

É P Í T É S Z

K Ö Z L Ö N Y – M Ű H E L Y

A M A G Y A R É P Í T É S Z K A M A R A K I A D V Á N Y A



Fotó: Bujnovszky Tamás

Családi ház, Pesthidegkút.
Építész tervezők: Basa Péter, Reisz Ádám, Kukucska Gergely

Osztrák kamarai modell
Átlépni a határokat, áthidalni a szakadékokat
EFAP konferencia Stockholmban

Educate hírlevelek
A Magyar Nemzeti Múzeum
tervpályázati felhívása

HATÉKONY MUNKAMEGOSZTÁS

GRAPHISOFT
ARCHICAD 13

Az ArchiCAD 13 forradalmian új technológiája lehetővé teszi az épületinformációs modellezés (BIM) elveit kihasználó építészeknek, hogy a tervezési- és dokumentációs munkákat bármilyen létszámú csapattal hatékonyan osszák meg, akár egy irodán belül, akár az interneten keresztül. Az iparágban elsőként használt Delta Server™ technológiával jelentős mértékben csökken a hálózaton átvitt adatmennyiség, ezzel az adatcsere gyorsabbá és megbízhatóbbá válik. A folyamatos hatékonyság-növekedés biztosítja az elérhető legjobb modell alapú tervezési- és dokumentációs munkafolyamatot a felhasználók számára.

WWW.GRAPHISOFT.HU

ArchiCAD Center - MódíStúdió
1065 Budapest, Nagymező u. 58.
Tel: (1) 269 2525
Fax: (1) 269 2525
E-mail: cadcenter@modistudio.hu
Web: www.modistudio.hu

Archimage Plusz Kft.
1034 Budapest, Bécsi út 126-128.
Tel: (1) 453-0322, (1) 453-0323
Fax: (1) 453-0342
E-mail: archi.mage@axelero.hu
Web: www.archimage.hu

Graphisoft CAD Stúdió
1031 Budapest, Záhony u. 7.
Tel: (1) 437-3366, (20) 9343-372
Fax: (1) 437-3367
E-mail: cad@graphisoft.hu
Web: www.cadstudio.hu

PirCAD
5600 Békéscsaba, Derkovits sor 16.
Tel: (66) 442 200, (20) 9446 980
Fax: (66) 529 500
E-mail: pircad@pircad.hu
Web: www.pircad.hu

ÉPÍTÉSZ
KÖZLÖNY – MŰHELY
202. szám
2010. február
A Magyar Építész Kamara
havi tájékoztatója

ISSN 1789-0934

Kiadja:
Publicitas Art-Media Kiadó Kft.
Felelős: a kft. ügyvezetője

A szerkesztőbizottság elnöke:
Noll Tamás a MÉK elnöke

Felelős szerkesztő:
Noll Tamás a MÉK elnöke

Szerkesztőbizottság tagjai:
Dér Andrea (MÉK),
Körmendy János (MÉK)
Műhely rovat:
Kiss-Járomi Építésziroda

Szerkesztőség:
H-1088 Budapest,
Ötpacsirta utca 2.
Tel./fax: 06-1-318-2944
E-mail: mek@t-online.hu
www.mek.hu

Hirdetésfelvétel:
Publicitas Art-Media Kiadó Kft.
H-1021 Budapest,
Tárogató út 26.
Telefon: 06-1-200-7330
fax: 06-1-275-3070
www.publicitas.hu

A megjelenést támogatta
a Nemzeti Fejlesztési
és Gazdasági Minisztérium

TARTALOM

4

Átlépni a határokat, áthidalni a szakadékokat
– EFAP konferencia Stockholmban



7

EDUCATE hírlevelek

8

A MÉK Jogi tanácsadójának hírei

9

Osztrák kamarai modell



10

A MÉK Elnökségének eseménynaptára

11

A MÉK Elnökségének határozatai
MÉSZ könyvtár

12

Óradíjas tervezési szolgáltatások ajánlott tevékenységszorozói (O_i) és díjai
Közlemények

15

A Magyar Építész Kamara éves díjtáblázata

18

MÉK Műemlékvédelmi – Restaurátori
Tagozat hírei



19

Jog – Kötelesség – Szabály – Figyelem

22

A Magyar Nemzeti Múzeum tervpályázati felhívása

Átlépni a határokat, áthidalni a szakadékokat

EFAP konferencia Stockholmban

A svéd EU-elnökség alatt ezzel a címmel rendezték meg 2009. december elején az Európai Építészpolitikai Fórum legutóbbi rendezvényét, elsősorban az infrastrukturális, ezen belül a közlekedési beruházásokra koncentrálva.

A rendezők (Kulturális Minisztérium, Svéd Építész Szövetség, Építészeti Múzeum) szándéka szerint átvitt értelemben is fontos üzenetet hordozott a cím; az emberhez méltó épített környezet alakításának egyik feltétele, hogy azt közös gondolkodással, minden érintett szakma, intézmény, politikai döntéshozó és társadalmi közösség bevonásával tegyünk, a párbeszéddel mintegy áthidalva az egymásnak feszülő különböző megfontolásokat és érdekeket. Több ízben megállapításra került a rendezvény során, hogy „az építészek önmagukban nem tudják megoldani a problémákat”.

A stockholmi főépítész, Per Kallstenius a svéd főváros irigylésre méltó közlekedési koncepcióját ismertetve arról számolt be, hogy az utóbbi években – bizonyára a jelentős beruházásoknak köszönhetően – sikerült elérniük, hogy a stockholmi közlekedés kb. 75%-a közösségi közlekedés, a lakosság előszeretettel veszi azt igénybe. A várost elkerülő, sok helyen a gránitsziklában vágott alagutakkal megoldott környűrűn is közlekednek a távolabbi városrészekbe a buszok, de minden új lakóterület, egyéb fejlesztés is csak úgy valósulhat meg, hogy azokat a területeket is rögtön összekötik a város központjával, de egymással is, így sokközpontú városszerkezetet alakítanak ki. Fejlesztik a földalatti, vonat- és villamosközlekedést is, és mindezt jól átgondolt társadalmi és környezetvédelmi megfontolásból teszik. A stockholmi buszok kékek, mint itthon, ugyanakkor zöldek is, mert a szén-dioxid eláramlásából származó gáz az üzemanyaguk.

Hallottunk a Dániát és Svédországot összekötő Öresund Régió valóban határokat átlépő, nagyívű fejlesztéseiről is, az 1993-

ban épített hídról, a 10 percenként induló, Malmőt és Koppenhágát összekötő gyorsvasútról, amely lehetővé teszi, hogy a két város és környezete egymással valóban élő kapcsolatban álló régiót alkosson. 2018-ra tervezik a régi mellett az új, gépkocsi- és vonatközlekedést is biztosító Fehmarn híd megépítését, amely majd Németországot és Európa többi részét is összekapcsolja a két skandináv országgal.

Érdekes volt a városok és a mobilitás témájára egy másik szemszögből is rálátni, Joost van Iersel, az Európai Gazdasági és Társadalmi Bizottság (EECC) képviselőjének előadásában.

A nagyvárosokat, metropoliszokat a „gazdaság erőműveiként” tekinti, ahol a terület, város- és közlekedésfejlesztés mellett a lakásépítéssel, az életkörülményekkel is foglalkozni kell, de fontosak a környezeti tényezők, mint a szemétkézelés vagy az

energiatakarékosság, de emellett a „jó kormányzás” meg kell hogy oldja az etnikai sokféleségből és a bűnözésből eredő társadalmi problémákat is. A sikeres városfejlesztéshez ismerni kell a kiindulási helyzetet, és azt először alaposan elemezni kell. Meg kell találni, hogy adottságai és lehetőségei alapján annak a városnak mi lehet a szerepe, kell egy kritikus tömeg (adottság), amit fejleszteni lehet, és kell egy „ugródeszka” (vagy „zászlóshajó”), ami megdobja a fejlesztési projektet. Fontos továbbá, hogy világos és közvetlen célok legyenek, ne csak általánosak, és nagyon fontos, hogy a törvényi-szabályozási környezet ne gátolja, hanem ösztönözze a fejlesztést. Amúgy, jegyezte meg csak úgy mellékesen, valójában nem cinikusan, csupán reálistan: „az emberek, ha jól meg vannak fizetve, mindenre megtalálják a megoldást” – értve ezen a fenntarthatóság biztosítását is.

Jean Gautier arról a meghívásos pályázatról beszélt, amit Nicolas Sarkozy elnök „Le Grand Paris” elképzelése nyomán indított el. 10 nemzetközi team kapott felkérést, hogy alkossák meg Párizs és régiója (amely 120 helyi önkormányzatot jelent) elméleti modelljét. A meghívott munkacso-



Uppsala, a Koncertterem épülete

portokban vezető építészek és urbanisták mellett gazdasági, társadalmi, szociológiai kutatással foglalkozó szakembereket is elvárt a pályázatot menedzselő Kulturális és Kommunikációs Minisztérium Építészeti Főosztálya, például Richard Rogers irodája a London School of Economics-szal közösen készítette el az anyagát.

A nemzetközi zsűri szintén vegyes szakmai háttérrel rendelkező tagjai számára az összes pályaművet egyenként bemutatták a szerzők, majd az Építészeti Múzeum kiállításon mutatta be a pályázatokat a párizsi lakosság tájékoztatása céljából. Az az érdekes eredmény született, hogy bár tíz különféle elméleti modellt állítottak fel a pályázók, mégis, a részletekben hasonló megoldásokra jutottak.

Ezek közül néhány:

- kompakt várost kell létrehozni (ne történjen a városszéleken a ma oly gyakran megfigyelhető burjánzás),
- többközpontú (policentrikus) város kialakítását kell elősegíteni, hogy Párizs körül önálló kis városok legyenek saját gazdasági tevékenységgel és városközponttal, de ezeket a városkákat egymással is össze kell kötni,
- a vasútvonalakat vagy ki kell vinni a központból, vagy föld alá kell süllyeszteni és a felszínen parkokat kell kialakítani,
- nagyobb beépítési sűrűséget kell létrehozni (pl. a villanegyedekben)
- lakókörnyezetekben nem szabad nagyforgalmú utakat átvezetni
- ki kell használni a folyó adta lehetőségeket, mint rekreációs területet, de mint építési területet is
- zöld folyosókat, zöld gyűrűt kell létrehozni, teret kell adni a városi mezőgazdaságnak, stb.

Nagyon hasonló elvekről számolt be az egyesített Berlin példáján Reiner Nagel is, de nála a közterületek társadalomépítő szerepe és ennél fogva építészeti minősége különös hangsúlyt kapott. Erre volt jó példa a tallinni Szabadság tér revitalizációjának bemutatása, mely a tér huszadik századi történetének bemutatásával együtt nyerte el igazi értelmét: hogyan vált az észak főváros szovjet katonai parádéinak



A Skeppesholmen sziget a hotellel



Stockholm este

helyszíne mára a városlakók kedvelt találkozóhelyévé.

Ugyanezt a témát az athéni Monastiraki tér átváltozása is illusztrálta, ahol az érzékeny építészeti koncepció és a helyi építőanyagok alkalmazása a siker forrása.

A konferencia fő témáját természetesen folyamatosan átszötte az egyre aktuálisabb másik fő gondolat, a fenntarthatóság kérdése is, főleg, hogy még előtte voltunk az akkor még nagyobb reményekkel kecsegtető koppenhágai klímakonferenciának. Többször felmerült a gondolat, hogy a fenntartható építés nemcsak környezetvédelmi szempontból, de ezzel összefüggésben társadalmi, kulturális és gazdasági szempontból is értelmezendő és megoldandó. Két jelentős szervezet, az UIA és az ACE (Európai Építészek Tanácsa) is köz-

readta, illetve előadás keretében számolt be a COP15 rendezvényhez eljuttatott dokumentumáról, „Tervezés által fenntartható”, illetve Nyilatkozat az építészeiről és a fenntarthatóságról” címmel. Mindkettő a fenntartható építészeti tervezési szemlélet mindennapos rutinná válásának és az ezt elősegítő folyamatok előidézésének és támogatásának szükségességét hangsúlyozták. Nem volt hát haszontalan, hogy a hasonló célokat kitűző EDUCATE projekt tájékoztató anyagát, melyben a BME és a MÉK is részt vesz, sok példányban kitemtem az elvihető anyagok asztalára.

A rendezvény második napján természetesen megint az építészetpolitika volt a fő téma.

Nyomatott kötetként megkaptuk és előadást hallottunk a megújított svéd építé-



A Városi Könyvtár központi olvasóterme

szetpolitikáról (az első 1998-ban született) és az első, 2009 nyarán bemutatott norvég építészeti politikai dokumentumról.

A 2010–2015 évekre megalkotott svéd politika lényegét úgy foglalták össze, hogy az építészet a kulcs a jó életminőség és a fenntarthatóság biztosításához, s hogy az építészet értéket termel, mind kulturális, mind gazdasági értelemben. A fejezetcímek nem alkotnak kristálytisza szerkezetet, mert ilyenek sorolódna egymás mögé: Az életminőség és a fenntartható fejlődés, Érték és növekedés, Kezdeményezések és felelőségek, Az építészettel közel van hozzánk, A város, stb. de figyelemre méltó, hogy minden fejezet végén szerepelnek a Svéd Építész Szövetségnek (kamara nincs) az adott témára vonatkozó javaslatai.

A norvég anyagot a Norvég Építész Szövetség kezdeményezésére, a Kulturális Minisztérium koordinálásában, de összesen 13 minisztérium bevonásával készítették. Hat fő témakörben állapították meg a tendőket:

1. Az építészeti környezet- és energia-barát megoldásokat kell alkalmaznia.
2. A városok és közösségi központok fejlesztését magas színvonalú építészettel kell megtervezni.
3. A kulturális környezet és épített örökség megőrzése kormányzati feladat.
4. Az építészeti megfelelő tudással és hozzáértéssel, széles körben népszerűsíteni kell.

5. A kormányzatnak példamutató szerepet kell vállalnia.

6. A norvég építészeti nemzeti szinten észrevehetően jelen kell lennie.

Nagy-Britanniából a CABE-ről hallottunk előadást. Ezt a szervezetet 2004-ben mi is meghívtuk a MÉK által rendezett Építészeti Diétára, mert fontos a brit példa, hogy állami testület hoztak létre annak érdekében, hogy elősegítsék az építészeti és az épített környezet minőségének javítását.

Végül remek előadást hallottunk az ír építészeti politika második dokumentumáról. Az első a „folyamatot” indította be és szabta meg annak irányát, e másodiknak a rendeltetése már a célba érés. A hosszú távú koncepcióalkotást alapos, megbízható adatokon alapuló elemzés előzte meg (nézz hátra, mielőtt előre tekintesz!), melynek során azokat a meglévő „pilléreket” is számba vették, amelyekre a politikai célokat már részben építeni lehet (ennek fontosságát, egyebek mellett magam is próbáltam elfogadtatni a hazai építészeti politikai vitaanyag elkészítésekor). A társadalommal folytatott egyeztetés is elmaradhatatlan volt. Eredményképpen 15, a minisztériumok által elfogadott fő célt határoz meg a dokumentum, melyek 45 akcióterv formájában valósulnak majd meg. Mindezzel ugyancsak gazdagodott az a dokumentumhalmaz, ami tapasztaltszer-

zés céljára hasznos lehet a magyar építészeti politika megalkotói számára.

A rendezvény, a hagyományokhoz híven, az EFAP nyílt végrehajtó bizottsági ülésével és a közgyűléssel zárult. Tájékoztattak bennünket azokról az eseményekről, projektekről, amelyekben az EFAP részt vesz, jó összefoglalót kaptunk az EFAP-nak és különböző európai szervezeteknek a kapcsolatáról és arról, hogy figyelemre méltó elemzés várható, ugyanis az egyik portugál EFAP-tag most készülő doktori dolgozatának témájául azt választotta, hogy milyen változásokat, eredményeket hozott az építészeti politika Európa országaiban. Felmerült, hogy jó lenne, ha új tagokkal bővülne az EFAP, akár városok, akár szakmai ernyőszervezetek, oktatási intézmények részvételével, de ennek pontosabb megtárgyalását a következő ülésre halasztottuk.

A Magyarországon esedékes 2011. évi EFAP-rendezvény fő gondolatoként Krakler Judit előzetesen bejelentette a víz, a Duna témáját, ami jó folytatása lehet a belga elnökség alatt megcélzott „építészeti és társadalmi kohézió” témának is.

Nagy élményt jelentett a Városháza és a Gunnar Asplund által az 1920-as években tervezett Stockholmi Városi Könyvtár megtekintése, és jó példája az örökség revitalizálásának a Skeppesholmen szigeten található volt királyi tengerészeti épületek újrashasznosítása. Itt található az Építészeti Múzeum, a Modern Művészetek Múzeuma és most nyitották meg a számunkra is helyet biztosító, volt legénységi épületekből átalakított Skeppesholmen Hotelt.

A városi séták egyrészt Stockholm turisták által nem látogatott lakónegyedébe, másrészt Uppsalába vezettek, ez utóbbiban a nemrég megnyitott Koncertterem épülete sokak tetszését megnyerte.

Az EFAP-ról további információ a honlapjáról szerezhető: www.efap-fepa.eu

A honlapon Európa országaira kattintva megtalálhatók a nemzeti építészeti politikai szövegek (már ahol létezik ilyen), és olvasható az EFAP által a stockholmi találkozóra ideje alatt megírt és a klímakonferenciának Koppenhágába küldött dokumentum szövege is.

Rácz Jolán, MÉK Külügyi Bizottság

EDUCATE hírlevelek

Az EDUCATE (*Environmental Design in University Curricula and Architectural Training in Europe*, magyarul: *Környezettudatos tervezés az európai egyetemi tantervekben és az építészeti továbbképzésben*) programról a Kamarai Közlöny októberi számában (6–7. oldal) adtunk hírt először. Ezentúl rendszeresen közreadjuk az EDUCATE hírleveleket, az alábbiakban az első két szám tartalma olvasható. A januári hírlevélben említett budapesti munkaértekezlet és Nemzetközi Szimpózium sikeresen lezajlott, melynek eredményeiről a következő Hírlevél, illetve a program honlapja ad bővebb tájékoztatást:

www.educate-sustainability.eu.

EDUCATE

Környezettudatos tervezési szemlélet az európai egyetemi tantervekben és az építészeti továbbképzésben

EDUCATE 1. sz. hírlevél

Kedves Olvasó!

Üdvözljük Önt az EDUCATE Hírek 2009. decemberi számával!

