

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

9023 Győr, Corvin u. 22.

Email: titkarsag@gyms.epiteszkamara.hu

Honlap: www.gyms.epiteszkamara.hu

Bankszámlaszám: 10300002-33218230-00003285

Telefon: (96) 527-948 Fax: (96) 527-949

ELNÖKSÉGI BESZÁMOLÓ (2019. január - december)

Tisztelt Kollégák, kedves Hölgyek és Urak!

Ismét eltelt egy év, és ezzel lezárult a 2015-19-es elnökségi ciklus a Területi Kamara életében. A 2019 májusában tartott tisztújítást követően új elnökség állt fel, részben új tagokkal, régi és új célokkal. Az új kormányzati ciklusban valamivel csökkent a jogszabály módosítások szám, és különösen csökkent azon jogszabályok száma, amelyben kikérték a Kamara véleményét. Ez köszönhető a 2018-as választások utáni kormányzati átszervezésekből adódó bizonytalan időszaknak, az építésügy 2 minisztériumhoz történő átszervezésének, illetve a felügyeleti szervünkben megjelenő új emberek aktivitásának. A 2019-es év önkormányzati választásai helyben kevésbé befolyásolták az Önkormányzat és a Kamara együttműködését, mivel az minden igyekezetünk ellenére sajnos korábban is minimális volt. Ebben biztató jelként értékelhető az új Polgármester ígérete, miszerint együtt kíván működni a Kamarákkal.

Az elnökségi beszámoló visszatér az egyébként szokásos rendre, és a 2019. január-december közti időszakra vonatkozik.

A 2020-as év eddig eltelt időszakát alapvetően meghatározta, átalakította a koronavírus-járvány. Mivel jelen beszámolóban nem része a 2020-as év, ezért a járvánnyal kapcsolatos történések elemzése, bemutatása a küldöttgyűlés során történik majd.

Adatok a tagságról:

	2019.	2020.
Taglétszám:	372 fő	380 fő
Jelenleg szüneteltet:	114 fő	72 fő
Egyéb névjegyzékben (műszaki ellenőr, műszaki vezető):	90 fő	102 fő
Tagságunk sorába felvételt nyert:	6 fő	21 fő
Kizárás alatt:	0 fő	3 fő
Kilépett:	4 fő	1 fő
Tagságunkból elhunyt kollégák:	Bircher László, Dani István, Dr. Fekete Zoltán, Koncsek László	Papp Imre, Gósi Zoltán, Krizsnánszky Lajos, Gyűrű László, Dr. Papp Viktor Vendel, Gyűrű József, Vértés László

Fenti adatokból kitűnik, hogy a szüneteltetők száma csökkent, emellett öröndetes, hogy növekedett a taglétszámunk.

Kamaránkat érintő helyi ügyek, elnökségi munka:

Az elmúlt év helyi feladatai a korábbi évekhez hasonlóak voltak. A kamara elnöksége, bizottságai végezték a munkájukat, a határozatképesség minden esetben biztosított volt. Az elnökség általában havi rendszerességgel ülésezik, az elnökségi ülések között pedig email-en keresztül tartja a kapcsolatot, és hoz olyan döntéseket, amelyek ilyen módon meghozhatóak.

A mindennapi feladatok a rendezvények szervezésére, támogatására, az esetlegesen érkező Önkormányzati és egyéb szervezetek megkereséseire történő reakciókra, tagfelvételi ügyekre, a MÉK-kel történő kapcsolattartásra, véleményformálásra terjednek ki.

Az életünket alapvetően befolyásoló döntések, jogszabályváltozások jellemzően országos szinten történnek, így az elnökségi munka nagy részét is az ezzel kapcsolatos véleményalkotás, javaslattevés, álláspontunk képviselése jellemezte.

Ennek egyik fóruma a beérkező javaslatok, kérdések elnökségen belüli tárgyalása és megválaszolása volt, a másik legalább ilyen jelentős fórum a Területi Elnökök Tanácsa, azaz a TET volt.

Tapasztalataink szerint a MÉK befogadó volt az építő jellegű javaslatokra, és korlátozott érdekérvényesítő képességének megfelelően igyekezett mindent megtenni az építészek védelme, képviselése érdekében az érintett fórumokon.

Területi Kamaránk képviselése a MÉK választott tisztségviselői között számottevő, hiszen a MÉK egyik alelnöke Tutervai Máttyás, a Felügyelő Bizottság tagja pedig Körmeny János.

Fontos hangsúlyozni, hogy a Területi Kamara és a MÉK munkáját nem lehet megítélni a munkánkat érintő, megjelenő jogszabályok/jogszabályváltozások mennyiségével és azok minőségével.

A MÉK minden szinten igyekezett minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy érthető, használható, az érintettek és az épített környezet érdekeit szolgáló jogszabályi környezet jöjjön létre. Ugyanakkor, mint az élet egyéb területein is érzékelhető, ezt a szándékot sok esetben felülírja a politikai akarat, az az erő, amit nem minden esetben a szakmai érvek irányítanak, vagy befolyásolnak.

