

Beszámoló a MÉK Elnökségének 2025. évi munkájáról

2025. évben is tovább folyt a szakmánkat érintő jogalkotási folyamat, és a már hatályba lépett új jogszabályok, rendeletek módosítása is elindult. Ebben a MÉK a területi kamarák és a tagozatok bevonásával aktív véleményezési munkát végzett mind a jogalkotó által felkért új jogszabályok, mind a módosító csomagok véleményezésében, javaslatok összeállításában. A MÉK a véleményezési folyamat mellett a hatályba lépett jogszabályok, rendeletek használatának napi tapasztalatával, a szakmagyakorlók véleményének, a hatósági jogalkalmazási anomáliák összegyűjtésével a módosításokra javaslatokkal a jogalkotónál módosításokat, korrekciókat indítványozott.

A 2024. év végén kihirdetett jogszabályok alapján 2025-ben a legnagyobb feladat a kapcsolódó szabályok, szabályzatok elkészítése volt, illetve az előző évben már kezdett tervdokumentációk formai és tartalmi követelményei szabályzatok kidolgozása.

2025 februárjában megalakult a **szabályzatalkotó munkacsoport** Szalay Tihamér vezetésével, tagjai a területi kamarák által kijelölt, nagy tapasztalattal rendelkező szakmagyakorlók, akik elkészítették a küldöttgyűlés elé terjesztett szabályzattervezetet. A szabályzat célja a minimális tartalom, a minimális alapszolgáltatás kereteinek a meghatározása volt az építészeti munkarészekre. A tervdokumentációk tartalmi és formai követelményei szabályzatok készítésében az alábbi, területi kamarák, illetve tagozatok által delegált **személyek vettek részt, munkájukat ezúttal is köszönjük:** *Ambrus Balázs, Andaházy László, B. Terbe Erzsébet, Babinszky Tünde, Babos István, Bálintné Szabó Veronika, Czakó Kálmán, Csapó Balázs, Dajka Péter, Domonkos Ádám, Fábíán László, Fáy Piros, Grabner Balázs, Kiss Zsolt, Lente András, Lőrincz Szilvia, Dr. Makovényi Ferenc, Nemoda Ferenc, Olbert Krisztián, Szabó Andrea, Szalay Tihamér, Szász Mária, Dr. Takács Lajos Gábor, Terbe Rita, Vámosy István, Dr. Vukov Konstantin, Zimborás Gábor.*

2025 nyarán megalakult a **díjszámítási munkacsoport** is Szalay Tihamér vezetésével, szintén a területi kamarák által javasolt szakemberekből, feladatuk az új szabályzat szakmai elkészítése volt. A szabályzat alapstruktúrájának TET általi támogatását követően az online díjszámítás felületének elkészítése is megkezdődött. A szabályzat küldöttgyűlési elfogadását követően, azaz a végleges paraméterek átvezetésével még decemberben testüzemmel élesítésre is került az <https://dijszamitas.mek.hu/> oldal. Lehetőség van a használóknak az oldal működésével kapcsolatos észrevételek megküldésére, ezek kiértékelése 2026-ban meg fog történni. A díjszámítási szabályzat készítésében az alábbi területi kamarák, illetve tagozatok által delegált **személyek vettek részt, munkájukat ezúttal is köszönjük:** *Ambrus Balázs, Andaházy László, Bártfai-Szabó Gábor, Czakó Kálmán, Fazekas Tamás, Gunther Zsolt, Herczeg László, Kormos Gyula, Kovács Árpád, Kvasz György, Lőrincz Ferenc, Rabb Donát, Schiffer Gergely, Szalay Tihamér, Szloszjár György, dr. Takács Lajos Gábor, Terbe Rita, Tima Zoltán, Végh József.*

Az elnökségi ülések 2025-ben online és személyes jelenléttel kerültek megtartásra havi rendszerességgel, a döntések a kamara honlapján megismerhetők, közzétételükre az Építés Közlönyben is sor került.

Az egyik legfontosabb szervezeti változást az **országos feladatkörrel működő elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság létrehozása** jelentette. A Méptv. 2025. január 1-től érvénybe lépő előírása értelmében egy „közös” elsőfokú bizottság működése került meghatározásra a korábbi területi szinten működő 19 bizottság helyett. Az alakuló ülésre 2025 januárjában került sor az Ötpacsirta utcában, ahol a tagok Pulai Sándort, a Zala Vármegyei Építész Kamara delegáltját választották meg elnöknek.

Az elsőfokú EFB létrehozása, felállítása csak az első lépés volt, meg kellett teremteni a működéshez kapcsolódó pénzügyi elszámolás szabályait és rendjét, így – a területi kamarák képviselőiből álló munkacsoport javaslata alapján – elfogadásra került egy erre vonatkozó szabályzat, amely az év végi küldöttgyűlésen a tapasztalatok alapján pontosításra került. A TET-üléseken állandó napirendként szereplő téma esetében a területi kamarák és a MÉK 2025. évet a működés szempontjából próbaévnak tekintette, továbbra is úgy látja, hogy a Méptv. módosítása elengedhetetlen a működésbeli anomáliák rendezése érdekében, amelyet a kamara minden alkalommal tolmácsol is az ÉKM felé. Az erre vonatkozó szabályzat készítésében, átdolgozásában **az alábbi személyek vettek részt, munkájukat ezúttal is köszönjük:** *Deutsch Mária, Markos Anikó, Lente András, Philipp Frigyes, Takács András.*

Az új bizottság jelentős változást hozott a MÉK titkárság életében is, hiszen az elsőfokú EFB adminisztrációját a MÉK látja el. Emiatt egy fővel bővült 2024. év végén a titkárság létszáma, így az ügyintéző már az alakuló ülés előkészítésében is részt vett. Év elején a MÉK kialakította az ügyintézésre szolgáló online zárt felületet, amelyhez a bizottsági tagok, illetve az ügyintéző férnek hozzá. Az elsőfokú EFB negyedéves üléseinek lebonyolításához a helyszínt és a szükséges tárgyi feltételeket minden esetben biztosította a kamara. Az ügyintéző számára laptop, illetve olyan mikrofonok is beszerzésre kerültek, amellyel a meghallgatások felvételei megfelelő minőségben elkészíthetők. A 2025. évben etikai panasz tárgyában 37 kérelem érkezett, amely összesen 243 iktatott ügyiratot eredményezett. A tapasztalatok alapján a beérkező ügyek száma a jövőben várhatóan emelkedni fog.

Az alapszabály módosítása lehetővé tette az **Épületszerkezeti Kollégium megalakítását**, amelyre végül 2025 májusában került sor a BME épületében. A MÉK Elnöksége többszöri egyeztetést követően fogadta el az ügyrendet, amely alapján került megszervezésre az esemény. Az eseményen kizárólag előzetes online regisztrációt követően vehettek részt azok a kamarai tagok, akik az épületszerkezet területén dolgoznak, vagy az iránt érdeklődnek. Összesen 77 fő regisztrált, amelyből 64 fő jelent meg. A MÉK ÉK vezetője Pataky Rita, vezetőhelyettese Heincz Dániel lett.

A májusi **küldöttgyűlés** kiemelt feladata a beszámoló elfogadásán túl a *Jogosultsági szabályzat*, továbbá az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottsággal összefüggő *Alapszabály, Pénzügyi és gazdálkodási szabályzat* módosításainak, valamint *Az elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság működési költségei szabályzat* elfogadása volt. A szakmai szabályzatok közül a *Tervdokumentációk tartalmi és formai követelményei – I. Magasépítési építmények szabályzata* és *A tervellenőrzés szabályai szabályzat* került megtárgyalásra és elfogadásra.

Mint ismert, az előbbi szabályzat vitaanyagát az előző küldöttgyűlés tárgyalta, akkor több kritikai észrevétel fogalmazódott meg. Ezt követően a véleményt formálók bevonásával külön munkacsoport alakult az új anyag kidolgozására. Az észrevételek figyelembevételével készült el az új előterjesztés. A szabályzat minden tervfázist szabályoz. A fő hangsúly azon van, hogy mely tervek tartoznak az alapszolgáltatásba, és melyek tekinthetők különszolgáltatásnak. A szabályzat az egyes, a tagozatok által kidolgozott szakági munkarészeket önállóan tartalmazza. A szabályzat alkalmazásának előnye, hogy ezáltal biztosítható, hogy ne születhessenek nem megfelelő feldolgozottságú tervek, és ez reményeink szerint ezzel csökkenhetnek az aránytalanul alacsony áron elvállalt tervezési munkák is.