Már javában dolgozunk a 2. Munkacsomag (WP2) – A jelenlegi helyzet rögzítése – és a 7. Munkacsomag (WP7) – Kommunikáció és terjesztés – keretein belül.

- WP2 – Az EDUCATE Konzorcium vizsgálat alá vette a jelenlegi nemzetközi helyzetet a környezettudatos tervezői szemléletnek és energiahatékonyságnak az építészeti oktatásban és gyakorlatban történő alkalmazása szempontjából.

Európában (a 27 EU-tagállamot ideértve) és a kiválasztott nem európai országokban (pl. Egyesült Államok, Kanada, Svájc, Ausztrália, Brazília stb.) a felsőoktatási tantervet, valamint az akkreditáció és minősítés feltételeit a helyi oktatók és szakmai szervezetek visszajelzései alapján rögzítettük. Részletes beszámoló az EDUCATE honlapon található.

Ezzel egyidejűleg kérdőíveket küldtünk szét a vizsgált országok építészirodái között a szakmán belüli környezettudatos tervezési szemlélet megismerésével, ismereteivel és követelményeivel szemben támasztott elvárások felmérésére.

Mostanáig 30-nál több országból több mint 250 kitöltött kérdőív érkezett be az EDUCATE partnerekhez, és az összehasonlító eredmények 2010 januárjától lesznek elérhetőek.

A WP2 széles körű áttekintése segíti a jelenlegi nemzetközi helyzet rendszerezését, tisztázza a környezettudatos tervezési szemlélet oktatásban és gyakorlatban történő alkalmazásának erősségeit és gyengeségeit, valamint nemzetközi adatokat gyűjt, amelyeket majd az EDUCATE program 3. Munkacsomagjában (WP3 – Az oktatás fejlesztése) fogunk vizsgálni.

- WP7 – Az EDUCATE Konzorcium vállalta az EDUCATE honlap kialakítását, valamint a környezettudatos tervezés és energiahatékonyság építészeti vonatkozásairól szóló intelligens oktatási portál kifejlesztését. A dokumentumok már letölthetők a <http://www.educate-sustainability.eu/downloads.php> oldalról.

Ezen az oldalon megtalálhatók az első, Nottinghamban tartott EDUCATE Oktatási Workshop összefoglalói, előadásai és képei, melyen szerte Európából több mint 70 egyetemi oktató, gyakorló építész, valamint az ipari és szakmai szervezetek képviselői vettek részt.

2010. január 12-én EDUCATE Szimpóziumot tartunk Budapesten. Az esemény nyitott minden oktató, építőipari szakember, intézményi képviselő, szakhatóság, cég, hallgató és a nyilvánosság számára. A szimpóziumon nemzetközileg elismert építészek és oktatók tartanak előadásokat, valamint vitát kezdeményeznek a jelenlegi helyzetnek a felsőoktatásban és szakmagyakorlásban elért eredményeiről.

Ennek végén a környezettudatos építészeti oktatásra vonatkozó tevékenységi listát fogalmazzuk meg – a „Budapest Agendát” – mely lista 10 olyan szakmai és oktatási prioritást tartalmaz majd, amelyek a pedagógia kidolgozása során célként szerepelnek.

Ha további információra kíváncsi az EDUCATE-vel kapcsolatban, kérjük, keresse fel a projekt honlapját:

<http://www.educate-sustainability.eu>

EDUCATE 2. sz. hírlevél

Kedves Olvasó!

Nagyon Boldog Új Évet kíván az EDUCATE Konzorcium, egyben üdvözljük Önt az EDUCATE Hírek 2010. januári számával!

Az új év az EDUCATE második akcióeseményével kezdődik, melyet 2010. január 11. és 13. között Budapesten (Magyarország) a Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetemen tartanak.

11-én hétfőn az EDUCATE Konzorcium zártkörű menedzsment-megbeszélésével indul a program, ahol a partnerek – a szakmai szervezetek képviselőivel és a Tanácsadó Testülettel közösen – a jelenlegi helyzet rögzítését célzó 2. Munkacsomag (WP2) tevékenységeinek eredményeit tárgyalják meg. A menedzsment-megbeszélést 12-én, kedden nyílt szimpózium követi, ahol a projekt első szakaszának eredményeit külsős építőipari szakemberek, oktatók, hallgatók és a nagyközönség számára mutatják be, valamint megbecsülik az EDUCATE programnak a magyar építészeti szakma körülményeire gyakorolt várható hatását (lásd: www.mek.hu, <http://epiteszforum.hu/node/14785>).

Az esemény harmadik napján az akciókonzorcium találkozik ismét abból a célból, hogy az EDUCATE projekt következő szakaszának [3. Munkacsomag (WP3) – A tanterv kidolgozása] teendőit megvitassák. Az utóbbi hat hónap során a konzorcium-partnerek a nemzetközi helyzetet a környezettudatos tervezési szemléletnek és energiahatékonyságnak az építészeti gyakorlatba és oktatásba történő integrálása szempontjából tekintették át, elemezték és rögzítették azt. Ezen munkák a következő eredménnyel zárultak:

- a hét résztvevő intézménynek a környezettudatosságot célzó, akkreditált építész- és oktatási tanterveinek részletes leírása (beleértve az egyetemi, graduális és posztgraduális képzéseket is);
- a hat résztvevő európai országnak a környezettudatosságot célzó építész- és oktatási tanterveinek jelentős példái (melyek eltérnek a partnerekétől);

- a projektben nem szereplő EU-országoknak a környezettudatosságot szolgáló építéstudatási tanterveinek paradigmikus modellje;
- a kiválasztott nem európai országoknak a környezettudatosságot szolgáló építéstudatási tanterveinek példái;
- építészirodákkal végzett kutatás több mint 30 EU-s és nem EU-s országban;
- az egyetemi tanterv akkreditációjának és a tervezői jogosultság feltételeinek felmérése Európa-szerte és a kiválasztott nem európai országokban.

A 2. Munkacsomag kifejezett eredményei: több mint 70 akkreditált környezettudatos oktatási modell rögzítése szerte Európában és a kiválasztott nem európai országokban; nagyjából 35 EU-s és nem EU-s



ország akkreditációs és szakmai minősítési feltételeinek és követelményeinek elismerése; 370 kérdőív kiértékelése, melyet építészirodák munkatársai töltöttek ki a világ minden tájáról.

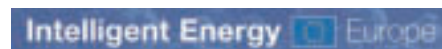
A fenti tevékenységek végleges eredményei – melyek tartalmazzák az eredmények kritikai értékelését a környezettudatos tervezési szemlélet oktatásában, és az építészeti



szakmagyakorlásban történő alkalmazásának szempontjából – pár héten belül letölthetők lesznek az EDUCATE honlapról.

Ha további információra kíváncsi az EDUCATE-vel kapcsolatban, kérjük, keresse fel a projekt honlapját:

<http://www.educate-sustainability.eu>



A MÉK Jogi tanácsadójának hírei

Tájékoztatjuk Tagjainkat, hogy a Magyar Közlöny 192. számában megjelent, az építésügyi hatóság feladatellátással összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 311/2009 (XII.28.) Korm. rendelet több, szakmagyakorlással kapcsolatos rendeletet is módosított. A megváltozott jogszabályokat elérhetővé tettük a kamara honlapjának jogszabálykeresőjében is az alábbi linken: http://www.mek.hu/index.php?option=com_content&task=view&id=39&Itemid=51

2010-től indul az építésügyi vizsgáztatás

A fenti jogszabályból ered az a módosítás is, ami lehetővé teszi, hogy a kamaránk

által kiadható építésügyi igazgatási szakértői engedély megszerzéséhez szükséges építésügyi vizsga nemcsak köztisztviselő, hanem bármely más a szakterületen tapasztalattal rendelkező szakmai felsőfokú végzettségű személy által is megszerzhető legyen. E személyek számára a vizsgát a miniszter szervezi.

Kérjük azon szakmagyakorlóinkat, akiknek szándékában áll építésügyi igazgatási szakértői engedély megszerzéséhez szükséges vizsgát letenni, úgy azt elektronikus úton jelezzék területi kamarájuk titkárárnak. A beérkezett jelentkezéseket országos összesítésben továbbítjuk a Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Minisztérium Építészeti és Építésügyi Főosztálya részé-

re, a vizsgák mielőbbi beindítása érdekében.

Az építésügyi vizsga részletes szabályai a 161/2008 (VI. 19.) kormányrendeletben található. A vizsga követelményrendszerre és anyaga egyelőre kidolgozás alatt áll. Ígéretet kaptunk a tárca munkatársaitól, hogy a közeljövőben részletes tájékoztatót küldenek ki, melyet kamaránk honlapján és a közlönyben is közzé fogunk tenni.

Budapest, 2010. január 4.

Tisztelettel:

Dr. Gáts Andrea
a MÉK jogi szakértője
ügyvéd, szabályozási szakjogász

Holcim Awards előadás-sorozat

Idén harmadik alkalommal kerül megrendezésre a Holcim Hungária Zrt. szervezésében a Fenntartható építészet témáját körüljáró előadás-sorozat a magyarországi építészképzés helyszínein. Az előadások a Holcim Awards for Sustainable Construction (Holcim Awards a Fenntartható Építészetért) pályázat nyertes pályaműveit bemutató kiállítást kísérik. A Holcim Awards 2008. évi európai fordulóján Janesch Péter és a Team0708 „négy negyed” című munkája nyerte el az aranyérmét, mely a 2009. évi nemzetközi építészeti verseny világdöntőjének nyerteseivel együtt megtekinthető az idei vándorkiállításon Debrecenben, Sopronban, Győrött és Szegeden. Pécsen az előadás az EKF fesztiválprog-

ram keretein belül megrendezésre kerülő Építészet Ma előadás-sorozathoz kapcsolódik. Előadóink idén Székér László, a Magyar Környezettudatos Építés Egyesületének és a Magyar Építőművészek Szövetségének tagja, Ertsey Attila a Kós Károly Alapítvány kuratóriumának elnöke, a Magyar Építés Kamara alelnöke, valamint Márta Irén, a Holcim Hungária Zrt. kommunikációs igazgatója, a Magyarországi Üzleti Tanács a Fenntartható Fejlődésért alelnöke lesznek.

A kiállításmegnyitók és előadások időpontjai:
Március 1. 17.00 – Debrecen
Debreceni Egyetem Műszaki Kar, Építészmérnöki Tanszék, 220-as előadó
Március 9. 14.00 – Sopron
NyME Alkalmazott Művészeti Intézet, Design Center

Március 29. 17.00 – Győr

SZIE Építészeti és Épületszerkezettani Tanszék, Műterem

Április 12. 18.00 – Pécs

PTE Pollack Mihály Műszaki Kar, Építész Stúdió (Rókus u. 2.)

Április 26. 11.00 – Szeged

SZTE József Attila Tanulmányi és Információs Központ, III. szemináriumi terem

A kiállítás minden helyszínen 2 hétig lesz látható.

A rendezvényen történő részvételért 0,5 kreditpontot kapnak a szakmai hallgatók a Magyar Építész Kamarától, ezért kérjük a szakmai látogatókat, hogy részvételi szándékukat legkésőbb a rendezvény előtt 2 nappal jelezzék, a moni.nemess@holcim.com e-mailcímen.

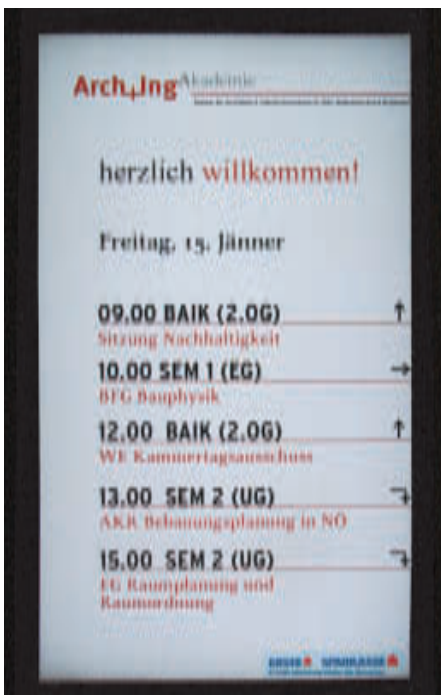
Az előadásokon történő részvétel ingyenes.

Osztrák kamarai modell

A szomszédos ország kamarájának jobb megismerése érdekében a két szakmai szervezet elnöke 2010. január 15-én találkozót tartott Bécsben

Az osztrák szövetségi építész és mérnöki kamara (www.arching.at) saját tulajdonú székháza kívülről a háború utáni ingerszegény modern építészet példája, belülről azonban belsőépítészeti pályázat eredményeként nagyon jól használható, korszerű irodaház.

A tagság a regionális kamarák tagja úgy, mint nálunk. Az osztrák kamara szervezeti felépítése lényegében leképezi a közigazgatási rendszert, azzal a különbséggel, hogy racionálisan 2-2 tartomány egy-egy szervezetet alakított, tehát összesen 4 tartományi kamara van. A bécsi kamara sem önálló, együtt van Burgenlanddal és Alsó-Ausztriával. Ezeket fogja össze 1972 óta a Szövetségi Kamara. (A korábbi gyakorlat az volt, hogy a négy kamara külön-külön lobbizott a politikai életben.)



Az épület földszintjén kivetítőn lehet látni az a napi programokat



Ertsey Attila MÉK alelnök, Georg Pendl, az osztrák kamara elnöke, Noll Tamás MÉK elnök, Cornelia Hammerschmid osztrák külügyi referens, dr. Suzanne Jenner, az osztrák kamara főtitkára, Bordás András, a MÉK Külügyi Bizottságának tagja

1993 óta létezik a kamarai törvényük. Az építész és mérnöki kamarának az elnöke jelenleg építész, Georg Pendl személyében.

Az országos, vagyis szövetségi kamara mérnöki szekcióját DI Josef Robl, míg az építész szekciót Walter Stelzhammer vezeti. Ausztriában összesen 6 helyen van építészképzés, melyből kettő művészeti akadémia.

Évente ~600 diák diplomázik, azonban a végén csak 100-an folyamodnak kamarai tagságért.

A tervező építészeknek kötelező a tagság. Jelenleg 2984 aktív építész és 2247 aktív mérnök tagjuk van. Létezik az ún. tagságot szüneteltetők tábora, akik különböző okokból nem végezhetnek tervezési munkát. A tervezésüket szüneteltetők ~2250-en vannak.

Az Osztrák Szövetségi Kamara éves költségvetése 1,9 millió euró (~510 000 000 Ft).

A tartományi kamarák tagdíjbevételeük 40%-át engedik át a szövetségi kamarának.

Az országos kamara titkársága 11 fő, többségükben jogászok alkotják.

A kamarai lap eddig kéthavonta, 2010. évtől negyedévente jelenik meg.

Az építészeti kultúrához kapcsolódó feladatokkal a minden tartományban működő, összesen 9 építészeti központ foglalkozik.

A szakmagyakorlási engedélyt a Gazdasági Minisztérium adja ki. A szakmagya-

korlás lehet egyéni vagy céges formában. Az utóbbi esetben a többségi tulajdonnak építészek kezében kell lennie, és a cégvezetőnek is építésztervezőnek kell lennie.

Nagy iroda (több mint 15 építésztervezővel) Ausztriában nincs több, mint 10.

A kamara tagjainak függetlennek, pártatlannak kell lenniük, továbbá titoktartási kötelezettségük van. A kamarának az lehet tagja, aki a diploma megszerzése után igazoltan 3 év szakmai gyakorlatot szerzett, majd letette a kamarai „licenc” vizsgát.

Az építészeti és mérnöki tervezéssel kapcsolatos „okiratót” csak kamarai tag írhat alá, míg alkalmazott nem lehet tagja a kamarának. A kamarai tagság igazolására a tagok pecséttel rendelkeznek. A tevékenységi körök különben hasonlóak a hazaihoz.

Az Európai Unió tagjainak építészei tervezhetnek Ausztriában, ha saját országukban tervezési jogosultsággal rendelkeznek és bemutatják diplomájukat. Ezeket a dokumentumokat a megrendelőnek is be kell mutatniuk. Különösen sokan vesznek részt Németországból a nyugati (Tiroli és Vorarlberg) tartományok pályázatain.

Ha már az építészeti pályázatoknál vagyunk, évente megközelítőleg 120 pályázatot írnak ki. Némelyik pályázatra akár 100 pályamű is érkezik. A Kamara ajánlásokat tesz, amellyel a pályázatok lefolytatásának módját igyekszik befolyásolni a szakma és a minőség érdekében. Ennek a

lobbi tevékenységnek az egyik eredménye volt nemrégiben, hogy az Osztrák Vasút a kamara kezdeményezésére megváltoztatta egyik pályázati kiírását és létrejött egy hosszú távú együttműködési megállapodás a nagy állami vállalat és a kamara között, a pályázatok terén.

http://www.arching.at/baik/upload/pdf/baik-telegramme/telegramm2008_05.pdf

A szövetségi kamara bécsi épületében helyet kap a szakmai továbbképzés.

Egy pár cím az őszi-téli programból:

- A bécsi Épületfelújítási Rendelet ismertetése
- EcoTECTURE – a passzívháztól az energiát termelő házig
- Az európai szabványok ismertetése
- Hogyan lehet számlázni a korábbi Díj-számítási Rendelet megszüntetése után
- Építészeti pályázatok
- Építészeti angol nyelvtanfolyam
- Sikeres tárgyalás bankárokkal
- Értékelemzés az építészetben
- Irodai akusztika

– Az új „ajánlott” Informatív Építészeti Honorárium rendszer alkalmazása

A találkozón szóba került az Ausztriában különösen jó gyakorlatnak számító szociális, állami bérlakás-építési folyamat. Ennek követelményrendszere jobb minőségű lakásokat eredményez, mint a magántőke által finanszírozott lakások. Ezt a jelenséget érdemes lenne önállóan is tanulmányozni.

Az osztrák kamara 2010. május 28–29-én már ötödik alkalommal rendez meg az Építészet napját Ausztriában.

