

**MÉK Nonprofit Kft.**

1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.

01 09 920834  
cégszám

21569900-7490-572-01  
statisztikai szám

## **EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ**

**2020. december 31.**

Budapest, 2021. május 31.



MÉK Nonprofit Kft.

**MÉK** Koordinációs és Logisztikai  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.  
Adószám: 21569900-2-42  
Banksz.: 10201006-50203916

**MÉK Nonprofit Kft.**

Cégjegyzékszám: 01 09 163733

Stat.szám: 10694400-4939-113-01

**Mérleg egyszerűsített éves "A" változat (ezer forintban)**

2020. december 31.

Tétel	Megnevezés	Előző év	Előző év(évek) módosításai	Tárgyév
<b>A.</b>	<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>68</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	35		6
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	33		0
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
<b>B.</b>	<b>FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>6 628</b>	<b>0</b>	<b>2 033</b>
I.	KÉSZLETEK	0		0
II.	KÖVETELÉSEK	4 488		287
III.	ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK	2 140		1 746
<b>C.</b>	<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>2 930</b>	<b>0</b>	<b>4 100</b>
	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>9 626</b>	<b>0</b>	<b>6 139</b>

<b>D.</b>	<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>1 674</b>	<b>0</b>	<b>1 751</b>
I.	JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
III.	TŐKETARTALÉK	0		0
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-1 766		-1 326
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	440		77
<b>E.</b>	<b>CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F.</b>	<b>KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>7 652</b>	<b>0</b>	<b>3 035</b>
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 652		3 035
<b>G.</b>	<b>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	<b>1 353</b>
	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>9 626</b>	<b>0</b>	<b>6 139</b>

Budapest, 2021. május 31.

MÉK Nonprofit Kft.

**MÉK** Koordinációs és Logisztikai  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.  
Adószám: 21569900-2-42  
Banksz.: 10201006-50203916

**MÉK Nonprofit Kft.**

Cégjegyzékszám: 01 09 163733

Stat.szám: 10694400-4939-113-01

**Eredmény összköltség eljárással "A" változat (ezer forintban)**

2020. december 31.

Tétel	Megnevezés	Előző év	Előző év(évek) módosításai	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	16 923		13 680
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	5 003		1
III/a	Ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	12 939		7 269
V.	Személyi jellegű ráfordítások	8 372		5 959
VI.	Értékcsökkenési leírás	119		63
VII.	Egyéb ráfordítások	33		307
VII/a	Ebből: értékvesztés	0		0
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>463</b>	<b>0</b>	<b>83</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1		0
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>	<b>462</b>	<b>0</b>	<b>83</b>
X.	Adófizetési kötelezettség	22		6
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	<b>440</b>	<b>0</b>	<b>77</b>

Budapest, 2021. május 31.



MÉK Nonprofit Kft.

**MÉK** Koordinációs és Logisztikai  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.  
Adószám: 21569900-2-42  
Banksz.: 10201006-50203916

**MÉK NONPROFIT KFT.**  
**Cégjegyzékszám: 01-09-920834**  
**1088 Budapest, Ötpacsirta utca 2.**

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**  
**2020. DECEMBER 31.**

**Fordulónap: 2020. december 31.**  
**Beszámolási időszak: 2020. január 01. – 2020. december 31.**

## **1. Általános információk a beszámolóhoz**

### **1.1. A gazdálkodó bemutatása**

A MÉK NONPROFIT KFT 2003. évben alakult, meghatározott cél elérésére. A létrehozás célja: egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység ellátása.

A MÉK NONPROFIT KFT a beszámolási időszakban rendszeres gazdasági tevékenységet székhelyén kívül nem folytatott, telephelye illetőleg fióktelepe nincs.

### **1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei**

Jelen beszámoló a 2020. január 01. – 2020. december 31. közötti időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2020. december 31.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a MÉK NONPROFIT KFT a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

### **1.3. A beszámoló közreműködői**

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámoló elkészítéséért felelős: HWL Consulting Kft. 1114 Budapest, Ulászló u. 38.

A tárgyévi beszámoló adatai könyvvizsgálattal vannak alátámasztva.

Könyvvizsgáló adatai:

Név: ULTIMO 2000 Szolgáltató Bt. (2083 Solymár, Pillmann bíró u. 4.) MKVK NYSZ: 002502

személyében felelős könyvvizsgáló Strackné Keller Zsuzsanna MKVK NYSZ: 006328

A könyvvizsgáló a könyvvizsgálói díjon felül egyéb díjazásban nem részesült.

### **1.4. Beszámoló nyilvánossága**

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a székhelyen is mindenki számára megtekinthetők. A székhely pontos címe: 1088 Budapest, Ötpacsirta utca 2.

