



Bécs, 2025. október

Tisztelt Kollégák!

Az európai építészeti irodák 97%-a kizáródik a tervpályázatok nyilvános piacáról a hatályos jogszabályok és követelményeinek által. Ezek az akadályok korlátozzák az innovációt és a Baukulturt, és károsítják a kis- és közepes méretű építész irodákat. Az Uniós Közbeszerzési Irányelv¹ folyamatban lévő felülvizsgálatával most lehetőségünk van ezen változtatni.

Ez a felülvizsgálati folyamat legalább a következő évtizedre meghatározza a közbeszerzés jogi kereteit. Az elmúlt években kiterjedt adatokat gyűjtöttünk, amelyek bemutatják a közbeszerzési eljárásokhoz való hozzáférés akadályait, amelyekkel az építészek szembesülnek. Az adatok azt mutatják, hogy - annak ellenére, hogy a minőség alapú eljárásokkal, például az építészeti tervpályázatokkal (ADC) szembeni előítéletek szerint drágák - valójában nemcsak magas építészeti minőséget eredményeznek, hanem jobb hozzáférést és költséghatékonyabb projekteket is eredményeznek (lásd az ARCH-E Tanulmánykötet 2. fejezetét).

Hasonlóképpen, az olasz CNAPPC² nemrégiben közzétett tanulmánya, amely az elmúlt tíz évben 300 iskolát elemzett, bebizonyította, hogy az tervpályázatok biztosítják a minőséget, a költséghatékonyt és több mint egy évvel idő hatékonyabbak. Ezt nem lehet eléggé hangsúlyozni szűkös költségvetések idején!

A mellékelt **ARCH-E Tanulmánykötet: „Ajánlások a minőség alapú közbeszerzési eljárásokhoz építészeti tervezési versenyek alkalmazásával”³** című dokumentum tudományosan alátámasztott ajánlásokat tartalmaz a minőség alapú közbeszerzésre javítására vonatkozóan. Eddig kilenc nyelven jelent meg, és elérhető az <https://www.arch-e.eu/white-paper> oldalon.

Remélem, hogy hasznosnak bizonyul az Ön számára, amikor intézményeknél, ügyfeleknél vagy kollégáknál a minőségi folyamatok mellett érvel.

Mivel az Uniós Közbeszerzési eljárás felülvizsgálati folyamata 2026-ban folytatódik, továbbra is szorgalmazni fogjuk ezt a témát. Ez egy ritka lehetőség számunkra, hogy a kis- és közepes méretű irodák számára hozzáférhetőbbé tegyük a nyilvános piacot, és a legalacsonyabb áron túl is

¹ <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:32014L0024>

² Italian National Council of Architects, Planners, Landscapers and Conservationists (CNAPPC) | Italy (<https://cnappc.org/>)

³ https://mek.hu/FILES/CONT/48625/web_hu_rgb_arch_e_adc_white_paper_a5_2025

biztosítsuk a minőség alapú folyamatokat. Mivel maga a Bizottság is az ARCH-E-t nyilvánította a legjobb gyakorlat projektjének, a ARCH-E tanulmánykötetnek nagy a hitelessége ahhoz, hogy valódi hatást érjen el.

Az ARCH-E projekt résztvevőinek száma folyamatosan bővül - az év végére 15-ről 28 partnerre bővülünk. Három évvel ezelőtt azzal a céllal indítottuk el a projektet, hogy javítsuk az európai közbeszerzést, és nagyon örülünk annak, hogy ez a munka – más szakmák mellett – nagyfokú elkötelezettséghez vezetett ezzel a témával kapcsolatban, amint azt például a luxemburgi nyilatkozat⁴ is mutatja. Köszönetet mondunk minden érintettnek, és várakozással tekintünk az elé, hogy mindannyiukkal együtt dolgozhassak a Közbeszerzési eljárás felülvizsgálatában, valamint a következő években esedékes nemzeti végrehajtás során.

Az építész tervpályázatok soha nem lesznek az egyetlen lehetőség az építészeti tervezési szolgáltatások beszerzésére, de ezek az eredmények relevánsak mindenféle minőség alapú eljárás esetében.

Üdvözlettel:



Daniel Fügenschuh DI építész

ARCH-E Projekt Vezetőpartnere

ACE igazgatósági tag

az Osztrák Építészek és Mérnöki Tanácsadók Szövetségi Kamarájának elnöke

⁴ https://mek.hu/link-luxemburgi_nyilatkozat_a_kozbeszerzesi_eljarasrol