Az alapszabály értelmében a küldöttgyűlésre előterjesztendő anyagokat a **Területi Elnökök Tanácsával** (TET) ismertetni kell, ezekre javaslatot tehetnek, illetve a már közzétett anyagokra vonatkozóan szövegszerű módosításokat benyújthatnak a szabályzat szerinti határidők figyelembevételével. A küldöttgyűlést megelőzően – a témától függően egy vagy két – Területi Elnökök Tanácsa-ülés kerül megtartásra. Február végén egynapos, majd március végén kétnapos ülésen vitatták meg a résztvevők az előterjesztéseket, illetve az aktualitásokat.

A terjedelmes szabályzati módosító anyagok, illetve új szabályzatok miatt – összesen 23 határozattervezet került közzétételre a csatlakozó módosításokkal együtt – elektronikus szavazás keretében szavaztak a megjelent küldöttek. Az elektronikus szavazással kapcsolatban szinte kizárólag pozitív visszajelzések érkeztek mind a helyszínen, mind utólag a területi kamarák részéről.

2025. október 30-án **teljes tisztújítás történt a kamarában**, de az új tisztségviselők megválasztásán túl szintén fontos szabályzatok elfogadására is sor került. A küldöttgyűlés előkészítése kapcsán kétnapos TET-ülés tartottunk szeptember végén, amelyen a területi elnökök által megtárgyalt, javasolt pontosításokkal került a díjszámítási és a belsőépítészeti tervekre vonatkozó tartalmi és formai követelmények szabályzat előterjesztésre.

A küldöttgyűlés igen magas részvétel mellett zajlott le a Kopaszi-gát Öbölház rendezvénytermében.

A tisztújítást előkészítendő már 2025 tavasza óta dolgozott aktívan az Országos Választási Jelölő Bizottság Bálint Imre DLA vezetésével. Többször megkeresték a területi építész kamarákat, és felhívást tettek közzé a MÉK honlapján, hírlevelében, hogy a kamarai tagság minél szélesebb körből érkezzenek a jelöltek.

3 elnökjelölt, 9 alelnökjelölt, 18 elnökségi tagjelölt, 8 felügyelő bizottsági tagjelölt, 20 etikai-fegyelmi bizottsági tagjelölt, és 12 országos választási jelölő bizottsági tagjelölt szakmagyakorló mérette meg magát. Az elnökválasztás egy fordulóban zajlott le, mert már az első fordulóban megkapta a szavazatok több mint 50%-át Tutervai Mátyás.

Az új elnökség és a bizottságok **november 12-én tartották alakuló ülésüket**, utóbbiak a tagok közül elnököt választottak.

Az új elnökség két napos megbeszélést, illetve elnökségi ülést tartott decemberben, amelyen meghatározásra kerültek a feladatok felelősei. Az elnökség továbbra is számít a területi kamarákra és aktív közreműködésükre, az elnökségi feladatmegosztásról részletes tájékoztatást kaptak már az azóta megtartásra került TET-üléseken.

A közigazgatási egyeztetések során a **kötelező tervezői felelősségbiztosítás** végrehajtásával, teljesítésével és ellenőrzésével kapcsolatos anomáliákat – megoldási javaslatainkkal együtt – folyamatosan jeleztük a jogalkotó felé 2025-ben is. Ezek egy része elfogadásra került és beépült az év végén kihirdetett jogszabály-módosításba. A kötelező tervezői felelősségbiztosítás online bejelentés felülete a kamara E-ügyintézési felületén keresztül érhető el 2025 eleje óta. Év közben szintén összegyűjtésre és kiértékelésre kerültek a felmerülő kérdések és problémák, azonban a teljes körű módosítással meg kellett várni a készülő jogszabály-módosítást, élesítésükre 2026 elején került sor.

A Magyar Építész Kamara és a Microsec között 2025 közepén létrejött megállapodás értelmében az építész kamarai tagok 50% kedvezménnyel rendelhetik meg az e-Szignó minősített elektronikus aláírást, amely teljeskörűen megfelel a jogszabályi előírásoknak, és biztosítja a hiteles digitális ügyintézés az építésügyi hatósági eljárások során. Az eredeti megállapodásban meghatározott a kedvezmény igénybevételének határideje meghosszabbításra került 2026. június 30-ig. A kamara semmilyen anyagi vagy egyéb támogatást nem kap az együttműködésért cserébe, a kamarai tagok után sem jár jutalék. Fontos kiemelni, hogy ez csupán egy lehetőség a tagoknak, hogy kedvezményesen szerződhessenek, de más szolgáltató is választható.

A jogszabályváltozások miatt az építésügyi eljárásokban is már kötelező vált az elektronikus aláírás alkalmazása, azonban a Dáptv. alapján ezt jelenleg csak fizetős szolgáltatással lehet elérni. Jeleztük a jogalkotók felé, hogy szükségesnek látjuk a jelenlegi helyzet rendezését annak érdekében, hogy a

korábbi ígéreteknek megfelelően a szakmagyakorlók ingyenesen érik el a szükséges szolgáltatást. Több ellenmondó vélemény is felmerült, hogy mely esetekben mi és hogyan használható, így honlapunkon közzétettünk több ezzel kapcsolatos tájékoztatót is.

2024 végére elkészült a kamara új, közhiteles **főépítési nyilvántartás** informatikai fejlesztése és publikus felülete, a rendszer élesítése 2025 elején megtörtént, a publikus felület bárki számára elérhető. 2025. év folyamán az új rendszer működésével és működtetésével kapcsolatos jelzések összegyűjtésre kerültek és a visszajelzések szerinti korrekciók megtörténtek. Fejlesztési igényként merült fel a területi kamarák részéről a saját tagjaik, illetve a területi kamara illetékességén belüli főépítések adatainak különböző szempontok szerinti lekérdezési lehetősége, ezek élesítése 2026 elején megtörténtek.

A MÉK Titkársága igyekezett minden hónapban megszervezni a **jogosultsági vizsga**alkalmakat. 2025-ben 18 vizsganapot hirdettünk, amelyen összesen 352 vizsgázó vett részt. A jelentős jogszabályváltozások miatt minden vizsgafelkészítő anyag, segédlet átdolgozását meg kellett kezdeni, amely munka 2024-ben megkezdődött, lezárása azonban 2025 elejére realizálódott.

A MÉK által a kamarai tagok és a területi kamarák számára létrehozott **szakmai programokra vonatkozó hozzájárulási alap** az előző évek gyakorlatát követve 2025-ben is két fordulóban került meghirdetésre, összesen 16 pályázat estében ítélte meg az elnökség hozzájárulást, ezek mind meg is valósultak december 1-ig. A felhasználási területnek ismét olyan szakmai feladatnak, az építész kamarához tartozó szakterületeket érintőnek kellett lennie, amely szélesebb körű érdeklődésre tarthat számot. Továbbra sem volt felhasználható kamarai szervezet vagy gazdasági társaság működtetésére, bérek rendezésére, catering megtérítésére, kizárólag szakmai részhez járult hozzá és döntésében mérlegelte, hogy a szakmai program minél tágabban és átfogóbban szólítsa meg. A szakmai hozzájárulási alapról készült egy, a honlapon elérhető összefoglaló anyag, amely bemutatta, hogy 2000 és 2025 között mely pályázatok esetében került hozzájárulás megítélésre. Az 5 év alatt 82,6 millió forinttal járult hozzá a MÉK a programok megvalósításához.

A tantermi **jogi továbbképzések** előadásai ebben az évben is az új előírásokról szóltak. Januártól decemberig a MÉK Titkárság által koordinált képzéseket tartottunk Budapesten 7 alkalommal, illetve 1–1 alkalommal Győrben, Székesfehérváron, Szegeden, Debrecenben, Kaposváron. Ezekben a képzéseken közel 1300 fő vett részt. A személyes részvétellel tartott képzés mellett továbbra is népszerű az Építész továbbképzőnél online elérhető jogi továbbképzés is. Az online tananyag időszerű és indokolt frissítését végül egy ütemben készítette el a MÉK a teljesen új jogszabályi környezet kihirdetését követően az év elején.

A MÉK az Agrárminisztériummal közösen 2024 őszén új képzést hirdetett „A tájkarakter-kutatások felhasználása a tervezésben” címmel. A képzés folytatásaként 2025 áprilisában került megrendezésre a „Tájkarakterről tervezőknek – A tájkarakter-kutatások felhasználása a tervezési gyakorlatban II.” címmel. A képzés elsősorban gyakorló tájépítésszek, építésszek és településtervezők számára nyújtott hasznos információkat, de nyitott volt az egyéb szakterületek képviselői számára is.

2025. október 21-én pedig tájépítész szakmajogi továbbképzést rendezett a MÉK tagozata a titkárság bevonásával.

A Műemlékvédelmi Tagozat 2025 márciusában is szervezett műemlékes szakmai napot, amelyeken a tapasztalatok átadása mellett az aktuális jogszabályváltozások ismertetése, módszertani ismertetések és megvalósult jó példák bemutatása is színesítette a programot.

