

*Magyarország bölcsődeépítési programjához kapcsolódó tervezési
programok, funkiósémák, és vázlat-, illetve koncepciótervek építészeti
ötletpályázata*

Pályázati Kiírás

2019. október

PREAMBULUM

Nemzeti Építészetpolitika 2015 alapján

Az építészet három alapköve hagyományosan a hasznosság, a tartósság és a szépség. Ezek ma is érvényes fogalmak, még ha az egyes korok megközelítései új dimenziókat adtak is nekik. Ma a hasznosság magában foglalja a funkcionalitást, a célszerűséget és az erőforrások hatékony felhasználását. A tartósság mára az épületek időtállóságán túl az ökológiai és gazdasági fenntarthatóságát is jelenti. A XXI. század legjelentősebb feladatai közé tartoznak az épületállomány megújításának, fenntarthatóságának és hatékonyságának kérdései. A 2015-ben elfogadott Nemzeti Építészetpolitikában különös hangsúlyt kapott az anyagi, szellemi és természeti erőforrások gondos használata – ahogyan ezt az Alaptörvény is rögzíti –, a jövő nemzedékek iránt érzett felelősség. A Kárpát-medence természet adta és ember alkotta értékeinek ápolása és megóvása fontos feladatunk. Az építészet ezért közérdek, azaz minden ember közös ügye, kötelesség és felelősség is egyben.

Az építészet a kultúra része. Az építészet folytonosságon alapul, és mindenkor az aktuális adottságokat és lehetőségeket integrálja az épített környezetbe, ezzel megvalósítja az értékek, a hagyomány és a kreatív fejlesztés, az innováció egységét. Az épített környezet a történelmi korok térbeli és tárgyi lenyomata, helyi és nemzeti önismeretünk gyökere és forrása. Az építészeti örökség a határon túli magyar közösségek nemzeti és kulturális önazonosságának is kiemelt tényezője. Az épített és táji környezet minősége alapvetően határozza meg testi és lelki egészségünket, és megfelelő keretet ad emberi méltóságunk kiteljesítéséhez is. Az életminőséget emelni képes épített és természeti környezet harmonikus együttélése alkotja a kulturális tájat, amelyet a helyi adottságokhoz alkalmazkodó minőségi, építészeti alkotások folyamatosan gazdagítanak. Az épített környezet gondos ápolása, jókarbantartása és a hagyományok megőrzése legfőbb feladataink egyike.

Középítkezések példamutatása

Az állami és önkormányzati vagyon meghatározó része ingatlanokban, épületekben és közterületekben testesül meg. Elérni kívánt cél, hogy az állami építkezések példaértékűek legyenek más építetők számára is: az építési beavatkozások rendszerezett előkészítésében, a tervezők minőségi alapú kiválasztásában, a gyakorlati szempontból és esztétikailag is legjobb, a gazdaságosság és fenntarthatóság szempontjait is figyelembe vevő megoldások kiválasztásában a társművészetekkel való együttműködésben, valamint a kivitelezés tervezők által ellenőrzött megvalósításában. Mindezek az építészeti minőség biztosítékai is. A középítkezések új építései mellett példát kell mutatni a megtartó építészettel, azaz a meglévő épületek szerves folytatásaként létrejövő megoldásokkal.

Környezetesztétikai nevelés

Az oktatás minden szintjén ki kell dolgozni az építészet ismereteinek átadását, mert kulturált épített környezet csak művelt építetők, jól képzett szakemberek együttműködésével jöhet létre. Hangsúlyosan kell kezelni az oktatási rendszerben a vizuális és építészeti kultúra ismereteit, hogy a felnövekvő nemzedékek környezetük iránti érzékenysége kihasson a mindennapokra is. Ki kell nevelni azt a nemzedéket, melynek természetes igénye a minőségi, fenntartható, értékálló építés.

TARTALOMJEGYZÉK

PREAMBULUM.....	2
1. KÍRÓ	4
2. LEBONYOLÍTÓ	4
3. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT TÁRGYA.....	4
4. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT CÉLJA.....	4
5. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT FAJTÁJA, FORMÁJA, JELLEGE.....	5
6. AZ ÖTLETPÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI, ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK	5
7. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT EREDMÉNYEINEK FELHASZNÁLÁSA	6
8. AZ ÖTLETPÁLYÁZATBÓL VALÓ KIZÁRÁS.....	6
9. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÁSÁNAK IDŐTÁBLÁZATA	7
10. A BÍRÁLÓBIZOTTSÁG ÖSSZETÉTELE	8
11. A BÍRÁLÓBIZOTTSÁG MUNKÁJA.....	8
12. A PÁLYAMŰVEK BÍRÁLATÁNAK SZEMPONTJAI.....	9
13. A PÁLYAMŰVEK DÍJAZÁSA	9
AZ ÖTLETPÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÁSA	10
14. A PÁLYÁZAT MEGHIRDETÉSE	10
15. PÁLYÁZATI JELENTKEZÉS ÉS DOKUMENTÁCIÓ BESZERZÉSE	10
16. HELYSZÍNI SZEMLE.....	10
17. A KÍRÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK ÉS EZEKRE ADOTT VÁLASZOK.....	11
18. A DOKUMENTÁCIÓ VÉGLEGESÍTÉSE.....	12
19. A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTÁSA	12
20. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT EREDMÉNYHIRDETÉSE ÉS NYILVÁNOS ISMERTETÉSE	13
A TERVEZÉSI FELADAT	14
21. PÁLYÁZATI KATEGÓRIÁK.....	14
22. A BEADANDÓ PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA ÉS FORMÁTUMA	16
KIADOTT MELLÉKLETEK.....	18

