

KÉRDÉSEK
Általános ismeretek
valamennyi szakmagyakorló számára

1. Ismertesse röviden az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvénnyel (Étv.) és a végrehajtási rendeleteivel kapcsolatos legfontosabb tudnivalókat! Milyen egyéb építésügyi tárgyú jogszabályokat ismer?
2. Ismertesse a településkép védelméről szóló törvény (Tvtv.) legfontosabb elveit, céljait!
3. Melyek a településkép védelméről szóló törvény érvényesítési eszközei?
4. Ismertesse az Étv. építményekre vonatkozó általános előírásait és követelményeit, ide értve a mérnöki létesítményeket (közlekedési, vízügyi, hírközlési, energiaellátási, stb. építmények) és a műemlékeket is!
5. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (Étv.)
6. Melyek az Étv. szabályozási területei? Ismertesse a jogszabály szerkezetét!
7. Röviden ismertesse az Étv. egyes fejezeteinek tartalmi összefoglalását!
8. Mi a fogalommeghatározások (építésügyi fogalmak) szerepe? Ismertesse a telek, az építési telek és az építési tevékenység fogalmát!
9. Mi a településfejlesztés fogalma, mik a céljai és a dokumentumai?
10. Mi a településrendezés feladata, mik az írásos és tervi dokumentumai (településrendezési eszközök)?
11. Ismertesse a településszerkezeti tervre és a helyi építési szabályzatra vonatkozó legfontosabb előírásokat!
12. Ismertesse a fővárosra vonatkozó speciális településrendezési dokumentumokat!
13. Mik az alapjai a településrendezési célok és feladatok megvalósulását segítő, önkormányzati intézkedéseknek (az Étv. szerinti sajátos jogintézmények)? Soroljon fel legalább 10-et!
14. Röviden ismertesse a kártalanítási szabályokat, a településrendezési szerződést, az összevont telepítési eljárást és a közterület-alaktásra vonatkozó szabályokat!
15. Ismertesse az építető feladatait és felelősségét az építési folyamatban!
16. Ismertesse az építészeti-műszaki tervező és az építési vállalkozó (építőipari kivitelező) feladatait és felelősségeit az építési folyamatban!
17. Ismertesse az építési műszaki ellenőr és a felelős műszaki vezető feladatait és felelősségeit az építési folyamatban!
18. Ismertesse az egyszerű bejelentési eljárást és legfontosabb szabályait!
19. Ismertesse az építésügyi hatósági eljárásokat és az azokkal kapcsolatos elektronikus eljárásrendre vonatkozó legfontosabb szabályokat!
20. Ismertesse az építésügyi hatóság és az építésfelügyeleti hatóság intézményi rendszerét, feladat- és hatásköreiket!
21. Ismertesse az OTÉK jogszabályi szerkezetét és legfontosabb mellékleteit!
22. Ismertesse röviden az OTÉK I – IV. fejezetének legfontosabb előírásait!
23. Ismertesse röviden az OTÉK előírásaitól való eltérésre vonatkozó szabályokat!
24. Mi a szabványosítás célja, melyek az alapelvei? Röviden ismertesse a nemzetközi és hazai szervezeteit!
25. Ismertesse a szabvány fogalmát, az alkalmazására vonatkozó szabályokat, fajtáit és jelölésüket!
26. Ismertesse az építési termékek forgalomba hozásának általános követelményeit!
27. Ismertesse az építési termékek betervezésére és beépítésére vonatkozó előírásokat!
28. Ismertesse a szabálytalan építési tevékenységek eseteit! Ismertesse a jogosulatlan építési tevékenységre vonatkozó szabályokat!
29. Ismertesse a szabálytalan építési tevékenységek eseteit! Ismertesse a szakszerűtlen építési tevékenységre vonatkozó szabályokat!