2025 január végén Érden tartott továbbképzési rendezvényt, főépítési és településtervezői regionális fórumot a MÉK Főépítési Tagozata. Március végén pedig az OFK-val együttműködésben rendezett regionális főépítési fórumot Piliscsabán.

Márciusban „Épületenergetikai tanúsítás, követelmények és módszerek” címmel került megrendezésre az évenkénti energetikai továbbképzésünk az Építészek Házában.

Mint minden évben, ez alkalommal is a Construma második napján továbbképzési pontos szakmai konferenciát rendezett a MÉK a Hungexpo Kongresszusi Központjában, amin 200 fő vett részt.

Számos **online szakmai továbbképzést** tudtak elvégezni a szakmagyakorlók mellett a téma iránt érdeklődők is, hiszen a tako.mek.hu oldalon elérhető képzéseink bárki számára nyitottak. Év végén megkezdődött az új szabályzatok bemutatását szolgáló, azok alkalmazását elősegítő online továbbképzések előkészítése, a felvételek 2026 elején készülnek el, év elején pedig az építés kamarai tagoknak ingyenesen tesszük majd elérhetővé a rendszerben.

A MÉK által szervezett továbbképzéseken összesen több mint 2523 fő vett részt, ebből 731-en végeztek el felvételtől rögzített online szakmai képzést.

A **Diplomaazonosító Szakértői Testület** a szokott mederben folytatta tevékenységét. A megvizsgált oklevelek jelentős része vegyes képzést követően, ún. „mixed” diplomaként, szakmagyakorlási jogosultság megszerzésére irányuló kérelem kapcsán került a testület elé, de érkeztek megkeresések az építéshatóság részéről és a főépítési vizsgák kapcsán az állami főépítészektől is. A vegyes diplomák egyik típusa, amikor a kétszintű (BSc+MSc, BA+MA) képzést a hallgató részben hazai, részben külföldi oktatási intézményben (vagy két eltérő országban), de teljes mértékben egymásra épülve teljesíti. A másik típus, amikor a mesterképzés nem teljes kreditérték figyelembevételével beszámítható alapképzésre épül. Utóbbi esetben továbbra is jellemző probléma, hogy az eltérő alapképzésre épülő mesterképzést követően a megszerzett ismeretek, a képzés során összességében teljesített kreditek – beleértve az egyetem kreditátviteli bizottsága által a mesterképzésre belépési feltételként előírt és a hallgató által teljesített krediteket is – nem elegendőek a jogosultság megszerzéséhez. A probléma feloldása csupán a képzőintézmények bevonásával lehetséges, a megoldás a testület 2026. évi munkatervének egyik kiemelt feladata lesz. A mintegy 30 jellegzetes diplomaazonosítási ügy mellett több megkeresés érkezett az Igazságügyi Minisztériumtól is igazságügyi szakértői névjegyzékbe történő felvétel kapcsán.

A testület számos egyedi döntése mellett az év során egy általános érvényű szakvéleményt hozott [DaSzT 1/2025. (01. 31.) általános érvényű szakvéleménye], melyben a rehabilitációs környezettervezés területén gyakorlott cím szakterületi képesítési feltételeinek történő megfelelés, valamint az egyedileg vizsgált képzésekkel szemben támasztott főbb követelmények kerültek rögzítésre.

A 2024-es év végén az építész kamarák által nyilvántartott jogosultságok tekintetében releváns végzettségeket adó felsőoktatási intézmények számára ismét kiküldésre került a MÉK diplomaregiszterébe történő adatszolgáltatásra irányuló felkérés. Az egyetemek által a 2024 végén, valamint 2025 elején beküldött válaszok alapján a legfrissebb diplomaregiszter 2025 márciusának elejére készült el. Az év folyamán a jogszabályi környezetnek megfelelően az Építési és Közlekedési Minisztérium megkeresése alapján a már beazonosított oklevelek teljes listáját megküldtük a minisztériumnak.

A **Továbbképzési Szakértői Testület** munkájában dr. Makovényi Ferenc, Babinszky Tünde, Schulcz Péter és dr. Gáts Andrea vett részt novemberig, akik minden hónap 10-ig döntöttek a beérkezett kérelmekről. A választást követően az új elnökség döntése értelmében továbbra is dr. Makovényi

Ferenc vezeti a testületet, dr. Gáts Andrea mellett pedig Lepsényi Ákos és Győrffy Zoltán elnökségi tagok vesznek részt a munkában. 2025-ben 360 pályázatot és 113 egyéni kérelem bírálatára került sor. A döntéseket már szinte kizárólag online formában bonyolítják.

A **Jogosultsági Vizsga Szakértői Testület** feladatait a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet határozza meg: kiemelt feladata a jogosultsági vizsgák bonyolítása, a vizsgadolgozatok értékelése, valamint a vizsga alóli – ügyrendben nem szabályzott – felmentések megállapítása.

A szakmai jegyzetek teljes körű felülvizsgálata 2024-ben megkezdődött, a frissített jegyzetek 2025 elején kerültek közzétételre. A zöldfelületi tanúsítók felkészülési anyagát az ÉKM jóváhagyásával a Kertörökség Alapítvány készítette.

A **szabványosítási feladatokban** a kamara delegáltja, Fáy Piros útján vett részt. A frissített szabványok elérhetőek honlapunkon.

Az **Építésügyi Műszaki Szabályozási Bizottság** (ÉMSZB) soron következő ülésén az alábbi dokumentumokat tárgyalta meg a bizottság a napirendjének szakmai előkészítése keretében a hatályos ügyrend 3.2. alpontja alapján:

1. *Témajavaslatok építésügyi műszaki irányelvek kidolgozásához* című témajavaslat-lista.
2. *Kerámiaburkolatok kialakítása* című építésügyi műszaki irányelvtervezet.
3. *Műgyanta padlóbevonatok kialakítása* építésügyi műszaki irányelvtervezet.
4. *Falazott szerkezetű épületek talajból származó nedvességátalakítások és sók elleni utólagos védelmének tervezése* című, a hatályos ügyrend alapján felülvizsgált építésügyi műszaki irányelv.
5. *Falazott szerkezetek nedvesség- és sóvizsgálata* című, a hatályos ügyrend alapján felülvizsgált építésügyi műszaki irányelv.
6. Felülvizsgált építésügyi műszaki irányelvsablon.

Az Építésügyi Műszaki Adattár (a továbbiakban: MIP) területén – a témajavaslatokat és az építésügyi műszaki irányelvsablont tartalmazó dokumentumok kivételével – megtörtént a tárgyi építésügyi műszaki irányelvtervezetek és a felülvizsgált építésügyi műszaki irányelvek ÉMSZB véleményezési feladatának aktiválása, amelyeknek véleményezési határideje egységesen: 2025. szeptember 20. volt.

Az építésügyi műszaki irányelvtervezetekhez a korábbi társadalmasítás során szakmai észrevétel nem érkezett.

Az ügyrendnek megfelelően a határidőben beérkező észrevételek és javaslatok figyelembevétele mellett került szakmailag véglegesítésre a tárgyi dokumentum.

Az ÉMSZB elnökével történt egyeztetéseknek megfelelően a soron következő ülés 2025. október 10-én került megszervezésre az ÉMI szentendrei központjában.

MÉK-észrevételek:

ÉMI Műgyanta padló építési irányelv

Az irányelv alapos, jól használható, de a táblázatok feliratai hiányoznak, ez különösen a 2., 3., 4. táblázatnál zavaró. A változó jogszabályi és szabványkörnyezet frissítése megtörtént. A táblázatok feliratkiegészítését követően támogatjuk a megjelenést.

Falazott szerkezet épületek talajból származó nedvességátalakítások tervezése

Az irányelv kiegészítései jól nyomon követhetők, az irányelv jól érthető, szépen szerkesztett, gazdag ábraanyaga hasznos, a változó jogszabályi és szabványkörnyezet frissítése megtörtént. Támogatjuk a megjelenést!

Falazott szerkezetek nedvesség- és sóvizsgálat

Az irányelv kiegészítései jól nyomon követhetők, az irányelv jól érthető, szépen szerkesztett, gazdag ábraanyaga hasznos, a változó jogszabályi és szabványkörnyezet frissítése megtörtént. Támogatjuk a megjelenést!

Kerámiaburkolatok

Az irányelv jól érthető, szépen szerkesztett, gazdag táblázatanyaga hasznos, a változó jogszabályi és szabványkörnyezet frissítése megtörtént. Támogatjuk a megjelenést!

Témajavaslatok építésügyi műszaki irányelvek kidolgozásához című témajavaslat-lista

Az MG Építész Kft. által javasolt magas prioritási szinten megjelenő

– szerkezeti szintjavaslatokkal egyetértünk, támogatjuk kidolgozásukat és megjelenésüket szavazattal.