1. Kiíró

Kopp Mária Intézet a Népesedésért és a Családokért

Cím: 1016, Budapest, Sánc utca 3/b

e-mail: info@koppmariaintezet.hu

2. Lebonyolító

Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Cím: 1111 Budapest, Budafoki út 59.

e-mail: bolcsodepalyazat@lechnerkozpont.hu

A pályázattal kapcsolatos kérdéseiket a <https://oeny.e-epites.hu/oeny/tpalya/bolcsodepalyazat> oldalon, előzetes regisztráció után tehetik fel.

3. Az ötletpályázat tárgya

Az ötletpályázat tárgya olyan bölcsődék *tervezési programjának, funkciósmájának és vázlat, illetve koncepcióterveinek* beszerzése 2 eltérő kategóriában, amelyek átgondoltságuk és magas építészeti minőségük alapján alkalmasak arra, hogy követendő mintaként és kiindulási alapként szolgáljanak a bölcsődei beruházásokat megrendelő szervezetek és intézmények számára. Az ötletpályázat eredménye során létrejövő megoldások nem helyettesítik a közeljövőben kiírásra kerülő Bölcsődefejlesztési/építési programban/pályázaton résztvevő konkrét helyszínekre vonatkozó tervezési feladatokat, azokhoz mindössze segítségül, támpontként szolgálnak.

4. Az ötletpályázat célja

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében kiírt, valamint a közeljövőben kiírásra kerülő bármilyen hazai, vagy Uniós bölcsődefejlesztést célzó pályázat megvalósításának segítéséhez kiíró tervezi egy a beruházók és a tervezők munkáját segítő kiadvány összeállítását, melynek szerves részét képezik a jelen ötletpályázat díjazásban és megvételben részesült pályaművei, melyek alapján a vonatkozó Bölcsődei MSZ 24210-1:2012 szabvány felülvizsgálata (<https://drive.google.com/file/d/1E93YD9Gdz5ztcNGaebTjh9aeGr74TJO6/view?usp=sharing>) és esetleges korrekciója is elvégezhető lesz. Az MSZE 24210-1:2012 korszerűsítésére vonatkozó javaslatait szíveskedjen a következő címre megküldeni: cs.bernath@mszt.hu.

Az ötletpályázat célja tehát a bölcsőde fejlesztések elősegítése, a fejlesztésekhez szükséges alaprajzi elrendezések, funkciósmák kidolgozása, valamint a pályázók által fenti feladat megvalósítása érdekében legjobbnak tartott építészeti (kiemelten belső és tájépítészeti) eszközök bemutatása.

A pályázat két tételes célja, hogy

- elkészüljenek olyan szakmai ajánlások, minta-tervezési programok, funkciószámok és minta-alaprajzok, amelyek a konkrét tervezés során szabadon felhasználhatók, tovább tervezhetők;
- a vonatkozó később tervezett, Kiíró általi szabvány módosításához az ötletpályázat során beazonosíthatók és igazolhatók legyenek azok a szabványpontok, melyek létszerűtlenek, túlszabályozottak vagy elméretezettek, hogy adott esetben a vonatkozó Bölcsődei MSZ 24210-1:2012 szabvány felülvizsgálata és esetleges korrekciója is elvégezhető legyen.

5. Az ötletpályázat fajtája, formája, jellege

- a) Az ötletpályázat fajtája: NYÍLT
- b) Az ötletpályázati eljárás formája: ÖTLETPÁLYÁZAT
- c) Az ötletpályázat jellege: TITKOS

Az ötletpályázat lebonyolítása:

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.),
- a tervpályázati eljárások szabályairól szóló 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet
- valamint a jelen ötletpályázati kiírás előírásai szerint történik.

