



SZENTENDRE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2000 Szentendre, Városház tér 1-3.

NYÍLT

TERVPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

K.É. – 18620/2007

SZENTENDRE új KÖZTEMETŐ

Sírkert, ravatalozó és kiszolgáló létesítmények kialakítása

Szentendre, 2007. november



TARTALOMJEGYZÉK

1. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

- 1.1. A tervpályázat kiírójának és társkiírójának megnevezése
- 1.2. A tervpályázat tárgya, célja
- 1.3. A tervpályázat jellege, a vonatkozó jogszabályok megnevezése
- 1.4. A tervpályázaton való részvétel feltételei (alkalmassági követelmények).....
- 1.5. A tervpályázatról történő kizárás okai.....
- 1.6. A tervpályázat lebonyolításának időtáblázata
- 1.7. A tervpályázati dokumentáció beszerzésének módja.....
- 1.8. A kiírással kapcsolatos kérdések és ezekre adott válaszok, a pályázati dokumentáció véglegesítése
- 1.9. A pályaművek benyújtása
- 1.10. A Bíráló Bizottság összetétele
- 1.11. A Bíráló Bizottság munkája, döntése
- 1.12. A pályamunkák díjazása
- 1.13. A tervpályázat eredményhirdetése, és nyilvános ismertetése
- 1.14. A továbbtervezésre vonatkozó feltételek

2. RÉSZLETES PROGRAM

- 2.1. Tervezési feladat részletes leírása.....
- 2.2. Helyszín adottságainak ismertetése.....
- 2.3. Tervezési program
- 2.4. Benyújtandó munkarészek, formai és tartalmi követelmények.....
- 2.5. Bírálati szempontok

3. MELLÉKLETEK

- 3.1. Címzéslap a tervpályázati csomag feladásához
- 3.2. Boríték.....
- 3.3. Adatlap a pályázatok adatainak és a díjazás szerzők közötti megosztásának feltüntetésére.....
- 3.4. Tervezési terület helyszínrajza
- 3.5. Geovill Kft által készített talajszelvény metszetek
- 3.6. Helyiségprogram
- 3.7. Magyar Építész Kamara Táj- és Kertépítészeti alkotások és szolgáltatások Díjszámítási Szabályzata III. melléklet, 2 pontja – Engedélyezési szintű táj-és kertépítészeti dokumentáció tartalma
- 3.8. Temetkezésről szóló rendeletek
- 3.9. Szentendre Város Szabályozási Tervének kivonata

1.1. A TERVPÁLYÁZAT KIÍRÓJA:

SZENTENDRE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA **2000 SZENTENDRE, VÁROSHÁZ TÉR 1-3.**

1.2. A TERVPÁLYÁZAT TÁRGYA:

Szentendre Város új köztemetőjének tájba illő kertépítészeti tervezése, a temetőben ravatalozó és egyéb kiszolgáló építmények tervezése

A TERVPÁLYÁZAT CÉLJA:

A kiírásban megfogalmazott tervezési program megvalósítására pályázati formában keressük a legjobb tervmegoldást és a feladat elvégzésére legalkalmasabb tervezőt, tervezői csoportot.

1.3. A TERVPÁLYÁZAT JELLEGE, FORMÁJA:

- a) A tervpályázat jellege: NYÍLT
- b) A tervpályázati eljárás formája: ÁLTALÁNOS ELJÁRÁS
- c) A tervpályázat: TITKOS
- d) A tervpályázat lebonyolítása a:
 - Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény,
 - 137/2004.(IV.29.) Korm. rendelet,
 - a Magyar Építész Kamara Tervpályázati Szabályzata,
 - valamint a jelen tervpályázati kiírás előírásai szerint történik.
- e) Jelen pályázati kiírás a Magyar Építész Kamara Tervpályázati Szabályzatának 3. számú 2004./VIII-tól hatályos melléklete felhasználásával készült.

