

A MÉK 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÓDOSÍTÁSA

A MÉK 2020. szeptember 11-én megtartott küldöttgyűlése a MÉK 2021. évi költségvetését 127 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta azzal, hogy 2021. évben a tagdíj változatlanul 75.000 forint/ év marad.

Az előterjesztett 2021. évi költségvetési terv az elmúlt évek tapasztalati értékei alapján készült. Hetedik alkalommal terjesztette elő a MÉK a költségvetését úgy, hogy az előző évi adatok még nem álltak rendelkezésére, így több érték az előző évek alapján csak becsült, hiszen csak az első félévi adatok voltak ismertek a 2020. évről.

Bár a 2020. év adatai még nem voltak véglegesek, hiszen az év még nem fejeződött be, mégis úgy tűnik, az költségvetési terv nagy biztonsággal tudta az előző évi adatokat becsülni. Azonban, mint minden évben, ebben az évben is szükséges a végleges adatok ismeretében a költségvetés módosítása.

Ez a megállapítás a 2020. évre különösen érvényes, hiszen a járványhelyzet miatt a MÉK gazdálkodása jelentősen eltért a korábbi évekhez képest. A tervezetthez képest jelentősen eltérő 2020. évi adatok szükségessé teszik a 2021. évi költségvetés módosítását.

Ahogy a 2020. évi beszámolóból is kiderült, a 2020. évben összességében:

A bevételek egy része csökkent:

- továbbképzési lebonyolítás,
- jogosultsági vizsgadíj
- etikai-fegyelmi eljárás lebonyolítás, pénzbírság,

de növekedtek a bevételek:

- előző évről áthozott tartalékok,
- állami költségvetési támogatás

területén.

Csökkentek a kiadások:

- a jogosultági vizsga és a továbbképzés lebonyolítása,
- a szakmai munkára fordítható szakmai támogatási alap

területén.

A járványhelyzet azt eredményezte, hogy összességében növekedett a MÉK árbevétele és csökkentek a költségek. Ennek eredményeként a MÉK tartalékkerete a vártnál lényegesen jelentősebben, csaknem pontosan 55 millió forinttal emelkedett.

Ez a jelentős emelkedés nemcsak a 2021. évi bevétel növekedését teszi szükségessé a MÉK 2021. évi költségvetésében, hanem a 2020. évben elmaradt szakmai munkák 2021. évben történő lebonyolításához szükséges a szakmai munkára fordított keret lényeges megemelését is a kiadási oldalon. Összességében elmondható, hogy amit a MÉK a járványhelyzetben elmaradt szakmai munkák miatt megtakarított, azt az összeget a 2021. évben visszafizeti a szakmai munkára fordított keretében.

TERVEZETT BEVÉTELEK MÓDOSÍTÁSA

Területi kamarák befizetései, tagdíjrészesedés

A Pénzügyi- és gazdálkodási szabályzat módosította a nyilvántartási díj részesedés mértékét. Ennek megfelelően a területi kamarák befizetéseinek emelkedése 2,7 millió forint.

Tartalékalap

A 2020. évről áthozott tartalék és maradvány természetesen még nem volt ismert a költségvetés őszi elfogadásánál. A korábban vázolt okok miatt a 2020. évi tartalékkeret lényegesen megemelkedett, így ennek összegét a költségvetés módosításánál jelentősen 55,7 millió forinttal kell megemelni.

A fenti két bevétel emelkedés miatt jelentősen változik a bevétel teljes összege, vagyis az összeg, amiből a MÉK 2021. évben gazdálkodhat. Az emelkedés összege 58,5 millió forint.

Természetesen ahogy minden évben, a 2021. évi költségvetés állami költségvetési támogatással nem számol, mert ennek ténye és összege még nem ismert.

A MÉK működését biztosítani kell az állami támogatások teljes elmaradása esetén is. Ennek megfelelően a költségvetés ezen bevétellel nem számol.

TERVEZETT KIADÁSOK MÓDOSÍTÁSA

A kiadások is csak néhány területen változnak, az emelkedés csaknem teljes összegben a szakmai munkára kerül felhasználásra.

Személyi kifizetések

2021 a MÉK tisztújítás éve. Az Országos Választási Jelölőbizottság ebben az évben folyamatosan végzi feladatát, így részükre ebben az évben tiszteletdíj kerül kifizetésre. Ezzel a tiszteletdíjjal növekszik a személyi kifizetések költségkeret. Más változás nem tervezett.