A közvélemény általában csak a végeredményt ismerheti meg és érthetően az alapján ítél. Az előkészítő fázisok a jogalkotás szabályai szerint nem publikusak, így nem látható, hogy milyen szakmai lehetőségekből születik egy-egy jogszabály, hogy mikor és hogyan kapunk meg egy tervezetet véleményezésre, és mi az, amit sikerül, vagy nem sikerül elérnie a MÉK-nek, hogy valamennyire használhatóvá tegye az adott jogszabályt. Ez változó mértékben sikerült az elmúlt időszakban, és ennek okán érezhető, hogy míg egy viszonylag használható jogszabály módosításnál a tagság egyszerűen konstatálja a helyzetet, addig egy jogalkotási agyrémnél egyből a Kamara vééréért kiált, függetlenül attól, hogy tudja-e, hogy a Kamara a tagok érdekeiért kiállt-e, és múlt-e rajta a legcsekélyebb mértékben is az adott jogszabály végeredménye.

A MÉK elnökség határozott célja, hogy sokkal több feladat megoldásába vonja be a Területi Kamarákat, biztosítva ezáltal a közös bölcsességéből következő eredményesebb munkát és a szélesebb körű tájékoztatást.

A MÉK 2019-es munkáját lentebb foglaljuk össze.

A Területi Kamara kapcsolata kiegyensúlyozott a helyi önkormányzatokkal és egyéb kormányzati szervezetekkel. Ugyanakkor ezen a téren még van mit fejlődnünk, bár a politikával való kapcsolattartás nem tartozik a könnyen végrehajtható feladatok közé.

Megfelelő munkakapcsolatot ápolunk a Magyar Mérnök Kamara területi szervezetével.

Együttműködési megállapodást kötöttünk a Magyar Építőművészek Szövetségével, akikkel közös szakmai programokat szervezünk, kiállításokat hozunk el Tőlük és viszünk hozzájuk.

Küldöttgyűlés, taggyűlés:

Legutóbb 2019 májusában tartottunk területi tisztújító taggyűlést, közepes részvétellel.

A 2019-as taggyűlés elfogadta az elnökség és a különböző bizottságok jelentéseit, a 2018. évi költségvetési beszámolót és a 2019. évi költségvetési tervet, és megválasztásra került az új/régi elnökség és bizottságok. Az új elnökség célja, az eddigieknél még hatékonyabb munka folytatása Kamara belső és külső életében, minél több szolgáltatás és szakmai program biztosítása a tagoknak.

Az utóbbi időszakban 2 országos küldöttgyűlés volt.

2019. 05. 31.

- Beszámoló a MÉK Elnökségének 2018. évi munkájáról és gazdálkodásáról
- A MÉK Felügyelő Bizottságának véleménye
- Beszámoló a MÉK Nonprofit Kft. 2018. évi működéséről és gazdálkodásáról
- A MÉK Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának véleménye
- A MÉK Etikai-fegyelmi Bizottságának 2018. évi beszámolója
- A MÉK Felügyelő Bizottságának 2018. évi beszámolója
- A MÉK 2019. évi költségvetésének módosítása
- A MÉK Felügyelő Bizottságának véleménye a költségvetés módosításáról
- MÉK Jogosultsági szabályzat módosítása
- MÉK Pénzügyi és gazdálkodási Szabályzat módosítása
- A már megvalósult épületek szerzői jogdíjáról szóló MÉK-MMK közös szabályzatának elfogadása
- Kamarai stratégia 3 kiemelt pontjának vitaanyaga

2019. 12. 02.

- MÉK 2020. évi költségvetésének tervezete és a 2020. évi tagdíj
- A MÉK Felügyelő Bizottságának jelentése
- A MÉK Jogosultsági szabályzatának módosítása
- MÉK Alapszabály módosítása
- Az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységhez szükséges tervezői művezetés szabályzat
- Felügyelőbizottsági tag választása
- Etikai-fegyelmi bizottsági tag választása

Gazdálkodás:

A 2019-es év gazdasági szempontból a MÉK életében kevésbé dőcögős volt, amely összefüggött a Miniszterelnökségi együttműködéssel, illetve a szakmai továbbképzések központosításával is. Ebből adódóan egyre több forrás jut a MÉK-nél is a szakmai munkára. Ez várhatóan az idei évben hangsúlyosabban fog megmutatkozni a mindennapokban.

A megyei kamara gazdasági helyzete stabil, kiegyensúlyozott. A korábbi évek takarékos működése eredményeképpen továbbra is biztosítani tudjuk a vállalt feladatok elvégzéséhez szükséges anyagi forrásokat, a tervezett események, rendezvények anyagi kereteit.

A mellékelt 2019. évi költségvetési adatok és 2020. évi tervezet alapján a következő 12 hónapban sem kell attól tartanunk, hogy a helyi kamara pénzügyi helyzete bizonytalanná válna.

Célunk, hogy ésszerű takarékoság mellett minden, a tagok számára fontos szolgáltatást, minden értelmes, értékes rendezvény megrendezését, támogatását biztosítani tudjuk. Csak bízhatni tudunk minden kamarai tagot, hogy amennyiben ötlete, igénye van valamilyen közérdeklődésre számot tartó rendezvényre, és érez magában erőt arra, hogy annak megszervezésében esetleg részt is vegyen, úgy bátran jelezze.

A Magyar Építész Kamara korábban említett küldöttgyűlése tárgyalta és elfogadta a MÉK 2020. évi költségvetésének tervezetét és a 2020. évi tagdíját

Érdemi vita a 2020. évi tagdíj megállapításával kapcsolatban alakult ki. **Fontos tanulsága volt a vitának, hogy a Területi Kamaráknak erősíteniük kell a helyi kommunikációt, mind a tagjaikkal, mind a küldöttjeikkel, hogy mindenki tisztában legyen a Kamara helyzetével, az előttünk álló feladatokkal, lehetőségekkel.** A vita során a tagdíj emelés ellen érvelők az emelés mértékét vitatták.