## **2. A számviteli politika alkalmazása**

### **2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme**

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

### **2.2. Alkalmazott számviteli szabályok**

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a MÉK NONPROFIT KFT kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

## Minősítési ismérvek a számviteli elszámolások szempontjából

### Lényegesség kritériumai

A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait, a felhasználó döntéseit.

### A jelentős összegű hiba

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot

A fajlagosan kis értékű készletek; a vevőnként, adósonként kisösszegű követelések; a valutás, devizás követelések és kötelezettségek év végi átértékeléséből adódó jelentős eredményhatás; valamint a behajthatatlan követelések esetében aránytalan költség tekintetében a számviteli politika fogalmaz meg részletes előírásokat.

### Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások

A bevételek, költségek, ráfordítások azon tételei, amelyek a beszámolóban kiemelten nem szerepelnek, és a Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetének valós bemutatása szempontjából kivételes nagyságúak. Ezen eredmény tételek kivételesnek minősülnek, ha egyedi ügyletek, és az üzleti évben az ügyletből elért eredmény hatása magasabb a saját tőke változás 20%-ánál.

## **2.3. A számviteli politika tárgyévi változása**

A tárgyévben a MÉK NONPROFIT KFT számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A 2020. évben hatályba lépő számviteli törvény változások a számviteli politikában aktualizálásra kerültek.

## **2.4. Beszámoló választott formája és típusa**

A MÉK NONPROFIT KFT a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan összköltség eljárás.

A MÉK NONPROFIT KFT az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget „A” típusú tagolásban, az eredménykimutatást összköltség eljárással állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra.

## **2.5. Mérlegkészítés választott időpontja**

A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő 30. naptári nap. A megbízható és valós kép bemutatásához szükséges értékelési feladatok ezen időszakban kerülnek elvégzésre, az üzleti évet és a korábbi éveket érintő, ezen időszakban ismertté vált gazdasági események, információk, körülmények hatásait a tárgyévi beszámoló tartalmazza.

## **2.6. Értékcsökkenési leírás elszámolása**

### **Értékcsökkenési leírás módja**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

### **Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága**

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

### **Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása**

A 200 eFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

## **2.7. Leltározási szabályok**

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

## **2.8. Pénzkezelési szabályok**

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

## **2.9. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk**

A közhasznú jogállás alapján közzéteendő kiegészítő információk, az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok az alábbiak:

A társaság célja és feladata az 1996. évi LVIII. tv. 24.§. (3) bekezdése alapján, a Magyar Építész Kamara közfeladatai ellátásának és működésének elősegítése.

A társaság tevékenységei közé tartozik:

- nevelés és oktatás,
- ismeretterjesztés,
- kulturális tevékenység, kulturális örökség megóvása
- euroatlanti integráció elősegítése
- szakmai tudományos tevékenység.

A támogatásokra vonatkozóan közzétett adatok a kiegészítő melléklet Bevételek fejezetében kerülnek bemutatásra.

### 3. Elemzések

#### 3.1. Adatok változása

##### "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák) változása

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Tárgy időszak	Változás
a	b		c	d	e
1	<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>68</b>	<b>6</b>	<b>-62</b>
2	I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	35	6	-29
3	II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	33	0	-33
4	III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>6 628</b>	<b>2 033</b>	<b>-4 595</b>
6	I.	KÉSZLETEK	0	0	0
7	II.	KÖVETELÉSEK	4 488	287	-4 201
8	III.	ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
9	IV.	PÉNZESZKÖZÖK	2 140	1 746	-394
10	<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>2 930</b>	<b>4 100</b>	<b>1 170</b>
11		<b>Eszközök összesen</b>	<b>9 626</b>	<b>6 139</b>	<b>-3 487</b>

##### "A" MÉRLEG Források (passzívák) változása

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Tárgy időszak	Változás
a	b		c	d	e
12	<b>D.</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>1 674</b>	<b>1 751</b>	<b>77</b>
13	I.	JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000	0
14	II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
15	III.	TŐKETARTALÉK	0	0	0
16	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-1 766	-1 326	440
17	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
18	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
19	VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	440	77	-363
20	<b>E.</b>	<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
21	<b>F.</b>	<b>Kötelezettségek</b>	<b>7 652</b>	<b>3 035</b>	<b>-4 617</b>
22	I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23	II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 652	3 035	-4 617
25	<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>300</b>	<b>1 353</b>	<b>1 053</b>
26		<b>Források összesen</b>	<b>9 626</b>	<b>6 139</b>	<b>-3 487</b>



## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS VÁLTOZÁSA

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor- szám		A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy időszak	Változás
a		b	c	d	e
1	I.	Értékesítés nettó árbevétele	16 923	13 680	-3 243
2	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
3	III.	Egyéb bevételek	5 003	1	-5 002
4	IV.	Anyagjellegű ráfordítások	12 939	7 269	-5 670
5	V.	Személyi jellegű ráfordítások	8 372	5 959	-2 413
6	VI.	Értécsökkenési leírás	119	63	-56
7	VII.	Egyéb ráfordítások	33	307	274
8	<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>463</b>	<b>83</b>	<b>-380</b>
9	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
10	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1	0	-1
11	<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII- IX)</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
16	<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>462</b>	<b>83</b>	<b>-379</b>
17	X.	Adófizetési kötelezettség	22	6	-16
18	<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>440</b>	<b>77</b>	<b>-363</b>

### 3.2. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzet

#### A VAGYONI HELYZET ÉS A TŐKESZERKEZET MUTATÓI

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	MÉRLEG HIVATKOZÁS	TÁRGY ÉV
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	D	29183,33%
	Befektetett eszközök	A	
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke	D	#####
	Tárgyi eszközök	AII	
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszköz.	A	0,10%
	Összes eszköz	A+B+C	
Saját tőke aránya I.	Saját tőke	D	28,52%
	Összes forrás	D+E+F+G	
Tőkeszerkezeti mutató I.	Kötelezettségek	F	173,33%
	Saját tőke	D	
Tőkeszerkezeti mutató II.	Rövid lejáratú köt.	FIII	173,33%
	Saját tőke	D	

## A PÉNZÜGYI HELYZET RÖVIDTÁVÚ MUTATÓI

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	MÉRLEG HIVATKOZÁS	TÁRGY ÉV
Likviditási mutató	Forgóeszközök	B	66,99%
	Kötelezettségek	F	
Rövid távú likviditás I.	Forgóeszközök	B	66,99%
	Rövid lejáratú köt.	FIII	
Rövid távú likviditás II.	Forgóeszk-követ.	B-BII.	57,53%
	Rövid lejáratú köt.	FIII	
Rövid távú likviditás III.	Pénzeszközök+ért.pap.	BIV.+BIII.	57,53%
	Rövid lejáratú köt.	FIII	

## AZ EREDMÉNY ÉS A JÖVEDELMEZŐSÉG ALAKULÁSA

adatok eFt-ban

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI	TÁRGYÉV
Üzemi tevékenység eredménye	83
Pénzügyi műveletek eredménye	0
Adózás előtti eredmény összesen	83
Adózott eredmény	77

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	MÉRLEG HIVATKOZÁS	TÁRGY ÉV
Árbevétel arányos üzemi eredmény	Üzemi eredmény	Er. A	0,61%
	Nettó árbevétel	Er. I.	
Tőkearányos eredmény	Üzemi eredmény	Er. A	4,74%
	Saját tőke	D	
Eszközhatékonyság	Üzemi eredmény	Er. A	1,35%
	Összes eszköz	A+B+C	

### 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

#### 4.1. Előző évek módosítása

A tárgyévben jelentős összegű hiba ellenőrzésből vagy önellenőrzésből adódóan nem keletkezett.

#### 4.2. Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

#### 4.3. Összehasonlíthatóság

##### Össze nem hasonlítható adatok

A MÉK NONPROFIT KFT mérlegében az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

##### Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése saját hatáskörben meghozott számviteli politikai döntések miatt nem változott.

## **Értékelési elvek változása**

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - a jogszabályi előírások változásain túl - nem változtak.

### **4.4. A mérleg tagolása**

#### **Új tételek a mérlegben**

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

#### **Tételek továbbtagolása a mérlegben**

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a MÉK NONPROFIT KFT a tárgyidőszakban nem élt.

### **4.5. Befektetett eszközök**

#### **Értécsökkenési leírás utólagos módosítása**

A terv szerint elszámolásra kerülő értécsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

#### **Értécsökkenési leírás újbóli megállapítása**

Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszaírása kapcsán a beszámolási időszakban terv szerinti értécsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

### **4.6. Forgóeszközök**

#### **Hátrasorolt eszközök**

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

#### **Követelések**

A követelések mérlegsoron 287 e Ft szerepel, melyből 95 e Ft vevőkövetelés, a fennmaradó összeg egyéb követelés.

#### **Pénzeszközök**

A Társaság pénzeszközei a fordulónapon összesen 1.746 e Ft, ebből a házipénztár zárókészlete 395 e Ft.

### **4.7. Saját tőke**

#### **Saját tőke változása**

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

## Saját tőke változás bemutatása

Saját tőke	adatok ezer Ft-ban			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
JEGYZETT TŐKE	3 000			3 000
JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0			0
TŐKETARTALÉK	0			0
EREDMÉNYTARTALÉK	-1 766	440		-1 326
LEKÖTÖTT TARTALÉK	0			0
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0			0
ADÓZOTT EREDMÉNY	440	77	440	77
<b>Összesen:</b>	<b>1 674</b>	<b>517</b>	<b>440</b>	<b>1 751</b>

A saját tőke a tárgyidőszaki eredmény összegével emelkedett.

