

Beszámoló a MÉK Főépítési Tagozat 2025. évi tevékenységéről

A Főépítési Tagozat 2024. szeptember 17-én alakult meg. Az alakuló ülésen 169 főépítész regisztrált alapító tagból 103 fő vett részt, akik által megválasztásra kerültek a tagozati tisztségviselők. A megalakulást követően 2025. év az első teljes esztendő volt. Ezt a tagozat tevékenysége is visszatükrözi. Új tagozat lévén folytattuk a 2024. évben megkezdett előkészítő munkát a tagozat feladatairól, partneri kapcsolatok kialakításáról, munkarendről, munkatervről. A tagozati vezetőség a tavalyi évben személyes megjelenésű és online ülést is tartott.

Első továbbképző rendezvényünket, főépítészek és polgármesterek részére, 2025. január 29-én Érden tartottuk, nagy érdeklődés és részvétel közepette.

Éves tagozati gyűlésünket, szakmai nappal összekapcsolva 2025. június 16-án rendeztük meg a MÉK székházában, ahol az alábbi előadások hangoztak el:

„10:40-14:30: Szakmai program, előadások:

10:40-11:05 Főépítészek feladatai és a Magyar Építész Kamara Főépítési Tagozata - Horváth Zoltán, MÉK Főépítési Tagozat vezetőségi tagja

11:05-11:30 Közvélemény kutatás a főépítészek munkájáról - Marthi Zsuzsanna, MÉK Főépítési Tagozat vezetőségi tagja

11:30-12:00 Kérdések, észrevételek

12:00-12:20 Kávészünet

12:20-12:50 Főépítési szakmérnök képzés a BME Urbanisztikai Tanszékén - Szabó Árpád DLA, tanszékvezető

12:50-13:20 Főépítési ismeretek oktatása az Óbudai Egyetem Ybl Miklós Építéstudományi Karán - Wittek Krisztina okl. építésmérnök, okl.

várostervezés - gazdaság szakmérnök

13:20-14:00 TÉKA - Liszka Krisztina elnök, MÉK Terület- és Településrendezési Tagozat"

A hazai főépítési hálózat folyamatos kialakulását nyomon követtük és különböző fórumokon folytattuk a „vitát”, hogy a egy főépítész hány településen láthasson el főépítési feladatokat. Sajnos ezzel kapcsolatban konkrét, konszenzuson alapuló jogszabálymódosítási javaslat továbbra sem született.

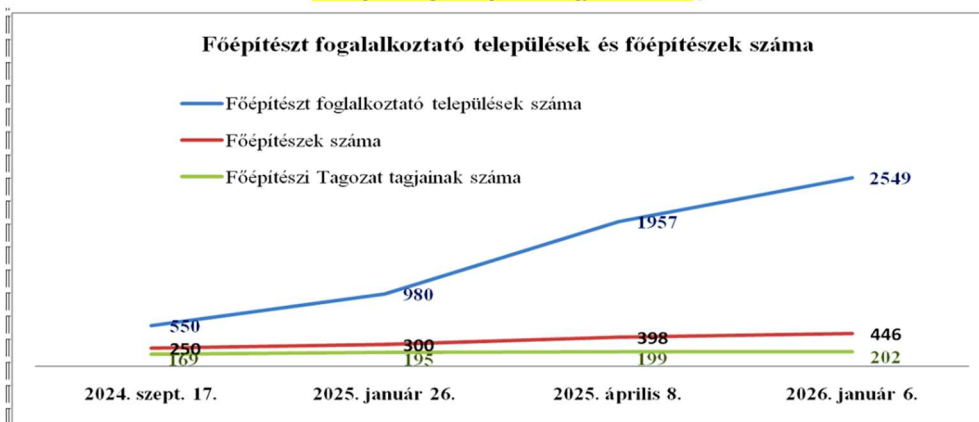
A FÉSZ adatai alapján jól látható a főépítészek számának alakulása és a főépítést foglalkoztató települések számának változása:

MÉK Főépítési Tagozat 2024. szeptember 17-től

3

Időpont	Főépítést foglalkoztató települések száma	Főépítészek száma (FÉNY-adat)	Főépítési Tagozat tagjainak száma
2024. szeptember 17.	550	250	169
2025. január 26.	980	300	195
2025. április 8.	1957	398	199
2026. január 6.	2549	446	202
2026. február 25.	2643	455	203

*A Főépítési Tagozat alapításának napján becslést adtuk



Az adatokból látható, hogy a főépítést foglalkoztató települések száma jelentősen növekszik, a főépítészek száma viszont csak kis mértékben. Ez azt jelenti, hogy egyre több főépítész vállal egyre több településen feladatokat. Mindezzel szemben „az önkéntes” Főépítési Tagozat tagjainak száma gyakorlatilag stagnál. **Ezzel kapcsolatban kíváncsi lennék a tagozati tagok véleményére.**

A különböző méretű, jogállású és helyzetű településeken végzett főépítési tevékenység nagyon eltérő. A tagozati vezetőség igyekszik a sajátosságokra és a hasonlóságokra is reagálni. Mindezekről a továbbképzési rendezvényeinken is igyekszünk figyelemmel lenni.

A Méptv. előírásainak ellenére a főépítési lefedettség nem teljes az országban. Megfigyelhető, hogy főként az aprófalvak nem foglalkoztatnak főépítészt. Ez a helyzet várhatóan az önkormányzati rendszer felülvizsgálatával a közeli jövőben változhat.

A Főépítési Tagozat részéről továbbra is részt vettünk a főépítési vizsgáztatásban. Szervezzük a továbbképző rendezvényeinket és folytatjuk a főépítések munkájának tanulmányozását, kutatását. Javasoltuk az európai unió egyes országaiban folytatott főépítési munka feltérképezését és ismertetését, amelyet a minisztérium munkatársaival együtt tervezünk elkészíteni.

Álláspontom szerint, a főépítési munkát érintő problémák ellenére az új építésügyi szabályozás nagyon jó irányba tereli a szakmát. A korábbi előírásoknál sokkal jobb kereteket biztosít egy hatékonyabb, színvonalasabb munkavégzéshez. Nagyon sok múlik rajtunk, főépítészeken, hogy tudunk-e élni a jogszabályok adta keretekkel és képesek leszünk-e valódi eredményeket elérni a településépítészet terén. Ehhez sok befektetett munka, türelem és idő kell.

2026. április 7.

Rumi Imre
Magyar Építész Kamara Főépítési Tagozatának elnöke