

ÖNÉLETRAJZ

1. **Vezetéknév:** **Béres**
2. **Keresztnév:** **István**
2. **Születési dátum:** 1961. 02. 04.
3. **Állampolgárság:** magyar
4. **Családi állapot:** elvált, 3 gyermeket nevel(-t), két unokája van
5. **Tanulmányok:**

<i>Intézmény [Dátum(tól-ig)]</i>	<i>Megszerzett diplomák:</i>
közigazgatási szakvizsga 2002.	
Budapesti Műszaki Egyetem 1980-1986	Okleveles építészmérnök
1975-1979	Erkel Ferenc gimnázium Gyula

Vidor Ferenc szabadegyetem, 1992-1996.

8. Tagság szakmai szervezetben:

Magyar Építész Kamara – Békés megyei területi szervezet, tag 1995-, küldött, elnökségi tag, 1995-2012., a tagsága folyamatos,
 MÉK országos Etikai és Fegyelmi bizottság tag, 2000-2010.
 Magyar Urbanisztikai Társaság, tag, 1991-, felügyelőbizottsági tag, 2012-2018, tagsága folyamatos
 Építéstudományi Egyesület, 1986-2000.
 Magyar Főépítési Kollégium elnökségi tagja 2000-től folyamatosan
 A Magyar Építőművészek Szövetségének tagja 2015-től.
 Dél-alföldi regionális tervtanács tag 1992-2004.
 Békés Megyei Tervtanácsi tag 2019-től.
 ICOMOS tag, és nép építészeti albizottság támogató tagja (a valóságban több mint két évtizede) hivatalosan 2021-től.

9. **Egyéb készségek:** Kárpát medencei magyar néptánc,

10. **Jelenlegi beosztása:** városi főépítész

11. **Cégnél eltöltött idő:** 33 év

12. **Kulcs kompetenciái:** területfejlesztés, településfejlesztés, területrendezés, urbanisztika, építészeti tervezés, beruházás előkészítés, beruházás lebonyolítás, műemléki ügyek intézése, felújítása, rehabilitációja, műszaki szakértés, építéshatósági szakértés, pályázatírás, építészeti pályázatok lebonyolítása

13. **Szakmai tapasztalat:** (Kérjük, hogy a jelenlegi tevékenységével kezdje)

<i>Dátum (tól-ig)</i>	<i>Helyszín</i>	<i>Szervezet</i>	<i>Pozíció</i>	<i>Tevékenység leírása</i>
1991-	Gyula	Polgármesteri Hivatal	főépítész	Területfejlesztés, településfejlesztés, építészeti terveztetés, beruházás előkészítés, beruházás lebonyolítás

1994 -	Mezőkovács-háza	Polgármesteri Hivatal	Megbízott főépítész	Településfejlesztés, városfejlesztés, főépítési tanácsadás
1991-1995	Gyula	Polgármesteri Hivatal	Városfejlesztési és környezetvédelmi osztályvezető, főépítész	Építés hatósági engedélyezés, városfejlesztés, beruházások, városüzemeltetés, területfejlesztés,
1990-1991	Békéscsaba	BAGE RT	Vezető tervező	építésztervezés
1986-1990	Békéscsaba	Békés Terv	Vezető tervező	építésztervezés

Kérjük, bővítse a táblázatot, ha szükséges, illetve, ha szükségesnek látja, alakítsa át úgy, hogy a szükséges információt a legcélszerűbben, helytakarékosabban megadhassa, pl. oszlopok összevonásával!