A tagdíj emelést egyes Területi Kamarák kezdeményezték, mellyel kapcsolatban a Területi Elnökök Tanácsa legutóbbi 2. ülésén részletekbe menő vita alakult ki, és a Küldöttgyűlésre előterjesztett változat a területi elnökök többségi véleményét tükrözte.

Fontos megjegyezni, hogy 2015. és 2018. között nem volt tagdíjemelés, miközben a működési költségek folyamatosan növekedtek. Erre sok esetben azért volt mód, mert ebben az időszakban a Miniszterelnökség évente támogatta a Területi Kamarákat, lehetővé téve a tagdíjemelés elhalasztását. A 2019-es és 2020-as tagdíjemelés a Területi Kamarák működése szempontjából egyrészt a korábbi elmaradások kompenzálása miatt vált szükségessé, másrészt azért, mert az említett támogatás jövőbeli sorsa erősen kétségessé vált, mely helyzetet tovább rontotta a jelenlegi járványhelyzet, és az ebből adódó, a minisztériumokat érintő pénzügyi elvonások. A Területi Kamarák a költségvetési tervüknek megfelelően különböző konstrukciókban igyekeznek támogatni tagságukat (pl. ingyenes vagy kedvezményes kötelező és szabadon választott továbbképzések szervezése). A tagdíjemelés, és ennek megfelelően a szükséges pénzügyi forrás megteremtése egyes Területi Kamarák esetében az eddigi magas színvonalú szakmai munka folytatásának biztosítása, míg a kisebb létszámú Területi Kamarák esetében a napi működés biztosítása érdekében szükséges.

A Küldöttgyűlés a 2020. évi tagdíjat 75000 forintban határozta meg.

A MÉK elnöksége az előterjesztett költségvetésnek megfelelően úgy döntött, hogy a tagdíj emelésből **a MÉK-hez befolyó többletbevétel meghatározó részét egy olyan alap létrehozására fordítja, amely pályázati formában lehetőséget biztosít akár kamarai tagok, akár Területi Kamarák számára, szakmai programok, szakmai kiadványok finanszírozására.** Ennek feltételeit a MÉK elnöksége 2020. év elején határozta meg.

Fentiek alapján a kamarai tagdíj növekedéséből adódóan 2020-ban nagyobb tagdíjbevéttel számolunk. Összességében elmondható, hogy a likviditásunk megőrzése mellett a többletforrásokat teljes körűen szakmai célokra kívánjuk fordítani.

Az idei évet és Kamaránk munkatervét is felülírhatja a jelenleg tomboló járvány! Minden bizonytalan, kérdés, hogy meddig tart a közösségi rendezvények tilalma, az egyetemi képzés online üzeme. Éppen ezért igyekszünk olyan programpontokat meghatározni, amelyek részben függetlenek a jelenlegi bizonytalanságtól, részben pedig olyan programok előkészítésére vonatkoznak, amelyek a helyzet normalizálódását követően megrendezhetőek.

- 2019-es költségvetési beszámoló:

- 2019-ben a tervezetthez képest a bevételek nagy mértékben nőttek, ez a növekedés részben az önköltséges kirándulás bevételeiből, részben pedig a Miniszterelnökségi támogatásból adódik. A kirándulás többletbevételét a kiadási oldalon lévő, ehhez kapcsolódó kiadás kiegyenlíti. A kintlévőségeink jelentős mértékben csökkentek (a tavalyi évi kintlévőségünket egy 2019-ben kifizetendő TAK bírálati

költség is terhelte), ezek jelentős részét sikerült behajtanunk, ugyanakkor mintegy 1,8 millió forintot behajthatatlan követelésként le kellett írunk

- 2019-ben a Kamara működési költségei a tervezettnél megfelelően alakultak, igyekeztünk a dologi költségekkel jól gazdálkodni. A bérköltségek az etikai és fegyelmi bizottság, valamint a kamarai biztosok alacsonyabb költségei miatt csökkentek. A szakmai munkára fordított összeg a tervezettnél megfelelően alakult. A Miniszterelnökségtől kapott 5 milliós összeg jelentős része a maradvány alapot gyarapította. 2019-ben ismételen rendeztünk kamarai tematikus kiállítást. Összességében a kiadások mintegy 6 millió forinttal magasabbak voltak a tervezettnél, amely a már említett önköltséges szakmai kirándulásból adódott (amelynek a bevételi oldalon megvan a fedezete).

Mindezekből adódik, hogy a 2019-es tényleges maradvány jelentősen nagyobb a tervezettnél, és ez ad lehetőséget arra, hogy a 2020-as évben is megfelelő összeget tervezhessünk szakmai munkára.

- 2020-as költségvetés tervezet:

- A 2020-as nyitó pénzkészletünk növekedése a behajtott kintlévőségekből adódik.

- A kamarai tagdíj növekedéséből adódóan 2020-ban nagyobb tagdíjbevételel számolunk, ennek megfelelően a MÉK-nek feladott díj is növekszik.

- A bérek közterhekkel növelt összege és a dologi kiadások összege nem növekszik, az eltérés a különböző bizottságok működésének gyakoriságából adódik.

- A 2020-as bevételnél nem szerepel az idei Miniszterelnökségi támogatás, mivel ennek sorsa jelenleg ismeretlen, erősen kétséges. A bevételek a tagdíjemelés miatt növekednek. Amennyiben beérkezik valamilyen Miniszterelnökségi támogatás, úgy azt részben szakmai programok finanszírozására, részben pedig működési költségekre kívánjuk fordítani.