A Társaság tulajdonosa intézkedik a saját tőke helyreállítására vonatkozóan.

### Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

### Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék 2020. december 31-én nem szerepel.

### Értékhelyesbítések alakulása

A MÉK NONPROFIT KFT a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

## 4.8. Céltartalékok

### Céltartalékok kapcsoló vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre

A mérlegben kapcsoló vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen céltartalék képzését nem indokolták.

## 4.9. Kötelezettségek

### Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futam ideje több mint öt év.

### Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés, illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyont részt képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

### Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

## Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

### Kötelezettségek részletezése

A kötelezettségek között szállító tartozás 845 e Ft, kölcsön 1.620 e Ft értékben szerepel, a fennmaradó rész adóhatósággal szembeni kötelezettség és munkabér.

## 5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

### 5.1. Előző évek módosítása

A tárgyévben jelentős összegű hiba ellenőrzésből vagy önellenőrzésből adódóan nem keletkezett.

### 5.2. Össze nem hasonlítható adatok

A MÉK NONPROFIT KFT eredménykimutatásában az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

### 5.3. Az eredménykimutatás tagolása

#### Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

#### Tovább tagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei tovább tagolásának lehetőségével a MÉK NONPROFIT KFT a tárgyidőszakban nem élt.

### 5.4. Bevételek

A MÉK NONPROFIT KFT bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

#### BEVÉTELEK ÖSSZETÉTELE ÉS ANNAK VÁLTOZÁSA

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző évi adatok ezer Ft-ban	Tárgyévi adatok ezer Ft-ban	Előző év (%)	Tárgyév (%)
a	b	c	d	e	f
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	16 923	13 680	77,18%	99,99%
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0,00%	0,00%
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	5 003	1	22,82%	0,01%
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	0,00%	0,00%
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>21 926</b>	<b>13 681</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## 5.5 Költségek és ráfordítások

A MÉK NONPROFIT KFT költségeinek és ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

### KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZETÉTELE ÉS ANNAK VÁLTOZÁSA

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző évi adatok ezer Ft-ban	Tárgyévi adatok ezer Ft-ban	Előző év (%)	Tárgyév (%)
a	b			d	f
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	12 939	7 269	60,22%	53,43%
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	8 372	5 959	38,96%	43,80%
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	119	63	0,55%	0,46%
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	33	307	0,15%	2,26%
IX.	PÉNZÜGYI RÁFORDÍTÁSOK	1	0	0,00%	0,00%
X.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	22	6	0,10%	0,04%
<b>KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>21 486</b>	<b>13 604</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## Kapott támogatások bemutatása

2020. évben támogatást nem kapott.

## 5.6 Társasági adó

Tárgyidőszaki eredmény és adóalap alapján a Társasági adó 6 e Ft. Nyereségminimum adó fizetésére a közhasznúsági minősítés miatt nem kötelezett.

## 6. Tájékoztató adatok

### 6.1. Bér- és létszámadatok

#### Létszámadatok

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámának állomány csoportonkénti bontása nem releváns, az összesített létszámadatok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

	2019.	2020.
Átlagos statisztikai állományi létszám	1 fő	1 fő

#### Béradatok

A foglalkoztatott munkavállalók bérköltségének állománycsoportonkénti bontása nem értelmezhető, az további érdemi információt nem nyújt. Az összesített bérköltség alakulását mutatja be alábbi táblázat:

	2019.	2020.
Bérköltség	5.760 eFt	4.500 eFt

## **Személyi jellegű egyéb kifizetések**

Személyi jellegű egyéb kifizetések összege 757 e Ft volt a tárgyidőszakban, mely utazási költségtérítésből és reprezentációs költségből tevődik össze.

## **6.2. Környezetvédelem**

### **Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok**

A tevékenység jellegéből adódóan a MÉK NONPROFIT KFT nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészőek.

### **Környezetvédelmi költségek**

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

### **Környezetvédelmi céltartalékok**

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

### **Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek**

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

## **6.3. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok**

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

## **6.4. Mérlegen kívüli tételek**

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, nincs.

A Társaság által, illetve a Társaság ellen indított jogi eljárás a beszámoló készítésekor nem volt folyamatban.

## **6.5 Beszámoló aláírója**

A beszámoló aláírására jogosult személy  
Eltér István  
1112 Budapest, Zólyomi út 38.

Budapest, 2021. május 31.



MÉK Nonprofit Kft.

**MÉK NONPROFIT KFT.**  
**Cégjegyzékszám: 01-09-920834**  
**1088 Budapest, Ötpacsirta utca 2.**

**Közhasznúsági melléklet**  
**2020. december 31.**



## 1. Tárgyévben végzett alapcél szerinti tevékenységek bemutatása

A MÉK Nonprofit Kft. alapvető feladata az 1996. évi LVIII. törvény (kamarai törvény), és az 1997. CLVI. törvényben (közhasznú szervezetekről) meghatározott keretek között a MÉK közfeladatai ellátásának és működésének segítése, munkájának támogatása.