14. Egyéb hasznos információ: (pl. publikációk, referenciák)

Gyula városánál töltött időszak alatt:

- általános rendezési terv készíttetés 1991-92.
- 17 db részletes rendezési terv készíttetés 1991-2007.
- 2 db részletes rendezési terv készítés irányító tervezőként
- HÉSZ készíttetése 2003-2004.
- HÉSZ felülvizsgálata 2006-2007.
- HÉSZ módosítások, 2008-tól 15 eljárás,
- HÉSZ új szabályozás készítés 2018-2021.
- városfejlesztési koncepciók, integrált városfejlesztési stratégiák, több ciklusban,
- városi tervtanács vezetése,
- építési engedélyezési tervek véleményezése,
- pályázati előterjesztések készítése, pályázatok lebonyolítása,
- műemléki ügyek, folyamatos együttműködés a mindenkori műemléki szervezetekkel, helyi és országos szinten,
- Településképi Arculati Kézikönyv, Gyula, Sarkad, Körösnagyharsány, Mezőkovácsháza, Zsadány, Biharugra
- Településképi Rendelet, Gyula, Mezőkovácsháza Sarkad, Körösnagyharsány, Zsadány, Biharugra,
- Békés Megyei Építész Kamara, Településképi Arculati kézikönyv véleményező bizottsági tag, (Békés Megye fele településeit véleményeztem Kmetykó Jánossal, Szabó Bálinttal)
- Gyula város városfejlesztési koncepció 2018-2019.
- Gyula város örökségvédelmi hatástanulmány 2018-2019.
- Gyula város településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat készítése 2018- 2022,
- Erkel Ferenc gimnázium építészeti ötletpályázat 1993. engedélyezési és kivitelei terv 1993-1995 Sylvester Ádám, Vajai Tamás.
- Gyula Román kulturális központ tervpályázat 1995.
- Gyula Belvárosi tömbök rehabilitációja építészeti tervpályázat 2006.
- Gyulai Várfürdő fejlesztési ötletpályázat 1997. 2010. megépület 2000-ben, és 2014-ben
- Gyula Kossuth tér komplex területrendezési ötletpályázata 2000. megépület 2006-ban
- Gyula, Élővíz-csatorna part rendezés, környezetrendezési ötletpályázat 2018,

Mezőkovácsháza városnál töltött időszak alatt:

- HÉSZ készíttetés, 1996, 2006.
- városfejlesztési koncepció, több ciklusban,
- integrált városfejlesztési stratégia, több ciklusban,
- építési tervek, pályázati tervek véleményezése,
- HÉSZ módosítások

-

A Gyula történelmi belváros rehabilitációja és a Gyula belváros idegenforgalmi célú rehabilitációja c. EU támogatással megvalósult illetve megvalósuló projektek műszaki irányító munkatársa 2003-2007
A Gyulai Gótikus téglavár műemléki felújítása, múzeum építése, turisztikai hasznosítása, előkészítés 1991-2003. kivitelezés 2003-2005.

Gyula-Gyulavári Almásy-Pongrácz kastély műemléki rekonstrukciója, szakmai projekt tanácsadó, előkészítés-megvalósítás 2006-2007

A Gyulai Harruckern-Wenckheim-Almásy kastély műemléki felújítása, múzeum építése, turisztikai hasznosítása, előkészítés 1996-2014. kivitelezés 2014-2016.

Gyula Harruckern-Wenckheim-Almásy kastély cselédszárny műemléki felújítása, mától Stefánia szárny bálterem és csemegetár, 2019-2020.

Gyulai műemlék Református templom felújítása 2019-2020.

Eredményes tervpályázatok 1986 és 1991 között:

- Sarkad belváros rendezési tervpályázat 1988
- Hódmezővásárhely Susán városrész Rendezési tervpályázat 1989.

Békés Megyei Önkormányzat, Értéktár szakbizottsági tag 2016-tól.

„Füleki” konferencia, Szarvas, Területfejlesztés egy alföldi városban 2019.,

Települési Arculati Kézikönyv (TAK) és Településképi Rendelet (TKR) készítések: Sarkad, Körösnagyharsány, Zsadány, Biharugra,

Tanácsadó főépítész: Vésztő, Körösladány, Elek, Körösnagyharsány, Kétegyháza, Újkígyós.