- 2020-ban növeljük a szakmai munkára fordítandó költségeket. Ebben az évben a lentebb részletesen ismertetendő, a Megye építészetét felölelő sorozatból az ipari és a városi infrastruktúra épületeit bemutató kiállítás megszervezése kerül sorra. Továbbra is él a Megye Építészetéért Díj és a Diplomadíj kiírása, ennek költsége szerepel a tervezetben. Ugyancsak szerepelnek a szakmai programban a különböző szakmai rendezvények támogatásai, szervezési költségei.

- 2020-ban is biztosítjuk tagjaink számára a költségek átvállalása melletti kötelező továbbképzést. Összességében elmondható, hogy a likviditásunk megőrzése mellett a többletforrásokat teljes körűen szakmai célokra kívánjuk fordítani.

Területi Elnökök Tanácsa (TET):

A TET az eltelt időszakban 4 alkalommal ült össze, ennek során az alábbi fontosabb napirendi pontokat tárgyalta:

2019. 03. 05.

- Mintaterv ötletpályázat

2019. 04. 24-25. Inárcs

- Jogosultsági szabályzat
- Kamarai stratégia
- Kötelező felelősségbiztosítás
- A már megvalósult épülethez kötődő építészeti alkotás és az építészeti-műszaki dokumentáció ismételt felhasználásának ajánlott díjszabása szabályzat

2019. 10. 02-03. Nyíregyháza

- ÁSZ vizsgálat, BIM képzés, Design & Build, Mintatervek
- 2020. évi tagdíj
- Jogosultsági szabályzat
- Kamarai stratégia
- Egyebek

2019. 10. 28. Budapest

- MÉK 2020. évi költségvetés
- 2020. évi tagdíj
- Jogosultsági szabályzat
- Alapszabály módosítás
- Egyebek

Szakmai élet

A 2019-es év a MÉK szempontjából elsősorban a kapcsolattartásban a stratégiai helyzetkeresést és pozicionálást jelentette. Tekintettel az Építészeti és Építésügyi helyettes Államtitkárság új feladataira a 2014-2018 között megindított változások visszacsatolási tapasztalatszerzése, az esetenként előforduló anomáliák kezelése nehézkes.

Mint azt már korábban is említettük, a 2017. év végén megalakult új MÉK Elnökségnek egyik első és legjelentősebb döntése volt, hogy a területi építész kamarákat – az anyagi lehetőségeire tekintettel, a korábban kialakult gyakorlaton túl – a MÉK fokozottabban kívánja bevonni az országos kamara szakmai munkájába, a döntések meghozatalába. Feltétlenül szükséges a jelentősebb kérdésekben és feladatokban az országos és területi kamarák közötti, - mindkét irányú - rendszeres és automatikus információ áramlás megteremtése, naprakésszé tétele. A MÉK által korábban létrehozott munkacsoportok működése ugyanakkor nem váltotta be a velük szemben támasztott reményeket, így azok megszüntetésre kerültek.

- Kamarai stratégia:

A MÉK Elnökség terve, hogy a Kamara stratégiáját a Kamara társadalomban, közéletben, a szakmában betöltött szerepe, feladata alapján határozza meg, hiszen ezek generálják a Kamara céljait, feladatait. A 2018. novemberi országos küldöttgyűlés feladatul szabta a MÉK számára, hogy a kamarai stratégiából 3 pontot kiemelve, azok vitaanyagát a 2019. májusi küldöttgyűlésre előterjessze.

Ezek az alábbiak:

- **a tagdíjreform,**
- **a szakirányú gyakorlat megszerzésének szabályozása,**
- **az országos szakmafelügyeleti rendszer kidolgozása.**

Ezeket a kérdéseket az országos küldöttgyűlés 2019. 05. 30-án tárgyalta.

A tagdíjreform kapcsán ismételten beigazolódtott, hogy a tagdíj a Kamara működésének, a szakmai munkák elvégzésének anyagi forrását biztosító eszköz.

Bemutatásra került a kamara életében történt többszöri analízisek és javaslatok összegyűjtött vizsgálata, amelyet a területi elnökök is elemeztek.

A MÉK 2001-es küldöttgyűlésén történt, többszöri különböző változatokról szóló szavazás-sorozattal eldöntött egységes tagdíj ismeretében az azóta eltelt időben született koncepciók egyike sem érte el azt a megvalósítható célt, hogy kvázi igazságosabb rendszer váltsa fel a jelenleg működő szisztémát.

A szakirányú gyakorlat szabályozása kapcsán a MÉK megvizsgálja a mentor-gyakornoki rendszer bevezethetőségének feltételeit, amely jó eszköz lehet, a szükséges gyakorlat eredményes megszerzéséhez, annak hitelt érdemlő igazolásához, biztosítva, hogy a gyakornok a gyakorlati idejében azokat a képességeket szerzi meg, amire valóban szüksége lesz a későbbiekben. A Kamara stratégiai célja, hogy egyrészt átalakítsa, megerősítse a „jogosultsági vizsga” intézményét, súlyát, másrészt a "jogosultsági vizsgát" tartalmában a kötelező elemeken túlmenően a gyakorlati kérdések felé vigye el.