## 2. Közhasznú tevékenységek bemutatása

### 2.1. Építészeti, szakmai és kulturális tevékenység

Közhasznú tevékenység megnevezése: Építészeti, szakmai és kulturális tevékenység

Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CLXXV. tv. (2011.XII.14.)

Közhasznú tevékenység célcsoportja: Jelenlegi és leendő építészek

Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 15.000 fő

### Közhasznú tevékenység főbb eredményei

Az építészeti hagyományok és építészeti kultúra terjesztése. Az építészeti kultúra terjesztése kiadványokkal és szaklapokkal.

## 3. Kimutatás a vagyon felhasználásáról

2020. december 31

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	adatok ezer Ft-ban			
			Változás e Ft-ban		Változás %-ban	
			+	-	+	-
Saját tőke összesen	1 674	1 751	77		4,60%	
Induló tőke	3 000	3 000	0	0		
Tőke változás	-1 766	-1 326	440		24,92%	
Lekötött tartalék	0	0		0		
Közhasznú tevékenység tárgyévi eredmény	4 022	3 974		-48		-1,19%
Vállalozási tevékenység tárgyévi eredmény	-3 582	-3 897		-315		8,79%

## 4. Cél szerinti juttatások kimutatása

ezer Ft-ban

a)	alapítótól	0
	ebből továbbutalt támogatás	0
b)	központi költségvetéstől	0
	ebből továbbutalt támogatás	0
c)	helyi önkormányzattól	0
d)	egyéb	0
e)	pályázati úton elnyert támogatás	0
<b>Közhasznú célú működésre kapott támogatás összesen</b>		<b>0</b>

**Egyéb közhasznú tevékenység bevételeinek kimutatása**

a.) Nettó árbevétel	10 470
b.) Egyéb bevétel	1
c.) Pénzügyi műv.bevétele	0

**Közhasznú tevékenység egyéb bevételei összesen** **10 471**

**5. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás**

	Előző év	Tárgyév
Megbízási díj	2 400 eFt	1 500 eFt
Felügyelő Bizottság tiszteletdíj	0 eFt	900 eFt

**6. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges alapadatok****KÖZHASZNÚ JOGÁLLÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES MUTATÓK**

Jelölés mutatókhoz		1	2
	Alapadatok	Előző év	Tárgyév
B	Éves összes bevétel	21 927	13 681
C	A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló törvény alapján átutalt összeg	0	0
D	Közszolgáltatási bevétel	0	0
E	Normatív támogatás	0	0
F	Az Európai Unió strukturális alapjaiból, ill. a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G	Korrigált bevétel $b-(c+d+e+f)$	21 927	13 681
H	Összes ráfordítás (kiadás)	21 465	13 598
I	Ebből személyi jellegű ráfordítás	8 372	5 959
J	Közhasznú tevékenység ráfordításai	15 314	6 497
K	Adózott eredmény	440	77
L	A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma	0	0

## 7. Erőforrás-ellátottság és Társadalmi támogatottság mutatói

Erőforrás ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. §(4) a) $(B1+B2)/2 > 1.000.000$ Ft	X	
Ectv. 32. §(4) b) $(K1+K2) \geq 0$	X	
Ectv. 32. §(4) c) $(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25$	X	
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. §(5) a) $(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02$		X
Ectv. 32. §(5) b) $(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5$	X	
Ectv. 32. §(5) c) $(L1+L2)/2 \geq 10$ fő		X

## 8. Kiegészítő melléklet

### 8.1. Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása

#### 1. Közbeszerzési pályázat

Az UTIBER céggel közösen elnyertünk egy nagyobb közbeszerzést, ahol az eljárás a pályázat meghirdetésétől az eredményhirdetésig bezárólag, februártól decemberig tartott.

A közbeszerzésen a kormány kiemelt beruházásaként kezelt Recski Nemzeti Emlékpark mérnöki és tervpályázati előkészítő munkáit, valamint a tervellenőrzéseket nyertük el. Ebből a Kft. várható bevétele a 2021-es év tervezett bevételeinek több, mint felét lefedi.

December hónapban pedig egy 2021-es tervpályázat teljes lebonyolítására kaptunk megbízást. (E megbízás a Kommentár Alapítvány székházának rekonstrukciójára vonatkozik.)

#### 2. Tervpályázati feladatok

2020. évben a fő profilunknak számító tervpályázatok megbízásainak száma igencsak lecsökkent, de két komplett tervpályázatot így is sikerült lebonyolítani.