1.4. A TERVPÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI

1.4.1. A tervpályázat résztvevője – pályázó – (azaz a pályamű szerzője) az a természetes személy lehet:

- a) aki jelen kiírásban meghirdetett tervezési feladat elkészítésére vállalkozik,
- b) aki azzal, hogy pályázatát benyújtotta, a tervpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta,
- c) akivel szemben a 137/2004. Korm. rendelet 13.§(3) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn.
- d) aki – ha magyarországi letelepedésű a pályázó - a pályázat egyes tervezési feladatának elvégzésére – a vonatkozó jogszabályok szerint – jogosult, azaz a pályázat eredményhirdetéskor :
építészeti és táj- és kertépítészeti építész kamarai tervezői névjegyzéki besorolással rendelkezik ill. rendelkeznek.
- e) aki –ha Magyarországon kívüli, de EU tagállambeli országban letelepült pályázó-

a tervezési feladat elvégzésére saját országában jogosult és az erről szóló nyilatkozatot a szerzők megnevezéséhez mellékelt borítékba a pályázó elhelyezte, valamint, ha a pályázó a pályázat eredményhirdetésének időpontjában a Magyar Építész Kamaránál regisztrációval rendelkezik.

- 1.4.2. A tervpályázat résztvevőjének (szerzőjének) társtervezője, munkatársa az lehet, akivel szemben a 137/2004.Korm. rendelet 13.§(3) szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn. A társszerzők és a szerzők munkatársai (a vonatkozó etikai normák betartásával) több pályázatban is közreműködhetnek.
- 1.4.3. A tervpályázat résztvevője – a pályázó – az a gazdálkodó (jogi, vagy jogi személyiség nélküli) szervezet lehet,
- amely azzal, hogy a pályázatát benyújtotta, a tervpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezően elfogadta,
 - amely a pályázat szerzőit – a pályázathoz csatolt lezárt borítékban – név szerint megnevezte, és a megnevezett szerző(-k) a tervezési feladat ellátására jogosultak,
 - amely gazdálkodó szervezet a pályázat eredményhirdetésének időpontjában a szerzőkkel a pályázati feladat továbbtervezésére érvényes szerződéses megállapodással, vagy munkaszerződéssel rendelkezik,
 - amely gazdálkodó szervezettel szemben a 137/2004. Korm. rendelet 13.§(4), illetve a megnevezett szerzőre a Korm. rendelet 13.§(3) bekezdésében felsorolt kizáró okok egyike sem vonatkozik.
- 1.4.4. A tervpályázaton a pályázó csak egy pályaművel vehet részt.

1.5. A TERVPÁLYÁZATBÓL VALÓ KIZÁRÁS

1.5.1. A Bíráló Bizottság

- a tervpályázatból a tervcsomag felbontása nélkül kizárja a beadási határidő után postára adott küldeményt,
- kizárja a titkosságot sértő pályázatot, (lásd 1.9. pont végén)
- kizárja a pályázati dokumentációban meghatározott kötelező tartalmi követelményeket nem teljesítő pályamunkát,
- kizárhatja a bírálathoz a formai követelményeket nem teljesítő, illetve hiányos pályaműveket,
- kizárja az 1.4. 1-3. pontokban meghatározott „résztvételi feltételek”-et nem teljesítő pályázókat.

1.5.2. Amennyiben a kizárás okai (1.5.1.e.):

- a lezárt borítékok felbontásakor bizonyosodnak be, a Bíráló Bizottság a pályázatok megállapított sorrendjében nevezi meg a díjazott és megvett pályázatokat,
- amennyiben a Bíráló Bizottság utolsó plenáris ülését követő 2 hónapon belül bizonyosodik be a „résztvételi feltételek” teljesítésének elmaradása, úgy a kiíró a szabálytalan pályázó eredményét semmisnek tekinti, és ilyen esetben a pályázati díj, illetve megvétel a kiírónak visszajár.