DÍJAK, ELISMERÉSEK:

Egyéni díjak:

Podmaniczky – díj 2006.

A helyi értékvédelemben, a város és a közösség érdekében, a szakmai elvárásokon túlmenő, önzetlen városvédő, városfejlesztő munkáért.

Az év főépítésze – díj 2006.

Másfél évtizedes következetes, magas szintű főépítészti tevékenységéért, melyet példamutató szakmai, etikai hozzáállással lát el, együttműködve a város lakosságával és annak vezetőivel.

KÓS KÁROLY díj 2007.

A településvédelem és a településszépítés területén végzett kimagasló színvonalú, eredményes tevékenysége elismeréséül. Gyula város arculata a főépítész másfél-évtizedes példamutató munkája nyomán újult meg, történelmi hagyományaihoz illő módon, amivel széleskörű elismerést vívott ki.

GYULA VÁROSÁÉRT díj 2021.

A városban végzett következetes városfejlesztési munkájáért, és a városlakókkal való eredményes arculatformáló, folyamatos kapcsolat tartásért, mely példaértékű minden gyulai és a szakterületen tevékenykedő számára.

JEGYZŐI DICSÉRET 2024.

Az elmúlt év kimagasló teljesítménye alapján.

Csoportos díjak:

ICOMOS díj (1) 2006.

A Gyulai Gótikus Téglavár műemléki helyreállításáért. A tervezők, a kutatók, a restaurátorok műemléki felügyelő, az építetett képviselő városi főépítész, a bonyolító és természetesen a kivitelezők, a vármúzeum, a várszínház vezetőinek együttműködése eredményeként a nemzetközi és a magyar műemlék-helyreállítási elveket, szakmai követelményeket messzemenően kielégítő, a kortárs

építészeti eszközök harmonikus beillesztésével egységes, ugyanakkor hiteles megjelenést biztosító felújításért.

HILD JÁNOS díj 2008.

A történeti városközpont közterületeinek értékmegőrző és teremtő fejlesztéséért – a Magyar Urbanisztikai Társaság által a településnek adományozott közösségi díj.

ICOMOS díj (2) 2017.

„A Gyulai Harruckern-Wenckheim-Almásy kastély műemléki épületegyüttesének kiemelkedő és példamutató módon megvalósított, szakszerűen előkészített, helyesen értelmezett, a történeti részek és a kortárs értelmező elemek segítségével egységes, a teljes épületet értőn bemutató példaértékű műemléki helyreállításának, az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottsága ICOMOS díjat adományoz.”

FIABICI Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj 2017.

Almásy-kastély Látogatóközpont színvonalas megvalósításáért, Gyula város Önkormányzata, Földes és Társai Építésziroda, Modinvest Kft.

ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJ 2017.

Gyulai Almásy kastély, látogatóközpont 2017-ben műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában.

VIRÁGOS MAGYARORSZÁGÉRT DÍJ:

1998-tól a versenyben való részvétel a város felkészítése évente a főkertésszel közösen. Minden évben folyamatosan miniszteri, és külön díjakat kapott a város. 2007-ben és 2013-ban országos első helyezés

VIRÁGOS EURÓPÁÉRT DÍJ:

2008-ban Magyarország képviselőjében Entente Florare Europe ezüst minősítés.
2014-ben Magyarország képviselőjében Entente Florare Europe arany minősítés.

Civil tevékenységek:

Gyulai Református Gyülekezet presbitere 1995-től, és építési bizottság tagja.

Gyulai Református Gyülekezet építési gondnoka 2022-től

A Békési Református Egyházmegye gondnoka 1997-2008.

Wenckheim Krisztina kulturális és városfejlesztési közalapítvány kuratóriumi tagja 1995-től.

Régi gyümölcsfák egyesület alapító tagja 2019-ben, majd elnöke 2024-től.

Csirajos néptánc egyesület tagja.

Gyula, 2024. július hó

Béres István