Összesen 7 tervpályázat került kiírásra és lebonyolításra az országban, amelyből 2 pályázatot a MÉK Nonprofit Kft. bonyolított:

1. Hajdúszoboszlói Multifunkciós rendezvénycsarnok tervezése (teljes lebonyolítás),
2. PREFA Hungária „Fémlemezfedések az építészetben – PREFA 2020” címmel teljes lebonyolítás, de az eredményhirdetés még nem történt meg.

A tervpályázatokon túl néhány kisebb szakértést és egyedi megbízást végeztünk el:

3. az ArchiNest cégnek,
4. a Kramer & Kramer építész irodának,
5. a Pécsi Vasutak Sport Klub (PVSK) kiviteli terv harmadik módosításának tervellenőrzését,
6. a MÁV Keleti pályaudvar rekonstrukciójának szakértői munkáját,
7. a Magyarországi Görögök Országos Önkormányzat – Budapest, IX. kerületi Kultúrházának teljes rekonstrukciójához tartozó szakértői feladatok egy részét.

A MÁV eredetileg két jelentős nemzetközi pályázat kiírására adott megbízást számunkra: a MÁV Nyugati és a Keleti pályaudvarra rekonstrukciójának tervezésére. Ezeket a tervpályázati kiírásokat elkészítettük, de az addig elvégzett munkát 30-40%-os készültséggel fogadták el, holott véleményünk szerint a készültségi fok mindkét esetben elérte a 70%-ot.

A legutolsó szerződés szerinti megbízás összege 8,1 MFt volt, amelyből ténylegesen 4,8 MFt-ot fizettek ki számunkra, így ez éppen csak az altervezők díját fedezte.

### **3. Tanácsadás építés, építészeti tervezés, tervezési díjmegállapítás és egyéb szakértői kérdésekben**

Szolgáltatások (tanácsadás, szakértés)

Tervpályázatok kiíróinak, lebonyolítóinak folyamatos tanácsadást biztosítunk a pályázatok szabályszerűsége és jogszerűsége érdekében.

8. Debreceni AquaPark mediterrán élményfürdő fejlesztése  
*(A kiíró eredménytelennek minősítette a pályázatot, mert a pályázók nem tartották be a titkosságot. A hosszas tárgyalások eredményre vezettek és a pályázat 2021. elején ismét kiírásra került. Mint végül kiderült a kiíró hibázott.)*
9. Budapest, XII. kerület, Hegyvidéki pályázatok  
(Anna réti Kápolna, Városmajori Szabadtéri Színpad) a pályázat előkészítése és lebonyolítása során az igényelt tanácsadást folyamatosan végeztük.

### **4. Ügyfélfogadás**

A COVID világjárvány miatt az ügyfélforgalom (személyes, telefonos, e-mail-es és levél formában) meglehetősen hektikus volt, és nagymértékben megnőtt.

### **8.2. Támogatási programok bemutatása**

A MÉK Nonprofit Kft. 2020. évben támogatást nem kapott.

## KÖZHASZNÚ EREDMÉNYKIMUTATÁS

2020. december 31.

adatok ezer Ft-  
ban

A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d
<b>ÖSSZES KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE</b>			
<b>A. (1+2+3+4+5)</b>	<b>19 336</b>		<b>10 471</b>
1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	0		0
<i>a) alapítótól</i>	5 000		0
<i>b) központi költségvetéstől</i>	0		0
<i>ebből: továbbutalási céllal kapott támogatás</i>	0		0
<i>c) helyi önkormányzattól</i>	0		0
<i>d) egyéb</i>	0		0
2. Pályázati úton elnyert támogatás	0		0
3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	14 333		10 470
4. Tagdíjból származó bevétel	0		0
5. Egyéb bevétel (egyéb bev.+pénzügyi műv.bev.)	3		1
<b>B. VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE</b>	<b>2 591</b>		<b>3 210</b>
<b>C. ÖSSZES BEVÉTEL (A+B)</b>	<b>21 927</b>		<b>13 681</b>
<b>D. KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI (1+2+3+4+5+6)</b>	<b>15 314</b>		<b>6 497</b>
1. Anyagjellegű ráfordítások	8 877		2 059
2. Személyi jellegű ráfordítások	6 302		4 155
3. Értékcsökkenési leírás	105		48
4. Egyéb ráfordítások	29		235
<i>ebből: továbbutalt támogatás</i>	0		0
5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	1		0
<b>VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI</b>			
<b>E. (1+2+3+4+5+6)</b>	<b>6 151</b>		<b>7 101</b>
1. Anyagjellegű ráfordítások	4 063		5 210
2. Személyi jellegű ráfordítások	2 070		1 804
3. Értékcsökkenési leírás	14		15
4. Egyéb ráfordítások	4		72
5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
<b>F. ÖSSZES RÁFORDÍTÁS (D+E)</b>	<b>21 465</b>		<b>13 598</b>
<b>G. ADÓZÁS ELŐTTI VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (B-E)</b>	<b>-3 560</b>		<b>-3 891</b>
<b>H. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG</b>	<b>22</b>		<b>6</b>
<b>I. TÁRGYÉVI VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (G-H)</b>	<b>-3 582</b>		<b>-3 897</b>
<b>J. TÁRGYÉVI KÖZHASZNÚ EREDMÉNY (A-D)</b>	<b>4 022</b>		<b>3 974</b>