1.6. A TERVPÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÁSÁNAK IDŐTÁBLÁZATA

- Tervpályázat meghirdetése, kiírás árusításának kezdete 2007. 11. 22.
- Kérdések határideje 2007. 12. 12.
- Kérdésekre adott válaszok határideje 2007. 12. 19.
- Pályaművek postára adásának határideje 2008. 02. 04.

- e) Pályázat eredményének kihirdetése, a díjak átadása 2008. 02. 29.
- f) Tervpályázat nyilvános bemutatása 2008. 02. 29.
- g) Díjazásban nem részesült pályaművek visszaadása 2008. 04. 30.

1.7. A TERVPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ ÁRUSÍTÁSA

A tervpályázati dokumentációt 30.000 Ft.- (bruttó) összegért,

**Szentendre Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala,
Szentendre, Városház tér 1-3.**

munkaidőben árusítja.

1.8. A KIÍRÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK ÉS EZEKRE ADOTT VÁLASZOK, A PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ VÉGLEGESÍTÉSE

Kérdések

A pályázók a kiírással és a pályázattal kapcsolatban kérdésekkel

2007. december 12-ig

az alábbi címre feladott ajánlott levélben fordulhatnak a kiíróhoz:

Cím: **Szentendre Polgármesteri Hivatal
2000. Szentendre Városház tér 1-3.**

Válaszok

A határidőben feladott kérdéseket a kiíró, ill. a nevében eljáró Bíráló Bizottság

2007. december 19.-ig megválaszolja,
és az összes kérdést, valamint az azokra adott válaszokat a pályázati kiírás kivételekor megadott címekre postán megküldi.

A kérdésekre adott válaszokkal a kiírás módosulhat.

A dokumentáció véglegesítése

A kiíró legfeljebb a kérdések megválaszolásának időpontjáig a dokumentációt módosíthatja, kiegészítheti, illetve a tervpályázat lebonyolításától visszaléphet. Ez utóbbi esetben a kiírás árát az azt megvásárolt pályázóknak a kiíró megtéríti.

1.9. A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTÁSA

A pályaművek a dokumentációhoz csatolt CÍMZÉSLAP (3.1. sz. melléklet) felhasználásával kizárólag ajánlott postai küldeményként nyújthatók be.

A díjazásban, megvételnél nem részesült pályázatok későbbi azonosítása a feladónál maradó feladóvevény ragszáma alapján történik.

A pályaművek benyújtásának határideje: 2008. február 4.

A benyújtás időpontjának a postai bélyegző keltét kell tekinteni.

A késve benyújtott pályaműveket a Bíráló Bizottság a csomag felbontása nélkül a pályázatból kizárja.

1.10. A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG ÖSSZETÉTELE

Elnök.....	dr. Dietz Ferenc polgármester
Társelnök	Baloghné Dr. Ormos Ilona Budapesti Corvinus Egyetem, okl. táj és kertépítésmérnök
Szakmai titkár ...	Alföldiné Petényi Zsuzsanna építész, főépítész
Tag	Puhl Antal DLA építész, Magyar Építész Kamara
Tag.....	Golda János építész
Tag.....	Borosházi Tamás építész
Tag	Pádárné Török Éva táj- és kertépítész
Tag	Hidegkuti Gergely közlekedésmérnök, Városüzemeltetési, Környezet- és Műemlékvédelmi Bizottság elnöke
Tag	Magyar Judit Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke
Jogi szakértő	dr. Kirchhof Attila
Szakértő.....	Dr. Homor Zsuzsanna ÁNTSZ tiszti főorvos Havass Imre okl. építőmérnök, temetőüzemeltető

A Bíráló Bizottság összetételét a kiíró a vonatkozó jogszabályok (Kbt. 158.§(1)-(3), valamint a 137/2003. Korm. rendelet 10.§(1)-(5) előírásait betartva határozta meg.

1.11. A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJA

A Bíráló Bizottság a vonatkozó jogszabályok (lásd 1.3.), valamint a MÉK Tervpályázati Szabályzata, az Elnök által előterjesztett és a tagok által jóváhagyott munkaterv szerint végzi munkáját.