6. Az ötletpályázaton való részvétel feltételei, alkalmassági követelmények

Az ötletpályázat résztvevője – továbbiakban: Pályázó – (azaz a pályamű szerzője) az a természetes személy és gazdálkodó szervezet (jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes) lehet, aki/amely az alábbi követelményeknek megfelel:

Természetes személy:

- aki jelen kiírásban meghirdetett tervezési feladat elkészítésére vállalkozik;
- aki azzal, hogy pályázatát benyújtotta, az ötletpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta;
- akivel szemben a Kbt. 25. § (3)-(4), valamint a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 18. § (4)-(5) és 17. § (3) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn; aki nyilatkozik arról, hogy a pályázatot benyújtó szerzők, társtervezők, munkatársak között van legalább egy fő építész, aki saját országában, vagy abban az országban, ahol munkáját végzi, jogosult hivatalos építész-tervezői munkavégzésre.

Jogi személy:

- amely jelen kiírásban meghirdetett tervezési feladat elkészítésére vállalkozik;
- amely azzal, hogy a pályázatát benyújtotta, az ötletpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezően elfogadta;
- amely gazdálkodó szervezettel szemben a Kbt. 25. § (3)-(4), valamint a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 18. § (4)-(5) és 17. § (3) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn;
- aki nyilatkozik arról, hogy a pályázatot benyújtó szerzők, társtervezők, munkatársak között van legalább egy fő építész, aki saját országában, vagy abban az országban, ahol munkáját végzi, jogosult hivatalos építész-tervezői munkavégzésre.

Az ötletpályázat résztvevőjének (szerzőjének) társtervezője, munkatársa az lehet, akivel szemben a *Kbt. 25. § (3)-(4), valamint a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 18. § (4)-(5) és 17. § (3) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn.*

Egy pályázó több pályázatot is benyújthat, de egy pályamű csak egy kategória terveit tartalmazhatja.

Javasolt, hogy a Pályázó által összeállított építészeti koncepció kialakításában ne csak építész végzettségű, hanem gyakorló, vagy egyéb releváns munkatapasztalattal bíró csecsemő- és kisgyermeknevelő, bölcsődei dajka pedagógus, képzéssel foglalkozó szakértő vagy környezetpszichológus is vegyen részt.

7. Az ötletpályázat eredményeinek felhasználása

Az ötletpályázaton díjazott pályaművekből kiíró kiállítást szervezhet, interneten elérhető digitális adatbázist hoz létre, a pályaműveket kiadvány részeként felhasználja, továbbá esetleges szabvány, vagy jogszabály módosítás során alátámasztó indokoló munkarészként csatolja. Ezért a pályázat benyújtásakor hozzá kell járulniuk a pályázóknak ahhoz, hogy amennyiben pályázatuk díjazásban vagy megvételben részesül, úgy külön jogdíj és jognyilatkozat nélkül hozzájárulnak pályázatuk fentiek szerinti közléséhez, felhasználásukhoz, a szerzők nevének feltüntetése mellett.

A beérkezett pályaművekkel kapcsolatban a Kiíró tehát fenntartja magának a jogot arra és a Pályázók a beadással ezt elfogadják, hogy a díjazott pályaműveket a jelen kiírásban foglaltak szerinti céloknak megfelelően, harmadik fél számára feldolgozásra továbbadják.

A beérkezett pályaművekben megfogalmazott ötletekkel, lehetséges megoldási javaslatokkal kapcsolatban Kiíró fenntartja magának a jogot arra (és a Pályázók a beadással ezt elfogadják), hogy a díjazott vagy megvásárolt pályaművekben szereplő építészeti, belső- és tájépítészeti, illetve egyéb ötleteket, megoldási javaslatokat, egészben vagy részben, a jelen kiírásban foglaltak szerint szabadon felhasználhassa, a szerzők nevének feltüntetése mellett.

Az ötletpályázat lezárását követően – *a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 9. § (4) és a 34. § (5) bekezdéseivel összhangban* – a Kiírót a díjazott, vagy megvásárolt pályaművek szerzőivel szemben további tervezési szolgáltatásra irányuló megrendelési kötelezettség, a pályázót vállalási kötelezettség nem terheli, az ötletpályázatot követően a nyertessel szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződés megkötésére **nem kerül sor**.

8. Az ötletpályázatból való kizárás

A Bírálóbizottság az ötletpályázatból kizárhatja

- a tervecsomag megnyitása nélkül a feladási határidő után beadott pályázatot;
- a titkosságot sértő pályázatot;
- a pályázati dokumentációban meghatározott tartalmi követelményeket nem teljesítő pályamunkát, feltéve, hogy a formai hiba a pályamű bírálatát ellehetetleníti;
- a „résztvételi feltételeket” nem teljesítő, azoknak nem megfelelő pályázókat;
- azon pályaműveket, melyben bármely digitális állomány jelszóval védett, vagy nem megnyitható;
- azt a pályaművet, amelynek szerzőivel szemben a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdése és a 18. § értelmében kizáró ok áll fenn.