TÁJÉKOZTATÓ ADATOK			
<b>A.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>8 372</b>	<b>5 959</b>
1.	Béreköltség	5 760	4 500
	ebből: megbízási díjak	2 400	1 500
	ügyvezetői díj	0	0
	tiszteletdíjak	0	900
2.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 468	757
3	Bérbérlések	1 144	702
<b>B.</b>	<b>A szervezet által nyújtott támogatások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C.</b>	<b>Továbbutalási céllal kapott támogatás</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D.</b>	<b>Továbbutalt támogatás</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Budapest, 2021. május 31.



**Eltér István**  
 ügyvezető  
 MÉK Nonprofit Kft.

**MÉK** Koordinációs és Logisztikai  
 Közhasznú Nonprofit Kft.  
 1088 Budapest, Ótpacsirta u. 2.  
 Adószám: 21569900-2-42  
 Banksz.: 10201006-50203916

## Teljességi nyilatkozat

*Ultimo 2000. Szolgáltató Bt.  
Strackné Keller Zsuzsanna könyvvizsgáló részére*

*Dátum: Budapest, 2021. május 31.*

A jelen teljességi nyilatkozat a **MÉK Koordinációs és Logisztikai Közhasznú Nonprofit Kft.** (1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2., Cégjegyzékszám: 01-09-920834) 2020. december 31-i pénzügyi kimutatásainak (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által elvégzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálatnak az a célja, hogy véleményt nyilvánítson arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a 2000. évi C. törvénnyel („a Számviteli törvény”) összhangban.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

### *Pénzügyi kimutatások*

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk a 2020. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések ésszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáradások összegét, a lízingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat
5. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
6. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz.

7. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
8. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.
10. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
  - *a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;*
  - *a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását*
  - *a mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.*
11. *Megerősítjük, hogy a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra az alábbiak: (ha és amelyek relevánsak az alábbiak közül)*
  - *A Társaság kapcsolt vállalkozás, igazgató, tisztségviselő vagy egyéb harmadik személy - ideértve ügyfeleket - nevében tett szóbeli garanciái.*
  - *Részvény visszavásárlási opciók vagy megállapodások; vagy opciók, részvényutalványozások, konverziók vagy más követelmények miatt fenntartott részvények.*
  - *Pénzintézetekkel kötött egyenlegkompenzációs megállapodások vagy egyéb, készpénzegyenlegeket vagy hitelkeretet korlátozó vagy más megállapodások.*
  - *Korábban eladott eszközök visszavásárlására vonatkozó megállapodások.*
  - *Egyéb, a szokásos üzletmeneten kívül eső megállapodások.*



**A rendelkezésre bocsátott információ**

12. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
- o hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
  - o további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
  - o korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
13. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
14. A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
15. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
16. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
- o vezetés,
  - o a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
  - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
17. Közöltünk Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
18. Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nemteljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra.
19. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.
20. A 2020. december 31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk

*an*

van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzások, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.

21. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
22. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
23. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszaki hibák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
24. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
25. Megerősítjük, hogy felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követően a jelen nyilatkozatunk kiadásának az időpontjáig (2021. május 7-ig) tartó időszakban bekövetkezett COVID-19 járványügyi helyzet hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére. Ennek az értékelésnek az eredményeiről tájékoztattuk Önöket, és ahol relevánsnak tartottuk, biztosítottuk, hogy az esetleges jelentős hatások megfelelően bemutatásra kerüljenek a pénzügyi kimutatásokban.  
Kijelentjük, hogy előzőekkel kapcsolatos felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.
26. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig - a 25. pontban leírtakon kívül - nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2020. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.



**MÉK Koordinációs és Logisztikai  
Közhasznú Nonprofit Kft.**

**MÉK** Koordinációs és Logisztikai  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.  
Adószám: 21569900-2-42  
Banksz.: 10201006-50203916

Beszámoló II. (kiegészítés)  
a MÉK Nonprofit Kft. 2020. évi tevékenységéről.

A 2021. május 28-i MÉK Elnökségi ülésen a MÉK NKft beszámolt a 2020. évi tevékenységéről. A FEB javaslatára az Elnökség nem fogadta el a beszámolót az alábbiak miatt:

- Az NKft nem fizette ki a FEB tiszteletdíját és az nem szerepelt a mérlegben, illetve a költségvetésben.
- Nem volt a beszámolóban kifejtve, hogy miért és hogyan történt a dolgozók munkaidejének és munkabérének csökkentése.