Az országos szakmafelügyeleti rendszer kidolgozásának célja a Kamara jogszabályokból következő feladatának, az építészeti tevékenység jogszerűségének biztosítása és szakmai színvonalának javítása. Az egységes elbírálás, értékelés érdekében ennek egy, a teljes kamarát átlátó országos szervezetnek kell lennie. A felügyeleti szervünk részéről felvetődött annak igénye, azon javaslat, hogy a Kamarának egy új,

fogyasztóvédelmi szolgáltatást lenne célszerű elindítani, a jellemzően kevés szakmai tájékozottsággal rendelkező, a főleg lakásépítésben érintett megrendelők számára, amelynek működtetését az állam talán anyagiakkal is támogatni tudná. Ennek vizsgálata is megkezdődött 2019-ben.

A MÉK elnöksége megkezdte a kamara működési feltételeinek vizsgálatát, annak elemzését, hogy a jelenlegi struktúra mennyiben életképes, milyen strukturális változások válhatnak szükségessé, melyeknek van realitásuk, melyek azok a feladatok, amelyek ellátásának részleges, vagy teljes összevonása tehermentesítheti a Területi Kamarák munkáját és gazdálkodását. Ennek elengedhetetlen feltétele a Területi Kamarák együttműködése mind az adatszolgáltatásban, mind az együtt gondolkodásban. Ezt a munkát a következő Területi Elnökök Tanácsában szükséges folytatni, és a Területi Kamarák elnökségei, a küldötteik és a tagjaik közötti konzultációt követő többszöri visszacsatolás után van mód a megoldási javaslatot a Küldöttgyűlés elé terjeszteni.

- Felelősségbiztosítás:

A MÉK honlapján elérhető egy olyan szolgáltatás, amelynek igénybevétele esetén a kamarai tagok általános és az egyszerű bejelentésekre vonatkozó felelősségbiztosítást tudnak kötni, egy a kamarai tagoknak nyújtott speciálisan kedvező feltételekkel. A szolgáltatás lehetőséget biztosít mind az új biztosítások megkötésére, mind pedig a meglévő biztosítások módosítására, mindazzal az ingyenes tanácsadással együtt, amivel minden érintett meg tudja ítélni, hogy számára mi a legkedvezőbb konstrukció, meglévő biztosítás esetén érdemes-e azt módosítani. Bár az egyszerű bejelentéssel kapcsolatos jogszabály változások szűkítették a kötelező felelősségbiztosítások körét, ettől függetlenül minden tagunknak ajánljuk, hogy a saját biztonsága érdekében fontolja meg a felelősségbiztosítás megkötését.

- Jogszabályváltozások:

Mint azt már korábban is jeleztük, a jogszabályváltozások gyakorisága, és még inkább Kamarai véleményezése erőteljesen csökkent az utóbbi időszakban. A MÉK igyekszik mindent megtenni annak érdekében, hogy véleményezhesse a bennünket érintő jogszabályváltozásokat, függetlenül attól, hogy a kamarai vélemény mennyiben kívánják figyelembe venni. Egy ideális világban nyilván figyelembe veszik...

A 2019-es év nagy visszhangot kiváltó jogszabály módosítása volt az egyszerű bejelentéshez kapcsolódó 155/2019-es Kormányrendelet. A MÉK mind a jogszabály módosítás létrejöttével, mind pedig a tartalmával kapcsolatban részletesen kifejtette a véleményét, és jelezte kifogásait.

- Cégnyilvántartás, iparkamarai regisztráció:

A Kamara a kamarai törvénynek megfelelően felállította a cégnyilvántartás informatikai rendszerét, amely elég döcögősen indult el. Az utóbbi időszakban tapasztalható, hogy az Építési Hatóságok is ellenőrzik a tervező cégek regisztrációjának meglétét, így felhívjuk mindenki figyelmét arra, hogy aki még cégeként nem regisztrált, az mielőbb tegye meg.

Az Iparkamarai fronton a helyzet változatlan, csapataink harcban állnak, de az Iparkamara érdekérvényesítő képessége és kapcsolati tőkéje más léptékű, mint a miénk. Elég pontosan jellemzi az ezzel kapcsolatos helyzetet, hogy a fentiek már 3 éve szerepelnek a beszámolóokban, de nincs előrelépés annak ellérése sem, hogy az új kormányzati ciklusban megjelenő, bennünket felügyelő államtitkár szóban nyitott volt a kérdés felülvizsgálatára.

- Tervezési díjszabás:

Ebben a témában nincs előrelépés. A korábban említett 1056/2015 számú Kormányrendeletben már voltak biztató jelek, de tényleges eredményről még nem tudunk beszámolni. Pillanatnyi információink szerint a példaképpül választott német HOAI is az utolsókat rúgja az Európai Unióban.

- Szakmafelügyelet, kamarai biztosítási hálózat:

A kamarai stratégia részeként a MÉK igyekszik megújítani, megerősíteni a szakmafelületei munkát. Amennyiben a fentebb ismertetett központosított szakmafelületei rendszer megvalósul, úgy annak részletei fogják szabályozni a kamarai biztosok munkáját is.

Internet:

A MÉK honlapja mind tartalmát, mind külsejét tekintve korábban megújult, bőséges tartalommal rendelkezésre áll mindenkinek, javasoljuk, hogy minél többet használják tagjaink, különös tekintettel a jogszabály figyelő szolgáltatásra. Ebben a folyamatosan változó világban ez sajnos elengedhetetlen.

Ugyanakkor az igazsághoz az is hozzátartozik, hogy a mai honlap is erős ráncfelvarrásra szorul, az ezzel kapcsolatos munkák megkezdődtek. A MÉK rendelkezik Facebook oldallal is, amit ugyancsak érdemes figyelemmel követni, hiszen az információ közlés gyorsabb lehetőségét biztosítja.

