

Martonvásár MTA Agrártudományi Kutatási tömb tervezése kérdések-válaszok

„A” kérdés sor:

1. Piaci alapú laborok és irodákhoz szükséges e külső gazdasági bejárat.

Nem szükséges.

2. Kukorica kutató épület előtti téren lehúzható tetejű építmény elbontandó-e?

Igen, elbontható.

3. Nagyműszeres laborblokk 500m²: ez egy darab helyiség? belső kialakítás nélkül tervezendő?

3-4 nagyobb labor egység kialakítását kérjük.

4. Létszám fejlesztési lehetőségekre kell e kialakítani többlet iroda helyiséget?

Nem.

5. Úgy értelmezhető-e, hogy a steril és munka fülkék telepítése a technológiai berendezésekhez tartozik, jelen tervezési fázisban ezek ellátó rendszereinek kialakítására kell kitérni. Az előírt technológiai paraméterek (légállapot, sterilitás) tartása a nagyterű laboratóriumok kivételével, csak a munka munkafülkében szükséges. A munkafülkéken kívül, a laboratóriumokban, az említett kivételeken kívül, az általános laboratóriumi légállapot szükséges.

A steril és munka fülkék telepítése a technológiai berendezésekhez tartozik, jelen tervezési fázisban ezek ellátó rendszereinek kialakítására kell kitérni.

„B” kérdés sor:

1. A tervezési terület északi határán, a kukorica kutató intézet mellett található két földszintes épület elbontható?

Ezek az épületek elbonthatóak.

2. A tervpályázati dokumentáció 47. oldalán a "**Vizsgálati laborok és mérőszobák:** területi igénye: 498 m²" sor alatt 4 db TAKI Közös (TAKI_TF1 talajraktár, TAKI_TF2 talajelőkészítő, raktár, TAKI_TF3 terepi mintavevők eszközraktára, TAKI_TF4 vegyszerszoba) helyiség szerepel méret megjelölése nélkül. A fenti 498 m² ezekre a helyiségekre vonatkozik? Ez a 4 db helyiség a 49-50. oldalon található TAKI közös helyiségekhez adódik hozzá? Tehát a TAKI összes közös helyisége 498 m² + 920 m² =1418 m²?

A 4db TAKI közös helyiség a 47. oldalon tévesen szerepel! A kérdéses 47. oldal helyett a 49. oldalon, a 2.3.4.4 MTA ATK TAKI Talajfizikai és Vízgazdálkodási Osztály Vizsgálati laborok és mérőszobák 498 m²-es területigénye nem tartalmazza a 4 db TAKI Közös (TAKI_TF1 talajraktár, TAKI_TF2 talajelőkészítő, raktár, TAKI_TF3 terepi mintavevők eszközraktára, TAKI_TF4 vegyszerszoba) területi igényeket, de szerepelnek a 2.3.5 MTA ATK Talajtani és Agrokémiai Intézet közös helyiségek alatt, az ott megnevezett 920 m²-es területen belül.

3. A tervpályázati dokumentációban megnevezett üvegházak elhelyezésénél miért fontos, hogy az épület tetejére kerüljenek? Elképzelhető az üvegházak talajszinti elhelyezése az épület körüli parkban?

Amennyiben a terület beépíthetősége lehetővé teszi, **az üvegház működtetéséhez szükséges benapozási igény** biztosított, és szervesen kapcsolódik a kutatótömb épületéhez, úgy a talajszinten is elhelyezhető.

4. A tervezési területen található tűzivíz tároló jelenleg használatban van? Szükséges a tervezés során a tároló visszapótlása?

Igen.

„C” kérdés sor:

1. Az ún. kiskastélyhoz történő hozzáépítések véglegesként veendők figyelembe? Amennyiben igen, akkor kérjük szerkeszthető formátumban az alaprajzokat, metszeteket és homlokzatokat megadni,

Igen a kiskastélyhoz történő hozzáépítés véglegesnek tekintendő. Az épület DWG állományát mellékeljük.

2. . Kisebb különbségek vannak a helyiséglistát tartalmazó táblázat és a szöveges kiírás között. Melyiket tartuk mérvadónak?

Alapvetően a szöveges kiírás a mérvadó.

3. Kérjük megadni, mely laboratóriumok és szabályozott hőmérsékletű helyiségek igényelnek természetes megvilágítást,

A szabályozott hőmérsékletű helyiségek, és a raktárak nem igényelnek természetes megvilágítást. Azok jellemzően technológiai és raktározási funkciókkal bírnak. A huzamos emberi tartózkodású terekben szükséges a természetes megvilágítás biztosítása (iroda, labor).

4. Az üvegházak érintkezzenek természetes talajjal, vagy a növények gondozása dűzsában történik, és ezért ez szükségtelen?

Az üvegháznak nem kell a talajjal érintkeznie. Fontos az üvegházi kísérletek szempontjából biztosítani kell a megfelelő benapozottság, és szervesen kell kapcsolódnia a kutatótömbhöz.

„D” kérdés:

Azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a tervpályázat beadásához szükséges **helyszíni bejárást újból biztosítani, erre egy új időpontot kijelölni** szíveskedjenek.

A helyszíni bejárást nem tudjuk biztosítani ismételten, de **a helyszín előzetes egyeztetés alapján megtekinthető:**

az előzetes egyeztetést a Kiíró MTA-ATK **Fodor Csaba telefonos (30-2909150), vagy elektronikus levél (fodor.csaba@agrar.mta.hu) útján biztosítja.**