A MÉK Elnökségének eseménynaptára

2009. december–2010. január

Időpont	Meghívó	Esemény
Dec. 1.	Versenyhivatal	Díj szabás-egyeztetés – Noll Tamás elnök, dr. Gáts Andrea
Dec. 1.	dr. Hajnóczy Péter alelnök	Felelős Műszaki vezetői, tervezői és szakértői beszámolóval végződő konzultáció – előadó Kovács Imre
Dec. 1.	Bálint Imre DLA, BÉK elnöke	BÉK Elnökségi ülés és a RácZ Fürdő építés közbeni bejárása – Noll Tamás elnök
Dec. 2.	Palánki Tibor	Továbbképzési Szakbizottság ülése – beérkezett kérelmek elbírálása
Dec. 2.	EFAP Európai Építészetpolitikai Fórum	UIA Jövőkép Munkacsoport ülése – Stockholm, Svéd Építésszek Székháza – Találkozó a Svéd Építésszek Szövetségének szakmai titkárával, Katarina Nilssonal – Kétoldalú tárgyalások folytatása – ACE-főtitkár – Osztrák Kamara – Noll Tamás elnök, RácZ Jolán
Dec. 3.	Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság	„Kell-e állami lakáspolitikák?” – bizottsági ülés – Ertsey Attila alelnök
Dec. 3.	Szalay Tihamér	Etikai-Fegyelmi Bizottság ülése
Dec. 3–5.	EFAP	EFAP Konferencia – Stockholm – Ájárhatóvá tenni a határokat, áthidalni a szakadékokat – Noll Tamás elnök, RácZ Jolán
Dec. 7.	Magyar Szakmai Kamarák Szövetsége	Egyeztető és tisztújító ülés – Noll Tamás elnök, Eltér István, dr. Gáts Andrea
Dec. 7.	Rudolf Mihály	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Építész Kamara Elnökségi ülése – Noll Tamás elnök, Kálmán Ernő DLA, a MÉSZ elnöke
Dec. 7.	dr. Lippényi Tivadar	Egyeztetés dr. Lippényi Tivadarral, a Nemzeti Kutatási és Technológiai Iroda alelnökével – Noll Tamás elnök
Dec. 8.	dr. Szaló Péter szakállamtitkár	Kiselnökségi bemutatkozó találkozó az NFGM Építésügyért felelős vezetőivel – Noll Tamás elnök, Ertsey Attila, dr. Hajnóczy Péter alelnökök
Dec. 8.	MAB Akkreditációs Bizottság	Bizottsági tagok megválasztása – Eltér István
Dec. 8.	Noll Tamás elnök	Külső munkabizottság előkészítő ülés
Dec. 9.		Szakmai Programalkotó Fórum – Ertsey Attila alelnök
Dec. 9.	Gönczi László, FIABCI elnöke	Nemzetközi Ingatlanfejlesztési Szövetség 2009. évi díjátadása – Novotel Budapest Centrum Hotel – Noll Tamás elnök
Dec. 9.	Barsiné Pataky Etelka, MMK elnöke	MMK Elnökségi ülés – Noll Tamás elnök
Dec. 9.	Paksy Gábor	Területrendező Szakmai Minősítő Bizottság ülése
Dec. 10.	Harka János	Magyar Szerkezetépítő Vállalkozók Szövetsége évvizsga rendezvénye – Eltér István
Dec. 11.	Liszky Krisztina	Terület- és Településrendezési Tagozat vezetőségi ülése
Dec. 11.	Noll Tamás elnök	Elnökségi ülés – Elnökség tagjai, FEB elnöke, E-F Bizottság elnöke, főtitkár – meghívott dr. Gáts Andrea
Dec. 17.	Szalay Tihamér	Etikai-Fegyelmi Bizottság ülése
Dec. 14.	NFGM – Varga István miniszter	Kós Károly-díjátadás – Tatai Mária főtitkár
Dec. 15.	MÉSZ – Kálmán Ernő DLA elnök	Kotsis Iván-éremátadás – Eltér István
Dec. 17.	Martin Gábor	Magyar Építésszek Veszprém Megyei Kamarája évvizsga – Noll Tamás elnök
Dec. 18.	dr. Becker Gábor	BME Építészkar bemutatkozó – Noll Tamás elnök, Ertsey Attila, Makovényi Ferenc alelnökök és Csontos Csaba elnökségi tag
Jan. 4.	Noll Tamás	Kiselnökségi ülés
Jan. 6.	Noll Tamás	Külső munkabizottság ülése
Jan. 7.	Schuchmann Péter	Táj- és Kertépítészeti Tagozat vezetőségi ülése
Jan. 7.	Szalay Tihamér	Etikai-Fegyelmi Bizottság ülése
Jan. 7.	dr. Péceli Gábor Rektor	BME Díszterem Újvíz fogadás – Noll Tamás
Jan. 8.	Csontos Csaba	Szakmagyorkorlási Munkabizottság alakuló ülése – Noll Tamás elnök
Jan. 8.	Noll Tamás	Elnökségi ülés – Barsiné Pataky Etelka, az MMK elnöke, Eltér István – átadás-átvétele
Jan. 11.	Andor Anikó	Táj- és Kertépítészeti Szakmai Minősítő Bizottság alakuló ülése
Jan. 11.	dr. Lippényi Tivadar alelnök	Nemzeti Kutatási és Fejlesztési Hivatal meghívása – megbeszélés a kiemelt kutatási intézetek megvalósítására – Noll Tamás elnök Eltér István
Jan. 12.	dr. Becker Gábor Dékán	EDUCATE – Környezetudatos fenntartható építészet szimpózium – BME – Noll Tamás, Tatai Mária, Ertsey Attila
Jan. 13.	Szendrei Zsolt	Új elnökség bemutatkozása a FUGA-ban – Továbbképzési Kht.
Jan. 13.	Körmeny János	Jogi Munkabizottság alakuló ülése
Jan. 13.	Dulácska Zsolt	Továbbképzési Szakbizottság ülése – kérelmek elbírálása
Jan. 14.	dr. Hajnóczy Péter	Jogosultsági vizsga bizottság alakuló ülése
Jan. 14.	Mónus János	BÉK Szakmafelügyelet Munkabizottság és MÉK találkozó – szerződésrendszer
Jan. 14.	Lánchíd Rádió	Stúdióbeszélgetés Ludwig Emil szerkesztővel – Noll Tamás
Jan. 15.	Georg Pendl elnök	Szakmai látogatás az Osztrák Kamarában – Noll Tamás, Ertsey Attila, Bordás András, Dér Andrea
Jan. 15.	Kampis Miklós	Felügyelő Bizottság ülése – munkaterv 2010. évre
Jan. 15.	Liszky Krisztina	Terület- és Településrendezési Tagozat vezetőségi ülése
Jan. 18.	Kaló Emese	Tervpályázati Munkabizottság alakuló ülése
Jan. 20.	Noll Tamás	MÉK pénzügyi és irattáradás-átvétele
Jan. 20.	dr. Makovényi Ferenc	Oktatási Munkabizottság alakuló ülése
Jan. 20.	Noll Tamás	Külső munkabizottság ülése
Jan. 21.	Ertsey Attila	Szakmapolitikai Munkabizottság alakuló ülése
Jan. 21.	Szalay Tihamér	Etikai-Fegyelmi Bizottság ülése
Jan. 21.	Kovács András	Versenyfelügyeleti – közbeszerzési Munkabizottság alakuló ülése
Jan. 22.	Noll Tamás	Elnökségi ülés
Jan. 22.	Csontos Csaba	Szakmagyorkorlási Munkabizottság ülése
Jan. 25.	Hefkó Mihály	Belsőépítészeti Minősítő Szakmai Bizottság ülése
Jan. 25.	O. Ecker Judit	Belsőépítészeti Tagozat vezetőségi ülése – meghívott Noll Tamás
Jan. 25.	O. Ecker Judit – LAKI Zrt.	Év Belsőépítésze 2009 – bírálata
Jan. 26.	Philipp Frigyes elnök	Országos Felsőépítészeti Kollégium ülése – Noll Tamás, Körmeny János, Csontos Csaba
Jan. 27.	Noll Tamás	Építész Közlöny szerkesztőbizottsági ülése
Jan. 27.	dr. Hajnóczy Péter	Energetikai Jogosultsági Vizsga
Jan. 28.	Ertsey Attila	Szakmapolitikai Munkabizottság ülése

A MÉK Elnökségének határozatai

1/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangúlag úgy döntött, hogy egyetért a Debreceni Egyetem Műszaki Kara számára készített levéltervezettel.

2/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangúlag úgy döntött, hogy a Műemléki Tervtáncba Kóris János építész jelöli.

3/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége 7 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy az Év akadálymentes épülete pályázat Bíráló Bizottságába Polinszky Tibor és Pandula András építészeket jelöli.

4/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangúlag úgy döntött, hogy a Helyi Építészeti Örökség 2010 pályázat Bíráló Bizottságába Sebestyén József építészt jelöli.

5/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangúlag úgy döntött, hogy O. Ecker Juditot jelöli a Magyar Mérnöki Kamara KKV Munkabizottságában való részvételre.

6/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK 2009. november 20-i küldöttgyűlése a 2010. évi tagdíj inflációnak megfelelően 48 ezer forintba történő

megemelését nem fogadta el, ezért a MÉK Elnöksége egyhangúlag úgy döntött, hogy 2010. évben 44 ezer forintos tagdíjjal számolva készíti el a költségvetést.

7/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangú határozattal felkéri Noll Tamás elnököt, hogy Tatai Mária főtitkári munkaviszonyát legkésőbb január 15-i határidővel szüntesse meg.

8/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangú határozattal felkéri Noll Tamás elnököt, hogy a főtitkári munkakör ideiglenes ellátására dr. Enczi Jánost kéri fel.

9/2010. (01. 08.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangú határozattal felkéri Noll Tamás elnököt, hogy a MÉK Koordinációs és Logisztikai Kft. ügyvezető igazgatói teendőinek ellátására Eltér Istvánt kérje fel, egyidejűleg Földszin Rheát mentse fel az ügyvezetői tisztségéből.

10/2010. (01. 22.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangúlag felkéri az elnököt, hogy a márciusi küldöttgyűléshez kapcsolódóan szervezze a HOLCIM AWARDS ismertető előadást.

11/2010. (01. 22.) sz. MÉK Elnökségi határozat

Az elnökség 7 igen szavazat, 1

tartózkodás mellett úgy dönt, hogy az előző időszak tisztségviselőinek (elnökség, etikai bizottság és felügyelő bizottság) a 2009. második félévre eső tiszteletdíja ne kerüljön kifizetésre mindaddig, amíg a Gazdasági Versenyhivatal eljárása miatt per pozitívan le nem zárul.

12/2010. (01. 22.) sz. MÉK Elnökségi határozat

Az elnökség egyhangúlag úgy dönt, hogy a tartalékalap biztosítása érdekében a 2009. november 20-tól december 31.-ig esedékes tiszteletdíjak az elnökség tagjai számára ne kerüljenek kifizetésre.

13/2010. (01. 22.) sz. MÉK Elnökségi határozat

Az elnökség 6 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy önálló Díjszámítási bizottság nem kerül felállításra, hanem a Szakmagyakorlási Munkabizottság részese lesz.

14/2010. (01. 22.) sz. MÉK Elnökségi határozat

Az elnökség egyhangúlag úgy dönt, hogy a műszaki ellenőröket az „Óradijas tervezési szolgáltatások ajánlott tevékenységszorói és díjai” c. anyagban a 4. kategóriába sorolja.

15/2010. (01. 22.) sz. MÉK Elnökségi határozat

Az elnökség egyhangúlag úgy dönt, hogy a MAB Műszaki tudományok bizottságába Osztrólczyk Miklóst, a Művészetek bizottságába Nagy Tamás DLA-t javasolja.

MÉSZ könyvtár

Nyitva tartás:

hétfőn és pénteken 10–12 óráig,
kedden és csütörtökön 14–16 óráig

Új könyvek:

BENKŐ Melinda–FONYÓDI Mariann:
Glocal city. Kortárs európai városépítészlet

MARÓTYZ Katalin:
Wéber Antal építészete a magyar historizmus-

ban – a TERC Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajándéka.

Modern buildings by Kozma Lajos modern épületei

Tiffany & Gallé. A szecesszió üvegművészete – a Magyar Építész Kamara ajándéka.

Köszönet az ajándékozókknak.

Szeretettel várjuk régi és új könyvtárlátogatóinkat a fenti időpontokban.

Óradíjas tervezési szolgáltatások ajánlott tevékenységszorói (O_r) és díjai

A MÉK ajánlott díjszámítása alapján, 2010-es évben

(Építészeti, belsőépítészeti, táj- és kertépítészeti, és településtervezési szolgáltatások)

(1. kategória) KIEMELT, VEZETŐ (ÉPÍTÉSZ) TERVEZŐ 16-30-AS SZORZÓ

Jogszabály által előírt személyes jelenlét, okiratszerkesztés, bírálói, választott bírói tevékenység, adatbázison alapuló tanácsadás. Szakirányú felsőfokú végzettség, vezető tervezői cím.

20 045 – 37 585 Ft/óra

160 364 – 300 682 Ft/mérnöknap

(2. kategória) IRÁNYÍTÓ, VEZETŐ TERVEZŐ, SZAKÉRTŐ 10-ES SZORZÓ

Különleges szaktudást és szakmai tapasztalatot igénylő, különleges és felelősségteljes tervezési folyamat elvi irányítása, belsőépítészeti tervezés, tanácsadás, képviselő, számítástechnikai rendszerszervezés, felelős tervezői, illetve szakértői tevékenység. Szakirányú felsőfokú végzettség, vezető tervezői cím, szakértői jogosultság, idegen nyelv legalább középfokú ismerete.

12 528 Ft/óra 100 227 Ft/mérnöknap

(3. kategória) ÖNÁLLÓ (ÉPÍTÉSZ) TERVEZŐ 8-AS SZORZÓ

Széles körű szaktudást, szakmai és irányító tapasztalatot igénylő, felelősségteljes alkotói tevékenység, a tervezési folyamat

irányítása, különleges szaktudást igénylő részletek megoldása, felelős tervezői tevékenység, számítógépes látványkészítési tevékenység. Szakirányú felsőfokú végzettség, tervezői jogosultság, idegen nyelv tárgyalóképes használata.

Felelős műszaki vezetői, beruházáslebonnyolói tevékenység.

10 023 Ft/óra 80 182 Ft/mérnöknap

(4. kategória) BEOSZTOTT (ÉPÍTÉSZ) TERVEZŐ 6-OS SZORZÓ

Felelősségteljes alkotói tevékenység, a tervezési folyamat irányítása, széles körű szaktudást igénylő részletek megoldása, felelős tervezői, tervezői művezetési, műszaki ellenőri és felmérési tevékenység. CAD munkahelyen számítógépes adatfeldolgozó tevékenység. Szakirányú felsőfokú végzettség, tervezői jogosultság, számítógépes építészeti alkalmazás ismerete.

7517 Ft/óra 60 136 Ft/mérnöknap

(5. kategória) (ÉPÍTÉSZ) GYAKORNOK 4-ES SZORZÓ

Irányítás alapján végzett felelősségteljes tevékenység, általános szaktudást igénylő részfeladatok önálló megoldása, beosztott tervező, költségvetés-készítő, árelem-

ző, számlaellenőr. Szakirányú felsőfokú végzettség, számítógépes építészeti alkalmazás ismerete.

5011 Ft/óra 40 091 Ft/mérnöknap

(6. kategória) SZERKESZTŐ 3-AS SZORZÓ

Irányítás alapján végzett műszaki vagy irodai tevékenység, szaktudást igénylő szokványos, ismétlődő részfeladatok megoldása, mérnökgyakornok, technikus, konstruktor, árazatlan költségvetés kiíró, számítógépes adatfeldolgozó, titkárnői tevékenység. Középfokú vagy szakirányú felsőfokú végzettség.

3759 Ft/óra 30 068 Ft/mérnöknap

(7. kategória) IRODAI KISEGÍTŐ 2-ES SZORZÓ

Irányítás alapján végzett betanított tevékenység, műszaki rajzoló, gép- és gyorsíró, kisegítő tevékenység. Középfokú végzettség, legalább hároméves szakmai gyakorlat.

2506 Ft/óra 20 045 Ft/mérnöknap

Megjegyzés: A kiszámított Ft értékek 73 500 Ft/hó minimálbér értékénél érvényesek, 2010. jan. 1-jétől.

A Magyar Építész Kamara Elnöksége

Közlemények

Tisztelt Kamarai Tagok!

Barta Ferenc kamarai tag a Közlöny 2010. évi januári számában a **QUAESTOR INVEST Kft.** és az **ETO PARK létesítmény-együttes** kapcsán leadott közleményével súlyosan megsértette az érintettek üzleti érdekeit, erre tekintettel tájékoztatjuk Önöket arról, hogy a megkötött tervezési szerzőgarancia összegén felül teljes egészében megfizetésre került. Ez utóbbi összeg Barta Ferenc teljesítése kapcsán felmerült vitás kérdések okán, szerződészerűen került visszatartásra és mai napig sem vált esedékessé.

A Budapesti Építész Kamara Etikai-Fegyelmi Bizottsága 2009 őszén a tárgyban benyújtott panaszunk kapcsán illetékességének hiányát állapította meg.

Tisztelettel,

Tarsolyiné Rónaszéki Erika ügyvezető
QUAESTOR INVEST Kft.

www.quaestor.hu, www.etopark.hu

Tájékoztatom a Tisztelt Kollégákat, hogy **Budapest, XIII. Madridi út 5-7. (26796/3 hrsz.)** alatti ingatlan rendezésére és az azon levő **irodaház** felújítására és bővítési munkáira írásos szerződéssel, a munka átadása után befogadott számlával, és a fizetési kötelezettség írásos elismerésével és vállalásával rendelkezünk. A fentiek ellenére a tervezési díj kiegyenlítése 2009. január óta nem történt meg, a megbízó cég ellen felszámolási eljárást indítunk. Értesítéseink szerint megbízónk az épület továbbterveztetését szeretné, ám a tervezési vállalkosunk pénzügyi rendezéséig a szerzői jogok alapján bármilyen tervezéshez vagy megvalósításhoz nem járunk hozzá.

Kérem a Tisztelt Kollégákat, hogy erre az ingatlanra és az alábbi megbízónak tervezési munkát ne vállaljanak el, tekintettel a MÉK Etikai Szabályzatának vonatkozó előírásaira.

Megbízó neve:

ASZV 2005 Kft. – 1113 Budapest, Madridi út 5-7.

Üdvözlettel:

Hegyí Andrea
Építész É2 01 1077/05
Építész Terasz Kft.

Tisztelt Kollégák!

Ezúton tájékoztatjuk tagtársainkat, hogy **1239 Budapest, Ócsai út 5. szám alatt építendő Rondo Hullámkartongyár** épületbővítésének engedélyezési terveit elkészítettük, azonban e jogviszony – különös tekintettel a kiviteli tervek készítésére vonatkozólag – pénzügyi és szerzői jogi szempontból lezáratlan.