A helyi honlapunkon megteremtettük annak lehetőségét, hogy mindenki korlátozott terjedelemben bemutatkozhat, az ezzel kapcsolatos információkat megküldtük tagjainknak.

Elindítottuk a Területi kamara Facebook oldalát, ahol gyorsabban, naprakészebben tudjuk az aktuális információkat közvetíteni. Jó szívvel ajánljuk minden tagunknak, hogy ott is tájékozódjon a napi ügyekről.

https://www.facebook.com/Gy%C5%91r-Moson-Sopron-Megyei-%C3%89p%C3%ADt%C3%A9sz-Kamara-761459793985671/?ref=aymt_homepage_panel

Kamarai Közlöny:

A Kamarai Közlöny 2020. januárjától új szerkesztőséggel, megújult tartalommal igyekszik tájékoztatni a tagjainkat a Kamara aktuális munkájáról, az építészeket, építészeti érdekekről, bemutatókat alkotóműhelyeket, építészeti, épületeket. A Közlöny nyomtatott formában eljut minden tagunkhoz és emellett online is elérhető a MÉK honlapján.

MÉK hírlevél:

A MÉK azon tagoknak küld hírlevelet, akik regisztráltak magukat erre a szolgáltatásra. A tavalyihoz hasonlóan buzdítunk mindenkit, hogy ha még nem regisztrált, tegye meg. Az elmúlt időszakban lefolytatott járvánnyal kapcsolatos felmérés megmutatta, hogy jó néhány ember nem él még ezzel a lehetőséggel.

Megyei hírlevél:

Helyi hírlevelünket, mely az aktuális hírek függvényében alkalmanként kerül összeállításra, email-ben küldjük meg tagjainknak. Emellett igyekeztünk és igyekszünk továbbra is minden olyan anyagot soron kívül eljuttatni mindenkinek, ami megkönnyítheti az eligazodást akár az ágazatot, akár a kamarát érintő jogszabályokban.

Megjelenés a médiában:

Mind a területi kamara, mind a MÉK alulreprezentált a nyomtatott és egyéb médiában.

Mindaddig, amíg az építészet, mint a társadalom átlagának igényét reprezentáló művészeti ág, és ezáltal maguk az építészek nem lesznek sokkal inkább részei a társadalmi közbeszédnek, nincs esélyünk arra, hogy a szakma elfogadottsága, súlya az elvárható szintre emelkedjen mind a lakosság, mind pedig a jogalkotók körében. Ebben csak nagyobb jelenléttel a mindennapokban, a hangunk, a véleményünk hallatásával van lehetőségünk.

A Kisalföld újság tulajdonosváltása kapcsán a korábban tervezett rendszeres megjelenési elképzelésünk egyelőre aktualitását veszítette, amennyiben az újság új felelős szerkesztőivel sikerül kapcsolatot teremtenünk, visszatérünk erre a kérdésre.

A kommunikációt illetően a MÉK is igyekszik új struktúrát, új felületeket kialakítani, hatékonyabb módon közvetíteni az üzeneteit, melyet a területek is átvehetnek majd.

Oktatások, választható továbbképzés:

A 2020-as évet az oktatás a szempontjából is felborítja a koronavírus-járvány.

A veszélyhelyzet kihirdetését követően a MÉK a 2020. I. félévére vonatkozó beszámoló és jogosultsági vizsgákra, valamint a tantermi kötelező továbbképzésekre történő jelentkezéseket lezárta. Erről az áprilisi – májusi vizsgaidőpontokra és az elmaradt tantermi kötelező továbbképzésekre jelentkezőket e-mailen értesítették. A további korlátozó intézkedések miatt jelenleg ezek megtartására még nem kerülhet sor, azonban minden elektronikus felületünkön közzé tették az un. türelmi idő bevezetését.

A titkárok azon szakmagyakorlók esetében, akiknek az 5 éves továbbképzési időszaka vagy a beszámoló vizsga kötelezettsége *a veszélyhelyzet kihirdetését követően és annak időtartama alatt jár le*, eltekintenek a jogszabályokban foglalt szankciók alkalmazásától és a kötelezettségek teljesítésére 2020. december 31-ig adnak lehetőséget.

A tantermi kötelező továbbképzések esetében új időpontok meghirdetésére – a vidéki helyszínek esetében a területi kamarákkal történt egyeztetés mellett – szintén a veszélyhelyzet visszavonását követően kerülhet sor. Felhívjuk a szíves figyelmet arra, hogy lehetőség van a kötelező továbbképzés online formában történő elvégzésére is (<https://epitesztovabbkepzo.hu/index.php?m=tavoktatas>). Tantermi kötelező továbbképzés esetében a már befizetett részvételi díj természetesen az új időpontra is érvényes lesz.

Megyénk azon 2 megye egyike, amely a kötelező továbbképzést ingyenesen (mintegy a tagdíjért) biztosította tagjainak.

A továbbképzési rendszer változása, központosítása eredményeképpen ez a költség sajnos növekszik, mivel a kötelező továbbképzések árát (12.000.- Ft + ÁFA/fő) - ami tartalmazza a MÉK erre költött kiadásait és egyéb költségeit - nem mi határozzuk meg.

Kamaránk az ingyenes kötelező továbbképzést továbbra is biztosítani kívánja a tagdíjhátralékkal nem rendelkező tagjainak.

A választható képzésben szerezhető pontok gyűjtését kirándulások, előadások, kiállítások szervezésével igyekszünk elősegíteni. Minden megkeresést, a környéken szervezett program ajánlatot igyekszünk közzé tenni, amely a tagok figyelmére igényt tarthat. Jelen helyzetben itt is arra biztatunk mindenkit, hogy kövesse az elektronikus felületeken az online továbbképzési lehetőségeket!