Alapfeladatok egyéb költségek

A kamarai kiadványok költségkerete kerül jelentősen megemelésre. Ennek oka, hogy a MÉK 2021-ben egy igen reprezentatív kiadvánnyal kívánja meglepni a tagságot, a szakmát és a társadalmat. A kiemelkedő minőségben kiadandó könyv az elmúlt 10 év magyar építészetét dolgozza fel. A mára már kialakult kiadási és szerkesztési költségek teszik szükségessé a keret megemelését.

Beruházások

A MÉK által használt személygépkocsi lízingszerződése lejár, utolsó törlesztőrészlete több, mint az átlagos havi törlesztő részlete. Az e-ügyintézésrel összefüggésben szükséges a szerverek cseréje és bővítése, az elavult számítógépek és informatikai eszközök cseréje. Ez teszi szükségessé a beruházási keret 2 millióval történő megemelését.

Szakmai feladatok

A honlap arculati és tartalmi frissítése aktuálissá vált, amelyhez 2021-ben megfelelő költségkeretet kívánunk biztosítani. Ennek érdekében ennek költségkeretét 2 millió forintra emeljük.

Egyéb szakmai feladatok

A MÉK a szakmai feladatok legszélesebb igényeinek ellátására 2020-ban egy támogatási alapot hozott létre.

A támogatási alapból kamarai tagok és a területi kamarák igényelhetnek pályázat útján összeget. A felhasználási területnek az építész szakmát érintőnek – könyvkiadás, tanulmány készítés, rendezvény, kiállítás szervezés stb. – kell lennie, amely szélesebb körű érdeklődésre tarthat számot. A benyújtott igények alapján a támogatási alap felosztásáról a MÉK Elnöksége döntött.

A támogatási alap nagyon népszerű volt 2020-ban, megnyitása után számtalan pályázat került benyújtásra, amelyek 90 %-át a MÉK elnöksége pozitívan értékelt. Sajnos a járványhelyzet több, már megpályázott rendezvény megtartását nem tette lehetővé, így a pénzügyi keret jelentős része nem került felhasználásra.

Az elmaradt szakmai feladatok pótlására, illetve további szakmai rendezvények megtartásának ösztönzésére a MÉK a költségvetésében a tervezett alapot 20 millió forint emeléssel a háromszorosára kívánja emelni.

Ezzel a MÉK a 2020. évben rendkívüli módon megtakarított többletet a szakmai munkára kívánja visszaforgatni pályázati, támogatási rendszerében.

Tartalékkeret

A MÉK Alapszabály és Pénzügyi szabályzata szerint a MÉK alapműködéshez szükséges tartalékkeretet a személyi kifizetések, titkárság dologi költségek és egyéb dologi költségek összege alapján kell képezni, annak min. 15 %-a.

A tervezett tartalékkeret a szabályzati előírásnak többszörösen megfelel.

MÉK KÖLTSÉGVETÉS MÓDOSÍTÁS 2021

A tartalékalap a 2020. évről áthozotthoz képest csökken, hiszen a járványhelyzet miatt az a tervezetthez képest jelentősen megnövekedett. A szakmai munkára fordított tervezett többletkiadások a tartalékkeret terhére történnek. Azonban ennek ellenére a módosított tartalékkeret összege még így is magasabbra tervezett, mint amit a 2021. évre jóváhagyott költségvetés tartalmaz. Az emelkedés mértéke több, mint 26 millió forint.

Össességében elmondható, hogy a megnövekedett bevétel jelentős részét a MÉK 2021. évben a szakmai munka finanszírozására kívánja fordítani.

Budapest, 2021. május 28.

MÉK KÖLTSÉGVETÉS 2021 eFt	Jóváhagyott 2021	Módosítás 2021
BEVÉTELEK		
Területi kamarák befizetései		
Tagdíj (2019. 60.000,-/év) (2020., 2021. 75.000,-/év) részesedés	112 000	112 000
Éves önkéntes szolgáltatási díj részesedés	0	700
Nyilvántartási díj részesedés	14 000	16 000
	126 000	128 700
Eljárási, igazgatási szolgáltatási díj		
Etikai eljárási költségtérítés (díj)	1 000	1 000
Jogosultsági vizsgadíj	16 000	16 000
Továbbképzési elbírálási díj	3 500	3 500
	20 500	20 500
Bírság, regisztrációs és adminisztrációs díj		
Etikai-fegyelmi pénzbírság	500	500
	500	500
Szolgáltatási díj		
Kamarai szolgáltatások díj	0	0
Címadományozási díj	0	0
	0	0
Egyéb bevételek		
Továbbképzés lebonyolítás	17 000	17 000
Online továbbképzés	2 500	2 500
MÉK Kft. Gazdálkodásából származó bevétel	0	0
Pályázat NKA ACE tagdíj	2 000	2 000
Egyéb bevétel (rendezvény, reklám)	3 000	3 000
Kamatbevétel	200	200
	24 700	24 700
Tartalékok		
Tartalékalap + előző évi maradvány	125 000	180 868
	125 000	180 868
Összes bevétel	296 700	355 268
Egyéb pályázati és támogatási bevételek		
Állami költségvetési támogatás (Miniszterelnökség)	0	0
Év tájépitésze díj (NKA) + NKA támogatás	1 300	1 300
	1 300	1 300
Összes tervezett bevétel	298 000	356 568