– Épület-építményszintű javaslatok esetében a felújítás fontosságával egyetértünk, de a vidék-város megkülönböztetéssel nem (az településszintű kérdés). Egy hagyományos lakóház vidéken és a városban is felújítását tekintve azonos státuszban van, épületszerkezeti problémái is hasonlóak. Az építési mód (falazott, vályog, vegyes, paneles) és az egyedi környezeti kitértés sokkal inkább meghatározza a felújítás módjának megkülönböztetését.

A felújítás kapcsán javasolt volna a világörökségi területeken kötelező kezelési kézikönyvhöz hasonló, egyszerűsített **kezelési terv** kidolgozása, ami az épületállomány folyamatos fenntartását tervezetten ciklikus tevékenységek meghatározásával segíti. Ez az irányelvjavaslat „a felújítás tervezési metodika” címhez kapcsolódik.

A települési szint a helyi, területi és országos előírások által ma egy átláthatatlan sok ezer oldalas szabályozásba foglalva olyan mennyiségű előírást tartalmaz, amit további alacsonyabb rendű előírásokkal terhelni nem ajánlatos. A települések több száz éves fejlődés eredményei, a továbbfejlődést mind a környezetvédelmi-tájvédelmi szempontok, mind az értékvédelmi szempontok is befolyásolják, egyre szigorúbb keretek közé szorítva a települések kiterjedését, fejlődésük irányát.

A **közbeszerzési hirdetések** továbbra is közzétételre kerültek a kamara honlapján, 2025-ben összesen 53 tartalommal bővült a lista.

Beszámoló a Kamara kapcsolatairól

A **MÉK Elnökségének képviselői** ismét részt vettek az építész kamarához tartozó tagoknak adható díjak odaítélését előkészítő bizottságok munkájában. A MÉK és a területi kamarák delegáltjaik útján közreműködtek a tervpályázatok bizottságainak munkájában.

Az MMA Építőművész Tagozata továbbra is folyamatos tájékoztatást kap a MÉK álláspontjáról aktuális kérdésekben. 2025 decemberében aláírásra került a MÉK, BÉK és MMK elhelyezését biztosító Köztisztviselők Háza tervezési és kivitelezési szerződése.

A MÉK jelenlegi elhelyezésével és a megoldandó kérdések rendezésével kapcsolatban több egyeztetés is zajlott az Építész Házában működő szervezetek részvételével. A kialakult helyzet jogi és pénzügyi rendezése áthúzódik a 2026-os évre.

Az év folyamán az ÉKM, MMA, MÉK, MÉSZ képviselői továbbra is rendszeresen találkoztak – az együttműködési megállapodásuk szerint –, egyeztettek és információt cseréltek az építészet különféle kérdéseiről. Folytatódott a korábbi együttműködés – szervezeti és informális – az ÉKM-mel, elsősorban Lánszki Regő államtitkárral, Gombos Márk helyettes államtitkárral és munkatársaival a különböző törvények és azok végrehajtási rendeleteinek esetleges módosítása ügyében.

Az ÉKM által életre hívott ún. tervezői fórum a szakmagyakorlókat segíti a felmerülő szakmai kérdéseikben.

Az **MSZKSZ** azzal a céllal jött létre és működik, hogy az egyes kamarák önállóságának sérelme nélkül, a kamarák együttműködésével növelje tagjai társadalmi súlyát és elismertségét, javítsa az információcserét, segítse az érdekérvényesítés lehetőségeit, fokozottan védje az egyes kamarák és tagjaik érdekeit. A szövetség párbeszédet folytat a civil szféra, a jogalkotó szervek, a versenyfelügyeleti és egyéb hatóságok képviselőivel a szakmai kamarákat érintő kérdésekben.

Részt vettük a Magyar Szakmai Kamarák munkájában is, ahol szintén tisztújításra került sor 2025-ben. Az év végén szervezett konferencia fő témája a hivatásrendi kamarák etikai jog- és feladatkörének áttekintése volt a jó gyakorlatok erősítésének érdekében, dr. Hajnóczi Péter MÉK alelnök a megalapítás óta végzett munkája elismeréséért MSZKSZ-díjat vehetett át.

A magyar építésgazdaságot érintő aktuális kihívásokat felismerve és a szakmai érdekképviselet hatékonyságának növelése érdekében az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ), a Magyar Építész Kamara (MÉK), a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara (MKIK), a Magyar Mérnöki Kamara (MMK) és a MAÚT Magyar Út- és Vasútügyi Társaság informális együttműködési fórumként 2025 decemberében létrehozta az **építőipari kerekasztalt**, az érintett szervezetekkel megkezdődött a közös munka.

Jogszabályok és a kommunikáció

2025-ben csökkent a jogalkotási intenzitás, jórészt a korábbi években megjelent jogszabályok finomhangolási, részleges módosítása jellemezte az évet.

A jogalkotó által meghatározott ütemekben igyekeztünk a leghatározottabban képviselni a szakmagyakorlók érdekeit az egyeztetéseken mind a jogszabály-módosítások előkészítése során, mind pedig a megjelenésüket követően.

A MÉK kommunikációja 2025-ben is 3 felületen zajlott. Ennek keretében mind a fent említett jogszabályokkal kapcsolatos információkat, mind a kamara egyéb történéseit megosztottuk a tagsággal.

Az első és legfontosabb felület a személyes, élő kommunikáció, ennek megjelenési formája a Területi Elnökök Testületének ülései és a küldöttgyűlések. A MÉK alapszabályának megfelelően a hatékony munka érdekében a döntést igénylő előterjesztéseket előzetesen megtárgyalják a területi kamarák, ezt követően kerül sor a Területi Elnökök Testületének üléseire, amely során az egyes kamarák képviselői ütköztetik véleményüket, és alakítanak ki lehetőség szerint konszenzusos véleményt az adott kérdésben. Ezután kerül a téma előterjesztésre a küldöttgyűlésen. Ebből a metodikából adódik, hogy a döntést igénylő előterjesztések esetében a küldöttgyűlés már csak a beterjesztett anyagról, az esetleges beérkezett módosító indítványokról tárgyal és dönt, és ezekben az esetekben a koncepcionális döntéseknek, vitáknak nem a küldöttgyűlésen kell lezajlaniuk. Ez 2025-ben is így történt.

Az élő kommunikáció másik fontos eleme a különböző rendezvények, továbbképzések szervezése. Ebben az évben is számos továbbképzést szerveztünk mind a területi kamarákkal karöltve, mind pedig az Ötpacsirta utcában. Ebben az évben is nagy érdeklődéssel kísért szakmai programokat tartottunk a Construma keretében. Április 9-én jogi továbbképzésen, míg a következő napon szakmai napon vehettek részt az érdeklődők.

2025. 09. 11-én újra benépesült a MÉK Ötpacsirta utcai székhelye, hiszen ekkor került megrendezésre a SzeptemberFeszt 2025 rendezvénye.

Igyekeztünk az épület összes hasznosítható terét felhasználni, hiszen nagy örömünkre a délelőtti és a délutáni programokra összesen mintegy 300-an regisztráltak. Az udvari Kós-teremben zajló eseményeket idén is kivetítően lehetett követni az Ybl-teremben, illetve kihangosítva az udvaron. Idén az időjárás is felnőtt a feladathoz, hiszen kellemes őszi időben telt a nap.

A programokkal párhuzamosan az emeleti Ybl-teremben megtekinthető volt a 300! című kiállítás.

Az Építész Közlöny elérkezett a 300. számához!

Nagy dolog ez, hiszen esetenként viszontagságos időszakokat is túlélve megérte a mai napot ez a lap. Először is köszönjük mindazoknak, akik ezalatt a sok év alatt tevékeny résztvevői voltak a közlöny kiadásának, legyenek szerkesztők, főszerkesztők, cikkírók, grafikus munkatársak, nyomdai dolgozók! Nélkületek ma nem ünnepelhetnénk!

A közlöny igyekszik a kiadás gyakoriságához mérten naprakészen tájékoztatni a kamarai tagokat minden, az építészeket, az építészetet érintő eseményről. A közlönyben az egyes számok fókusztemáján, valamint a MÉK aktuális hírein túl a területi kamarák aktivitásának függvényében számolunk be a területek rendezvényeiről, programjairól.

Kiállításunkban megidéztek az elmúlt időszak közlönnyeit azok címlapjainak bemutatásával. Az egyes tablók apró villanások mindabból, hogy az adott időszakban miről szólt a kamarai élet, a szakmai közélet.

Címlapok lévén nem annyira az információgazdagság jellemzi a tablókat, sokkal inkább hangulatjelentésnek foghatók fel. Akinek valamely szám felkeltette az érdeklődését, az a 2007 előtti számokat nyomtatva, összefűzve tudja elérni a MÉK-ben, míg a 2007 utáni számok a MÉK honlapján digitálisan is elérhetőek.