Ha bárkinek ötlete támad a témával kapcsolatban köszönjük, és kérjük jelezze a titkárságon.

Az aktuálisan elérhető programokról országos szinten a MÉK honlapján található OTIR rendszer alatt lehet tájékozódni.

Jelen helyzetben itt is arra biztatunk mindenkit, hogy kövesse az elektronikus felületeken az online továbbképzési lehetőségeket!

A 2019. évben a Miniszterelnökségi pályázatnak köszönhetően nagyobb anyagi mozgástér állt rendelkezésünkre mind a programok szervezésére, mind pedig támogatására, ez a forrás azonban ebben a formában a továbbiakban várhatóan nem áll majd a rendelkezésünkre.

Általunk szervezett, meghirdetett programok:

- | | |
|---|------------------|
| - Tervezői művezetés: ami a szakembertől elvárható - webinárium | 2019. 02. 13. |
| - Szakmai kirándulás Ausztriában | 2019. 03. 29-31. |
| - "MENHÁZ" színház (szünetel) A kamarai tagok számára szervezett zártkörű előadások nagy sikert arattak az eddigiekben, így ezt a programot folytatni kívánjuk, amennyiben újra indul a programsorozat (ez szervezési feladatot jelent a Kamara számára, egyéb költséggel nem jár). | |
| - Közös modern? - kiállítás Budapesten a Fugában | 2019. 04. 15. |
| - Bauhaus100 kirándulás Németországba | 2019. 10. 10-13. |
| - Korszakváltó épületek | 2019. 10. 18. |
| - Kortárs Építészettörténet V. - 100 éves a Bauhaus | 2019. 10. 25. |

Mint a fenti listából is látszik, nőtt a szervezett programjaink száma, amely köszönhető a szakmai programokra fordítható költségkeret növekedésének.

Bízgatni szeretnénk tagjainkat, hogy vegyenek részt a rendezvényeken, hiszen a környéken más helyszínen, más szervezésben nem nagyon van mód építészeti tárgyú kiállítások látogatására.

2019. márciusában egy, a visszajelzések alapján jól sikerült 3 napos kirándulást szerveztünk Salzburg és Linz környékére, amely során jó néhány kortárs épülettel sikerült megismerkednünk. Októberben Németország felé vettük az irányt, és immár 4 nap alatt meglátogattuk a Bauhaus bölcsőjét, Weimar-t és Dessau-t. Izgalmas és tartalmas túra volt, ajánljuk mindenkinek, hogy látogassa meg az új múzeumokat ott.

2020. áprilisában Szentpétervárra készültünk, de ezt az utat felülírta a járvány, ugyanakkor azon vagyunk, hogy a helyzet normalizálódást követően pótoljuk az utazást. Minden érdeklődőt biztatunk, hogy jöjjön velünk!

Támogatott programok:

Az elnökség az elmúlt évben is igyekezett lehetőségeihez mérten minden olyan programot és kezdeményezést támogatni, mely tagjaink számára hasznosnak ítéltető, és lehetőséget nyújt arra, hogy a nagyközönség is minél jobban megismerje az építészettel, épített környezettel, vizuális kultúrával kapcsolatos eredményeket, alkotásokat, valamint az alkotói folyamatot támogató és gátló mindennapi küzdelmeket. A támogatások részben anyagi jellegűek voltak, részben pedig teret biztosítottunk a rendezvények népszerűsítésére.

A programok:

- Építészinvázió programsorozat – Sopron
- ALKOTÓHÉT 2019, Széchenyi István Egyetem Építészmérnöki Szak
- Győr építésze - Monográfia Műhelynap
- Modern Győr építészeti szakmai honlap támogatása
- Építőanyag gyártók, egyéb szakmai szervezetek rendezvényeinek népszerűsítése (ÉMSZ, Diadém, Wienerberger, Remmers)
- DesignHét 2019.

A „Megye Építészetéért” díj, Diplomadíj:

A Megye Építészetéért díjat meghirdettük, de egyelőre - nehezen érthetően és elfogadhatóan - nagyon alacsony az érdeklődés.

Kiadvány és kiállítás szervezés:

A kiállítás szervezési munkáinkat is nagyban befolyásolja a jelenlegi járvány helyzet, bízunk abban, hogy a 34. negyedévben minél több rendezvényt tudunk szervezni.

Hartmann Gergellyel és csapatával igyekszünk folytatni az eddig kiemelkedően sikeres együttműködést a kiállítások szervezését illetően. A Győr-Moson-Sopron Megyei Építész Kamara idén is folytatja a megye kiemelkedő 20. századi építészeti örökségének vándorkiállításokon való bemutatását. 2020-ban, a sorozat egyfajta betetőzéseként az ipari és a városi infrastruktúra épületei kerülnek sorra. A megye a 20. század során többször volt országosan is kiemelt ipari fejlesztések színtere, amelyek épületeit több szempontból tekinthetjük úttörőnek. Az ilyen jellegű fejlesztésekre szinte minden időszakban kiemelkedő mennyiségű anyagi és szellemi erőforrás állt rendelkezésre. Méreteik, a funkcionalitásra, a gazdaságosságra, a racionális formálásra és építési módra való törekvés miatt az század során talán ezekben az alkotásokban nyerte el a legtisztább formáját a minden kor aktuális építészeti törekvése. Ugyanakkor az ipari épületek talán a legveszélyeztetettebbek is mind közül, hiszen a változó termelési módszerek és a gazdasági környezet nem mindig teszi lehetővé, hogy eredeti állapotukban működjenek tovább. Bemutatásuk éppen ezért is hiánypótló és várhatóan nagy érdeklődésre tart számot. Bár a megyében máig kétségkívül Győr a meghatározó ipari központ, Sopronban, Mosonmagyaróváron, de olykor kisebb falvakban is mint Sopronhórpács vagy Bakonyszentlászló épületek kivételes alkotások. Ezek publikálására, bemutatására eddig még nem került sor. Mind a kisebb üzemek mind a városrésznyi ipari területek közül igyekszünk a legjelentősebbeket bemutatni, archív és új fényképekkel, drónfotókkal, tervekkel, helyszínrajzokkal, és ha lehet archív makettekkel. Nem csak megvalósult épületek, de olyan soha meg nem valósult terveket is bemutatunk, mint a Rába számára tervezett 21 emeletes irodaház.