A MÉK etikai-fegyelmi szabályzatának vonatkozó 7.7. pontja alapján felhívjuk a kollégák figyelmét, hogy a fent megjelölt ingatlanra az ügy lezárásáig ne vállaljanak el tervezői megrendelést. Ellenkező esetben az érintett kollektíva ellen kénytelenek leszünk etikai eljárást kezdeményezni.

Dr. Krámer Péter
okleveles építészmérnök
a létesítmény felelős tervezője
É/1 01-2550 /12

Imre Kálmán
okleveles építészmérnök
a létesítmény felelős tervezője
É/1 01-1157



Tisztán fölülmúlhatatlan

Az URSA bemutatja a PureOne-t: a hőhéj, nem éghető, formaldehid felhasználása nélkül gyártott szigetelőanyagot, melyet az érzékek ihlettek.

Különleges tulajdonságain túl - selymes tapintású, nem szőr, szagtalan és kevésbé porzik -, a PureOne egyesíti a Föld két leggyakoribb elemét, a vizet és a homokot, hogy létrehozzon valami egyedülállóan különlegeset.

A természet adta forrásokból, újrahasznosított ásványokból, vízalapú kötőanyaggal készített termék egy új színvonalat teremt a szigetelőanyagok között.

Termékünkkel most a hő- és hangszigetelő anyagok minden előnye elérhetővé válik.

Fedezze fel Ön is a PureOne-t!



PUREone
by URSA



Egy selymes tapintású, kristálytisza, nem éghető hő- és hangszigetelő ásványgyapot az URSA-tól

Az elmúlt évek nagy sikerű Alaprajz Tervezői napok rendezvény-sorozat 2010. első felében rendhagyó módon, Budapesten és 11 vidéki városban várja a szakembereket.

Kísérő kiállítás: a 2009. évben megjelent Építész Évkönyv anyagából

Program (A programváltozás jogát a szervezők fenntartják!)

- 9.00-10.00 Regisztráció
10.00-10.10 **Köszöntő**
10.10-10.40 **Magas tetők és szerelt homlokzatok, mint építészeti lehetőségek**
építész előadó
10.40-11.10 **Kishajlású tetők készítése kerámia tetőcserepekkel**
Éliás András tanácsadó mérnök (Creaton Hungary Kft.)
11.10-11.40 **Tetők tökéletes vízvezetése, ereszcatorna rendszerek**
Patai Gyula, key account manager (Marley Magyarország Zrt.)
11.40-11.55 kávészünet, kiállítások megtekintése
11.55-12.25 **Átforduló homlokzatok tetősíklablakkal**
Tornóczky Mónika, okleveles építészmérnök (Velux Magyarország Kft.)
12.25-12.55 **Energiatakarékos nagy teljesítményű hőszigetelő rendszer a jövő tetőjéhez**
Szabó Zsolt / Ertsey Péter / Úr József / Németh Szabolcs, területi képviselő (Puren Kft.)
12.55-14.10 ebédszünet, kiállítói konzultáció
14.10-14.40 **Átszellőztetett, szerelt kerámia és szálcement homlokzatok építészeti és műszaki megoldásai**
Szabó Tamás / Cságoty Zoltán szaktanácsadó (Creaton Hungary Kft.)
14.40-15.10 **Az energiatudatos nyílászárók szerepe a környezettudatos építésben**
(Rehau Kft.)
15.10-15.40 **Homlokzatok hőszigetelése szálal anyagokkal**
Brassnyó László, alkalmazás technikus (Knauf Insulation Kft.)
15.40-15.55 kávészünet
15.55-16.25 **Termőház technológia** – Antal István, rendszerfejlesztő (Löglen Kft.)
16.25-17.00 **Szerelt homlokzatok: lehetőségek, igénybevételek, épületfizika**
Dr. Széll Mária, tanszékvezető / Dr. Tóth Elek, tanszékvezető helyettes (BME Magasépítési tanszék)
17.00-17.30 **Konzultáció**

Helyszínek és időpontok

Győr - Február 16. kedd Hotel Famulus, Budapest terem (Budai út 4-6.) • **Pécs** - Február 18. csütörtök Pécsi Tudományegyetem Pollack Mihály Műszaki Kar (Boszorkány út 2. „A” épület) • **Szeged** - Február 23. kedd Vedres István Építőipari SzKI. (Horváth Mihály u. 2.) • **Békéscsaba** - Február 24. szerda Fiume Étterem (Szent István tér 2.) • **Veszprém** - Március 2. kedd Hotel Gizella (Jókai Mór u. 48.) • **Budapest** - Március 4. csütörtök Versailles Rendezvényterem (VI. ker., Városligeti fasor 44.) • **Kecskemét** - Március 9. kedd Három Gúnár Rendezvényház (Batthyány u. 1-7.) • **Zalaegerszeg** - Március 11. csütörtök Arany Barány Étterem (Széchenyi tér 1.) • **Debrecen** - Március 16. kedd Cívus Grand Hotel Aranybika (Piac u. 11-15.) • **Kaposvár** - Március 18. csütörtök Castello Étterem és Rendezvényház (Raktár u. 24.) • **Miskolc** - Március 23. kedd City Hotel Miskolc (Csabai kapu 6.) • **Székesfehérvár** - Március 25. csütörtök ALCOA-KÖFÉM Klubház, Színházterem (Verseci u. 1-15.)

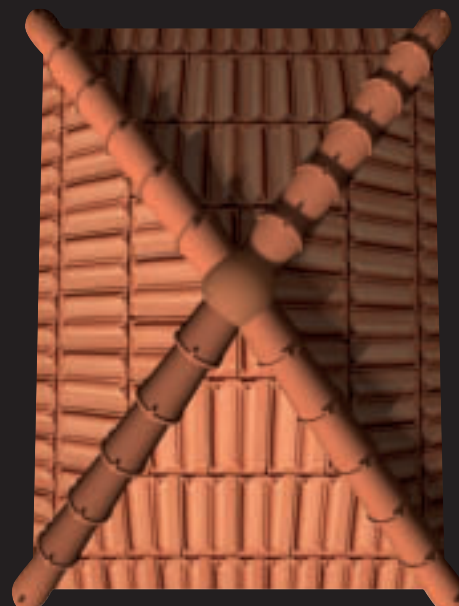
RÉSZVÉTELI DÍJ regisztráció esetén előre fizetve 2 000 Ft+ÁFA,
nem regisztrált résztvevők számára (a helyszínen) 3 000 Ft+ÁFA.

ONLINE JELENTKEZÉS: www.creaton.hu vagy www.archiweb.hu/epitesznapok

További információ: Build-Communication Kft.

e-mail: info@buildmarketing.hu • tel.: (23) 611-028

TETŐ



PONT

országos szakmai konferencia-sorozat

1 2 h e l y s z í n e n

február 16. és március 25. között

Jelentkezési lap – fax: (23) 611-029

Jelentkezési határidő az adott rendezvény előtt legkésőbb 3 munkanappal.

Jelentkező neve: Lakcíme:
 Mobiltelefonszám: E-mail:
 Munkahelye neve, címe :
 Számlázási név és cím (akkor is, ha nem cégre kéri a számlát!)
 Melyik helyszínrre jelentkezik? Melyik kamarához tartozik (kérjük aláhúzni): Építész / Mérnök
 Területi kamara neve és a kamarai névjegyzék száma:
 Jogosultsága (kérjük aláhúzni): építész / településtervező / belsőépítész / táj- és kertépítész / műszaki ellenőr / felelős műszaki vezető / szakértő / egyéb:

Fizetési mód: csekket kérek átutalással fizetek - kérem adják meg a számlaszámot.

A regisztrációs oldalon található adatvédelemmel kapcsolatos szabályokat megismertem és elfogadom.

Dátum aláírás

Együttműködő partnerek

Védnökök

Médiatámogatók



A Magyar Építész Kamara éves díjtáblázata

Az Elnökség a Pénzügyi és gazdálkodási szabályzattal összhangban a szabályzat szerinti díjtáblázatot az alábbiak szerint teszi közzé a jogszabály által elrendelt díjakkal egységes szerkezetben.

Érvényes: **2010. február 15-től.**

Díjcsoport	Díjfajta	Mértéke	Befizetendő	Összege
Tagdíj	tagdíj	(a tagdíj) 100%	a területi kamara számlájára	44 000 Ft
	késedelmi pótlék	a területi alapszabály szerint	a területi kamara számlájára	változó
Tagsági eljárásban fizetendő díjak	regisztrációs díj 1. fok	a tagdíj 50%-a	a területi kamara számlájára	22 000 Ft
	regisztrációs díj 2. fok	a tagdíj 25%-a	a MÉK számlájára	11 000 Ft
	helyreállítási díj 1. fok	a tagdíj 25%-a	a területi kamara számlájára	11 000 Ft
Névjegyzéki eljárásban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak*	névjegyzékbevitel 1. fokú díja	jogszabály szerint	a területi kamara számlájára	30 000 Ft
	egyidejűleg benyújtott további kérelmek 1. fokú díja	jogszabály szerint	a területi kamara számlájára	15 000 Ft
	eseti tervezési, felelős műszaki vezetői, műszaki ellenőri engedély 1. fokú díja	jogszabály szerint	a területi kamara számlájára	20 000 Ft
	továbbképzés elvégzését igazoló hatósági bizonyítvány díja			
	jogosultság igazolásának díja	jogszabály szerint	a területi kamara számlájára	5 000 Ft
	beruházáslebonylító, energetikai tanúsító névjegyzéki bejelentésének díja			
	névjegyzéki ügy, eseti engedély 2. fokú díja	jogszabály szerint	a MÉK számlájára	30 000 Ft
Szolgáltatási díjak	önkéntes szolgáltatási díj (kamara tagsággal nem rendelkezők)	a tagdíj 50%-a	a területi kamara számlájára	22 000 Ft
	Építész Közlöny éves előfizetési díja**	a MÉK elnöksége által meghatározott	a forgalmazó kamara számlájára	4 000 Ft + áfa
	Építész Évkönyv ára**			3 000 Ft + áfa
	továbbképzési bírálati díj: kötelező tanfolyam és a min. 12 órás egyéb tanfolyam, előadás-sorozat	a MÉK elnöksége által meghatározott	MÉK Logisztikai és Koordinációs Kft. számlájára	50 000 Ft
	szabadon választható 12 órát meg nem haladó rendezvény			25 000 Ft
	átfutó program szabadon választható témakörben			20 000 Ft
	egyéni magánszemély kérelem**			8 000 Ft
Egyéb bevételek	etikai pénzbírság – 1. fokon kiszabott	változó, a törvényi maximum erejéig	területi kamara számlájára	változó
	etikai pénzbírság – 2. fokon kiszabott		MÉK számlájára	
	elsőfokú etikai-fegyelmi eljárási költségátalány	Fix összegű, a MÉK Alapszabályában meghatározottak alapján	területi kamara számlájára	20 000 Ft
	másodfokú etikai-fegyelmi eljárási költségátalány		MÉK számlájára	20 000 Ft

A táblázatban vastagon szedett tételek, így az elsőfokú Etikai-fegyelmi eljárás költségátalánya 2010. február 15. napjától hatályos, azt megelőzően indult eljárásban nem alkalmazható.

A továbbképzés – változatlan mértékű – bírálati díjait 2010. február 15. napjától benyújtott kérelmek esetén kell a MÉK Koordinációs és Logisztikai Kft. számlájára befizetni.

* Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján.

** Az itt felsorolt szolgáltatásait a MÉK térítésmentesen biztosítja a MÉK Alapszabályában, illetve a www.mek.hu honlap továbbképzés menüpontjában megjelölt személyek és szervezetek számára.



Alu-Redőny Kft.
2146 Mogyoród, Víztorony u. 1.
Tel.: +36 28 441 567 / 122melek
Fax: +36 28 441 081
Mobil: +36 30 821 3917
E-mail: jara.katalin@alu-redony.hu
www.aluredony.hu

Az árnyékolók, mint energiatakarékos építőelemek!

Képzésünkön elsajátíthatja azokat az árnyékolástechnikai ismereteket, amelyeket egyébként csak a gyakorlatban szerezhethet meg.

Felhívjuk figyelmét a gyakori tervezési hibákra. Megtanítjuk használni a német precizitással készült, részletes, magyar nyelvű tervezési segédletünket.

A képzés és a tervezési segédlet ingyenes!

Várjuk jelentkezését a fenti elérhetőségeink valamelyikén!



Ingyenes képzés 1,5 kreditpont



IDŐPONTOK A 2010-ES ÉVRE:

- február 10. - Mogyoród • február 24. - Debrecen • március 10. - Mogyoród • március 24. - Pécs • április 7. - Mogyoród • április 21. - Győr • május 5. - Mogyoród • május 19. - Szeged • szeptember 8. - Mogyoród • szeptember 22. - Debrecen • október 6. - Mogyoród • október 20. - Pécs • november 10. - Mogyoród • november 24. - Győr •

Képzések szervezője: Alu-Redőny Kft. **Érdeklődését és jelentkezését várjuk: jara.katalin@aluredony.hu címen.**

A képzések időtartama: 8 - 16 h



Kährs

...minőségi fapadlók Svédországból

Artisan kollekción - Tölgy Earth



A Kährs svéd parkettagyár minőséget és természetességeit kínál évtizedek óta.

Az Artisan és Supreme kollekción új trendet hoznak a lakberendezés és a belsőépítészet piacára!

Jöjjön el Ön is a KPP díjmentes, kreditpontos rendezvényére. (Lásd egész oldalas hirdetésünket a következő oldalon)

További információ honlapunkon.

KPP®
parketta & design

KPP Hungary Kft.

1117 Budapest,
Hengermalom út 20.
Tel.: 1/382 00 03
www.kpp.hu

1,5 kreditpontos rendezvény !

Parkettanagykereskedés oktatást tart.

Minden, amit a parkettáról és a padlórendekről tudni szeretne!

RoadShow 2010

**A KPP Hungary Kft. által forgalmazott
termékek és újdonságok bemutatója.**

Kährs

bauwerk
DESIGNED TO LIVE

WITEX[®]
THE FLOOR BRAND

FORTE

Solidfloor[™]

DESIGNline[®]

Softline[®]

A KPP Hungary Kft. szívélyesen meghívja üzleti partnereit, építészeket, lakberendezőket, parketta kereskedéseket és beruházókat a 2010-es új termékeinek és kampányának ismertetésére.

Idén a fapadlók területén több mint 90 éves tapasztalattal rendelkező svéd Bona cég környezet és egészségbarát ragasztóit, felületkezelő anyagait és ápolószereit is megismerhetik a KPP és a Bona cég között létrejött együttműködésnek köszönhetően.

A termékbemutató az alábbi helyszíneken és időpontokban kerül megrendezésre 9.00 - 17.00 között. Frissítő és svédasztalos ellátás egész nap biztosított.

Kérjük, részvételi szándékát jelezze az info@kpp.hu e-mail címen.

Nap	Dátum	Város	Helyszín	Cím
H	2010. március 8.	Győr	Hotel Famulus	9027 Győr, Budai út 4-6.
K	2010. március 9.	Budapest	Hotel Mercure Budapest Buda	1013 Budapest, Krisztina krt. 41-43.
Sz	2010. március 10.	Pécs	Hotel Laterum	7633 Pécs, Hajnóczy u. 37-39.
Cs	2010. március 11.	Szeged	Fehértói Halászcserda és Panzió	6728 Szeged, Budapesti út 41.
P	2010. március 12.	Debrecen	Hotel Lycium	4026 Debrecen, Hunyadi u. 1-3.

Minden rendezvényen értékes díjak kerülnek kisorsolásra.

KPP[®]
parketta & design

KPP Hungary Kft.
1117 Budapest Hengermalom u. 20.
Tel.: +36 1 382 0003
Fax: +36 1 382 0004
info@kpp.hu
www.kpp.hu

Bona[®]
Passion for wood floors

Bona Magyarország Kft.
H-1046 Budapest, Kiss Ernő u. 1-3.
Tel.: +36 1 204 5617
Fax: +36 1 204 5618
krisztian.kaposvari@bona.com
www.bona.com

MÉK Műemlékvédelmi – Restaurátori Tagozat hírei

Az elmúlt év november végétől karácsonyig egymást követték a kulturális örökségről szóló kiállítások, könyvbemutatók. Színhelyük a most megnyílt FUGA, a Budapesti Építészeti Központ (V., Petőfi Sándor utca 3.), az Örökség Galéria (I., Tánacsics Mihály utca 1.), az N&N – (Hajós utca 39.) és a Melange Galéria volt (Markó utca 3.).

November 25-én az N&N Galériában nyílt meg Mányi István és szerzőtársai 1967–2009 közötti munkáinak páratlan értékű terv- és fotósorozatának bemutatója. Az eseményt nagyon ünnepélyessé tette Dévényi Tamás értékes megnyitója. Nagyon köszönöm Mányi Istvánnak, hogy a kiállítást később, az ő külön vezetése mellett nézhettük meg néhányan.

December 8-án a FUGA nagytermében került sor Vízy László tanulmánykötetének, a „Káprázatos Pártázatok” bemutatására, melyet dr. Bözsöny Ferenc, régről ismert rádióbemondó versmondása vezetett be (Ady Endre: A Kalota partján), magát a könyvet a szerző és dr. Czétényi Piroska ismertette. A terek falán ugyancsak a szerző rajzai, akvarelljei, fotói és eredeti Zsolnay-dokumentumok voltak láthatók.

December 16-án szintén a FUGA adott otthont a Kincses Belváros Alapítvány első kiadványa bemutatásának, a Kincses Belváros Kalendáriumnak, mely Kacs Kovics Fruzsina és dr. Holló Szilvia Andrea szerkesztésében jelent meg. Réges-rég valamirevaló háztartásból nem hiányozhatott a „Kincses Kalendárium”, ez akkoriban napról napra, hónapról hónapra naptár kíséretében sorolta időrendben a házi és



Zsolnay könyvbemutató

gazdasági teendőket, helyet hagyva a szükséges feljegyzéseknek. Tartozott hozzájuk megfelelő irodalmi, történelmi olvasnivaló is. Most divata visszatért újra, a Kincses Belvárosi Kalendárium hasonlóképpen hiteles olvasnivalót tár fel az itteni emberekről, régi és mostani mesterségekről, műhelyekről, boltokról, szórakozóhelyekről és a Belvárost érintő új programokról.

A könyvet a szerzők ismertették és a Belváros alpolgármestere, Karsai Károly méltatta a megjelent ismerősök és helybeliek baráti közössége számára.