A programokról:

A nap immár szokásosan egy fajsúlyos résszel indult, hiszen az első beszélgetés keretében az ÉKM részéről Perényi Lóránt helyettes államtitkár tájékoztatta a jelenlévőket az építészetet érintő jogszabályváltozások és az országjárás tapasztalatairól, a magyar építészetről szóló törvényhez kapcsolódó végrehajtási kormányrendeletek és egyéb jogszabályok jelenlegi állásáról. A jogalkotó tapasztalatai szerint a megjelent jogszabályok megfelelőek, a közeljövőben legfeljebb azok finomhangolása szükséges.

A következő program egy ünnepi pillanat volt. 2021-ben adta ki a MÉK a Magyar Építészet 10–20-at, amely a kortárs magyar épületek gyűjteménye az adott időszakból. Már akkor is jeleztük, hogy reményeink szerint ez egy sorozat kezdete. A kötet felelős szerkesztője Dénes Eszter volt. Ezt követően a könyvhöz gyűjtött adatbázisra alapozva a Magyar Építészeti Múzeum és Dokumentációs Központtal együttműködve egy, a kortárs magyar építészetet bemutató, kétnyelvű, folyamatosan

bővülő honlapot is létrehoztunk, amely lehetőséget nyújt a részletesebb megjelenésre, kiegészülve olyan alkotásokkal, amelyek a terjedelmi korlátokhoz kötött kiadványunkból kimaradtak. Ez a virtuális katalógus felépítésénél fogva különböző kutatások adatbázisát is szolgálja, mindemellett egy kereshető, a legújabb dokumentációs elveknek megfelelő, egyedülálló archívuma a magyar építészetnek.

Eljött az idő, hogy most már a Magyar Építészeti Múzeum és Dokumentációs Központtal kooperációban megjelentessük a Magyar Építészet 2000–2010 könyvet.

Ezt az új kiadványt a felelős szerkesztő, Dénes Eszter mutatta be a közönségnek a Magyar Építészeti Múzeum részéről Almássy Kornél, a MÉK részéről Hajnóczi Péter bevezetője után. A kiadvány megvásárolható a Magyar Építészeti Múzeumban, illetve később várhatóan a Fugában is.

A délelőtti kávészünet előtt Vidó Nóri építésszel beszélgettünk, aki építész, designer és étteremtulajdonos. Ezekről az irányváltásokról beszélgettünk, biztatva mindenkit arra, hogy kóstolja meg Nóri nápolyi és római pizzáit, illetve keresse a már nem kapható betontányér-kollekcióját.

A szünetet követően Hajnóczi Péterrel, a Magyar Építész Kamara leköszönő elnökével beszélgettünk az elmúlt 12 évnél elnökségéről, a kamara jövőbeni feladatairól. A beszélgetésünk apropóját 2 határidő adta, amelyek összefüggenek a kamara október végi tisztújításával. Egyrészt a 3. ciklusát töltötte el elnökként, így a törvény szerint most nem indulhat ebben a pozícióban, másrészt letelik a jelenlegi elnökség mandátuma, és így itt a lehetőség valamiféle mérleg megvonására, hogy mit sikerült megvalósítani az elmúlt időszakban, és mik lehetnek a következő feladatok.

A következő vendégünk Terbe Rita DLA építész volt, akit a gyermekeknek szánt épített környezeti nevelésről faggattunk. A beszélgetés során kiderült, hogy a különböző programok nagy érdeklődést váltanak ki, ugyanakkor mindenképpen szükség lenne azok kiterjesztésére vidéken is.

Ezt követte egy jó hangulatú ebéd, amely során az ebédhez a zenét a Dzsinn Tonik építész formáció, Ambrus Balázs és Dobos Viktor biztosította.

A délutáni program nyitányaként a rendezvény főtámogatója, a Kanuf Építőipari Kft. képviselőjében Papp Julianna mutatta be a Knauf-termékek különleges építészeti alkalmazásait a szárazépítésben.

Ezután immár hagyományként egy izgalmas kerekasztal-beszélgetés következett. „Hol jó lakni? Milyen egy jó település a főépítész, a főtájépítész és a településtervező szemével” címmel hallgathattunk meg egy beszélgetést Bardóczy Sándorral, Budapest főtájépítészével, Hajdú Csabával, Pécs főépítészével és dr. Nagy Béla településtervezővel, amely során a moderátorfeladatokat Zubreczki Dávid látta el. Szóba került, hogy ténylegesen hol jó lakni, mitől jól lakható egy település, létezik-e a „15 perces város”, mennyire függ az élıhetőség a társadalom nyitottságától, az emberek környezetkultúrájától, egymáshoz való viszonyától. Elgondolkodtató beszélgetés volt, érdekes véleményekkel!

A délutáni kávészünet előtt Pajer Nóra építésszel a Nanavízióról beszélgettünk, a nőkről az építészetben, a kamarában. Furcsa téma ez, hiszen egy normális világban ez nem is lehetne téma, hiszen nem kéne, hogy bármi különbség legyen nők és férfiak között, ugyanakkor ez ma még létező kérdés. Ahhoz, hogy ez az ellentmondás feloldódjon, mindenkinek van tennivalója, hiszen sikeres pályát csak úgy tud befutni egy nő, ha ebben partner a közvetlen környezete, a családja, és a piaci szereplők is félre tudnak tenni minden helytelen beidegződést. Nóra karrierje példa arra, hogy ez tud jól is működni.

Az utolsó programblokk ismét egy különleges előadással és előadóval indult. Vendégünk volt Limpár Imre tanácsadó szakpszichológus, aki a határIDŐ csapdjáról, az idő életünkben betöltött szerepéről tartott egy nagyon szuggesztív, sok esetben humoros, de nagyon komoly kérdéseket boncolgató előadást. Bár az előadás kevésbé szólt építészetről, ugyanakkor olyan fontos dolgokról szól, amellyel a mindennapi életünkben, akár a szakmagyakorlásunk során is gyakran találkozunk. Emlékezetes, sok-sok gondolkodásra készítő program volt, mindannyiunk épülésére szolgált!

A nap utolsó vendége Bojár Iván András művészettörténész, újságíró, kritikus volt. Beszélgettünk az építészeti kritikáról napjainkban, az Iván által létrehozott „10 millió fa” projektről, a szeptemberben megrendezett „építészet éjszakája” rendezvényről. Iván eddigi pályája hitelessé teszi mindazt, amiben részt vesz, amit kezdeményez, így mindenképpen érdemes követni mindazt, amiben részt vesz, amiben megnyilvánul!

A szakmai programokat követően ismét benépesült az udvar, ahol az Arquitecto Pitpit tapasbár által produkált kellemes vacsora mellett megköstölhették a résztvevők a Cseri pincészet kiváló 2024-es roséját, az ugyancsak 2024-es évjáratú IV. Quartus rajnai rizlingjét, valamint egy üde, könnyed, BLABLA nevű gyöngyöző bort, miközben a tavalyi évhez hasonlóan Haaz Imre építész és barátai jazz-zenéjükkel tették teljessé az élvezetet, miközben kisorsoltuk a tombolák és a napközben kitölthető építészeti kvíz megfejtői között az értékes nyereményeket is. A lélek és a szellem után a test is megérdemelte a kényeztetést!

Egy sűrű szakmai programokkal és könnyedebb beszélgetésekkel kombinált nap volt, sok szakmai és gasztronómiai élménnyel. Ismét megállapíthattuk, hogy jó együtt lenni, hogy az építész kollégák is igénylik azt, hogy sokféleképpen beszélgessünk építészetről és minden másról.

A kommunikáció második formája az írott anyagok létrehozása.

Ez egyedi és rendszeres nyomtatott kiadványok formájában nyújt tájékoztatást a tagok részére. Ilyen egyedi kiadvány az **Építész Évkönyv**. 2025 tavaszán jelent meg a 2024-es évről szóló évkönyvünk.

Az évkönyv első része hagyományosan a MÉK elnökségének előző évi munkájáról szólt. A szakmánkat alapjaiban meghatározó, az állami beruházásokról és a magyar építészetről szóló 2023-as törvények végrehajtási rendeletei 2024-ben jórészt megjelentek, és ezek előzetes véleményezése, majd utólagos értékelése jelentős energiákat kötött le a MÉK részéről.

Ugyancsak nagy feladat volt a fenti jogszabályok alapján a kamarára rótt szabályzatalakotási kötelezettség, amely kiterjedt mind a már létező szabályzatok módosítására, mind pedig új szabályzatok létrehozására. A szabályzatok egyrészét a 2024. évi őszi küldöttgyűlés elfogadta, míg a következő csomag a 2025. évi tavaszi küldöttgyűlés elé került.

Mivel a jogszabályok szerint már kamarai tagsághoz kötött a főépítési tevékenység, így létrejött az új Főépítési Tagozat, illetve felállításra került a főépítészek digitális nyilvántartási rendszere, a FÉNY.

