

## **A MÉK 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÓDOSÍTÁSA**

A MÉK 2021-ben megtartott küldöttgyűlése a MÉK 2022. évi költségvetését egyhangúlag elfogadta azzal, hogy 2022. évben a tagdíj változatlanul 75.000 Ft/év marad.

Az előterjesztett 2022. évi költségvetési terv az elmúlt évek tapasztalati értékei alapján készült. Minden évben, - a MÉK Alapszabályának megfelelően, - úgy terjesztette elő a MÉK a költségvetését, hogy az előző évi adatok még nem álltak rendelkezésére, így több érték az előző évek alapján csak becsült, hiszen csak az első félévi adatok voltak ismertek a 2021. évről.

Bár a 2021. év adatai még nem voltak véglegesek, hiszen az év még nem fejeződött be, mégis úgy tűnik, az költségvetési terv nagy biztonsággal tudta az előző évi adatokat becsülni. Azonban, mint minden évben, ebben az évben is szükséges a végleges adatok ismeretében a költségvetés módosítása.

Ez a megállapítás a 2021. évre is érvényes. Mind a bevétel, mind néhány kiadási sor változása szükségessé teszi a 2022. évi költségvetés módosítását.

A 2021. évben összességében növekedett a MÉK árbevétele és csökkentek a költségek. Ennek eredményeként a MÉK tartalékkerete a tervezettnél lényegesen jelentősebben, több, mint 35 millió forinttal emelkedett, azonban a 2020. évről áthozotthoz képest stagnált.

Ez a tervezetthez képest megemelkedett tartalékkeret a 2022. évi bevétel növekedését eredményezi. A megemelkedett tartalékkeret nagy részét a Szakmai hozzájárulási alap nem elköltött része, a maradvék eredményezte. Az adott évben nem elköltött keret maradvány értékével azonban - a MÉK szabályai szerint - a következő év keretét kell megnövelni, az összeg egyéb célra nem használható fel. Összességében elmondható, hogy az elmaradt szakmai munkák miatt megtakarított, azt az összeget a 2022. évben visszafótolja a szakmai munkára fordított keretében.

## TERVEZETT BEVÉTELEK MÓDOSÍTÁSA

### Területi kamarák befizetései, tagdíjrészesedés

Az előző év tapasztalata alapján megemelésre, módosításra kerül a nyilvántartási díj részesedés. Ennek megfelelően a területi kamarák befizetéseinek emelkedése 6 millió forint.

### Tartalékalap

A 2021. évről áthozott tartalék és maradvány természetesen még nem volt ismert a költségvetés őszi elfogadásánál. a korábban vázolt okok miatt a 2021. évi tartalékkeret lényegesen megemelkedett, így ennek összegét a költségvetés módosításánál több, mint 36 millió forinttal kell megemelni.

A fenti két bevétel emelkedés miatt jelentősen változik a bevétel teljes összege, vagyis az összeg, amiből a MÉK 2022. évben gazdálkodhat. Az emelkedés összege 44,4 millió forint.

Természetesen ahogy minden évben, a 2022. évi költségvetés állami költségvetési támogatással nem számol, mert ennek ténye és összege még nem ismert.

**A MÉK működését biztosítani kell az állami támogatások teljes elmaradása esetén is. Ennek megfelelően a költségvetés ezen bevétellel nem számol.**

## TERVEZETT KIADÁSOK MÓDOSÍTÁSA

A kiadások is csak néhány területen változnak.

### Személyi kifizetések

A titkársági dolgozók bére évek óta nem került emelésre. Az elmaradás rendezését a 2021 végén, az országos minmálbér jelentős emelése is indokolja. A költségvetés módosítás 20 %-os főtitkári és titkársági alkalmazotti bér emelést irányoz elő. Természetesen a béremelés járulékemelkedést is okoz, de nem azzal azonos mértékben, hiszen 2021-ben jelentős járulékkifizetési kedvezmények születtek.

Az elnökség tiszteletdíja 8 éve változatlan, megalázóan alacsony. Ennek rendezése már elvi okokból is kötelező. Az emelésnél alapelv, hogy az Elnök havi tiszteletdíja ne legyen alacsonyabb, mint bármelyik titkársági dolgozó havi átlag bére. Ennek eredménye az, hogy az Elnöki tiszteletdíjat 50%-al szükséges emelni ahhoz, hogy a MÉK Elnöke a legalább minimálisan elvárható elismerést kapjon.