Amennyiben a kizárás okai („részvételi feltételek” teljesítésének elmaradása) a Bírálóbizottság utolsó plenáris ülését követő 2 hónapon belül bizonyosodnak be, úgy a Kiíró a szabálytalan pályázó eredményét semmisnek tekintheti, és ilyen esetben a pályázati díj, illetve megvétel a Kiírónak visszajár.

9. Az ötletpályázat lebonyolításának időtáblázata

- a) Ötletpályázat kiírás közzétételének kezdete:
2019. október 15.
- b) Kérdések beérkezésének, feltöltésének határideje:
2019. október 28. 23 óra 59 perc
- c) Kérdésekre adott válaszok közzétételének határideje:
2019. november 4.
- d) Pályaművek benyújtásának határideje:
2019. december 15. 23 óra 59 perc
- e) Pályázat eredményének kihirdetése:
2020. január 15.

10. A Bírálóbizottság összetétele

Szavazásra jogosult tagok:

- Kovácsné Bárány Ildikó
bölcsődei ügyek koordinációjáért felelős miniszteri biztos elnök
- Füleky Zsolt
építészeti és építésügyi helyettes államtitkár szakmai társelnök
- Tutervai Mátyás
Magyar Építész Kamara alelnöke tag
- Prof. Ferencz István Habil DLA
Nemzet Művésze tag
- Jankovics Tibor DLA
Magyar Művészeti Akadémia delegáltja tag
- Jánosi János
Országos Főépítész Kollégium delegáltja tag
- Nagy Csaba
Magyar Építőművészek Szövetségének delegáltja tag
- Hegedűsné Végvári Katalin
Magyar Bölcsődék Egyesülete, elnök tag
- Fűrész Tünde, Kopp Mária Intézet, elnök tag

Póttagok:

- Dr. Földi-Deutsch Eszter
Kopp Mária Intézet, elnöki és tudományos főmunkatárs póttag
- L. Balogh Krisztina főosztályvezető póttag

Szavazásra nem jogosult, szakértői tagok:

- Korinek Livia elnöki és stratégiai főmunkatárs,
KINCS delegáltja szakértő
- Erőssné dr. Nacs Olga osztályvezető,
EMMI delegáltja szakértő
- Szij Zoltán, osztályvezető
ME delegáltja szakértő
- Tarnai Gergely, Építészeti Főosztály
ME delegáltja szakértő

Titkár és jogi szakértő:

- Takács Krisztián, Lechner Tudásközpont titkár
- dr. Oláh Róbert, Lechner Tudásközpont jogi szakértő

11. A Bírálóbizottság munkája

A Bírálóbizottság a vonatkozó jogszabályok, a kiírásban foglaltak, valamint az Elnök által előterjesztett és a tagok által jóváhagyott munkaterv szerint végzi munkáját. A Bírálóbizottság tagjai tanácskozási és szavazati joggal, titkára és szakértői csak tanácskozási joggal

rendelkeznek.

A Bírálóbizottság döntéseit többségi szavazással hozza, munkájáról a titkár és a jogi szakértő – folyamatos, nem szó szerinti – jegyzőkönyvet vezet.

A Bírálóbizottság munkáját a Lebonyolító által fejlesztett *e-Tervpálya* nevű alkalmazás segíti. A Bírálóbizottság az egyes pályaművekről, illetve megoldásokról részletes szakmai bírálatot készít.

A Bírálóbizottság a pályázattal kapcsolatos összegző megállapításait zárójelentésben rögzíti, azt átadja a Kiírónak, aki az abban foglaltak alapján teszi közzé a tervpályázat eredményéről, vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztatót.

A Bírálóbizottság munkája nem nyilvános. A Bírálóbizottság döntése végleges, a döntés ellen fellebbezni nem lehet.

12. A pályaművek bírálatának szempontjai

Az ötletpályázat szakmai értékelését és bírálatát előzetes szakértői véleményezés előzi meg, mely során a kiírásban szereplő alapvető formai és tartalmi követelmények ellenőrzése történik.

Amennyiben az előzetes szakértői véleményezés kizárási feltétel teljesülését állapítja meg, úgy arról írásbeli jelentést tesz Bírálóbizottság számára.

A bírálat szempontjai:

- Építészeti funkcionális szempontok (szabványoktól való eltérés), kiemelten
 - a pályamű funkcionális rendszerének, tervezési programjának átgondoltsága, működőképessége és magas szakmai színvonala, (jól működő és optimálisan méretezett terek/terkapcsolatok),
 - a célnak megfelelő kiszolgálóhelyiségek;
- Építészeti minőség, kiemelten
 - a magas építészeti és belsőépítészeti minőség (tömeg és légtérarányok, javasolt anyaghasználat, homlokzatképzés és architektúra),
 - adaptálhatóság bővíthetőség, modularitás;
- Gazdaságos megvalósíthatóság, üzemeltethetőség;
- Oktatásmódszertani és pszichológiai szempontok, kiemelten
 - a kisgyermekkorú fejlődést vizuálisan és pszichológiailag támogató, inspiráló megoldások,
 - anyagválasztás, bölcsődei koncepcionális háttér tanulmány minősége;
- A vonatkozó szabványtól való eltérés megalapozottsága.