Az Elnökség kérte ennek kifejtését a beszámolóban, illetve a FEB kérte a 2020. éves elhatárolások magyarázatát. Fentieknek megfelelően a beszámolót kiegészítettük az alábbiak szerint:

A 2020-as év a MÉK NKft. Elmúlt 20 évének talán a legnehezebb éve volt. A járványról még nem tudunk, de 2019. év közepétől már érezni lehetett a változásokat. Jelentősen csökkent a tervpályázatok száma, csökkent az egyéb munkák (tervezés, tervellenőrzés, szakértés) száma is. Ennek tudatában új lehetőségeket kerestünk. Több kisebb megbízást visszautasítottunk annak érdekében, hogy nagyobb, komolyabb, hosszú távra is kiható megbízásokat kapjunk a közbeszerzések területén.

Nagy kockázatot vállalva belefogtunk két-három közbeszerzésbe, és végül kitartó munkával megszereztük az első igazán jelentős – és egyben igen izgalmas – közbeszerzést, a Recski Nemzeti Emlékpark mérnöki és építészeti előkészítő munkáinak feladatát közösen az UTIBER Kft-vel 43,0 Mft értékben, amelyből 13,0 Mft az NKft. része.

Ez azért is fontos számunkra, mert az építészeti verseny két legfontosabb területén – a tervpályázatokon és a közbeszerzéseken tudunk majd jelentős pozíciót szerezni.

Tudtuk, hogy a közbeszerzés nagyon hosszadalmas – minimum 5-6 hónapot kell várni az eredményre. Ezért minden lehetséges előkészítő munkát előre elvégeztünk 2020. évben. Helyszínelést, meglévő épületek és építmények felmérését, épületdiagnosztikát, fotókat készítettünk a meglévő állapotról. Áttanulmányoztuk az eddig elkészült kutatási anyagokat, koncepciókat, tanulmányokat, múzeumi és kiállítási koncepciókat, a nemzetközi példákat. Megkezdjük a tervezési program összeállítását.

A teljes feladat 2021. évben fejeződik be. Összértékéből 13,0 Mft-ból az eddig elvégzett munkákra 4,1 millió forintot határoztunk el a 2020-as évre bevételként.

2020. március 11-én kihirdették a vészhelyzetet, amikor is elhatároztuk, hogy fennmaradásunk egyik lehetséges útja a dolgozók munkaidejének csökkentése, a munkabérek csökkentésével párhuzamosan.

Alapítói döntést kértünk és kaptunk az ügyvezető munkaidejének és bérének 50%-ra csökkentésére, és ezzel egyidőben csökkentettük a munkatárs munkaidejét és jövedelmét is 50%-ra. (Megjegyezzük, hogy az adminisztrációval ellentétben, azóta is folyamatosan teljes munkaidőben dolgozunk.)

Mindezt szabályosan és jogszerűen tettük. (Mellékeljük az Alapítói határozatot, a munkaszerződés módosítását, illetve a NAV bejelentő másolatát.)

Mindez nem volt különleges, mert a kis- és középvállalkozások döntő része ezt a módszert (is) választotta, nemcsak hazánkban, hanem világszerte.

A bevételként történő elhatárolást szintén jogszerűnek és szokványosnak tartjuk az elvégzett munka szerint, így lehetővé vált a FEB tiszteletdíjának kifizetése és a pozitív mérlegeredmény megtartása.

## JÖVŐKÉP

Az idei és a következő évet is gazdasági és szakmai szempontból igen pozitívan látjuk.

2021. elején két közbeszerzésen is indultunk.

A Gödöllői Egyetem pályázatát nagyon alacsony vállalási áron nyerték meg, mi a középmezőnyben végeztünk reális áron.

A Soproni Egyetem korszerűsítése és bővítése tárgyú – 16,0 Mrd Ft összberuházás értékű - közbeszerzésen viszont (szintén reális ajánlattal) az első helyen végzetünk, amely megalapozza az elkövetkező teljes évet.

Ajánlatot adtunk a Semmelweis Egyetem Arculati Kézikönyvének elkészítésére, amelyet elfogadtak és jónak minősítettek. Egyelőre a fejlesztési források átcsoportosítása miatt a feladat későbbre toódik.

Éppen a mai napon kaptunk egy újabb felkérés egy ötletpályázat előkészítésére, kiírására és lebonyolítására.

Budapest, 2021. június 7.

Eltér István  
ügyvezető

### Mellékletek:

- Alapító határozat
- Munkaszerződés-módosítás
- NAV bejelentő a munkabérek csökkentéséről
- 2020. évi mérleg
- Könyvvizsgálói jelentés
- Közhasznúsági jelentés
- Teljességi nyilatkozat
- 2020. éves tényleges és 2021. évi tervezett költségvetés