December 18. MUSTRA; a Magyar Köztársaság elnöke, Sólyom László nyitotta meg a műemlékvédelem, régészet és műtárgyvédelem 2009. évi tevékenységét bemutató kiállítást az Örökség Galériában (mely még február 20-ig látogatható, H–P.: 9–17 óra között.)

A tablókon szövegben és fényképfelvételeken láthatók az egyes restaurálások, helyreállítások, épületkutatások, régészeti feltárások fázisai. Ismertetés a KÖH fő feladatairól, pl. a műemléki és nyilvántartási revízióról, legutóbbi védésekről. Mindez a KÖH állandó, folyamatosan végzett feladatsorozata.

A Mostra december 18-i megnyitóján jelentették be a KÖH közszolgáltatás elektronizálását, informatikai rendszerének fejlesztését, amihez EU-támogatás is járul. Pl. a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal tájékoztató folyóirat, amelyet eddig postán kézbesítettek, azt ezután e-mailben küldött linkekkel teszik közzé, és on-line rögtön olvashatjuk, valamint a régi számok között is böngészhetünk. (Feliratkozni lehet a következő e-mailre: orokseg-lap@koh.) Bárki-nek a jelentkezését, akit az örökség védelem érdekel, örömmel veszi a folyóirat szerkesztősége.

A nyomtatott forma bizonyára nem csak nekem, régi olvasónak hiányzik, azonban érthető, hogy a gazdasági megfontolás miatt ez célszerű. A szerkesztőség azonban nem tekinti véglegesnek a publikálásnak ezt az egyetlen fajtáját, reméljük,



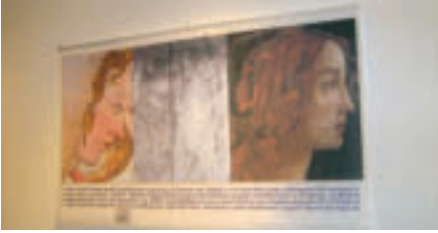
Mostra 2009 megnyitón Sólyom László köztársasági elnök

hogy a sokunknak oly kedves papír anyagú példányok is újra feltűnnek majd.

A kiállítást a KÖH és közreműködő intézményeik állították össze: Műemlékek Nemzeti Gondnoksága, Nemzeti Emlékhely és Kegyeleti Bizottság, Magyar Építészeti Múzeum, ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottsága. Megjelent, épp úgy, mint az előző években, a MUSTRA kötete, DVD melléklettel együtt.

A kiállításon bemutatott objektumoknak, témáknak még a felsorolása is lehetetlen feladat, nemhogy az ismertetése. *Tessék meglekinteni 2010. február 20. előtt!*

December 22-én délután frissen került ki nyomdából az „Erények nyomában” alnéven Botticelli magyarországi alkotói tevékenységéről a múlt esztendő legregebb publikációja. Maróth Miklós, a Magyar Tudományos Akadémia alelnökének bevezetőjében olvasható, ez a „könyv szokatlan munka” „mert három különböző terület szakembere írta egyazon témáról. Egy művészettörténész, egy restaurátor és egy építészettörténész adja elő eddigi kutatásának eredményét az esztergomi királyi várban talált freskókról és közvetlen környezetükről. A könyv tehát három személy és rajtuk keresztül három tudomány szak együttműködésének eredménye.” „Még inkább érdekessé teszi azonban a munkát az a körülmény, hogy ők hárman könyvüket egy sokat vitatott kérdésnek szentelik, mégpedig azelőtt, hogy kutatásaikat végképp lezárták volna. Teszik ezt annak érdekében, hogy eddigi eredményeikhez és magukhoz a kutatás tárgyát



Az Erények nyomában című könyv tablója

jelentő freskókhöz a szélesebb közönség is hozzájusson, és teszik ezt annak eredményében, hogy a tágabb szakmai közzélemény az anyag birtokában állításuk mellett és ellen szakmai érveket hoz majd fel.

Meg vannak ugyanis győződve arról, hogy a tudományos kérdések nem a sajtó átpolitizált légkörében, hanem csakis a tárgyilagos viták keretében oldhatók meg." A három szerző: dr. Prokopp Mária művészettörténész, dr. Wierdl Zsuzsanna festő restaurátor művész (az esztergomi falkép együttes 2000 óta folyó restaurálásának vezetője), dr. Vukov Konstantin építész-építészettörténész (aki doktori disszertációját az esztergomi vár építészettörténeti kutatásából írta). A könyv végigkíséri az esztergomi királyi vár sorsát, építészeti korszakait, jeles egyéniségeit a kezdetek

től, az építészeti- és falképkutatást 1934-től napjainkig. Kimerítően teljes a tudományos részletesség a 2000 óta tartó falképkutatás folyamatáról, eredményeiről és megállapításairól. A könyv magyar és olasz nyelven publikált, valamint DVD-lemez tartozik hozzá.

A könyv megjelenésével egyidejűleg nagyvonalú fotókiállítás nyílt meg a MELANGE Galériában, mely sajnos csak januárban volt látható, azonban tervezzük ismételt bemutatását még az idén, más – civil szakmai – színhelyeken.

Dr. Czétényi Piroska

Jog – Kötelesség – Szabály – Figyelem

Törvény

Kormányrendelet

Miniszteri rendelet, vagy egyéb jogi tudnivaló
Biztatás

A felsőoktatásról szóló 2005. évi CXXXIX. törvény végrehajtási rendeleteinek módosításáról szóló 276/2009. (XII. 4.) Kormányrendelet

A rendelet lehetővé teszi a felsőoktatási intézményeknek, hogy – pályázat útján – ún. „kutató egyetemmé” váljanak. A pályázat előkészítését egy 5+3 fős bizottság készíti elő a miniszternek. A kutatóegyetem minősítéssel rendelkező intézmények külön eljárás alapján többlettámogatást kaphatnak.

A telekalakítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 166/2009. (XII. 9.) FVM rendelet

Akit illet, tudja, hogy a terv azon állapot alapján, amikor több a telek 14 000 Ft/telek, és a fellebbezés 30 000 Ft.

A Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 2009. évi CXXIX. törvény

A Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény

Akit érdekel (mert mindenkit érint), a MK 178. (XII. 10.) és 179. (XII. 11.) számaiban találja.

A Kárpátok védelméről és fenntartható fejlesztéséről szóló, 2003. május 22-én Kijevben készült Keretegye-

ményhez kapcsolódó, a biológiai és táji sokféleség megőrzéséről és fenntartható használatáról szóló jegyzőkönyv kihirdetéséről szóló 281/2009. (XII. 11.) Kormányrendelet

E Jegyzőkönyv Résztes Felei: ÖSSZHANGBAN a feladataikkal, amelyek a Kárpátok Védelméről és Fenntartható Fejlesztéséről szóló Keretegyezményből adódnak, a továbbiakban „Kárpátok Egyezmény” (Kijev, 2003), miszerint átfogó politikát folytatnak és együttműködnek a Kárpátok védelmében és fenntartható fejlesztésében; TUDATÁBAN annak, hogy az elmúlt évtizedek során kezdődött és fokozódó egyes emberi tevékenységek jelentős változásokhoz vezettek a Kárpátok biológiai és táji sokféleségében, amelyek számos különböző növény és állatfaj természetes élőhelyei; TÖREKEDVÉN arra, hogy csökkentsék a Kárpátok biológiai és táji sokféleségét fenyegető veszélyeket és támogassák a természeti erőforrások fenntartható használatát; ÖSSZHANGBAN a Kárpátok Védelméről és Fenntartható Fejlesztéséről szóló Keretegyezmény 4. cikke értelmében fennálló kötelezettségeikkel; (ha mindez igazán valóság volna!)

A rendelet leírt célja: a Kárpátok biológiai és táji sokféleségének megőrzése, helyreállítása és fenntartható használata a jelenlegi és a jövőbeli generációk hasznára.

Az érintettek – így Magyarország – együttműködnek, különösen (ami, kollégáink számára is lehetőséget teremthet):

(g) az ökológiai hálózatok létrehozásában a Kárpátokban és a biológiai és táji sokféleség megőrzésének és fenntartható használatának az előmozdításában a védett területeken kívül eső területeken;

(h) a biológiai és táji sokféleség megőrzése és fenntartható használata céljainak integrálásában más ágazati politikákba.

A rendelet megfogalmazza saját „táji” definícióját: „táj” – ahogyan azt az ember felfogja – azt a területet jelenti, amelynek jellegzetességét a természeti tényezők és/vagy az emberi tevékenység hatása és kölcsönhatása eredményezi.

Az érintettek stratégiákat dolgoznak ki és hajtanak végre – egymás hasonló dolgainak figyelembevételével – saját területükön a biológiai és táji sokféleség megőrzése érdekében, s ezt az ágazati politikájukban érvényesítik. Konkrét feladatok főleg természetvédelmi, de a nem védett területeken is erősíteni kell a táji értékek fenntartható kezelését, s ez már terület- és településrendezés lehet.

Az érintett felek támogatják a Kárpátok fenntartható fejlesztése kapcsán ennek az oktatási tananyagokban való megjelenését.

A kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII. 11.) Kormányrendelet

A rendelet a területrendezési tervek és hatályuk alá tartozó településrendezési tervek (megyei jogú városok?) esetében jelöli ki az illetékes államigazgatási szerveket, amelyek állásfoglalásra kötelezettek az övezetek

határainak kijelölésénél. Külön adja meg az illetékeseket a megyei tervek, külön a Balaton és külön Budapest agglomerációjában. Az állásfoglalást kérő papír alapú dokumentációban terjeszti elő a kérését. A településrendezési tervek készítésénél az Étv-ben rögzített eljárás előzetes véleménykérő szakaszában kell megkérni az állásfoglalást.

A rendelet szabályozza a kérelem és az államigazgatási szerv válaszána – az övezetekre vonatkozó – kötelező tartalmát. A válasz elektromos adathordozón kell, hogy történjen és – az Étv rendelkezésével azonosan – térítésmentes.

Hatályát veszti a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra jogosult államigazgatási szervek körének kijelöléséről szóló 38/2009. (II. 27.) Kormányrendelet.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épkiv.) néhány pontja is változik.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm.rendelet módosításáról szóló 286/2009. (XII. 11.) Kormányrendelet

A szennyvíztisztító és a gyűjtőhálózata védőtávolságai módosulnak.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet

Ez a rendelet az Alkotmányban meghatározottak kivételével a jogszabály tervezetének a megszerkesztésére és a megszövegezésére, valamint a megalkotott jogszabály megjelölésének a jogszabály kihirdetése során történő megszövegezésére vonatkozó követelményeket határozza meg. Több mellékletet tartalmaz. A saját szabályzataink megalkotásánál is használhatók esetleg.

A 2011. évi népszámlálásról szóló 2009. évi CXXXIX. törvény

A népszámlálás 2011. október 1. és november 30. között lesz, a személyekről és lakóokról.

Az elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményfajtaikkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről szóló 11/2009. (XII. 15.) MeHVM rendelet

Kérem, hogy a településrendezéssel foglalkozó kollégák és közműves társtervezőik vegyék figyelembe. Alul és felül történő keresztezések, védőtávolságok, stb. (MK. 183. (2009. 12.1 5.) száma.)

Az Alkotmánybíróság 121/2009. (XII. 17.) AB határozata

Az Alkotmánybíróság megállapítja, hogy a jogalkotásról szóló 1987. évi XI. törvény alkotmányellenes, ezért azt 2010. december 31. napjával megsemmisíti.

Az Alkotmánybíróság 125/2009. (XII. 17.) AB határozata

Az Alkotmánybíróság megállapítja, hogy Baja Város Önkormányzata Képviselő-testületének Baja Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 8/2008. (II. 29.) rendeletének 4. § (1) bekezdése alkotmányellenes, ezért azt e határozat közzétételének napjával megsemmisíti. A megsemmisített mondat: „az ingatlan-nyilvántartási térképeken rögzített mindenkori belterületi határ módosításához a város képviselő-testületének határozati hozzájárulása szükséges, s ebben a határozatban rögzítendő a belterületbe vonás feltételei.”

Magyarország fenntarthatósági helyzetéről és az abból adódó feladatokról szóló 102/2009. (XII. 18.) OGY határozat

Az OGY megismerte és elfogadta „A Nemzeti Fenntartható Fejlődési Tanács összefoglaló jelentése a magyar társadalomnak, jövőkereső” c. jelentését, és felkéri a tanácsot, hogy a társadalommal széles körű párbeszédet folytasson, s ennek eredményéről 2010. december 15-ig számoljon be, és az ez alapján kialakítandó stratégiát 2011. július 1-jéig terjessze az OGY elé. (Nagyon fontos mindnyájunk jövője szempontjából, így kérem, olvassák és küldjenek véleményeket, javaslatokat róla. A MÉK honlapján a „jövőkereső” elolvasható.)

A kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 295/2009. (XII. 21.) Kormányrendelet

Havi minimálbér középiskolai végzettségű és afelett: 89 500 Ft.

A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Kormányrendelet

A rendelet érinti a következő tevékenységekkel foglalkozókat: környezeti elemek védelme, a természeti erőforrásokkal való gazdálkodással kapcsolatos műszaki, természettudományi jelenségek ok-okozati összefüggéseinek értékelése, az ehhez szükséges adatgyűjtési tevékenység végzése, környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi dokumentációk összeállítása, szakvélemény készítése. Kérem, hogy az érintettek és a kamarai titkárok olvassák a MK 188. (XII. 21.) számában található, részletes mellékletekkel.

A Magyar Felsőoktatási Akkreditációs Bizottságról szóló 69/2006. (III. 28.) Korm.rendelet módosításáról szóló 300/2009. (XII. 21.) Kormányrendelet

A felsőoktatás működésében érdekelt kamarák és az országos szakmai szervezetek az általuk delegált két tagot a MAB elnökének hirdetménye alapján összehívott ülésen választják meg. Az ülés a jelenlévők számától függetlenül határozatképes, a delegáltak személyéről a jelenlévők egyszerű szótöbbséggel döntenek.

Az építésügyi hatósági feladatellátással összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 311/2009. (XII. 28.) Kormányrendelet

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet módosítása

A többcélú (hivatalos) kistérségben minden jegyző kérheti önkormányzata határozata alapján, hogy az építésügyek a központ jegyzőjéhez tartozzanak. A hatályosulással egyidejűleg minden ehhez tartozó irományt át kell adniuk, s a normatívát is utalniuk kell. Biztosítani kell az építésügyi hatóságoknál az internet-hozzáférést.

Az építésügyi, építésfelügyeleti hatósági döntés-előkészítők, valamint döntéshozók építésügyi vizsgájáról és szakmai továbbképzéséről szóló 161/2008. (VI. 19.) Korm. rendelet módosítása

Nem tartozik a tervezőkre.

A településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló 104/2006. (IV. 28.) Korm.rendelet módosítása

A településtervezői gyakorlat három éven túli része lehet területrendezési tervezés és szakoktatás is. Továbbá: nem folytathat építészeti tervezést a dokumentáció engedé-

lyezésében vagy az annak alapján megvalósítandó építmény kivitelezésének építésfelügyeletében feladatot ellátó hatóság tagja.

Az építésfelügyeleti bírságról szóló 238/2005. (X. 25.) Korm.rendelet módosítása

Az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006. (XII. 5.) Korm.rendelet módosítása

Az építésügy körébe tartozó egyes hatósági nyilvántartásokról szóló 255/2007. (X. 4.) Korm.rendelet módosítása

Az építésfelügyeleti tevékenységről szóló 291/2007. (X. 31.) Korm.rendelet módosítása

Nem igazán tartozik a tervezőkre.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm.rendelet módosítása

A felelős műszaki vezető feladata a személtartár jelentése. 2010. II. 28-ig elindult bizonyos közlekedési beruházásokhoz nem kell fedezetkezelő.

Az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Korm.rendelet módosítása

Az építési beruházások megvalósításához

szükséges eljárások integrált intézésének részletes szabályairól és a közreműködő hatóságok kijelöléséről szóló 194/2009. (IX. 15.) Korm.rendelet módosítása

Apró esélyek az ügyintézési határidők enyhé hosszabbítására.

Sok fontos „apróság” kimarad, kéretik nyílon figyelni.

A számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszerből lekérdezés útján szolgáltatható egyes ingatlan-nyilvántartási adatok szolgáltatásáról és igazgatási szolgáltatási díjáról, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megállapításáról és a díjak megfizetésének részletes szabályairól szóló 176/2009. (XII. 28.) FVM rendelet

Az ingatlan-nyilvántartási adatok szolgáltatási díja és a TAKARNET használata.

Aszakmagyakorlási jogosultságokkal, névjegyzékek vezetésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díjak beszedésével, kezelésével, nyilvántartásával és visszatérítésével kapcsolatos részletes szabályokról szóló 32/2009. (XII. 29.) NFGM rendelet

A rendelet a megfizetés módjait pontosítja és megadja a kamarák számlaszámait. A 46/2000. FVM rendelet hatályát veszti. A titkárok figyeljék.

A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm.rendelet és más kormányrendelet módosításáról szóló 344/2009. (XII. 30.) Kormányrendelet

A felügyelőségek jogi státusát rögzíti, valamint azt, hogy pénzért is dolgozhatnak ezt, akár csak a „miniszter-közvetlen” igazgatóságok.

Rendelkezik a hulladékgazdálkodási tervek bírálatáról és az árvízi tározók némely ügyéről. Pontosítja a közvetlen szervek – VKKI, KvVM FI, MÁFI – feladatait.

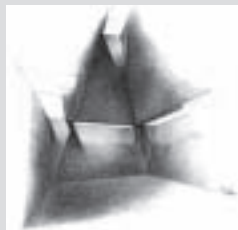
A Vát és Porpác települések közigazgatási területén megvalósuló repülőter-fejlesztéssel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 351/2009. (XII. 30.) Kormányrendelet

Akit illet és érint, tudjon róla.

Körmendy János

Basa Péter építész távozására

Budakeszi református temető – 2010. január nyolcadikán



– Beszélgessek Vele! –
 – Beszélgessek Vele! –
 – A meditáció pillanataiban, –
 – a meditáció perceiben, – óráiban, – éveiben és évszázadaiban, –
 – beszélgessek Vele! –
 – Beszélgessek Vele! –
 Kérte!
 Ha beléptek hegyháton megbúvó, –
 Ég-fényesítette kertjébe, – a fa-kertkapun át, – melyen nincs kulcs, – nincs riasztó,
 – nincs semmi más, mint nyíló kilincs a felirat alatt, – „Isten hozott!”
 Nincs riasztás.
 Nincs gyanakvás.
 És
 nincs óvatoskodás.
 Bebecsajtás van.
 A kedves kertbe.