Ezt figyelembe véve került sor az alelnökök és az elnökségi tagok tiszteletdíjának megállapítására.

Eddig is ökölszabály volt, hogy a bizottsági elnökök és a tagozatvezetők tiszteletdíja megegyezik az elnökségi tag tiszteletdíjával, tehát ezek emelése is szükséges. Természetesen a bizottsági tagok tiszteletdíjai is ehhez lettek rendezve.

Ez így összességében, beleszámítva a közterheket is, 25 millió forintos személyi kifizetés növekedést eredményez

### **Alapfeladatok egyéb költségek**

A MÉK 2022-ben is növelné szeretné a kamarai kiadványokat, így annak keretét is duplájára javasoljuk emelni.

### **Egyéb szakmai feladatok**

A MÉK a szakmai feladatok legszélesebb igényeinek ellátására 2020-ban egy hozzájárulási alapot hozott létre.

A hozzájárulási alapból kamarai tag, vagy területi kamara pályázat útján igényelhet összeget. A felhasználási területnek az építész szakmát érintőnek – könyvkiadás, tanulmány készítés, rendezvény, kiállítás szervezés stb. – kell lennie, amely szélesebb körű érdeklődésre tarthat számot. A benyújtott igények alapján a támogatási alap felosztásáról a MÉK Elnöksége döntött.

A hozzájárulási alap nagyon népszerű volt 2021-ban, Sajnos a járványhelyzet több, rendezvény megtartását nem tette lehetővé, így a pénzügyi keret jelentős része nem került felhasználásra.

A MÉK szabályai szerint a szakmai hozzájárulási alap adott évben fel nem használt kerete a következő év keretét növeli meg, egyéb célra ez az összeg nem fordítható. Ennek megfelelően 2022. évben a hozzájárulási alap 40 millióra emelkedik.

Ezzel a MÉK a 2020. évben rendkívüli módon megtakarított többletet a szakmai munkára kívánja visszaforgatni pályázati, hozzájárulási rendszerében.

### **Tartalékkeret**

A MÉK Alapszabály és Pénzügyi szabályzata szerint a MÉK alapműködéshez szükséges tartalékkeretet a személyi kifizetések, titkárság dologi költségek és egyéb dologi költségek összege alapján kell képezni, annak min. 15 %-a.

A tervezett tartalékkeret a szabályzati előírásnak többszörösen megfelel.

A tartalékalap a 2020. évről áthozotthoz képest jelentősen csökken, ennek oka, hogy a nem felhasznált hozzájárulási alap mindig az adott év végén a tartalékkeretbe kerül, viszont következő évben abból kivételre kerül, hozzáadva a hozzájárulási alaphoz. Azonban ennek ellenére a módosított tartalékkeret összege még így is hozzávetőleg megegyezik, mint amit a 2022. évre jóváhagyott költségvetés tartalmaz.

**Összességében elmondható, hogy a megnövekedett bevétel jelentős részét a MÉK 2022. évben a személyi kifizetések rendezésére, valamint a szakmai munka finanszírozására kívánja fordítani.**

Budapest, 2022. március 10.

MÉK 2022. évi költségvetés módosítása  
Elfogadva az 5/2022. (03.31.) sz. MÉK Kgy határozattal

<b>MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt</b>	<b>Elfogadott</b>	<b>Módosítás</b>
<b>BEVÉTELEK</b>	<b>2022</b>	<b>2022</b>
<b>Területi kamarák befizetései</b>		
Tagdíj-részesedés (2019: 60.000 Ft/év) (2020, 2021, 2022: 75.000 Ft/év)	112 000	115 200
Éves önkéntes szolgáltatási díj részesedés	1 000	1 000
Nyilvántartási díj részesedés	16 000	18 800
	<b>129 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Eljárási, igazgatási szolgáltatási díj</b>		
Etikai eljárási költségtérítés (díj)	1 000	1 000
Jogosultsági vizsgadíj	16 000	16 000
Továbbképzési elbírálási díj	3 500	3 500
	<b>20 500</b>	<b>20 500</b>
<b>Bírság, regisztrációs és adminisztrációs díj</b>		
Etikai-fegyelmi pénzbírság	500	500
	<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Szolgáltatási díj</b>		
Kamarai szolgáltatások díj	0	0
Címadományozási díj	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Egyéb bevételek</b>		
Továbbképzés lebonyolítás	20 800	20 800
Online továbbképzés	2 600	3 600
MÉK Kft. Gazdálkodásából származó bevétel	0	0
Pályázat NKA ACE tagdíj	2 000	2 000
Egyéb bevétel (rendezvény, reklám)	2 000	2 000
Kamatbevétel	200	200
	<b>27 600</b>	<b>28 600</b>
<b>Tartalékok</b>		
Tartalékalap + előző évi maradvány	147 800	185 189
	<b>147 800</b>	<b>185 189</b>
<b>Összes bevétel</b>	<b>325 400</b>	<b>369 789</b>
<b>Egyéb pályázati és támogatási bevételek</b>		
Állami költségvetési támogatás ( Lechner 90/2020)	0	0
NKA (ACE, Veres Lajos könyv, Év tájékoztató) támogatás	2 000	2 000
	2 000	2 000
<b>Összes tervezett bevétel</b>	<b>327 400</b>	<b>371 789</b>