A Bíráló Bizottság döntéseit többségi szavazással hozza, munkájáról a jogi szakértő – ennek hiányában a szakmai titkár - folyamatos jegyzőkönyvet vezet.

A Bíráló Bizottság a hibás koncepciójú, vagy a gyenge építészeti minőségű pályázatokat zárójelentésében részletes bírálatban nem részesíti.

A Bíráló Bizottság munkája nem nyilvános.

A Bíráló Bizottság a pályázattal kapcsolatos összegző megállapításait zárójelentésben teszi közzé, részletesen értékeli a megvett, illetve díjazott pályaműveket.

A Bíráló Bizottság döntése végleges, a döntés ellen fellebbezni nem lehet.

1.12. A PÁLYAMŰVEK DÍJAZÁSA

A pályaművek díjazására és megvételére bruttó

4.000 000.- Ft áll rendelkezésre.

A díj legnagyobb összege: 2.500.000.- Ft

A megvétel legkisebb összege: 300.000.- Ft

A Bíráló Bizottság a beérkezett pályázatok egymáshoz viszonyított értéke alapján a fenti értékhatárok között határozza meg a díjak és a megvételek összegét.

A díjak és a megvételek 20 % ÁFA-t tartalmaznak, és adóköteles bevételek.

A Bíráló Bizottság megfelelő színvonalú pályaművek beérkezése esetén a teljes rendelkezésre álló összeget kiadja.

A Bíráló Bizottság eredménytelennek minősíti a pályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra, vagy megvételre alkalmasnak, és csökkentheti a díjazásra, vagy (és) megvételre fordított összeget, ha a tervpályázatot a hasznosíthatóság, vagy az építészeti minőség szempontjából csökkent értékűnek minősíti.

A díjazásban és megvételben részesült pályamunkák a kiíró tulajdonába kerülnek, azokat részben vagy egészben további ellenszolgáltatás nélkül felhasználhatja a szerzői jogi előírások betartásával.

1.13. A TERVPÁLYÁZAT EREDMÉNYHIRDETÉSE ÉS NYILVÁNOS ISMERTETÉSE

A Bíráló Bizottság döntése alapján a kiíró: **2008. február 29.-ig**

a pályázat eredményét kihirdeti, és a pályázati díjakat, illetve a megvételeket a díjazott művek szerzőinek (v. azok meghatalmazottjainak) legkésőbb az eredményhirdetést követő 8 banki napon belül kifizeti.

A díjazásban illetve megvételben részesült pályamunkák szerzőit – a pályázathoz csatolt zárt borítékban közölt címeken – a kiíró az eredményhirdetés idejéről és helyéről levélben értesíti.

A pályázat eredményhirdetése nyilvános.

Kiíró a vonatkozó jogszabály előírásai szerint a pályázat eredményét közzéteszi.

A pályázat zárójelentését a kiíró mindazoknak postán megküldi, akik a pályázati kiírást megvásárolták.

A kiíró, - a Magyar Építész Kamarával történt megállapodás alapján - a beérkezett pályamunkákat nyilvánosan – később meghatározott helyen és időpontban –, de az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül bemutatja.

A tervpályázat nyilvános ismertetésének időpontjáról és helyéről az érdeklődőket és a pályázati kiírást kiváltókat a díjazott és megvett pályázat szerzőit, a Bíráló Bizottság tagjait a kiíró, vagy az általa felkért szervezet értesíti.

A díjazásban vagy megvételben nem részesült pályázatokat a kiíró a pályázónak visszaadja. A pályázó a pályaterv műleírásának végén közölt nyilatkozatban a terv bemutatását megtilthatja. Ez esetben a pályázó az eredményhirdetést követően, ha ilyen

nyilatkozatot nem tett, a pályázat nyilvános bemutatása után a kiíró címén veheti át pályázatát. A pályamű azonosítása a feladóvevény ragszáma alapján történik.