A Fából, kőből, a „Kő marad”, darabról darabra épített gyönyörűen, egyszerű házából a Völgyre látni, – a szépséges Völgyre, –
 a lapuló tavaszkor áradó virágok közé, – szemben pedig a Völgyet ölelő Hegyre, mely súlyos és komoly, – fenyősötét komolyságát csak a világos gyermek-faarcok derítik, – mosolygóssá varázsolva a Hegy kedvét.

– Beszélgessek veled! –
 A szomszéd barátok nevetéséről és figyelmességéről, –
 az állatok és növények Isten-adta misztikus jeleiről, – a Napról, mely éjjel is fényesíti a Földet, –
 és a Holdról, mely csillagjaival ezüstös boldogságot hint szét, – reggel is.

– Beszélgessek Vele! –
 Kérte!
 – Beszélgessek Vele! –
 Édesanyjáról és Édesapjáról, kiket Szülőként egyre dúsabb szívvel szerethetett, –
 – Beszélgessek Vele! –
 Erzsébetéről, – Erzsíről, kiben most található meg azt az igazi Szerelmet, melyről eddig talán nem is tudhatott.
 – Az Igazi Asszony, – Igazi Ősi Szerelmét.

– Beszélgessek Vele! –
 Két Fiáról, – Akikkel együtt rajzolhat tovább, és hárman foghatják már a Varázsceruzát.
 – Beszélgessek Vele! –
 Jajj!
 – Beszélgessek Vele. –
 Kérte.

Hogy távozóban, – vissza-visszanézve, – Mindent láthassatok, – ami Ott Volt, – és ami Ott Van.

Istent, – Embert, – a zongorával szembeni ágyat, – a Teremtést és a Várakozást, – a Küzdelmet, – és a Győzelmet és sohasem a bukást.

És amikor kiléptek a bebecsajtó kapun át, – olvassátok a belső írást, –

Isten Áldjon!
 Akkor megérthetitek, hogy amikor eljöttem Tőle, – azt mondta, –

„Most újra gömbölyű lett Minden!”

Isten Áldjon Benneteket!
 Vadász György építész
 2010. január

A Magyar Nemzeti Múzeum tervpályázati felhívása

1.1. A TERVPÁLYÁZAT KIÍRÓJA:

Magyar Nemzeti Múzeum, 1088 Budapest, Múzeum krt. 14–16.

1.2. A TERVPÁLYÁZAT TÁRGYA:

A Magyar Nemzeti Múzeum műemléki védettségű főépületének (épület) és a közvetlen környezetét képező Múzeumkert komplex, látogatóbarát és értékmegőrző fejlesztésének tervezése, amely magában foglalja az épület kiszolgáló-logisztikai funkcióinak bővítését, a kerthasználat akadályozó gépkocsik elhelyezését, az épület udvarainak (északi és déli udvarok) hasznosítását, új közönségforgalmi terek kialakítását, a látogatói útvonalak és bejáratok újraszervezését, akadálymentesítést, a Múzeumkert értéknövelő hasznosítását, az épületből kitelepíthető funkciók figyelembevételével az intézményben rejlő kulturális értékek népszerűsítésének támogatása építészeti eszközökkel.

A TERVPÁLYÁZAT CÉLJA:

A Magyar Nemzeti Múzeum főépületének és környezetének fejlesztését megalapozó építészeti tervek, valamint az engedélyezési tervek elkészítését végző tervező(k) kiválasztása.

1.3. A TERVPÁLYÁZAT JELLEGE, FORMÁJA:

- a) A tervpályázat jellege: NYÍLT
- b) A tervpályázati eljárás formája: ÁLTALÁNOS ELJÁRÁS

- c) A tervpályázat: TITKOS

1.4. A TERVPÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÁSÁNAK IDŐTÁBLÁZATA

- a) Tervpályázat meghirdetése, kiírás árusításának kezdete: 2010. január 12.
- b) Helyszíni szemle időpontja: 2010. február 23.
- c) Kérdések határideje: 2010. március 2.
- d) Kérdésekre adott válaszok határideje: 2010. március 16.
- e) Pályaművek postára adásának határideje: 2010. április 19., 24.00 óráig
- f) Pályázat eredményének kihirdetése, a díjak átadása, a tervpályázat nyilvános bemutatása: 2010. május 13.
- g) Díjazásban nem részesült pályaművek visszaadása: 2010. június 14-ig

1.5. A TERVPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ ÁRUSÍTÁSA

A tervpályázati dokumentációt 50 000 Ft, azaz ötvenezer forint (bruttó) összegért a

következő fizetési feltételekkel és helyen lehet beszerezni. A tervpályázati dokumentáció ellenértéke megfizethető átutalással (10032000-01425121 számlára), csekken (csekk átvehető az alábbiakban meghatározott helyen), vagy a kiíró pénztárába történő befizetéssel (az átutaláson/csekken az eljárás számát/tervpályázat tárgyát fel kell tüntetni).

A dokumentáció az ellenérték megfizetését és ennek igazolását követően átvehető minden héten kedden és csütörtökön, illetőleg a pályaművek benyújtásának napján 9.00–12.00 óra között, vagy írásban a tervpályázati dokumentáció postai megküldése kérhető.

A tervpályázati dokumentáció beszerzésének helye: Magyar Nemzeti Múzeum Gazdasági Igazgatósága, 1053 Budapest, Magyar u. 40., II. emelet

Telefon: 1-267-7009

Telefax: 1-327-7706

E-mail: nemeth.laszlone@hnm.hu

1.6. A HELYSZÍNI SZEMLE, A KIÍRÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK ÉS EZEKRE ADOTT VÁLASZOK, A PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ VÉGLEGESÍTÉSE

Helyszíni szemle

A kiíró 2010. február 23-án helyszíni szemlét tart. Találkozás a Magyar Nemzeti Múzeum főépületének (1088 Budapest, Múzeum krt. 14–16.) Bródy Sándor utcai gazdasági bejáratánál 10.00 órakor. A helyszíni szemlén a kiíró képviselője a helyszínnel kapcsolatos tájékoztatást tart, majd az érdeklődők a helyszínt megtekinthetik.

Kérdések

A pályázók a kiírással és a pályázattal kapcsolatban kérdésekkel 2010. március 2-ig az alábbi címre feladott ajánlott levélben, telefax üzenetben vagy elektronikus levélben fordulhatnak a kiíróhoz: Magyar Nemzeti Múzeum Gazdasági Igazgatósága, 1053 Budapest, Magyar u. 40.

A levél mellett kérjük a kérdések elküldését e-mailben (nemeth.laszlone@hnm.hu) és/vagy telefaxon (1-327-7706) is.

Válaszok

A határidőben feladott kérdéseket a kiíró, ill. a nevében eljáró Bíráló Bizottság 2010. március 16-ig megválaszolja, és az összes kérdést, valamint az azokra adott válaszokat a pályázati kiírás kivételekor megadott címekre postán, és ezzel egy időben

e-mailen vagy faxon is megküldi. A kérdésekre adott válaszokkal a kiírás módosulhat.

1.7. A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG ÖSSZETÉTELE

A Bíráló Bizottság tagjai:

Elnök

Dr. Kovács Tibor – régész, kiíró

Társelnök

Eltér István – építész, kiíró

Szakmai titkár

Kiss István – építész, kiíró

Tagok

Fegyvernek Sándor – építész, kiíró

Dr. Mezős Tamás – építész, Kulturális

Örökségvéd. H.

Miasnikov Péter – építész, VIII. kerület Önk.

Prof. Dr. Moravánszky Ákos (Zürich) – egyetemi tanár (építész), kiíró

Kaszás Károly DLA – építész, Magyar Építész Kamara

Kruppa Gábor – építész, Magyar Építész Kamara

Dr. Somogyi Botond – építész, OKM

Németh Lászlóné – közgazdász, kiíró

Póttag

Maszyk Csaba – építész, Magyar Építész Kamara

A Bíráló Bizottság munkáját segítő (a kiírási időpontjában ismert) szakértők:

Jogi szakértő

Dr. Illényi Péter Tamás – jogász, kiíró

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó

Dr. Juhász Erzsébet – jogász, kiíró (FŐBER Zrt.)

Műszaki szakértő

Rezi Kató Gábor – régész-informatikus, kiíró

Műszaki szakértő

Madas Judit – építész, kiíró

Műszaki szakértő

Bernáth Károly – építész, kiíró

Kertész szakértő

Szendrői József és Vinis Gizella – kert- és tájtervező(k), Magyar Építész Kamara

1.12. A PÁLYAMŰVEK DÍJAZÁSA

A pályaművek díjazására és megvételére bruttó 24 000 000 Ft áll rendelkezésre (a megjelölt összeg a kiíró bankszámláján/kincstári számláján rendelkezésre áll).

A díj legnagyobb összege:

bruttó 10 000 000 Ft

A megvétel legkisebb összege:

bruttó 1 000 000 Ft

A TETŐ



ERŐS MINT A BIKA!

VILÁGÚJDONSÁG!

PREFA P.10

A BEVONAT
INNOVÁCIÓJA

Az év újdonsága a bevonatok terén **PREFA P.10**: a kiemelkedően tartós, matt felület, 40 év alapanyag- és festékgaranciával

A **PREFA P.10** az alumíniumot még erősebbé és megbízhatóbbá teszi. A **PREFA P.10** kifejlesztésével elsőként sikerült olyan bevonatot elérnünk, ami matt megjelenést biztosít, mégis UV- és időjárásálló, és színtartó. A **PREFA** így egyedüli gyártóként biztosíthatja vásárlói számára a 40 éves alapanyag- és színgaranciát – az extrém ellenálló alumínium alapanyag, és az új bevonat, a **PREFA P.10** kombinációjával. Az új bevonat a három legkeresettebb színben érhető el: antracit, rozsdavörös és világosszürke. Az alumíniumból készült tetők- és homlokzatok specialistája, a **PREFA** az igényes, értékálló és funkcionális építészet igazi partnere.

75.000 napos óra, 35.000 liter eső, 90 méter hó. – legalább ekkora terhelés éri a tetőt Magyarországon 40 év alatt. Ahhoz, hogy az álmház csupán néhány év leforgása alatt ne váljon költséges rémálommá, különös gondot kell fordítani a megbízható tetőfedésre. Az alumíniumból készült **PREFA** tető időjárásálló borításként védi az épületet. Csak a **PREFA** kínál 40 év garanciát az alumínium alapanyagra, és – az új P.10 bevonattal – a színre is.

Az egyre szélsőségesebb időjárási körülményeknek elsősorban a ház teteje van kitéve. A viharokon, jégesőn, hóterhen és hőingadozáson kívül egyre növekvő terhek érik a házat, melyek az élettartamot negatívan befolyásolják, és melyek mind az alapanyagot, mind a felületet károsítják: savas eső, kipufogógázok, és kémiailag agresszív légréteg. A bevonatos alumínium ilyen körülmények között jóval ellenállóbbnak bizonyul, mint a szokványos tetőfedő anyagok. Ez a könnyűfém nem rozsdásodik, és nem törik el. „Az alumínium egy olyan alapanyag, ami hosszú élettartama és tartóssága miatt mindenhol megállja a helyét. A **PREFA** alumínium-tetőfedő elemek törése még az extrém időjárás körülmények között is kizárt.” vélekedik erről Ernst Gregorites Úr, az alumíniumból készült tetők- és homlokzatok specialistájának, a **PREFÁNAK** a fejlesztési igazgatója.

A **PREFA P.10** kifejlesztésével egy olyan új, matt megjelenésű bevonatot alakítottunk ki, ami hosszú távon is megfelel a minőségi elvárásoknak: „Az új bevonat forradalmisága abban rejlik, hogy egyesíti magában a matt megjelenést és az UV sugárzással szembeni ellenállást”. A **PREFA P.10** kialakításához 40 év gyártói tapasztalatát használtuk fel. Olyan matt bevonatot alkottunk, amelynek különleges, csak mikroszkóp alatt látható felületi gyűrődései megannyi minimális visszaverődést eredményeznek, és amely minden eddiginél színtartóbb.

Az új felület színtartó és időjárásálló, törhetetlen, rozsdá- és viharálló. Ez nem csak egy ígéret, erre garanciát adunk. Mostantól minden, **PREFA P.10** bevonattal készülő alumínium tetőre, és –homlokzatra 40 év színgaranciát biztosítunk. Ezzel a generációkon átívelő, és a **PREFA** termékek tartósságát alátámasztó garanciával nem csak a kiemelkedő minőségű alumíniumba és a lehető legjobb bevonatba vetett bizalmunkat szeretnénk hangsúlyozni, hanem az építetőknek szeretnénk biztonságot nyújtani.

A **PREFA** termékek bevonata az ún. Coil Coating eljárással, mintegy 20 lépcsőben készül, melynek során

a felületbe a festéket két rétegben beleégetik. A festékréteg alakítható, tartósan ellenáll a hőmérséklet-ingadozásnak és az időjárás viszontagságainak, nem tartalmaz továbbá nehézfémeket. A **PREFA P.10** jelenleg antracit, rozsdavörös és világosszürke színben rendelhető meg, stukkó, vagy sima felülettel.

A **PREFA** mostantól 40 év garanciát vállal az alumínium alapanyagra, és ugyancsak 40 év színgaranciát vállal a **PREFA P.10** bevonatra.

További információk: www.prefa.com



PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERI HIVATALA PÁLYÁZATOT HIRDET BERUHÁZÁSI ÜGYINTÉZŐ MUNKAKÖR HATÁROZATLAN IDŐRE SZÓLÓ BETÖLTÉSÉRE

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság
- büntetlen előélet
- cselekvőképesség
- egyetemi vagy főiskolai szintű építészmérnöki, építőmérnöki (magasépítő üzemmérnöki, szerkezetépítő) szakképzettség,
- érvényes „B” kategóriás személygépkocsi-vezetői engedély megléte és járművezetési gyakorlat
- közigazgatási versenyvizsga megléte vagy a 126/2009. (VI.15.) Korm. rendelet alapján járó mentesség megfelelő igazolása

A pályázathoz mellékelni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- a végzettséget, képzettséget igazoló okiratok hiteles másolatát,
- „B” kategóriás gépjármű-vezetői engedély másolatát

A besorolás, az illetmény és egyéb juttatások megállapítása a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. alapján történik.

A munkakör betöltéséhez vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése szükséges.

A felvételre kerülő személynek rendelkeznie kell 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal.

A pályázat benyújtási határideje: 2010. március 1.

A pályázatok elbírálására a benyújtási határidőt követő 10 munkanapon belül kerül sor. Az állás a pályázat elbírálását követően azonnal betölthető. A pályázatot Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyzőhöz kell benyújtani (7031 Paks, Dózsa Gy. út 55-61.).

A borítékra a címzésen túl írják rá „**PÁLYÁZAT BERUHÁZÁSI ÜGYINTÉZŐ MUNKAKÖR BETÖLTÉSÉRE**”. Az állással kapcsolatban érdeklődni Hum Ferenc műszaki osztályvezetőnél lehet a 75/500-526-os telefonszámon.

PAKS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERI HIVATALA PÁLYÁZATOT HIRDET ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYINTÉZŐ MUNKAKÖR HATÁROZOTT IDŐRE SZÓLÓ BETÖLTÉSÉRE

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség
- egyetemi vagy főiskolai szintű építészmérnöki, építőmérnöki (szerkezetépítő, magasépítő üzemmérnöki) vagy
- településmérnöki (városgazdasági mérnöki) szakképzettség,
- közigazgatási versenyvizsga megléte vagy a 126/2009. (VI.15.) Korm. rendelet alapján járó mentesség megfelelő igazolása
- érvényes „B” kategóriás gépjármű-vezetői engedély megléte és járművezetési gyakorlat

A pályázathoz mellékelni kell:

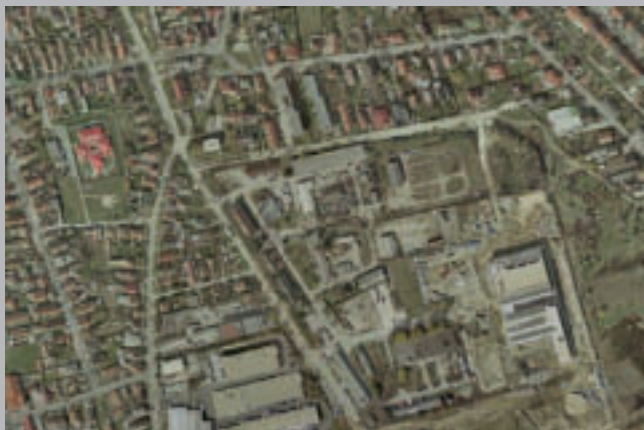
- részletes szakmai önéletrajzot,
- a végzettséget, képzettséget igazoló okiratok hiteles másolatát,
- „B” kategóriás gépjármű-vezetői engedély másolatát

A besorolás, az illetmény és egyéb juttatások megállapítása a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. alapján történik. A munkakör betöltéséhez vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése szükséges. A felvételre kerülő személynek rendelkeznie kell 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal.

A pályázat benyújtási határideje: 2010. március 31.

A pályázatok elbírálására a benyújtási határidőt követő 10 munkanapon belül kerül sor. A munkakör a döntést követően azonnal betölthető. A munkakört betöltő személy köztisztviselői jogviszonya a helyettesítési igény megszűnésékor, előreláthatóan 2012. augusztus 31-én szűnik meg. A pályázatot Dr. Blazsek Balázs címzetes főjegyzőhöz kell benyújtani. (7031 Paks, Dózsa Gy. út 55-61.). A borítékra a címzésen túl írják rá „**PÁLYÁZAT ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYINTÉZŐ MUNKAKÖR BETÖLTÉSÉRE**”.

Az állással kapcsolatban érdeklődni Hum Ferenc műszaki osztályvezetőnél lehet a 75/500-526-os telefonszámon.



BUDAÖRS

HÁRSFA UTCAI 150 FÉRŐHELYES ÓVODA
ÉPÍTÉSZETI TERVPÁLYÁZAT

A PÁLYÁZAT ALAPADATAI

Jellege:

Nyílt, titkos, általános tervpályázat

Kiíró:

Budaörs Város Önkormányzata
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Ütemezés:

A tervpályázat meghirdetése:
2009. április 9.A helyszíni szemle időpontja:
2009. április 29.Kérdések feltevésének határideje:
2009. május 8.A kérdésekre adott válaszok határideje:
2009. május 22.Pályaművek postára adásának határideje:
2009. június 22.A pályázat eredményének kihirdetése,
a díjak átadása:
2009. július 8.