13. A pályaművek díjazása

A pályaművek díjazására és megvételére szánt összeg: (bruttó) **12.200.000,- Ft.**

A díj legnagyobb összege: (bruttó) **1.500.000,- Ft**

A megvétel legkisebb összege: (bruttó) **350.000,- Ft**

A Bíráló Bizottság a beérkezett pályázatok egymáshoz viszonyított értéke alapján a fenti értékhatárok között szabadon határozza meg a díjak és a megvételek összegét.

A díjak és a megvételek a törvény által meghatározott ÁFA-t tartalmazzák, illetve adóköteles bevételek. A díjak a közteherviselés szabályaira tekintettel kerülnek megfizetésre.

A díjak teljeskörűen tartalmazzák az egyes pályaművekben szereplő építészeti alkotások jelen kiírásban foglalt terjedelmű felhasználásának szerzői jogdíját.

A Bírálóbizottság megfelelő színvonalú pályaművek beérkezése esetén a teljes rendelkezésre álló összeget kiadja.

A Bírálóbizottság eredménytelennek minősíti a pályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra alkalmasnak, és csökkentheti a díjazásra fordított összeget, ha az ötletpályázatot a hasznosíthatóság szempontjából csökkent értékűnek minősíti.

AZ ÖTLETPÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÁSA

14. A pályázat meghirdetése

A 310/2015. (X. 28.) Korm. rend. 34. § (2) és (3) bekezdése alapján a pályázati dokumentáció a Magyar Építész Kamara (MÉK) honlapján, valamint a <http://bolcsodepalyazat.lechnerkozpont.hu> honlapon kerül meghirdetésre.

310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 34. § (2) szerint:

Ha az ötletpályázat Kbt. 18. § (4) bekezdés a) pontja szerinti becsült értéke nem éri el a tervpályázatokra vonatkozó uniós értékhatárt, az ötletpályázatot a 19. § (1) és (3) bekezdésétől eltérően az illetékes szakmai kamara hivatalos lapjában vagy honlapján kell meghirdetni.

(3) Az ajánlatkérő (kiíró) a (2) bekezdésben meghatározottak mellett más módon is gondoskodhat az ötletpályázat meghirdetéséről.

15. Pályázati jelentkezés és dokumentáció beszerzése

Figyelemmel a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 20. § (6) bekezdésére és a Kbt. 39. § (1) bekezdésére, a Pályázó a regisztrációt követően a(z) <https://oeny.e-epites.hu/oeny/tpalya/bolcsodepalyazat> honlapról díjmentesen töltheti le a dokumentációt.

A letöltött dokumentumok kizárólag a pályamű készítésére, jelen ötletpályázat során használhatóak fel.

16. Helyszíni szemle

A Kiíró – a feladat jellegére való tekintettel – helyszíni szemlét és bejárást **nem tart**.

17. A kiírással kapcsolatos kérdések és ezekre adott válaszok

Kérdések

A pályázók a pályázattal és a kiírással kapcsolatban kérdésekkel **2019. október 28. 23 óra 59 percig** kizárólag elektronikus úton, az e-epites.hu oldalon elérhető *E-Tervpálya* nevű alkalmazáson keresztül fordulhatnak a Kiíróhoz.

Válaszok

A határidőben beadott kérdéseket a Kiíró, illetve a nevében eljáró Bírálóbizottság **2019. november 4-ig** megválaszolja, és az összes kérdést és az azokra adott válaszokat a fenti elérhetőségen teszi közzé és küldi el elektronikus úton is a regisztrált pályázóknak.

Kiíró a közzétételt tekinti hatályos közlésnek. A kérdésekre adott válaszok a dokumentáció részét képezik, azokkal a kiírás értelemszerűen (a 310/2015. Korm. rendelet 21. § (7)-(8) bekezdéseiben meghatározottak szerint) módosulhat.

18. A dokumentáció véglegesítése

A Kiíró legfeljebb a kérdések megválaszolásának időpontjáig a dokumentációt a bírálati szempontok és az alkalmassági követelmények kivételével módosíthatja, kiegészítheti, illetve az ötletpályázat lebonyolításától visszaléphet.

19. A pályaművek benyújtása

A pályázatokat postai és elektronikus úton is be kell nyújtani.