A kiíró a díjazásban illetve megvételben nem részesült pályázatokat a nyilvános bemutatást követő 30 nap eltelte után megsemmisíti.

A Magyar Építész Kamara a kiíróval kötött megállapodás alapján a díjazott és megvett terveket az eredményhirdetés után honlapján bemutatja és a terveket elektronikus formában archiválja.

1.14. A TOVÁBBTERVEZÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

A kiíró kötelezettséget vállal, hogy a továbbtervezésre vonatkozó tervezői szerződést a Bíráló Bizottság által I. díjas pályamű szerzőjével köti a Kbt. vonatkozó jogszabálya alapján, amennyiben a pályázó a Kbt.-ben meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ha a Bíráló Bizottság megosztott I. díjat ad ki, vagy nem ad ki I. díjat, úgy a kiíró a Bíráló Bizottság ajánlása figyelembevételével dönt a továbbtervezési megbízásról.

A továbbtervezésre vonatkozó tervezői szerződést kiíró a Magyar Építész Kamara Építészeti Alkotások Díjszámítási Szabályzata alapján kívánja megkötni.

A pályadíj a továbbtervezés tervezési díjába nem kerül beszámításra.

A továbbtervezésre vonatkozó jelen feltételek elfogadásáról a pályázóknak nyilatkozatot kell tenni. A nyilatkozat a 3.2. sz. mellékletként kiadott borítékba kell elhelyezni. A borítékot lezárva kell a pályázati csomagba helyezni.

2.1. TERVEZÉSI FELADAT

A pályázótól olyan javaslatot várunk, amely figyelembe veszi a kedvezőtlen talajadottságot, törekedve újszerű temetkezési módokra és technikákra, úgy hogy ezen adottsággal számolva a sírhelyek kialakítása a lehető leggazdaságosabb legyen. A Pályázó feladata a jogszabályi előírások figyelembe vételével a tervezési programban megadott kertépítészeti, építészeti elemek elhelyezése a tervezési területen belül, úgy hogy az egyidejűleg tájba illő, egyszerű, de méltó temetkezési helyé váljon.

2.2. HELYSZÍN ADOTTSÁGAI

Inglatlannyilvántartási adatok

Hrsz: 0153/9

Területe: 20020 m²

Tulajdonos: Szentendre Város Önkormányzat

A temetkezésre kijelölt terület elhelyezkedése, lehatárolása, ezen belül a tervezési terület lehatárolása

A temető végleges, közel 20 ha-os területét É-Ék-i irányban a Bükkös-patak bevágódott völgye és az azt szegélyező cserjesor, K-i oldalról a Vörös-villa – Bükkös-patak melletti cserjesort összekötő egyenes, D-ről a Püspökmajor lakótelepet a Kőhegyi víztározóval összekötő földút, nyugatról a víztározó és annak vonalában észak felé húzódó vízmosás határolja.

Természeti adottságok

A terület morfológiáját tekintve hegylábi lejtő, magassága 166-203 mBf között váltakozik, nyugatról keleti irányban haladva kissé lankás fennsíki szakasz után átlagosan 5 °-os szögben lejt a terület, majd ismét lankássá válik. A területnek enyhe lejtése van a Bükkös-patak irányába is.

Földtani szempontból a miocén kori vulkáni működés és az Ós-Duna eróziós-akkumulációs tevékenysége határozza meg a terület földtani fejlődését. A tervezési területen holocén humuszosodott agyag (helyenként tufatörmelékes) borítja 0,4-0,8 m vastagságban. Ez alatt 0,5-3,0 m vastagságban miocén korú agyagba, homoklisztbe ágyazott áthalmazott tufatörmelék található. Egyes helyeken jelentős az andezitgörgöteg, andezitkavics felhalmozódás, a holocén humuszos agyagtakaró alatt 0,0-1,9 m vastagságban, melynek kitöltő anyaga homok, iszap, agyag.