A pályaművek összdíjazása:

13 600 000 Ft

A legnagyobb díj összege:

2 100 000 Ft

A legkisebb megvétel összege:

600 000 Ft

A Bíráló Bizottság tagjai:

Elnök:

Csík Edina
Budaörs Város Főépítésze

Tagok:

Töds György
Magyar Építész Kamara
Lenszér Péter DLA
Magyar Építőművészek Szövetsége
Koris János DLA
építész
Heppes Miklós
építész

Póttag:

Marosi Bálint
Magyar Építész Kamara

Szakértők:

Dr. Domé Judit
jogi szakértő
Lendvai Lászlóné
közoktatási szakértő
Filkey Péter
pedagógus
Dr. Vándor András
Budaörsi Városvédő Egyesület elnöke
Karsainé Kovács Judit
Közoktatási Irodavezető

Részvétel:

A tervpályázatot 81 pályázó nyújtotta be.

Díjazott pályaművek:

I. díj:

15. sorszámú pályamű szerzői:
Teampannon Kft.

II. díj:

50. sorszámú pályamű szerzői:
SAGRA Architects Kft.

Megosztott III. díj:

56. sorszámú pályamű szerzői:
Studio A4 Iroda Kft.34. sorszámú pályamű szerzői:
Nagy Sándor

Kiemelt megvételben részesült:

2. sorszámú pályamű szerzői:
Bordás Péter79. sorszámú pályamű szerzői:
Vesztergom Ádám

Megvételben részesült:

74. sorszámú pályamű szerzői:
R-124 Műhely Bt.59. sorszámú pályamű szerzői:
Hajnal Építésziroda Kft.46. sorszámú pályamű szerzői:
Lévai Tamás27. sorszámú pályamű szerzői:
Stúdió 100 Kft.1. sorszámú pályamű szerzői:
ÉTM Építészeti Tervező Műhely Bt.33. sorszámú pályamű szerzői:
Domonkos Építésziroda Kft.17. sorszámú pályamű szerzői:
Architectura 2001 Bt.70. sorszámú pályamű szerzői:
Dob 60 Kft.

A tervpályázat célja:

A tervpályázat célja a tervezési feladat megvalósítására legjobban alkalmas terjavaslat kiválasztása illetve, a tervezési feladat megoldására alkalmas tervező kiválasztása, valamint a tervezői megbízás szakmai feltételeinek előzetes tisztázása. A tervpályázatot követő továbbtervezésre vonatkozó tervezői szolgáltatás megrendelése a 137/2004. (IV.29.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerint történik.

Tárgya:

Budaörs Hársfa utcai 150 férőhelyes óvoda építészeti tervpályázata

Tervezési program:

Budaörsön jelenleg 9 óvoda működik, összesen 1028 férőhellyel. Az elmúlt négy évben egy-

re növekedett az óvodába felvett gyermekek létszáma. 2004 óta a jelenleg biztosított férőhelyeknél minden évben többre lett volna szükség. Tavaly 1154 gyermeknek kellett helyet biztosítani a város óvodáiban. Ez a létszám 126 fővel, 12%-kal haladta meg a maximális kapacitást, és 36 fővel marad el a budaörsi óvodáskorúak 1190 főre becsülhető létszámától. Ezért Budaörs Város óvodáiban negyedik éve kéri meg az Önkormányzat az Oktatási Hivatal engedélyét, hogy 20%-kal meghaladhassa a felvett gyermekek létszáma a törvényben meghatározott maximumot. A közelmúltban életbe lépett jogszabályok (a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényt módosító 2007. évi LXXXVII. törvény előírja, hogy 2010. augusztusáig az önkormányzatoknak minden óvodai felvétellel vonatkozó igény kielégítésének feltételeit meg kell teremteniük.

Budaörs 2008 végén aktualizált szociális térképe megállapítja, hogy az elmúlt évek tendenciái alapján a 2020-ig terjedő időszakban a 0–2 évesek és a 3–5 évesek létszáma dinamikusan tovább fog nőni. A két korcsoport lényegében egyenlő számban van jelen a budaörsi lakosságban, ez az arány a következő években is maradni fog. Az intézményfejlesztési koncepció prognózisa szerint 2015-ben mintegy 1340–1360, 2020-ban pedig 1460–1500 óvodai férőhelyre lesz szükség. Ezen korosztályok ilyen mértékű és tartós növekedése magával vonja az őket ellátó intézmények (bölcsőde, óvoda) fejlesztésének szükségességét. A fent említett okok miatt, tehát az óvodai ellátás iránti igény fokozódása miatt nélkülözhetetlen az intézményhálózat fejlesztése. Ennek egyik jelentős eleme a Hársfa utcában új óvoda építése.

A tervpályázat eredményeinek összefoglaló értékelése:

A Budaörs Hársfa utcai óvoda építészeti tervpályázatára 81 db értékelhető pályázat érkezett. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a tervpályázat eredményes volt, ezért az I. díjat és a továbbtervezésre való megbízást kiadja. A bírálat során a Bíráló Bizottság komplex értékelést tartott és a kiírási szempontoknak megfelelően vizsgálta a terveket. A tervezési helyszín, a kiadott saroktelek Budaörs intenzíven fejlődő közintézményterülete. A környéken a most épülő uszoda és iskola a meghatározó beépítés. A tervezési területen kijelölt saroktelek alkalmas az óvoda építésére. Ha figyelembe vesszük az utca rohamosan emelkedő forgalmát, akkor az épület elhelyezésénél az volt a jó megoldás, akik az utca felől épülettel zárták le a telek beépítését és a tömbbelső felé a foglalkoztatókat és az óvodához kapcsolódó kerteket helyezték el. A beérkezett pályaművek között az óvoda épületére adott elrendezések közül „szinte” minden építészeti variáció megtalálható. (tömbösített, fésűs elrendezésű, pavilonos kialakítású és ezek variációi.) A Bíráló Bizottság értékelésében olyan pályaművet tartott jónak és díjazásra érdemesnek, ahol a kiírásban megadott szempontokat együttesen betartották a pályázók és ugyanakkor karakteres és jó építészeti megoldást is adtak. Az I. díjas pályamű olyan térbeli elrendezést hozott létre, mely szakmánk hagyományosan megszokott gyakorlatától eltér, viszont egy karakteres építészeti értéket valósított meg a telken. Az I. díjas pályamű kétszintes kiszolgáló épületet tervezett a keleti utcafrontra. A létesítményt a foglalkoztató egységek blokkjaival fésűs kialakításban tagozta. Ezzel az elrendezéssel kétszintes kerteket hozott létre. A tervezett épület térbeli struktúrájából adódóan a kétszintes és differenciált kertekkel egy karakteres együttes jött létre, mely harmonikusan zárja le a Hársfa utcai beépítést. Az I. díjas pályamű tartalmazott kisebb funkcionális hibákat, de a Bíráló Bizottság úgy ítélte meg, hogy ezek a továbbtervezés során átvethetőek. Az óvoda épület telepítésénél a Bíráló Bizottság azokat a terveket ré-

szesítette előnyben, amelyek az utcafrontot „zártorán” építették be és a bejáratot vagy az északi, vagy a keleti oldalra helyezték. Fontos szempont volt a parkoló elhelyezése, hogy az óvoda előtt kialakuljon egy fogadó tér, és ne kelljen hosszas közlekedéssel elérni a főbejáratot. A Bíráló Bizottság azokat a pályaműveket tartotta jónak, amelyek a foglalkoztatókat a tömbbelső felé szervezték megfelelő árnyékolással a nyugati és déli irányba, valamint kialakítottak egy természetes kertkapcsolatot. Külön értékelte a Bíráló Bizottság, ha a tervezők olyan átrium udvart terveztek a térsorokba, hogy a középfolyosó természetes világítást kaphatott, és így a belső térrendszer is jó kialakítású lett.

A foglalkoztató terek megfogalmazására is bőséges variációkat tartalmaztak a tervpályázatok. Jónak tartotta Bíráló Bizottság azt a megoldást, ahol „semleges” tér jött létre, esetleg galériás kialakítással, mely a kerthez kapcsolva többcélnú hasznosítható belső teret hozott létre.

Az óvoda épület építészeti megjelenése

Az épület tömegalakítására és homlokzatképzésére nagyon sok variáció született. A beadott pályamunkáknál a Bíráló Bizottság azokat a terveket tartotta jó megoldásnak, ahol a funkciócsoportok homlokzati megjelenése összhangban volt az alaprajzi funkcióval, természetes anyagokat használt a tervező, valamint az üvegezett és tömör falfelületek aránya megfelelő volt. A homlokzatképzésnél nem élveztek előnyt azok a megoldások, melyek „direkt” utalások voltak az óvoda funkcióra, hiszen nem feltétlenül kell színesnek lennie, lehetőleg a színvárvány minden színében, vagy figurális rafinált jelzésrendszerrel közvetítve, például mennyezeti felülvilágító kontúrjaként. A Bíráló Bizottság azokat a terveket tartotta jónak, ahol az anyagok és formák a téralakítás szerves részét képezték, és nem applikációként kerültek rá az épület homlokzatára. Az épület tömegformálásánál rendkívül változatos építészeti megoldásokat adtak a pályázók. A Bíráló Bizottság azokat a javaslatokat nem tartotta jónak, amelyek az épületet egy határozott, öncélú formai rendben fogalmaz-

ták meg, mint például egy körív kimetszett részeként alakított épület. A fenti forma építészeti megoldása sok kompromisszumot is tartalmazott, amit nem lehetett jól megoldani. Jó és értékelhető gondolat volt a hársfalevel burkolat szervezett egy tömegű épület, vagy a tojásdad egység óvó erődtemplom jelleg koncepció, ahol az építészeti formaképzést és tömegalakítást szellemi gondolattal tudta megtölteni a tervező. A gazdaságosságot csak a négyzetméterek összehasonlítása alapján lehetett megítélni, mert a becslések nagyon eltérőek voltak.

A környezetvédelem és megújuló energiaforrások hasznosítása elbírálásánál az épület telepítéséből, homlokzatképzéséből és tömegalakításából tudunk következtetéseket levonni. Nyilvánvalóan az a tervező, aki délre tájolta a foglalkoztatókat és teli üvegfalat alkalmazott, hiába pakolta tele a tetőt napkollektorokkal, nem tűnt energiatakarékosnak. Tehát az értékelés összefüggött az épület építészeti kialakításával.

A pályázat összességében rendkívül sikeresnek és termékenynek mondható. Legtöbb pályamű magas színvonalú, megvalósítható épület tervét tartalmazza. Kimagasló koncepciójokkal, építészeti minőségükkel, természetességgel, anyaghasználatukkal mindezek jelentős szellemi potenciált, kreativitást mutatnak a hazai építészeti terén.

Ajánlás az I. díjas pályamű továbbtervezéséhez:

A Bíráló Bizottság az I. díjas pályamű továbbtervezéséhez az alábbi javaslatokat teszi:

1. A foglalkoztató egységek öltöző-vizes blokkját érdemes újraméretezni.
2. A belső rámpa szükségességét, térszervezését érdemes felülvizsgálni, így kicsit bővíthetnek a közlekedők.
3. Esetleg érdemes gondolkodni a bejárat keleti oldalra való áthelyezésén.
4. Az áttervezésnél kellő szeparáltságról érdemes gondoskodni.
5. A kiszolgáló épület zöld tetővel való lefedése jó gondolat, de az üzemeltetési szempontok figyelembevételével felül lehetne vizsgálni.



1. díj

15. bírálati sorszámú pályamű

Iroda: Teampannon Kft.

Tervező:

Noll Tamás, Noll Márton, Böröcz Ákos

Munkatársak:

Halasi Szilárd, Kenese István, Fok Zoltán

Díjazás: bruttó 2 100 000 Ft

Részlet a bírálatból:

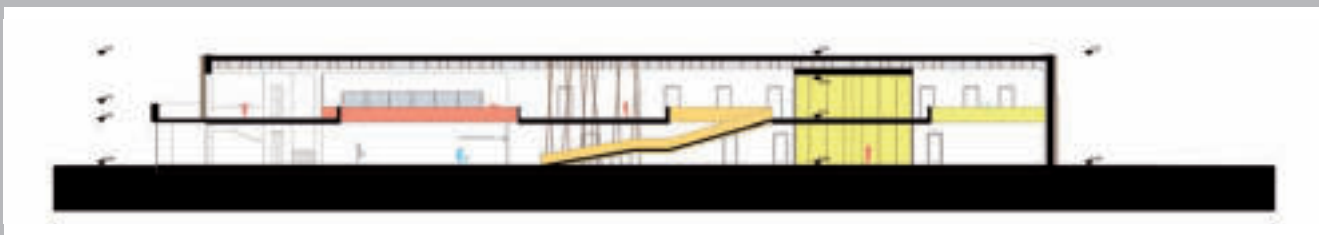
A pályázók az épületet É-D-i hossz tengellyel helyezték el a telek K-i oldalán úgy, hogy a foglalkoztatók D-i, illetve Ny-i tájolásúak is lehetnek. A parkoló a telek É-i oldalán helyezkedik el, jó kapcsolattal a sarkon található főbejáratához. A telek K-i oldalára húzott épület szép térfalat alkot az utca elején, az É-i oldalon tereprendezéssel, támfalrendszerrel jól szeparálja az udvart az utcától, parkolótól, ill. jelzésértékű térfalat képez. A főbejárat

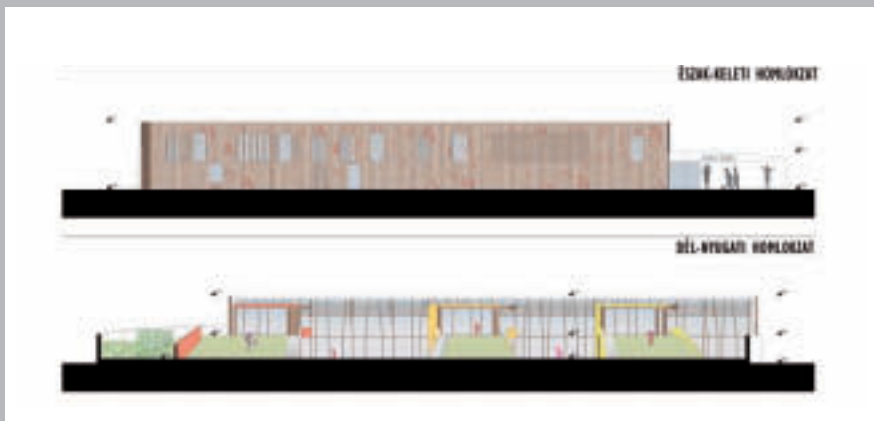
előtt kellemes teresedés alakul ki. A gazdasági bejárat a személybejáratról teljesen elkülönítve, a telek D-i oldalán helyezkedik el.

Az épület 1 illetve 2 szintes tömegekből áll, átmenetet képezve a családi házas övezet és az intézményterület között. Az eltérő szintű épülettömegek találkozásánál kap helyet a bejárat. Egyedülálló a játszókert szintbeli megmozgatása, amely lehetővé teszi, hogy a kétszintes csoportszoba elrendezés ellenére – vagy inkább amellett – minden csoportszoba közvetlen kertkapcsolattal rendelkezzen. A játszókert így jól tagolható közös játszó részre, intim csoportos foglalkozás tereire, illetve lehetőséget ad veteményes vagy egyéb speciális igényű kertrészre is, amellett, hogy izgalmas téri kapcsolatok jönnek létre, ami a gyerekek vizuális és téri érzékelését jól fejleszti. Az épület alaprajzi rendszere szellős, és jól áttekinthető. A foglalkoztató-öltöző-mosdó kapcsolata megoldott, érdekes a térbe állított

mosdó-öltöző egység, bár kissé alulméretezett. A kertbe való kijutás foglalkoztatóként önálló átmeneti terasszal jól megoldott!

Az aula, a tornaterem és a kert kapcsolata rugalmasan alakítható, azonban szűkös és zsúfolt a bejárat, a lépcső a lift és az első foglalkoztató egység kapcsolata. A központi elosztó folyosó hangulatos, jó rálátást biztosít a kertre. Az itt található rámpa elhelyezése azonban bizonytalan. Homlokzatai és bejárat-tömegalakítása magas színvonalú. Egyedi ötlet a kétszintes homlokzaton a ferde fa lamellasor, amely irányonként változó, mozgalmatlan homlokzatot eredményez, amelyet kiálló üvegdobozok tagolnak tovább. A főépület belső homlokzata képletszerű – a kétszintes üvegfallal állnak ki a faszervezetekkel árnyékoló foglalkoztatók. A kertrámpák támfalait színes, tömör mellvédek határolják, melyek befutnak az épületen belülré is, a támfalak pedig már eleve firkálásra teremtődtek...







2. díj

50. bírálati sorszámú pályamű

Iroda: SAGRA Architects Kft.

Tervező:

Sajtos Gábor

Munkatársak:

Grand Gabriella, Páll András

Díjazás: bruttó 1 800 000 Ft

Részlet a bírálatból:

Sok pályázathoz hasonlóan a fő tömeg a Hársfa utca vonalát követi „L” alakban, azonban itt nem áll meg. A tömeg folytatásaként fedett nyitott játszóhelyet alakít, az uszoda nagy parkolója és a nyugati lakópark felé is áttört fallal zárja a játszóudvar. A ház embriószerű képlete a valóságban is igaz: oltalmazó és életető burkot von a kicsik köré, ugyanakkor nem zárja be őket teljesen. Zöldfelületei differenciáltak. A nagy kert mellett tervezett intímabb udvarok, teraszok délutáni alvásra vagy kiscsoportos foglalkozásra is alkalmasak, míg a belső zárt átriumok folyosót színesítő látványkertek. Az északi főbejárat és a keleti oldali parkoló nemcsak távol van egymástól, de leparkolva az először érkező alig találja a bejáratot. Szerencsésebb lett volna az északi előkertbe tenni a parkolókat. Funkcionálisan tisztán elválasztja az igazgatást a gyerekek által is használt terektől, talán a tornaszoba itt a kakukktojás. A déli végen a konyha, műhely egyben a folyosó zárását is adja, és már csak kis kerülővel, kívül lehet folytatni utunkat a fedett-nyitott játszóhely vonalán. A csoportszobák lépcsős elrendezése építészeti érdekes, azonban az öltözőnek a közlekedő túloldalára való telepítése hibás. Télen, esős időszakban csak a csoportszobán át vagy a folyosó végén tudnak kimenni a gyerekek a játszóudvarba. Használható terasza csak minden második csoportszobának van.





Megosztott 3. díj

56. bírálati sorszámú pályamű

Iroda:

Studio A4 Iroda Kft.