Az elektronikus és a postai úton beérkezett pályaművek jelen ötletpályázatban leírt tartalmában eltérés nem mutatkozhat. Amennyiben egyéb esetben (pl. jelen kiírásban kötelező elemként nem megjelölt, de a Pályázó által a megértés elősegítése miatt benyújtott anyag esetében) eltérés jelentkezik, úgy az elektronikus változat számít hitelesnek.

Kötelező postai feladás

A pályaművek a jelen dokumentum 1. számú mellékletét képező **CÍMZÉSLAP** felhasználásával, kizárólag ajánlott, postai azonosítóval ellátott postai, vagy regisztrált gyorspostai küldeményként nyújthatók be, a címezslapon megadott címre a titkosság szabályainak betartásával.

Feladó megnevezése:

Lechner Nonprofit Kft.

1111 Budapest, Budafoki út 59.

A titkosság megőrzése érdekében a *Lebonyolítót szükséges feladóként feltüntetni!*

A pályaművek postára adásának határideje

A benyújtás időpontjának a feladó postai bélyegző keltét kell tekinteni. A késve benyújtott pályaműveket a Bírálóbizottság a csomag felbontása nélkül a pályázatból kizárhatja.

Online benyújtás a E-Tervpálya rendszerében

A Kiíró a fent említett kötelező postai feladás mellett online felületet biztosít a pályaművek benyújtására (<https://oeny.e-epites.hu/oeny/tpalya/bolcsodepalyazat>).

A kizárólag online módon benyújtott pályaműveket a Bírálóbizottság kizárja a pályázatból – mivel jogszabály szerint a pályázatok azonosítása a postai ragszámhoz kötött.

A fájlok szerverre való feltöltésének határideje megegyezik a postára adás határidejével.

20. Az ötletpályázat eredményhirdetése és nyilvános ismertetése

A Bírálóbizottság döntése alapján a Kiíró a pályázat eredményét kihirdeti, és a pályázati díjakat a díjazott művek szerzőinek (vagy azok meghatalmazottainak) legkésőbb az eredményhirdetést követő 30 napon belül kifizeti.

Az eredményhirdetés pontos ideje és helye a pályázat honlapján keresztül történő közzététel segítségével kerül megjelölésre. A pályázat eredményhirdetése nyilvános.

A Kiíró lehetővé teszi, hogy a Magyar Építész Kamara vonatkozó előírásai szerint a pályázat eredménye megjelenjen a MÉK honlapján. A pályázat zárójelentését a Kiíró az E-Tervpályázati Rendszeren keresztül közzéteszi.

A Kiíró a nyertes pályamunkákat és azon díjazásban nem részesült pályaműveket, melynek szerzője ehhez hozzájárult, nyilvánosan bemutathatja.

Az ötletpályázat nyilvános ismertetésének időpontjáról és helyéről a díjazott pályázatok szerzőit, a Bírálóbizottság tagjait a Kiíró, vagy az általa felkért szervezet értesíti.

A TERVEZÉSI FELADAT

Az ötletpályázat tárgya olyan bölcsődék *tervezési programjának, funkciósmájának és vázlat, illetve koncepcióterveinek* beszerzése két kategóriában, és azon belül meghatározott építési változatokban, amelyek átgondoltságuk és magas építészeti minőségük alapján alkalmasak arra, hogy követendő mintaként és kiindulási alapként szolgáljanak a bölcsődei beruházásokat megrendelő szervezetek és intézmények számára.

Az ötletpályázat célja a

- bölcsőde fejlesztések szakmai színvonalának elősegítésére és a tervezési programok végleges kidolgozásához szükséges alaprajzi elrendezések, funkciósmák bemutatása;
- bölcsőde fejlesztések magas építészeti (belső- és tájépítészeti) színvonalának szakmai elősegítéséhez követhető minták átadása;
- legjobbnak tartott építészeti-műszaki eszközök és megoldások összegyűjtése;
- vonatkozó szabvány életszerűtlen, túlszabályozott vagy elméretezett szabványpontjainak beazonosítása a tervezett szabványmódosítás alátámasztásához.

21. Pályázati kategóriák

A pályázat eltérő bölcsődei kategóriákra és eltérő építési változatokra jellemző tipizálható kérdésekre keres jól használható és mintaként tekinthető megoldásokat, ezért a pályázók két kategóriában indulhatnak, azonban kategóriánként mind a 3, illetve 4 építési változatra ki kell dolgozni a megoldási javaslatot. A kategóriákat (melyek a bölcsődék kategóriáival azonosak) és az építési változatokat az alábbi táblázat foglalja össze:

	I. kategória (MSZE 24210-1:2012 szabvány szerint)	II. kategória (MSZE 24210-1:2012 szabvány nem vonatkozik)	
	bölcsőde 12-14 férőhely	mini bölcsőde max. 8 férőhely	családi bölcsőde max. 7 férőhely
ÚJ ÉPÍTÉS (beépítetlen ingatlanon, jellemzően szabadon álló módon)	„A” változat	„A” változat	Nem tervezhető
BŐVÍTÉS (meglévő intézmény mellé, bővítésként)	„B” változat	„B” változat	
KOCKAHÁZ meglévő kockaház átalakítása és/ vagy, bővítése	„C” változat	„C1” változat	„C2” változat

Kategóriák kifejtése:

1. kategória: Bölcsőde 12-14 férőhely EMMI leírás (2. sz. melléklet)

http://www.efop311.hu/wp-content/uploads/2019/07/bolcsodei_tajekoztato.pdf

2. kategória: Mini bölcsőde max. 8 férőhellyel, illetve a Családi bölcsőde max. 7 férőhellyel (3. és 4. sz. melléklet).

http://www.efop311.hu/wp-content/uploads/2018/02/mini_bolcsode_tajekoztato.pdf

http://www.efop311.hu/wp-content/uploads/2018/02/csaladi_bolcsode_tajekoztato.pdf

Építési változatok, azaz a kategórián belül elvárt változatok:

A) változat: Új építés

Üres építési telken megvalósuló új épület.

B) változat: Meglévő intézmény mellé történő funkcionális bővítés

Számos helyen meglévő óvodaépülettel, vagy más, többcélú szociális, gyermekjóléti, egészségügyi funkciójú intézménnyel azonos telken van lehetőség bölcsőde építésére, fejlesztésére., amennyiben az új helyiségek az eredeti épülettel fizikailag egy egységet alkotnak. Ilyen esetekben nem feltétlenül szükséges a funkciókat megduplázni (konyha, porta stb., illetve egy intézmény esetén igazgatási, gazdasági helyiségek stb.), ezáltal gazdaságosabb az építés és később az üzemeltetés is.

Megoldás előnyei:

- gazdaságosabb építés és üzemeltetés;
- előnyök kihasználása;
- gyerekek már a megszokott helyre tudnak járni.

Feladat tervezése során a meglévő intézményt elég alaprajzon és helyszínrajzon „meglévő intézmény” körvonallal jelezni, homlokzaton, metszeten és látványterven pedig a magyar falura leginkább jellemző földszintes és 45 fokos hajlásszögű épületkubussal vagy a 20. század második felére jellemző földszintes és lapostetős épülettömeggel ábrázolni (pályázó szabadon dönti el), azonban a műszaki leírásnak ki kell térnie¹

- a kötelező térkapcsolatokra a meglévő intézménnyel;
- annak kimutatására, hogy mekkora udvar alapterület szükséges a bölcsődei funkció számára;
- annak részletes felsorolására és indokolására, hogy mely helyiségeket nem tartalmazza a terv a duplikálás elkerülésének érdekében;
- a közös használatú helyiségek (pl. fürdőszoba) elválasztására.

¹ a 15/1998. (IV. 30.) számú, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló NM rendelet 11. sz. melléklete tartalmazza a kötelező helyiségek jegyzékét

C) változat: Kockaház átalakítása, bővítése

Az úgynevezett kockaházak jellemzően a 60'-80'-as években korabeli mintaterv katalógusok alapján épültek országszerte. A kor elvárásainak megfelelő kockaházak száma legalább 250 ezerre tehető, melyek a mai magyar vidéki települések építészeti arculatának meghatározó elemei. Jellemzően négyzetes alaprajzú, 90-110 m² alapterületű, nyereg-, sátor-, vagy manzárdtetős kialakítással készült házak lakóinak száma megközelítőleg ma is nagyságrendileg 2 millió fő. Ezen épületek jelenlegi energetikai állapota nem elégíti ki az érvényben levő hazai és nemzetközi követelményeket. Az elavult gépészeti rendszerek használata nagy energia és CO₂ kibocsátással jár, a nagymértékű filtráció miatt jellemzően nagy energiaveszteséggel, költségesen tarthatók fenn.

Tekintettel arra, hogy településeiken nagy számban található elhagyott, üres „kockaház”, javasoljuk leendő bölcsődei ellátást üzemeltetőknek annak vizsgálatát, hogy ilyen ingatlan átalakításával valósuljon meg a bölcsődefejlesztés. A bölcsődeépítési törekvések támogatása során nagy hangsúlyt kell fektetni a kockaházak bővíthetőségi, korszerűsítési lehetőségeinek bemutatására.

Megoldás előnyei:

- meglévő út- és közműkapcsolatok;
- településkép-javító is egyben a fejlesztés;
- alacsonyabb építési költségekkel jár.