A korábbi sikeres kiállításokhoz hasonlóan idén is igyekszünk minél több kortárs építészeti kiállítást elhozni a városba.

Megkezdjük egy 2021-ben kiadandó könyv előkészítését, amely a megye kiemelkedő 20. századi építészeti örökségét bemutató eddigi kiállításaink anyagát tartalmazza majd.

Előzetes tárgyalásokat folytatunk a 2020-as Designhét győri rendezvényeinek támogatásáról, az együttműködésről, közös programok szervezéséről.

Hosszútávú tervek:

Fentiekén túlmenően céljaink között szerepel egy, az eddigiektől jellegében eltérő, de szellemiségében velük rokon feladat is.

Feltett szándékunk, hogy megmentünk az Ivánka András által tervezett Orvosi Klubépületet Győrben, a Kórház területén. Úgy gondoljuk, hogy a szóban forgó épület nem nagy, nem ismert, ugyanakkor a megmentése mind a magyar építészeti örökség, mind az építészeti felelős államtitkárság, mind pedig a Területi Építész Kamara szempontjából óriási siker lenne. Nincs nagyon sok értékünk ebből az időszakból, ezért fontos lenne megőrizni azt, ami van! Ezen túl pedig híján vagyunk a kortárs építészeti, az aktuális építészeti életet bemutató projektekből, funkciókból, úgyhogy megérett az idő egy vidéken megvalósuló építészeti központ létrehozására, aminek nem létezik alkalmasabb helyszíne, mint egy ilyen értékes épület!

Ennek érdekében felvettük a kapcsolatot az Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársággal, annak érdekében, hogy felkeltsük az érdeklődésüket, és a jó ügy mellé állva forrást is biztosítsanak a munkához.

Amennyiben az alább vázolt program valami miatt mégsem tudna megvalósulni, akkor is mindent megteszünk azért, hogy az épület bármilyen más konstrukcióban megmaradhasson, építészeti értékei megőrződjenek!

Az általunk javasolt program:

"Dunántúli Építészeti Központ"

- Célja:

Megmenteni, étellel megtölteni egy védett, értékes épületet, tenni ezt olyan funkcióval, amely illik az épülethez, illik ahhoz a gondolatvilághoz, amely még mindig megtalálható benne.

- Funkciója:

A Központ, hasonlóan más külföldi városokhoz, információt nyújt minden építészeti érintő rendezvényről, programról, saját kiállítások, rendezvények segítségével bemutatja a magyar építészeti, legyen az múlt, vagy kortárs. Különböző, az építészettel kapcsolatos szolgáltatásokat nyújt az építészek és a nagyközönség számára.

- Elemei:

- Kiállítótér saját és vendég kiállítások számára

- Rendezvénytér saját és vendég rendezvények számára

- Info pont, ahol bárki tájékozódhat a dunántúli építészethez kapcsolódó rendezvényekről, programokról

- Műszaki könyvtár, folyóirat olvasó, elektronikus szolgáltatások

- A Területi Építész Kamara székhelye

- Kávéház-cukrászda

Az épület felmérése megtörtént, jelenleg az Örökségvédelmi értékleltár készül, és ezt követően állítjuk össze a fenti programnak megfelelő épület rekonstrukciójára, működtetésére vonatkozó javaslatunkat, költségbecslésünket, és ennek figyelembe vételével kérjük hathatós támogatásokat. A fentiekkel kapcsolatos munka társadalmi munkában folyik, a Kamara költségvetését ez idáig nem terhelte.

Kamaránk jelenlegi lehetőségei szellemi értelemben végtelenek, készek vagyunk minden szellemi, alkotó munkát beletenni a projektbe, ugyanakkor **külső** anyagi forrásokat közösen kell találnunk e nemes cél érdekében mindazokkal, akiknek fontos egy ilyen, a közelmúltbeli épített örökségünk gyöngyszemének megőrzése.

Országos elismerések:

Keresztes Sándor és Körmeny János kollégánk a regionális főépítési hálózat létrehozásában végzett tevékenységéért emléklapot vehetett át Füleky Zsolt helyettes államtitkártól, Veöreös András a Forster Gyula díjat és a Podmaniczky-díjat, Bodrossy Attila a Csonka Pál érmet, Hartmann Gergely pedig az Ezüst Ácsceruza díjat, valamint a Molnár Péter emlékdíjat vehette át 2019-ben.

Gratulálunk Nekik!

Mindenkinek jó munkát, és jó egészséget kívánunk

Győr, 2020. május

Gy-M-S Megyei Építész Kamara Elnöksége és Titkársága