Vezető tervező:

Kendik Géza

Munkatársak:

Erdélyi Mónika, Hargitai Zsófia,
Maza Orsolya, Papp Zoltán, Vilics Árpád,
Preszter Márta, Végh Bence, László Viktor

Díjazás: bruttó 1 300 000 Ft

Részlet a bírálatból:

A telek északi felébe helyezi az épületet, és északról adja a főbejáratot. Általánosságban jó, ha a parkoló közel van a főbejáratához, de itt ez olyan mértékű, hogy a ki-be igyekvőt akadályozza a beálló autó. A három eltérő nagyságú és jó arányú udvarra szervezett épület nagyrészt földszintes, csak az igazgatást helyezte az emeletre. Ez tömegformálásban az aulával együtt „L” alakban kiemelkedik. Főbejárat felől nézve ez előnyös. A 3-3db foglalkoztató dél felé egy-egy udvarra nyílik, míg a tornaszobából

jó időben a harmadik udvarra lehet kimenni a gyerekekkel.

A főbejárat – aula – udvarok közti díszkert szép térsort ad dél felé sétálva. Funkcionálisan rendezett az öltöző-wc-csoport-csoportszoba egység, déli fedett terasza jól használható, árnyékolást is ad. Ugyanakkor a bejáratához közeli öltözők távol vannak a játszóudvari kijárattól, sőt az aulán át, vagy közvetlenül a csoportszobából tudnak csak kimenni a gyerekek a kertbe. Ez nem előnyös, főleg télen vagy rossz időben. A ház építészeti formálása nagyvonalú.



Megosztott 3. díj

34. bírálati sorszámú pályamű

Vezető tervező:

Nagy Sándor

Munkatársak:

Markó Rita, Nagy Balázs, Sánta Eszter,
Pataki László, Torma Sarolta

Díjazás: bruttó 1 300 000 F.

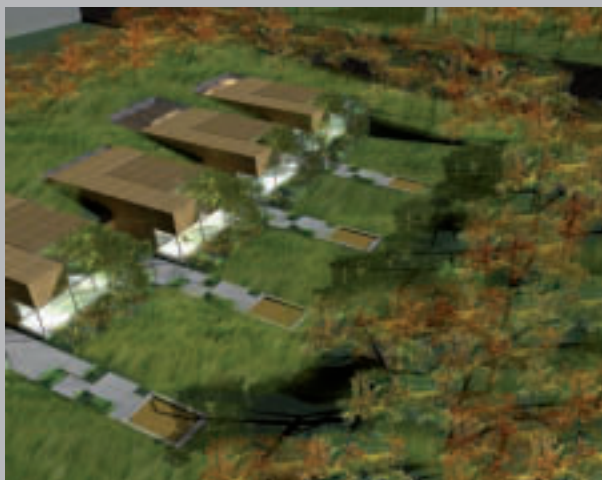
Részlet a bírálatból:

A belső tereket tekintve érthetetlenül szorul be a bejárat az aulatér sarkába. (Lehet, hogy a

homlokzati aranymetszések miatt?) A fésűs óvodai séma hibátlanul szervezett. Az egyenként megformált csoportszoba egységek jól működnek, a hozzájuk rendelt, akár altatásra is megfelelő kis páción a belső térnek is karakteres képet és bevilágítást ad. Az aulatérhez kapcsolható hosszirányba fordított tornaszoba kialakítása nagyon jó. A csoportszobákból elérhető játszókert jó méretű, a terv többi részéhez képest alultervezett. Ugyanakkor jó a kerti szín, a fák között végigszaladó védőterfő. Szervetlen az utcai szárny egy részének alapincézése. Az óvoda belső terei jó léptékűek,

egyszerű nagyvonalúságában is összetett, rafinált terek sora. Az épület anyaghasználata végiggondolt úgy a belső terekben, mint a külső homlokzatokon, burkolatokon. Egységes, karakteres építészeti megfogalmazása egy óvodának. A telepítési sémája emblematikus. Lendületesen erős képlete ugyanakkor részletekkel bír.

Különösen szépen jelenik ez meg a légfifotón. Egyszerre tud társa lenni a környező nagyobb léptékű középületeknek, de a lényegi belső udvar felé fordulva finom ritmusa jelzi igazi léptékét.



Kiemelt megvétel

2. bírálati sorszámú pályamű

Vezető tervező:

Bordás Péter

Munkatársak:

Pém Ildikó, Simon Móni,
Holovits Annamária, Buchta János,
Gergely Zsuzsa, Bordás Tamás,
Palotás Gábor

Díjazás: bruttó 900 000 Ft

Részlet a bírálatból:

Az épület igen nagyvonalú, a gazdasági udvar mentén végigfutó emeletmagas fal irányából gyakorlatilag az egész épület egyetlen fűvel, vagy napkollektorokkal „benőtt” lejtő, amibe a foglalkoztató-egységek „fiókjait” különböző mértékben tolta ki-be a tervező, úgy, hogy az általuk elfoglalt sávokba egy-egy felülvilágító is bekerült. Alaprajzilag az épület jól tagolt, képletszerű. Azonnal átlátható rendszere és belső közlekedése van. A

foglalkoztatók előtti teret mozgalmassá teszi az egységek ki-be mozgatott helyzete, és a térbövelként kialakuló aula is. Az elosztó tér természetes világítását az öltöző-öblökön át, illetve a felülvilágítókon keresztül kapja. Az innen nyíló tornaszoba üvegfa elegáns megoldás, és közvetetten további világítást ad az előtérnek. Hátrány, hogy a tornaszoba a gazdasági udvarra néz. A foglalkoztató-öltöző-mosdó egységek példásan jól működnek, a csoportonkénti kertkapcsolat az öltözőkön keresztül nagyon jó megoldás.



Kiemelt megvétel

79. bírálati sorszámú pályamű

Vezető tervező:

Vesztergom Ádám

Díjazás: bruttó 900 000 Ft

Részlet a bírálatból:

Pályázók az óvodát földszintes elrendezésűre tervezték, ami az óvodák tervezésénél jó megoldás. A tervezett épület jó példája a pavilonos elrendezésű pályázatnak. A tervezett

épületet jó helyen közelíti meg és az útról hátrahúzva kellő előteret biztosít a bejáratnak. A foglalkoztatókat É-D-i irányú középfolyosóra fűzte fel, ahonnan fésűs elrendezéssel kelet-nyugati irányban nyílnak a foglalkoztatók. Az út felé szervezett foglalkoztatókat növényzettel és fallal kellően leszeparálja. A fésűs elrendezést É-i irányból két eltolt tömegű kiszolgáló épülettel zárja le. Az épület alaprajzi elrendezése a fésűs elrendezésűek között jól megoldott. Az épület a kertet jól elhatárolhatóan három részre osztja. Két kert a foglalkoztatókhoz csatlakozik, a harmadik az út felől zárja le az épületet. A kertek to-

vábbépítésénél maximálisan felhasználja a meglévő faállományt. A kert felhasználásánál a tornaterem is jó helyre került, mert egyik oldalról a fogadó térhez a másik oldalon a „tornaudvar”-hoz kapcsolódhat. Az épület jól kialakított alaprajzi rendje tagolt tömegeket hoz létre, ami léptékében harmonikusan illeszkedik a környezetébe. Az utcai homlokzat észak felé zárt és arányosan tagozott. A keleti és nyugati homlokzatok a foglalkoztatókkal jó arányban tagoltak. A homlokzaton használt anyagok harmóniában vannak egymással. A látványtervek szép külső és belső tereket mutatnak.



Megvételben részesült

74. bírálati sorszámú pályamű

Iroda: R-124 Műhely Bt.

Vezető tervezők:

Szeifft Zsuzsanna, Radnóczy László,
László Tamás, Kertesy Bálint

Munkatársak:

Losonczi Anna, Oroszlány Miklós,
Radnóczy András, Tóke Márti,
Terpó Veronika, Goda Róbert

Díjazás: bruttó 700 000 Ft

Részlet a bírálatból:

A pályázók tömbösített elrendezést választottak. A tervezett épület földszintes és csak az északi oldalára szervezett kiszolgáló épületrész kétszintes. Az épület alaprajzi elrendezése jól működik. A tervezők kiindulása az volt, hogy a gyerekek által használt tereket és a hozzájuk tartozó kertet fallal vegyék körbe. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a tervezők nagyon érzélem gazdagon szavakban és képekben is illusztrálták gondolataikat, amit pozitívan értékelt a Bíráló

ráló Bizottság, még abban az esetben is, hogy néhol aránytalanságok is vannak. A tervezett óvoda alaprajzi elrendezése szinte képletszerűen megoldott. A foglalkoztató egységek jól szerkesztettek és jól méretezett „folyosó” terekre nyílnak. Az AULA tér áttekinthető és jól szervezi a funkciócsoportokat. Homlokzatai egyszerűen és arányosan szerkesztődnek. A tervezők természetes anyagokat használnak a homlokzatképzésnél. Az épület északi homlokzata szigorú geometrikus rendben szerkesztett.



Megvételben részesült

59. bírálati sorszámú pályamű

Iroda: Hajnal Építésziroda Kft.

Vezető tervezők:

Hajnal Zsolt, Kendelényi Péter

Munkatársak:

Hajnal Ödön, Lengyel Dénes, Kállai Gábor,
Kovács Judit, Szalánczy Kolos, Szüle Péter,
Schreiber József, Kolarovszki László

Díjazás: bruttó 700 000 Ft

Részlet a bírálatból:

Pályázó „L” alakban a Hársfa utca vonalát követve telepítette az óvodát, közel a szabályozási vonalhoz. A főbejáratot a kanyarba, kelet felől tervezte.

Az épület szervezésében kulcsfontosságúak a csoportszobák, melyeket a nagy játszóudvar köré csoportosított. Tömegében a ház két fő részből áll össze: a külső héjat adó 2 szintestől 1,5 szintesig egyenletesen fogyó

fehér tömegből, és az udvar körüli földszintes, extenzív zölddel borított lapos tetős részből. Funkcionálisan alaposan végiggondolt a terv.

Az aula egyik oldalára csoportosította a kiszolgáló és igazgatási tereket. Az aula főbejáratával átellenes oldalán nagy átrium színesíti a belső tereket. Másik oldalra kerültek a foglalkoztatók. Ezek vizes helyiségcsoportjukkal, öltözőikkel együtt négyzet alaprajzú egységekként jól tudnak működni.

Megvétélben részesült



46. bírálati sorszámú pályamű

Vezető tervező:

Lévai Tamás

Munkatársak:

Árva József, Jósza Ágnes

Díjazás: bruttó 700 000 Ft



Részlet a bírálatból:

Az egyedülálló beépítés egy filodendron levél alakjára emlékeztet. A telek közepére került a ház, és meg tud maradni az út mentén a fák, bokrok jelentős része. Ez a zöldbe ágyazottság a koncepció erős eleme. Alapvetően földszintes az épület, de néhány kiszolgáló funkciót alagsorként a földbe süllyesztett tervező. Ezek megközelítése – főleg áruszállításnál – nincs megoldva.



27. bírálati sorszámú pályamű

Iroda: Stúdió 100 Kft.

Vezető tervezők:

Szász László, Hajnódy Erzsébet

munkatársak:

Jassó Sándor, Fodor Julianna,

Hegy Gábor, Németh Ákos, Kovács Gyula

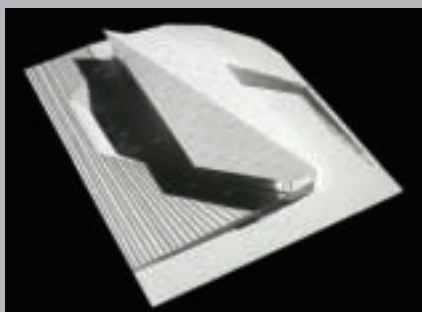
Díjazás: bruttó 700 000 Ft



Részlet a bírálatból:

A belső galériáktól eltekintve tisztán földszintes épület az egyik, ha nem a legkisebb alapterülettel megoldott óvoda. Gazdaságossága az egyszerű gesztusoknak és a jó telepítésnek köszönhető. A terv műleírásában megfogalmazott koncepció elemei kézenfekvők, egyszerűek, természeteseek, mint maga a tervezett épület is. Egyetlen közép folyosóra, többcélú térre fűzte egy oldalon a ki-

szolgáló helyiségcsoportot, másik oldalon a foglalkoztatókat. A foglalkoztatók párosával összefogottak, adott esetben még össze is nyithatók (bár erre a tervező nem tett semmilyen utalást). Nagyon egyszerűen és racionálisan szervezett az épület, egyedül az önmagukban szintén racionális szerkesztésű csoportszobák tesznek finom mozdulatokat. Épp csak annyit, hogy a köztük kialakuló teretek kapnak többletértelmet.



1. bírálati sorszámú pályamű

Iroda: ÉTM Építészeti Tervező Műhely Bt.

Vezető tervezők:

Falvai Balázs, Nagy Márton,

Tatár Balázs, Török Dávid

Díjazás: bruttó 700 000 Ft



Részlet a bírálatból:

Nagyon képletes tömegformálású épület, amely egyedi módon egyetlen – falevelhez hasonlítható – elegáns tető alá rendezi a két-szintes épületet.

Az épület alaprajza jól működik, funkcionális átgondoltságot tükröz.



Mégvételnben részesült

**33. bírálati sorszámú pályamű**

Iroda: Domonkos Építésziroda Kft.

Vezető tervező:

Domonkos Ádám

Munkatársak:

Kolláth Zsuzsanna, Bartolits Dániel,
Dr. Dulácska Endre, Szalontai Gábor

Díjazás: bruttó 600 000 Ft



Részlet a bírálatból:

Az egyébként igen racionális alaprajzzal megoldott épület egyik legszebb tere a víz-esblokkokkal tagolt térben és alaprajzában is finoman játékos gyermeköltöző, játszótér, mely rengeteg lehetőséget rejt még az óvoda használata közben. Jó a csoportszobák kapcsolata ezzel a térrel, jók a párosával összenyitható foglalkoztatók. A többcélú aula igen jól tervezett. Központi helyen van,



jó kapcsolatokkal, mégsem egy felnagyított folyosó, nem szeli keresztül kasul rejtett közlekedő. Kitűnő a kapcsolata a kerttel a nagy fedett aulateraszon keresztül. Erre a külső térrészre nyílik vissza a tornaszoba is. Az előkertek jó kihasználása, illetve lehetőség szerint minimális mérete lehetővé tette, hogy az épület nagy szélessége ellenére megfelelő méretű és jól tagolható játszókert alakuljon ki a védett oldalon.

**17. bírálati sorszámú pályamű**

Iroda: Architectura 2001 Bt.

Vezető tervező:

Paládi-Kovács Ádám

Munkatársak:

Bátori Róbert

Díjazás: bruttó 600 000 Ft



Részlet a bírálatból:

Az épület funkcionális tagolása jó, áttekinthető. A foglalkoztató egységek kettesével szerveződnek egységbe, az öltöző- és mosdó kapcsolatok jól működik, minden egységnek önálló kijárata van a kertbe. A csoportszobák összenyithatók, és külön figyelmet fordítottak az elosztó folyosón a szülők leülő területére is, jó rálátással a foglalkoztatók előtti teraszokra.

**70. bírálati sorszámú pályamű**

Iroda: Dob 60 Kft.

Vezető tervezők:

Szabó László, Gondos Csaba

Munkatársak:

Somorácz György, Maróti Balázs,
Réti János, Bagonyai László

Díjazás: bruttó 600 000 Ft



Részlet a bírálatból:

A tervezett pályamű az L alakú alaprajzi elrendezés példája. Az alaprajzok kialakítása jól működik. A kiszolgáló helyiségeket és a tornatermet kétszintesen a nyugati oldalra helyezik a tervezők. Az épület foglalkoztatói, amelyek keletre – és délre néznek földszintek galéria szinttel kialakítva. A galériára a hálólhelyiségeket szervezi, ami jó megoldás.



Building Solutions

STYROFOAM™
a vízálló hőszigetelés

NE FŰTSE feleslegesen A FÖLDET!



ALÉPÍTMÉNYI SZERKEZETEK HŐSZIGETELÉSE
ROOFMATE® SL-A/PERIMATE® DI-A
Pinceoldalfalak, talajjal érintkező falszerkezetek hőszigetelésére és vízszigetelésének védelmére, rétegvizek elvezetésére

LEMEZALAPOK, PADLÓK HŐHÍDMENTES HŐSZIGETELÉSE
FLOORMATE® 500/700

Passzív házak, talajon fekvő padlók, lemezalapok, nagyterhelésű ipari padlószervezetek teljes felületű, talaj felőli hőszigetelése

Forgalmazó:



R.W. BAUTECH
HUNGARY

Kulcs a megoldáshoz!

Tel.: +36 1 371-2737
info@rwbautech.hu
www.rwbautech.hu



A TETŐ
ERŐS MINT A BIKA!

35000 LITER ESŐ

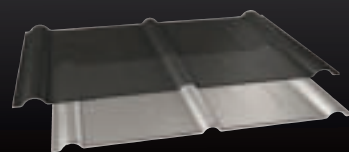
**JÖHET BÁRMI 40 ÉV ALATT,
A PREFA TETŐRE SZÁMÍTHAT**



VILÁGÚJDONSÁG!

**PREFA P.10
INNOVATÍV
TETŐ ÉS HOMLOKZAT.**

- ! viharálló
- ! ellenálló
- ! esóálló



T: 0623 511 670

F: 0623 511 675

E: kozpont@prefa.com

www.prefa.com

Presztízs

Minőség

Elegancia



Libeskind-Villa, RHEINZINK fogadóépület (D), Építész: Daniel Libeskind, New York

RHEINZINK® Örök érték...



80-120 év élettartam! Az építetők sokszor nem is tudják, hogy létezik egy olyan fémlemez tetőfedő anyag és ereszcatorna rendszer **aminek a színe nem fakul, mert nem bevonatos**, s az épületet nem teszik festett hatású konzervdobozzá. A fotón látható ház igazi minőséget sugároz, hiszen **a RHEINZINK®-en a múltó idő nem hagy nyomot** – éppen ellenkezőleg: **vele az épületek egyre értékesebbé, egyre „patinásabbakká” válnak.**

- Hivalkodásmentes elegancia.
- 80-120 év élettartam.
- Karbantartásmentes felület.
- Felülete nem hámlik, nem fakul, nem igényel festést.
- Rozsdamentes öngyógyuló anyag.
- Az idő múlásával patinásodó felület.

RHEINZINK Hungaria Kft.

www.rheinzink.hu



IQ + Design