30. Ismertesse a szabálytalan építési tevékenységek eseteit! Ismertesse a jogszerűtlen építési tevékenységre vonatkozó szabályokat!
 31. Ismertesse az építésügyi- és az építésfelügyeleti bírságra vonatkozó előírásokat!
 32. Ismertesse az örökségvédelmi bírságra vonatkozó előírásokat!
 33. Részletezze a bírósági értesítés és a nemfizetési jelzés intézményeit!
 34. Mi a szerződés fogalma, tartalma, melyek az alapelvei? Ismertesse a szerződési szabadság elemeit és korlátaikat!
 35. Ismertesse a szerződésfajtákat! Mi a legfőbb különbség az építésügy körében alkalmazott szerződések között és milyen általános követelmény vonatkozik még rájuk?
 36. Melyek a szerződési biztosítékok?
 37. Ismertesse a kellékszavatosság (garancia) és jótállás szabályait!
 38. Ismertesse a lakásépítéssel, valamint a közhasználatú épületekkel kapcsolatos kötelező jótállás szabályait!
 39. Ismertesse a környezet-, táj- és természetvédelem és az építésügy kapcsolatát! Milyen környezetvédelmi hatósági eljárásokat ismer?
 40. Ismertesse a környezetvédelmi engedélyezési eljárás célját! Soroljon fel néhány példát a környezetvédelmi engedélyhez és az egységes környezethasználati engedélyhez kötött, valamint a környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közül!
 41. Mutassa be a környezet- és természetvédelmi igazgatás intézményrendszerét, hatóságait, feladat- és hatásköreiket!
 42. Ismertesse a környezetvédelmi és természetvédelmi szakhatóságok feladat- és hatásköreit!
 43. A kulturális örökségvédelem (műemlék és régészeti védelem) és az építésügy kapcsolata
 44. Ismertesse a kulturális örökség elemeit, a régészeti örökség és a műemlékvédelem alapvető fogalmait!
 45. Ismertesse a műemlékké nyilvánítás általános szabályait!
 46. Mutassa be a kulturális örökségvédelem intézményrendszerét, hatóságait, feladat- és hatásköreiket!
- Kiegészítő szakmai ismeretek kamarai tagok (tervezők, szakértők) részére
47. Ismertesse az Etikai-fegyelmi Szabályzat céljait, hatályát!
 48. Ismertesse az Etikai-fegyelmi Szabályzat szerkezetét és főbb részeit! Milyen szabályok vonatkoznak az etikai-fegyelmi bizottságra?
 49. Ismertesse az etikai-fegyelmi eljárás elindítására, az eljárás lefolytatására és a szankciókra vonatkozó szabályokat!
 50. Ismertesse az etikai-fegyelmi eljárás elindítására, az eljárás lefolytatására és a szankciókra vonatkozó szabályokat!

KÉRDÉSEK
Szakterületi ismeretek
Belsőépítész tervezők számára

1. Melyek a tervezési tevékenység megkezdésének és folytatásának feltételei?
2. Melyek a tervezési tevékenység vállalásának feltételei?
3. Ismertesse a kötelező tervezői felelősségbiztosítással kapcsolatos fő szabályokat!
4. Melyek a tervezőkkel kapcsolatos legfontosabb összeférhetlenségi szabályok?
5. Melyek a belsőépítészeti valamint az építészeti tervezési jogosultság keretében végezhető feladatok?
6. Ismertesse a belsőépítész tervező feladatait, felelősségi körét. Részletezze a felelős tervező, generáltervező és a szakági tervezők sajátos viszonyát, feladatait és felelősségük megszólását.
7. Mikor kötelező és kinek építésztervező, vagy a szakági tervező bevonása?
8. Ismertesse a tervező felelősségét!
9. Mit jelent a tervdokumentáció alkalmassága (Ptk. szerint) és a jogszatatosság?
10. Melyek a szabálytalan (jogosulatlan, jogszerűtlen, szakszerűtlen) tervezési tevékenységek?
11. Milyen szankciók vonatkoznak a szabálytalan tervezésre? Mit értünk számított tervezési érték alatt?
12. Melyek a tervezési szerződés típusa, tartalmi és formai követelményei és az eredményes teljesítés ismérvei?
13. Ismertesse a tervezési programra és a tervezői díjra vonatkozó alapvető szabályokat!
14. Ismertesse a szerződéses biztosítékokra vonatkozó előírásokat!
15. Mi a belsőépítészet kerettartalma, határterülete, tárgyköre?
16. Melyek az Étv. belsőépítészetre kiemelten vonatkozó részei?
17. Melyek az OTÉK belsőépítészetre kiemelten vonatkozó részei? Részletesen ismertessen 2 fontosabbat!
18. Milyen általános tűzvédelmi előírások vonatkoznak a belsőépítészeti tervezésre? Mi a tűzveszélyességi osztály, a tűzvédelmi osztály és a tűzállósági fokozat?
19. Ismertesse a termékszabvány, a termékekkel kapcsolatos tervezői eljárás és az anyagok katalógusgyűjteményének fogalmát!
20. Ismertesse a „tevékenységszabványokat” és sorolja fel a fontosabbakat! Melyek a tervezésnél felhasználható egyéb segédanyagok?
21. Röviden ismertesse az ergonómia és antropometria fogalmát, célját, szakmai részterületeit! Mi az ergonómia (és antropometria) szerepe a belsőépítészeti tervezésben?
22. Mi az ergonómia és az akadálymentesítés kapcsolata?
23. Ismertesse az építési és a veszélyes hulladék fogalmát! Milyen feladatai lehetnek az építési-bontási hulladékokkal kapcsolatban a belsőépítész tervezőnek?
24. A belsőépítészeti tervezést érintő fontosabb örökségvédelmi követelmények
25. Melyek a belsőépítész sajátos feladatai a védett műemléki épület helyreállítása, átalakítása során végzett tervezési munkában?
26. Ismertesse a látványterveket!
27. Röviden ismertesse a tablók, táblázatok, színterv, anyag és színminták, katalóguslapok lényegét!
28. Ismertesse a belsőépítészeti dokumentációk tervi munkarészeit!
29. Ismertesse a sajátos belsőépítészeti tervfajtákat tervi munkarészekben belül és a szöveges munkarészeket!