A „Kockaházak átalakítása, bővítése” változatban a pályaműnek a pályázat mellékletében csatolt típusterveket kell használni, a műszaki leírásainak ki kell térnie:

- általánosságban megfelelő gépészeti és épületszerkezeti megoldások alkalmazása révén az energiatakarékos, gazdaságosan fenntartható, bővíthető átalakítási módokra;
- az épülettömeg és homlokzat átalakításának bemutatására;
- az akadálymentes közlekedés megoldására a fogyatékkal élő személyek számára, valamint a gyermekek életkorából adódó biztonsági, balesetmegelőzési szempontból (pl. magas lépcsősor vezet a bejáráshoz);
- a gazdaságos helykihasználásra.

22. A beadandó pályázati dokumentáció tartalma és formátuma

A pályázatot nyomtatásban és online is be kell nyújtani.

Nyomtatásban

- A4 formátumú füzet;
- műleírás, tervezési program javaslat, a szabványoktól való eltérés tételes bemutatása indoklással;
- lezárt boríték, amin nem lehet átlátni, benne nyomtatott, aláírt nyilatkozatok.

Online benyújtás az E-Tervpálya rendszerében

- a tabló és a tervanyag *pdf/ A formátumban;
- tervezett létesítmény környezetalakítása, alaprajzai, metszetei, homlokzatai *dxf, valamint az adott tervezőszoftver natív formátumban, valamint *pdf/ A formátumban;
- műleírás; és melléklete *pdf/ A formátumban.

Megjegyzés: a digitális anyagokban a szerzőkre nem lehet titkosságot sértő utalás, fájl információ stb.

A benyújtott állományokkal kapcsolatban névkonvenció:

Munkarész	Méretarány/megjegyzés
Kiállítási célra felhasználható, digitális (nagyfelbontású) tabló , vezető tervezői összefoglaló, a dokumentáció elemeiből szabadon összeállított tartalommal	Mérete A2 (A füzetben A4 méretarányra kicsinyítve)
Környezetalakítási terv, megközelítés, udvar kialakítása, parkolás stb.	1:500 (A füzetben A4 méretarányhoz igazítva)
Jól artikulált és közérthető funkcionális elrendezés, funkciósema	Tetszőleges grafikai megoldás
A funkcionális elrendezéshez kapcsolódó – idealizált helyszínrajz és kerthasználati koncepció	Tetszőleges grafikai megoldás
Alaprajz(ok) Metszet(ek) Homlokzat(ok)	1:200 – a megértéshez szükséges és elégséges számban (A füzetben A4 méretarányhoz igazítva)
Látványterv 1.	Tetszőleges méretarány és grafika
Látványterv 2.	Tetszőleges méretarány és grafika
Látványterv (belsőépítészeti vázlat a csoportszoba hangulatára, színezésére és bútorozására tett javaslatokkal)	Tetszőleges méretarány és grafika
Műleírás és tervezési program vázlat <i>Ha a beadott pályamű a szerző szabadalmi oltalom vagy szabadalmi bejelentés alatt álló műszaki megoldását tartalmazza, úgy erről – a megoldás tartalmának megnevezése nélkül – a műleírás elején kell a szerzőnek nyilatkoznia; - ha a pályázó a díjazásban, vagy megvételben nem részesült tervének nyilvános bemutatását nem engedélyezi, úgy erről a műleírás végén, külön oldalon kell nyilatkozatot tennie.</i>	Legfeljebb: 6 oldal A4-es méretben
Műleírás melléklete (A vonatkozó szabványtól való eltérések tételes bemutatása és indoklása – csak az 1. kategóriában!)	Legfeljebb 20 oldal A4-es méretben
Bölcsődei koncepcionális tanulmány: A pályaműhöz tartozó építészeti, illetve használati koncepcióhoz tartozó legalább 5 db ábrával ellátott, illusztrált tanulmány legalább 5, legfeljebb 15 oldal terjedelemben. A tanulmány megfogalmazhat tervezési és funkcionális alapelveket (pl. eszközök, bútorozás, fény, -és anyaghasználat, pedagógiai módszertanra vonatkozó javaslatok).	Legfeljebb 15 oldal A4-es méretben

Munkarész	Méretarány/megjegyzés
<p>LEZÁRT papírboríték (Az 1. sz melléklet alapján a CÍMZÉSLAP-ot kötelező alkalmazni, a borítékot a füzetbe sérülésmentesen eltávolítható módon kell rögzíteni.)</p> <p>A lezárt borítéknak tartalmaznia kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kitöltött ADATLAP (5. sz. melléklet) a pályamű szerzőjének adataival - kitöltött és aláírt NYILATKOZAT (6. sz. melléklet) - az (esetleges) szabadalmi oltalom megnevezése 	

KIADOTT MELLÉKLETEK

- címzéslap
- kategória leírások
- tervezői nyilatkozat
- adatlap
- nyilatkozat
- kockaház típustervek (*.dwg)