Részletesen beszámoltunk a kamara kommunikációját érintő tevékenységünkről. Ennek keretében olvashattunk a tavalyi SzeptemberFesztről, amely ismét nagy sikerrel és nagy érdeklődés mellett került megrendezésre.

A nyomtatott kommunikáció részeként továbbra is 2 havonta jelenik meg az Építész Közlöny, melynek fókusztemái ugyancsak megtalálhatóak évkönyvünkben.

Beszámoltunk a Facebook-felületünkön indított „Karácsonyi készülődés 2024” című játékunkról, amely során európai épületeket kellett felismerni azoknak, akik velünk is készültek az ünnepekre, részt vettek a játékunkban.

Részletes tájékoztatást olvashattunk a MÉK nemzetközi tevékenységéről mind az ACE, mind az ENCA, mind az ARCH-E keretében.

Ezt követően a hagyományoknak megfelelően bemutattuk a 2024. évben díjazott szakmagyakorlókat. A felsoroláson túl megismerhettük néhány díjazott gondolatait (Salamin Ferenc, Philipp Frigyes, Csizmadi Péter, Ferencz István, Fajcsák Dénes, Király Zoltán, dr. Paulinyi Gergely, Szikra Éva, CAN Architects, Szabó Levente, Bordás Mónika, Garten Stúdió, Balogh Balázs, Alvári Csaba, Sulyok Balázs, Földes László, Marián Balázs).

Bemutattuk a 2024. évi MÉK–MÉSZ-diplomadíjasokat és munkáikat, akik ismét magasra tették a lécet a pályakezdő építészek által képviselt építészeti minőség vonatkozásában.

Ezt követően megismerkedhettünk a 2024. évi Budapest Építészeti Nívódíja alkotóival, alkotásaival.

Évkönyvünket a legszomorúbb résszel zártuk, az In memoriam fejezetben búcsúztunk a 2024-ben eltávozott kollégáinktól. Emléküket megőrizzük!

Rendszeres nyomtatott kiadványunk az **Építész Közlöny**.

A kamarai közlöny immár 5 éve jelenik meg új felépítésben és tartalommal. Az új felépítésnek megfelelően minden számban kitértünk a MÉK híreire, tájékoztattuk a tagságot a jogszabályokkal kapcsolatos tudnivalókról, beszámoltunk az aktuális kulturális hírekről, kiállításokról, kiadványokról, díjakról. Mint ahogy azt korábban jeleztük, a megjelenő új közlönyök minden esetben 1–1 fókusztemát jártak, járnak körbe, bemutatva ehhez kapcsolódó építészeti alkotásokat, cikkekben elemezve az érintett témák különböző aspektusait. 2025 fókusztemái az alábbiak voltak:

– 2025/1.: Nyaralók... (Csillag Katalin és Gonther Zsolt: Présház Balatoncsicsón; Fábrián Gábor DLA és Fajcsák Dénes: Léptékhelyes átalakítások, a hely szellemében; Rigó Bálint: Rókarántó; Hószár András és Pócsár Péter: Rejtőzködő ház a tó ívén; Béres Attila és Baráth Éva: Cabin Balaton).

– 2025/2.: Főépítészek (Rumi Imre: „Főépítészkedés – az építészet egy másik ága”; Hajdú Csaba Sándor: Helyzetjelentés Pécsről; Gábor István: Merre tart Debrecen?; Szaksz Vince: Főépítész feladatok Győrben; Szonyogh László: A tizennygy karátcs Miskolc).

– 2025/3.: 300... Szemezgetés régi lapszámokból (Sylvester Ádámmal a Budapesti Építész Kamara feladatairól, lehetőségeiről és terveiről beszélgettünk; Mit kíván a magyar építész? A „12 pont”; Volt egyszer egy Mérnök és Építész Egylet; Tájékoztató az Építészeti szolgáltatás és díjszámítás szabályzat tervezetéről; Miért nincs magyar építészeti kritika?; Az építés szakmagyakorlás modellje – Összefoglaló ismertetés; A 100. Építész Közlöny 100 jó tanácsa az építészeknek; Az építészet más!; Az magyar hintalőrő, avagy Európa megnevetetése; A MÉK Építészeti Politikai Ad Hoc Munkabizottságának hírei; Ami összeköt – Nemzetközi tanácskozást tartottak az építészetpolitikáról a Műegyetemen).

– 2025/4.: Nekem a Balaton... (Lengyel Zoltán tölti be a balatoni főépítész tisztségét; Kómpay Attila és munkatársai: Siófoki nagy műtárgyak rekonstrukciója, üzemviteli épület és új köztér létesítése; Herczeg László és Vörös Tamás: Balatonfüred, Eszterházy-kastély Nyaralástörténeti Látogatóközpont; dr. Kertész András Tibor DLA és Tóth Tamás: Füredliget üzletpavilon; Vikár András DLA: Gondolatok a MÜMÜ megvalósulása kapcsán; Varga N. Dániel és Kabdebó Zoltán: Sziget a parton – a siófoki Reed Hotel & Bistro; Az év balatoni háza 2024 pályázat).

- 2025/5.: Lakóparkok (Székelyhidi Gábor: Elite Park – barnamezőből várósi lakónegyed; Tima Zoltán és munkatársai: Budapest BRD-jelű lakóépület; Dömökös Balázs és Dellinger Tamás: Marina City – A1, A2 és A3 lakóépületek; Hajnal Zsolt és Kendelényi Péter: Zöld kőrner: a Metródóm Green; Fernezely Gergely DLA és munkatársai: Nagy volumenű lakóprojektek világa a TETRIS-ház kapcsán).
- 2025/6.: Szakmai programok hozzájárulási alapja (Kihelyezett elnökségi ülés Bugacon – évszázadok és a jelen összekapcsolódása a pösztában; A Békés Vármegyei Építész Kamara szakmai programja a geszti Tisza-kastélyban; Szeged FRISS 2025 – Építészeti kiállítás; Főbát Alfréd Építészeti Díj – 2025.; Breuer Marcell-emlékpad; A city.hó építésszáma; 2025. év a Kómáróm-Esztergom Vármegyei Építész Kamarában; Építészeti díjak a Sómogyi Építészek Kamarájánál 2025. évben; Szabócs-Szatmár-Bereg Vármegye műemlékvédelme és a karták; Vas Vármegyei Építész Kamara – Kamarai rendezvények 2025-ben).

A kamara harmadik kommunikációs formája a **digitális felületek működtetése** (honlap, hírlevél, közösségi média).

A MÉK megújult honlapstruktúrája lényegesen könnyebben kezelhető, informatívabb.

A MÉK Facebook-felülete igyekszik betölteni a gyors információátadás funkcióját. Sok esetben élő közvetítésben számoltunk be egyes eseményekről.

2025 márciusában elindult az **„Építészetről mindenkinek” podcastsorozatunk**. 2 hetente jelentkezünk új műsorral, jobbnál jobb beszélgetésekkel, építészekkel, főépítészekkel, jogalkotókkal, beszélgetünk az építészetéről, az építészekről, a kamaráról, a jogalkotásról, és néha kitekintünk az építészetten túlra is. A podcast elérhető a kamara honlapján, Facebook-oldalán, a Youtube-on és a Spotify-on.

Az eddigi adások vendégei:

1. adás: Hajnóczi Péter MÉK elnök
2. adás: Lánszki Regő államtitkár
3. adás: Erő Zoltán, Budapest főépítésze
4. adás: Alföldi György, a BME Építésmérnöki Karának dékánja
5. adás: Tima Zoltán építész
6. adás: Reith András építész
7. adás: Cseh András építész
8. adás: Turi Attila építész, MÉK alelnök, MMA elnök
9. adás: Ferencz Marcell építész
10. adás: Zubreczki Dávid szakújságíró
11. adás: Liszkay Krisztina építész, településtervező
12. adás: Sylvester Ádám építész
13. adás: Sylvester Ádám építész
14. adás: Zöldi Anna építész, szakújságíró
15. adás: Rabb Donát építész
16. adás: Radics Beatrix kamarai titkár, Györffy Zoltán építész

A Magyar Építészeti Múzeummal közösen működtetünk egy új honlapot, ezen a felületen elérhető a Magyar Építészet 2010-20 kiadvány teljes anyaga, és itt lesz megtalálható a Magyar Építészet 2000-10 kiadvány is a későbbiekben: <https://maimagyarepiteszet.hu/>

Elindult az <https://www.epiteszkozlony.hu/> oldal, amelyen az Építész Közlöny egyes számainak kibővített tartalma nyer elhelyezést, lehetőséget teremtve, hogy a nyomtatott lap terjedelmi korlátjai miatt egyes épületekről esetlegesen kimaradó anyagokat is megismerhessék az érdeklődők.