A konkrét tervezési terület talajadottságait a Geovil Kft 1999-ben készített tanulmánya alapján a 3.5 sz. melléklet tartalmazza.

2.3. TERVEZÉSI PROGRAM

Általános elvek:

Az Önkormányzat szabályozási tervében a Püspökmajor lakótelep végében, a Kőhegy aljában jelölte ki az új köztemető helyét összességében mintegy 20 ha területen. Tekintettel az Önkormányzat szűkös anyagi kereteire, valamint arra, hogy a jelenleg üzemelő köztemető temetkezési helyei kimerülőben vannak, a tervezési program fő célja a temető mielőbbi megnyitása, a törvényi minimumnak való megfeleltetés és elegendő számú parcella kialakítása a temetkezés megindításához. Ennek érdekében Szentendre Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a temetőkert kialakítását ütemezetten valósítja meg, az 1 ütem területét 2,5 ha-ban határozta meg, az építmények tekintetében pedig szolid, az adott funkciókat méltó módon kiszolgáló alapterületet rögzített.

A parcellák, sírhelyek méretezését, a belső úthálózatot úgy kell megtervezni, hogy a rossz talajmechanikai viszonyok miatt szükséges gépi sírásást lehetővé tegye, illetve olyan egyéb megoldási javaslatot várunk, amellyel a temetési szertartás elvárható körülményei biztosíthatók, de egyben nem drágítja meg sem a temetőkert kivitelezésének költségeit, sem pedig ezáltal a temetkezési díjakat.

A ravatalozó, valamint a temető fenntartásával kapcsolatos létesítmények és a boncoló helyiségcsoport részletes tervezési programja a 3.6 melléklet szerint tervezendő.

2.4. A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTANDÓ MUNKARÉSZEI, FORMAI KÖVETELMÉNYEK

2.4.1. Tartalmi követelmények

2.4.1.1.

Konceptióterv M 1:1000 méretarányban, mely tartalmazza:

- a területfelhasználási javaslatot
- a köztemető megközelítését a belterület (Püspökmajor lakótelep) felől a gyalogos, kerékpáros (esetleg elkülönítve) és a gépjármű forgalom (menetrend szerinti autóbusz) részére

- a későbbi nyugati tehermentesítő tervezett kialakításának a figyelembe vételével (lásd. Szentendre Város Szabályozási Terve), de tekintettel arra, hogy az 1. ütem kialakításakor még nincs tehermentesítő út
- parkolóhelyek ütemezett kialakítását (első ütemben 50 parkolóhely elhelyezése a temető bejáratánál)
- ütemezési javaslat

2.4.1.2.

Az 1. ütem (kb. 200x 125m alapterület) kertépítészeti terve M 1:200 méretarányban engedélyezési tervdokumentáció szintjén (lásd 3,7 melléklet szerint) az alábbi kötelező elemeket tartalmazva:

- Szintvonalas terepalakítás
- Reprezentatív fogadótér kialakítása
- 400-400 koporsós és urnás sírhely
- Szórásos hamvasztási hely
- Dízsírok elhelyezésére szolgáló terület
- Akadálymentesített belső úthálózat kialakítása
- Temetkezésről szóló törvény szerinti kötelező védőfásítás tájba illesztett kialakítása
- Komposztáló elhelyezése
- Egységes bútorzat, ivókút és hulladékgyűjtő
- Világítás
- További újszerű megoldásokra tehető javaslat, pl. fedett urnás temetkezés
- Legalább 2 egymásra merőleges terepmetszet a jellemző terepsíkokban felvéve
- Látványterv a sírkert jellegzetes részéről

2.4.1.3.

Ravatalozó és egyéb kiszolgáló létesítmények alaprajza, valamint a ravatalozóhoz kapcsolódó fedett és fedetlen előtér terve M 1:100 méretarányban a kiírás 3.6 mellékletében található részletes helyiségprogram szerint.

Bútorozással a használhatóságot igazolni kell.