MÉK KÖLTSÉGVETÉS 2021 eFt	Jóváhagyott 2021	Módosítás 2021
KIADÁSOK		
Személyi kifizetések		
Elnök és elnökség tiszteletdíj	13 800	13 800
Elnök és elnökség közteher	2 750	2 750
Választott bizottságok tiszteletdíj	7 860	11 220
Választott bizottságok közteher	1 530	2 254
Tagozati elnökök tiszteletdíj	2 700	2 700
Tagozati elnökök közteher	600	600
Főtitkár és titkársági dolgozók bérköltségei	36 100	36 100
Főtitkár és titkársági dolgozók közteher	7 330	7 330
Főtitkár és titkársági dolgozók egyéb juttatás	2 280	2 280
	74 950	79 034
MÉK alapeladatok költségei		
Szakértői testületek		
Beszámoló és jogosultsági vizsga szakértő testület (***)	7 600	7 600
Továbbképzési szakértő testület (**)	1 200	1 200
	8 800	8 800
Tagozatok egyéb költségek		
Belsőépítészeti tagozat	260	260
Műemlékvédelmi tagozat	260	260
Táj- és Kertépítészeti tagozat	260	260
Terület- és Településrendezési tagozat	260	260
Tűzvédelmi tagozat	160	160
	1 200	1 200
Alapeladatok egyéb költségek		
Kamarai kiadványok (2021-ben Közlöny, 10 év)	12 000	22 000
Jogi képviselő	3 600	3 600
Szakértői díjak	200	200
Egyéb megbízások	200	200
	16 000	26 000
Dologi kiadások		
Titkárság költségei		
Építészek háza üzemeltetési hozzájárulás (irodai elhelyezés)	4 200	4 200
Könyvelés, könyvvizsgáló	1 400	1 400
Rendszergazda (számítástechnikai), szerverüzemeltetés	1 200	1 200
E ügyintézés üzemeltetés	9 400	9 400
Bankköltség	800	800
	17 000	17 000
Egyéb dologi kiadások		
Anyagköltség	1 000	1 000
Posta	600	600
Telefon, internet	1 200	1 200
Sokszorosítás	400	400
Reprezentáció	1 200	1 200

MÉK KÖLTSÉGVETÉS 2021 eFt	Jóváhagyott 2021	Módosítás 2021
KIADÁSOK		
Utazási költség	1 800	1 800
Rendezvények	2 400	2 400
Karbantartás	400	400
Hatósági, bírósági díjak, biztosítás + egyéb	300	300
	9 300	9 300
Beruházások		
Gép és eszköz beruházás + értékcsökkenés	1 000	3 000
Szoftverfejlesztés és beruházás	1 000	1 000
	2 000	4 000
Szakmai feladatok (*)		
Tananyagírás jogosultsági vizsgához (***)	200	200
Tananyagírás továbbképzéshez (**)	200	200
Továbbképzés oktatás költsége	9 000	9 000
Honlap korszerűsítés	600	2 000
Nemzetközi szervezetek és egyéb tagdíj (ACE) (*)	2 400	2 400
Nemzetközi kapcsolatok	2 200	2 200
Jogszabály figyelés	1 600	1 600
Szabvány figyelés	600	600
Közbeszerzés figyelés	200	300
Építészeti kiállítások	800	800
Építészeti díjak	6 000	4 000
Szakmai szakértések	600	600
Egyéb szakmai munka (alapfeladatok) (2021 pályázatva)	4 000	4 000
	28 400	27 900
Adók:		
Áfa	3 650	3 650
Ekho	500	500
Természetbeni Szja	800	800
Iparűzési	400	400
Egyéb közteher	0	200
	5 350	5 550
Iroda elhelyezési tartalékalap	100 000	122 784
Működési tartalékalap	25 000	25 000
Tartalékalap	125 000	147 784
Költségek összesen	288 000	326 568
Egyéb szakmai feladatok (*)		
Közlöny, évkönyv kiadás – 2020 TAK szakmai feladatok támogatása	0	0
Egyéb szakmai munkák (2019 Munkacsoportok) (2020 Támogatási alap)	10 000	30 000
	10 000	30 000
Teljes tervezett költségek	298 000	356 568