Megjelent a Magyar Építészet 0–10 kiadvány

ÉKM-támogatás keretében, az MMA Építészeti Múzeum és Dokumentációs Központtal együttműködésben 2025-ben megvalósításra került a Magyar Építészet 0–10, a kortárs magyar építészet 2000–2010 közötti időszakát bemutató kiadvány, amely a Magyar Építészet 10–20 folytatása.

A magas színvonalon megalkotott építészeti alkotások példát mutatnak, és az utókor számára a legmaradandóbb és legnyilvánosabb módon őrzik egy kor adott pillanatának minőségét. Az épület és az ember életideje különböző, de ez az, ami az építészet egyik szépségét és sajátosságát adja.

A kiadvány egy olyan hiánypótló sorozat része, amely meghatározott időintervallumokra vetítve valamennyi épülettípusra kiterjedően mutat átfogó képet – határon innen és túl – a kortárs magyar építészeti alkotásokról és alkotókról.

A kiadvány az első kötettel megegyezően magyar–angol kétnyelvű kiadvány, 500 oldalas megjelenéssel 4+4 színben.

A könyv bemutatójára 2025. szeptember 11-én a MÉK SzeptemberFeszt rendezvényén került sor az Építészek Házában.

A könyvet bemutatta Dénes Eszter szerkesztő, Hajnóczy Péter MÉK elnök és Almássy Kornél az MMA–MÉM részéről.

Az ÉKM részéről Perényi Lóránt helyettes államtitkár úr volt jelen, és vette át az első példányt.

Az online kommunikáció fontos évzáró eseménye volt a MÉK Facebook-oldalán „Karácsonyi készülődés 2025” címmel indított játék az építész kamarai szakmagyakorlók számára.

Ennek keretében 10 napon keresztül mindennap megjelent épület az Építész Közlöny korábbi számaiból, amelyet fel kellett ismerni. Ezenkívül mindennap megjelent egy vers- vagy dalszövegrészlet is, amit szintén ki kellett találni. Mindazok között, akik a legtöbb helyes megfejtést küldték be az épületeket illetően, építész könyvcsomagot, a versmegfejtők között pedig olyan verseskötetet sorsoltunk ki, amelynek szerzője építész.

A Kamarai Hírlevél rendszeresen tájékoztat az aktuális kamarai, szakmai és kulturális hírekről. A MÉK a GDPR-előírások figyelembevételével csak azon tagoknak küld hírlevelet, akik regisztráltak magukat erre a szolgáltatásra. A tavalyihoz hasonlóan buzdítunk mindenkit, hogy ha még nem regisztrált, tegye meg! A hírlevél igyekszik felhívni a figyelmet minden, a honlapon bővebben kifejtett, a szakmát érintő tartalomra.

Beszámoló a külügyi kapcsolatokról

A 2021–2025 között a MÉK megválasztott elnöksége Makovényi Ferenc, Bachmann Bálint elnökségi tagokat bízta meg a külügyi kapcsolatok intézésével, korábbi külügyi tevékenységük alapján még Bordás András és Sándor Gergely építészeket hívták be a MÉK külügyi testületébe, melynek képviselőként az Építészek Európai Tanácsának (ACE) és bizottságainak ülésein vettek részt, továbbá munkacsoportok munkájába kapcsolódtak be 2025-ben is.

Szervezetek, amelyekkel tartós kapcsolatban van a MÉK

ACE

Az Építész Európai Tanácsa az egyetlen építészeket képviselő szakmai szervezet európai szinten. Jelenleg 52 tagszervezetből áll, köztük az EU valamennyi tagállamának szabályozó és szakmai képviselőtestületei (elsősorban a kamarák), valamint 6 megfigyelőtag (Szerbia, Koszovó, Ukrajna, Montenegró, Észak-Macedónia Köztársaság és Moldova) a csatlakozó országokból. Rendes tagjai a különleges státusszal rendelkező tagok (Egyesült Királyság, Svájc és Norvégia), így több mint félmillió építész érdekeit képviselve 36 európai országból. www.ace-cae.eu

ENACA

Az ENACA az európai építészmérnökök illetékes hatóságainak hálózata. Az ENACA célja, hogy fórumot biztosítson az illetékes hatóságok számára a közigazgatási együttműködés javítása és a legjobb gyakorlatok cseréje érdekében a szakmai képezések kölcsönös elismeréséről szóló 2005/36/EK irányelv végrehajtása során, amely megkönnyíti a megfelelően képzett szakemberek mobilitását az EGT-n belül. Az ENACA emellett információkat cserél az EU/EGT/Svájc területén az építészek nyilvántartásba vételére vonatkozó jogszabályokról, eljárásokról és szabványokról svájci térségben az egész Európára kiterjedő egységes megközelítés elérése érdekében. Az ENACA munkája kiterjed a 2006/123/EK szolgáltatási irányelv végrehajtására is. Az ENACA tagsága szervezeti szinten érvényes, és nyitott minden építészmérnökökért felelős illetékes hatóság (CA) vagy kérelemkezelő számára az EU tagállamaiban, az EGT-államokban, Svájcban vagy az EU tagjelölt államaiban. Az ENACA-t 2007-ben alapították. Az egyes tagállamokban kijelölt illetékes hatóságok fő feladata a képezések elismerése iránti kérelmek feldolgozása és a piacra jutásról való döntéshozatal. Egyes illetékes hatóságok feladata továbbá az építészeti képezéseknek a képezési irányelv vonatkozó követelményeinek való megfelelésének vizsgálata és értékelése, mielőtt azokat hivatalosan felsorolnák és elismernék Európában. A szakmai képezések irányelvének (PQD) 46. cikke meghatározza az építészeti képzésre vonatkozó minimumkövetelményeket. Ez azt jelenti, hogy a tagállamok fenntarthatják vagy elfogadhatnak megfelelő kiegészítő követelményeket a szakma gyakorlásához és a cím használatához az országukban (például kiegészítő vizsga vagy hosszabb gyakorlati képzés). Az ENACA kulcsszerepet játszik abban, hogy az illetékes hatóságok megvitathassák és megismerhessék a szakma gyakorlásához kapcsolódó különböző nemzeti követelményeket. Az ENACA a honlapján történő információcserén túl általában évente kétszer ülésezik. Az üléseken lehetőség nyílik a nemzeti hatóságok vagy az uniós intézmények képviselőivel való közvetlen kapcsolatfelvételre is. <https://www.enaca.eu/>

EAAE

Az Európai Építészeti Oktatási Szövetség egy nemzetközi, tagságon alapuló szövetség, amely az európai építészeti iskolákat képviseli. A szövetség célja az építészeti oktatás minőségének javítása, valamint az építészet minőségének előmozdítása Európában. A szövetség fórumot biztosít az építészeti oktatás és kutatás különböző aspektusairól szóló információk megosztására. A szövetség küldetése egy európai építészeti iskolák hálózatának kiépítése, amely elősegíti a vitákat, a tapasztalatcserét és a közös politika kialakítását Európában az építészeti oktatás minőségének javítása érdekében. Az EAAE előmozdítja tagiskoláinak érdekeit intézményként és tudományos környezetként.

EFCA

Az Európai Mérnöki Tanácsadói Szövetség az egyetlen szövetség, amely a mérnöki tanácsadói ágazatot képviseli Európában. Az 1992-ben alapított EFCA 26 európai országban működő

tagszövetségekből álló szervezet, amely több mint 10 000 vállalatot és több mint egymillió mérnöki és kapcsolódó szolgáltatásokban dolgozó szakembert képvisel. <https://www.efcanet.org/>

ECEC

Az európai mérnökök kamaráinak ernyőszervezete. Európai szinten képviseli az okleveles mérnökök szakmai érdekeit. Tagjai nemzeti kamarák vagy más, törvényesen létrehozott közjogi szervezetek, amelyek okleveles mérnököket képviselnek. Jelenleg az ECEC 17 kamarát és több mint 300 000 magasan képzett európai okleveles mérnököt képvisel, akik ezeknek a kamaráknak a tagjai. <https://www.ecec.net/>

OAI

Az Építészek és Mérnökök Rendje Luxemburgban, 1990 márciusában a luxemburgi 1989. december 13-i törvény alapján jött létre, és 5 szakmát tömörít: építészek, belsőépítészek, mérnökök, városi tervezők és vezető tervezők, valamint tájépítészek/tájmérnökök. Jogi testületként, szakmai szervezetként és közérdekű intézményként betöltött feladatain túl az OAI gazdasági, társadalmi, művészeti és kulturális szinten is támogatja tagjai munkájának valós jelentőségét a fenntartható, intelligens és magas színvonalú életkörülmények megteremtése érdekében. <https://www.oai.lu>

A MÉK delegáltjainak nemzetközi tevékenysége

A MÉK az ACE mellett az ENACA nemzetközi szakmai szervezet tagja is. A külügyi testület tagjainak elsődleges feladata a nemzetközi szervezetekkel való aktív kapcsolattartás. Az ACE-correspondent, azaz folyamatos kapcsolattartója Bordás András, továbbá a közgyűléseken küldöttként vesz részt Bachmann Bálinttal. Az ACE Pénzügyi Bizottságában (FICO) Bordás András képviseli a MÉK-et. Bordás András koordinátor és a küldöttek az ACE munkacsoportjaiban folyamatosan azon dolgoznak, hogy az EU-irányelvek figyelembe vegyék szakmánk minőséget biztosító tevékenységét, és hogy a szakszerű, hatékony és méltó szakmagyakorlást biztosítsák. Ennek az érdekérvényesítő tevékenységnek a platformjai: a munkacsoportok, tanulmányok, publikációk, projektek és szakmai események.