Építmények (ravatalozó, kiszolgáló egységek) metszetei, homlokzatai M 1: 100

Látványtervek:

- egy belső látvány a ravatalozó térről, valamint
- egy külső látványterv a ravatalozó épületéről.

2.4.1.4.

Műszaki leírás: A műleírásnak tartalmaznia kell a javaslat gondolatmenetének rövid leírását, lényegének összefoglalását, a választott funkció hasznosságának indoklását, a terep és a növényzet alakítását, valamint a műleírás térjen ki az épületekre, építményekre. A műleírás nem lehet több, mint 6 A/4 szöveges oldal. A műszaki leíráshoz magyarázó ábrák korlátlanul elhelyezhetők.

2.4.1.5.

Költségbecslés: A műszaki leírás részét képezheti. A költségbecslés során ki kell térni a tervező/ tervezők által adott javaslatok kivitelezési költségeinek megbecslésére.

2.4.2. Formai követelmények

Formai követelmények (bármely technikai előadásmód alkalmazható):
nyomtatott példány 60x84 cm méretű kemény lapra kasírozva, az összetartozó szelvények kihajthatóan vagy összeilleszthetően

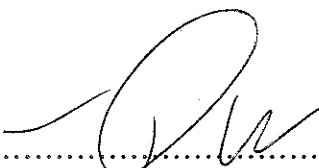
- Ha a beadott pályaterv a szerző szabadalmi oltalom vagy szabadalmi bejelentés alatt álló műszaki megoldását tartalmazza, úgy erről – a megoldás tartalmának megnevezése nélkül – a műleírás elején kell a szerzőnek nyilatkoznia.
- Ha a pályázó a díjazásban, vagy megvételen nem részesült tervének nyilvános bemutatását nem engedélyezi, úgy erről a műleírás végén, külön oldalon kell nyilatkozatot tennie.
- BORÍTÉK (3.2. sz. mellékletként kiadott borítékot kötelező alkalmazni) lezárva benne: kitöltött ADATLAP a pályamű szerző(i)jének adataival
benne: MUNKATÁRSÁK felsorolása a 3.3. sz. mellékletként kiadott adatlapon
benne: kitöltött TERVEZŐI NYILATKOZAT a továbbtervezésre vonatkozóan
benne: az (esetleges) szabadalmi oltalom megnevezése
benne: jogosultság igazolása a 1.4. bekezdés hatálya alá tartozó pályázók esetén.
benne: rajzi munkarészek pdf formátumban léptékhelyesen, 150 dpi felbontásban, műszaki leírás word formátumban

A pályaművek nem sérthetik a titkosságot. A pályaművet tartalmazó csomagot, az egyes munkarészeket névalírással, jeligével, a szerzőkre utaló emblémával, jellel ellátni nem szabad. A pályamű semmilyen, a szerzők vagy azok munkahelyére vonatkozó utalást nem tartalmazhat. A titkossági szabályt megszegő pályaművet a Bíráló Bizottság az értékelésből kizárja.

2.5. BÍRÁLATI SZEMPONTOK

- A ravatalozó épületének a kor építészeti szellemének megfelelő, a kegyeleti szertartások méltó lebonyolításához illő építészeti kialakítása
- A ravatalozó épületének gazdaságos, megújuló, környezetbarát energiákat hasznosító üzemeltethetősége
- A talajviszonyokat figyelembe vevő és ezzel együtt gazdaságosan kivitelezhető sírkert (parcella) kialakítás
- A sírkert, és az építmények magas színvonalon megoldott tájba illesztése
- A kegyeleti, zöldfelületi és üzemeltetési szempontok összehangolt érvényesítése
- A területi adottságokat jól hasznosító térszerkezet
- Színvonalas kertépítészeti megoldások és anyaghasználat
- Szakszerű, racionálisan fenntartható növényalkalmazás
- Reális ütemezhetőség

Szentendre, 2007. november 19.



 dr. Dietz Ferenc, a Bíráló Bizottság Elnöke
 a Kiíró és a Bíráló Bizottság nevében