MÉK KÖLTSÉGVETÉS 2021 eFt	Jóváhagyott	Módosítás
KIADÁSOK	2021	2021
Tartalékalap képzés számítás		
Személyi kifizetések	74 950	74 950
Titkárság dologi költségek	17 000	17 000
Egyéb dologi kiadások	9 300	9 300
Összesen:	101 250	101 250
Alapszabály szerinti minimum tartalékalap (15%)	14 693	14 693
Tényérték	25 000	25 000
* támogatás mértékétől függően		
** továbbkép. elbírálási díj bevétel változásával változhat		
*** vizsgadíj bevétellel arányosan változhat		

MÉK KÖLTSÉGVETÉS 2019	Jóváhagyott 2021	Módosítás 2021
Tisztségviselők és bizottságok		
I. sz. melléklet		
Elnökségi tiszteletdíjak		
Elnök 12x500	6 000	6 000
Aelnökök 12 x 100 x 3	3 600	3 600
Elnökség 12 x 70 x 5	4 200	4 200
	13 800	13 800
Bizottsági tiszteletdíjak		
Felügyelő Bizottság		
Elnök 12 x 70	840	840
Tagok 12 x 35 x 4	1 680	1 680
	2 520	2 520
Etikai-fegyelmi Bizottság		
Elnök 12 x 70	840	840
Tagok 12 x 29 x 7 + 12 x 43 x 4	4 500	4 500
	5 340	5 340
Országos választási jelölőbizottság		
Elnök 12 x 70		840
Tagok 12 x 35 x 6		2 520
		3 360
Tiszteletdíj összesen	21 660	25 020
Tiszteletdíj járulékok	4 280	5 004
Tagozatvezetők tiszteletdíjai		
Belsőépítészeti tagozat 12 x 50	600	600
Műemlékvédelmi tagozat 12 x25	600	600
Táj- és Kertépítészeti tagozat 12 x 50	600	600
Terület- és Településrendezési tagozat 12 x 50	600	600
Tűzvédelmi tagozat 12 x 25	300	300
Tiszteletdíj összesen	2 700	2 700
Tiszteletdíj járulék	600	600

MÉK KÖLTSÉGVETÉS 2021	Jóváhagyott 2021	Módosítás 2021
TITKÁRSÁGI SZEMÉLYI KIFIZETÉSEK		
II. SZ. MELLÉKLET		
Bruttó bérek		
Főtitkár	7 080	7 080
Ügyintézők	26 220	26 220
Évvégi jutalomkeret	2 800	2 800
	36 100	36 100
Béren kívüli juttatás		
Főtitkár	426	426
Ügyintézők	1 854	1 854
Összes juttatás	2 280	2 280
Összes közteher és járulék	7 330	7 330
Összes költség	45 710	45 710

A MÉK Felügyelő Bizottságának véleménye a MÉK 2021. évi költségvetésének módosítás tervéről

A MÉK Elnöksége a FEB rendelkezésre bocsájtotta a 2021. évi módosított költségvetési táblázatokat is, melyek megfelelő áttekintést adnak az egyes költségvetési tételekben bekövetkezett változásokról és az elnökség tervezett elképzeléseiről. Az idei évi költségvetés időközbeni módosítását alapvetően a költségvetés bevételi oldalán megjelenő, mintegy 58,5 millió forintos növekmény indokolja.

A Felügyelő Bizottság álláspontja szerint a módosított költségvetési tervet bevétel és kiadás oldalai összhangban vannak egymással, a nullszaldósra tervezett költségvetés biztosítja a MÉK további működését.

A FEB támogatja a MÉK azon törekvését, hogy a megnövekedett bevételi összeg túlnyomó része a 2021. évi szakmai munka finanszírozására legyen fordítva. Támogathatók továbbá azon törekvések is, melyek a kamara megfelelő színvonalú működéséhez szükséges technikai fejlesztéseket, mint a szerverek cseréjét és bővítését, az elavult számítógépek és informatikai eszközök megújítását, valamint a honlap arculati és tartalmi frissítését célozzák.

A módosított költségvetési adatokból megállapítható, hogy a MÉK pénzügyi állapota stabil és likviditási helyzete is megfelelő. A kamarai tartalék nagysága jó eséllyel biztosíték arra, hogy az elkövetkező években nem a napi pénzügyi problémák megoldásával kell majd foglalkozni, hanem a szakmai feladatok, a tagság érdekeinek védelme, az építészeti minőség színvonalának emelése kerülhet leginkább a középpontba.

A FEB a 2021. évi költségvetés módosítást jóváhagyásra ajánlja.

Budapest, 2021. május 14.