A MÉK bekapcsolódott az európai építészeti pályázatok jó gyakorlatának összegyűjtését célzó, EU-s finanszírozású Arch-E 3 éven átnyúló programjába, amelyben magyar részről Ulrich Tamás és Sándor Gergely vettek részt 2025-ben.

A hazai építészképzés képviseletében Bachmann Bálint vállalt szerepet számos építészoktatással és építészeti tudományossággal foglalkozó szervezetben, mint az európai építészképzéseket tömörítő EAAE, vagy az Építészek Világszövetsége és az Egyesült Nemzetek (UN) közös oktatási bizottsága, az UNESCO/UIA educom. Az oktatási bizottságban 2023-ban további három évre kapott megbízást.

Az Építészek Európai Tanácsának 2023-ban megválasztott 2025-ben még regnáló elnöksége:

Ruth Schagemann (az ACE elnöke).

Reto Gmür (a stratégia felelőse), Diego Zoppi, Dubravko Basic, Daniel Fügenschuh, Carl Baeckstrand, Anda Kursisa, Kornel Kobak (pénztárnok), Borys Czarakcziew, Carla Lima Vieira, André Pizzuto, 2025 végéig ők vezették a szervezetet. Az elnök asszony július végén lemondott, mivel beadta pályázatát az ACE főtitkári állására, és nem akart összeférhetetlenséget. A főtitkári állás nyugdíjazás miatt üresedett meg, de végül az állást nem Ruth nyerte el. Augusztus elejétől a korábbi

alelnök, Carl Baeckstrand lett hivatalosan az ACE elnöke 2025 végéig. Carl a White Arkitekter (komoly svéd tervezővállalat) vezérigazgató-helyettese.

Minden fontosabb ACE-esemény előtt Makovényi Ferenc, Bordás András és Bachmann Bálint felkészülő-elemző megbeszélést tartott az aktuálisan napirenden szereplő szavazások témájában, egyeztetve a döntések támogatásáról. Állásfoglalásaink, szavazataink, közléseink ezekre a közös döntésekre támaszkodnak.

A MÉK-et három területen Sándor Gergely képviselte a közbeszerzési és építészeti pályázatok (Public Procurement & Architectural Design Contests, PP&ADC), a nemzetközi üzleti modellek (International Business Modelling, IBM) és a szakmagyakorlási (Practice Committee, PC) munkacsoportban.

Sándor Gergely a fenti képviseleti feladatok ellátásán túl az ACE tevékenységéhez közvetve kapcsolódó New European Bauhaus- (NEB) workshopon és az ARCH-E-együttműködésben vett részt 2025-ben is.

Az Építészek Európai Tanácsa (ACE) 2025. évi tevékenysége

ACE-események 2025-ben:

- 2025. 02. 07. Közbeszerzési és pályázati munkacsoport ülése, online részvétel.
- 2025. 03. 20. Pénzügyi Bizottság (FICO) ülése, online részvétel.
- 2025. 03. 21. Koordinátori (General Coordination) online részvétel.
- 2025. 05. 15–16. Az első éves ACE-közgyűlés és -konferencia Luxemburgban, személyes részvétel.
- 2025. 06. 05. Közbeszerzési és pályázati munkacsoport ülése, online részvétel.
- 2025. 06. 10–12. ECAP építészetpolitikai konferencia Gdanskban, az ACE résztvevő volt, a MÉK közvetlenül nem képviseltette magát, viszont kapcsolatba léptünk a minisztériumi delegációval.
- 2025. 09. 10. Pénzügyi bizottsági (FICO) ülés, személyes részvétel.
- 2025. 09. 12. Koordinátori (General Coordination) személyes részvétel.
- 2025. 09. 26. Közbeszerzési és pályázati munkacsoport ülése, online részvétel.
- 2025. 11. 13-14. A második éves ACE-közgyűlés Prágában, Bordás András személyes részvételével.

A külügyi kapcsolatok része az ARCH-E-projekt is, amely 2024-ben indult, és aktív közreműködője a Magyar Építész Kamara (MÉK) is. Főszervezője a MÉK részéről Ulrich Tamás MÉK titkársági szakmai munkatárs.

A Kreatív Európa ARCH-E-Projektjének célja a hozzáférhető és minőségorientált tervpályázati kultúra elősegítése azáltal, hogy támogatja az építészeket a külföldi tervpályázatokban való részvételben, megkönnyíti az építész kamarák közötti tudástranszfert, és felhívja a figyelmet a nyitott tervpályázati környezet fontosságára politikai szinten is.

Az ARCH-E 10 partnerből álló konzorcium, valamint a számos együttműködő partner kezdeményezte a projektet és valósította meg. Az ARCH-E-ben együttműködő építész kamarák és más építész szakmai szervezetek Európa-szerte kb. 560 000 építészt érnek el. A projekt tudományos kutatási

témáit az Eindhoveni Műszaki Egyetem (TU/e) és az Universitat Polytècnica de València vezeti a partnerek és az együttműködő partnerek értékes szakmai közreműködése segítségével. Az ARCH-E-projekt az Európai Unió társfinanszírozásával valósul meg.

A 2025. év legfőbb tevékenysége a két tanulmánykötet megjelentetése volt, illetve ennek előkészítése, fordítása, valamint szöveggondozása:

- az *ARCH-E európai tervpályázati térkép* című kiadvány és
- az *ARCH-E-tanulmánykötet – „Javaslatok a minőség alapú beszerzési folyamatokhoz az építészeti tervpályázatok segítségével”*.

Az ARCH-E európai tervpályázati térkép című kiadvány átfogó betekintést nyújt az építész tervpályázatok rendszereiről Európa-szerte. Az országprofilok – amelyek Ausztria, Horvátország, Ciprus, Csehország, Németország, Magyarország, Szlovénia, Dél-Tirol, Spanyolország, Svájc és Hollandia – értékes statisztikai adatokat, ismereteket nyújtanak a tervpályázati szabályozási és jogi keretekbe és a nemzeti tervpályázati környezetet alakító aktuális trendekbe. Ezenkívül a tervpályázati térkép szakmai betekintést és ajánlásokat mutat be, valamint a vizsgált pályázati rendszerek összehasonlító elemzését.

Az ARCH-E-tanulmánykötet konzorciumi közös pályázati ajánlásokat fogalmaz meg, valamint az EU közbeszerzési irányelvek 2026-os változtatásának építész javaslatait is tartalmazza. Ez utóbbinak a lényege az építészeti tervezés mint szellemi termék, alkotó tevékenység megfogalmazása az új EU-s irányelvekben, és ne a „szolgáltatás” legalacsonyabb ára legyen a legfőbb döntési szempont.

A nyár folyamán felmerült az ACE–ARCH-E-együttműködés keretén belül az eddig elkészült anyagok a projekt lezárása után elérhetőségének biztosítása.

A MÉK által megjelentett magyar nyelvű változatok könyvalakban a MÉK titkárságon átvehetőek, illetve a MÉK szakmai rendezvényein is elérhetőek.

Az ARCH-E-tanulmánykötet – alcíme: „Javaslatok a minőség alapú beszerzési folyamatokhoz az építészeti tervpályázatok segítségével” megjelent 2025. október 30-án a kamarai küldöttgyűlés alkalmából.

Az ARCH-E-konzorcium az ARCH-E-tanulmánykötet (White Paper) megfogalmazásának alapjául az ország specifikus pályázati rendszerekkel és a határon átnyúló építész pályázatokkal kapcsolatos korábbi kutatási tevékenységek eredményeit és intenzív közreműködéssel létrejött tudás- és ismeretanyagot használta fel, amelyekben azonosították a jelenlegi európai tervpályázati kultúrák problémáit és lehetőségeit. A projekt résztvevőinek ajánlásait tartalmazza az európai és nemzeti szintű tervpályázati kultúrájának javítására, valamint 40 korábbi pályázat adatai alapján az építész pályázatokban rejlő gazdasági potenciált kiemelő részletes statisztikai elemzés is készült.

Hajnóczy Péter

Szalay Tihamér

Turi Attila

Tutervai Mátyás

Babinszky Tünde

Bachmann Bálint

Makovényi Ferenc

Markos Anikó

Schulcz Péter