MÉK 2022. évi költségvetés módosítása  
Elfogadva az 5/2022. (03.31.) sz. MÉK Kgy határozattal

<b>MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt</b>	<b>Elfogadott</b>	<b>Módosítás</b>
<b>KIADÁSOK</b>	<b>2022</b>	<b>2022</b>
<b>Személyi kifizetések</b>		
Elnök és elnökség tiszteletdíj	13 800	20 400
Elnök és elnökség közteher	2 750	1 600
Választott bizottságok tiszteletdíj	7 860	12 000
Választott bizottságok közteher	1 530	700
Tagozati elnökök tiszteletdíj	2 700	6 000
Tagozati elnökök közteher	600	350
Főtitkár és titkársági dolgozók bérköltségei	36 100	50 630
Főtitkár és titkársági dolgozók közteher	7 330	6 800
Főtitkár és titkársági dolgozók egyéb juttatás	2 280	2 700
	<b>74 950</b>	<b>101 180</b>
<b>MÉK alapeladatok költségei</b>		
<b>Szakértői testületek</b>		
Beszámoló és jogosultsági vizsga szakértő testület (***)	7 600	7 600
Továbbképzési szakértő testület (**)	1 200	1 200
	<b>8 800</b>	<b>8 800</b>
<b>Tagozatok egyéb költségek</b>		
Belsőépítészeti tagozat	260	260
Műemlékvédelmi tagozat	260	260
Táj- és Kertépítészeti tagozat	260	260
Terület- és Településrendezési tagozat	260	260
Tűzvédelmi tagozat	160	160
	<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Alapeladatok egyéb költségek</b>		
Kamarai kiadványok	6 000	12 000
Jogi képviselet	3 600	3 600
Szakértői díjak	250	250
Egyéb megbízások	200	200
	<b>10 050</b>	<b>16 050</b>
<b>Dologi kiadások</b>		
<b>Titkárság költségei</b>		
Építészek háza üzemeltetési hozzájárulás (irodai elhelyezés)	4 200	4 200
Könyvelés, könyvvizsgáló	1 400	1 400
Rendszergazda (számítástechnikai), szerverüzemeltetés	1 200	1 600
E ügyintézés üzemeltetés	9 400	6 400
Bankköltség	1 000	1 000
	<b>17 200</b>	<b>14 600</b>
<b>Egyéb dologi kiadások</b>		
Anyagköltség	1 200	1 200
Posta	600	600
Telefon, internet	1 200	1 200
Sokszorosítás	400	400
Reprezentáció	1 200	1 200
Utazási költség	1 800	1 800
Rendezvények	2 400	2 400
Karbantartás	400	400
Hatósági, bírósági díjak, biztosítás + egyéb	300	300
	<b>9 500</b>	<b>9 500</b>
<b>Beruházások</b>		

MÉK 2022. évi költségvetés módosítása  
Elfogadva az 5/2022. (03.31.) sz. MÉK Kgy határozattal

<b>MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt</b>	<b>Elfogadott</b>	<b>Módosítás</b>
<b>KIADÁSOK</b>	<b>2022</b>	<b>2022</b>
Gép és eszköz beruházás + értékcsökkenés	2 000	2 000
Szoftverfejlesztés és beruházás	1 000	1 000
	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Szakmai feladatok (*)</b>		
Tananyagírás jogosultsági vizsgához (***)	600	600
Tananyagírás továbbképzéshez (**)	600	600
Továbbképzés oktatás költsége	9 500	6 000
Honlap korszerűsítés	2 000	2 000
Nemzetközi szervezetek és egyéb tagdíj (ACE) (*)	2 400	2 400
Nemzetközi kapcsolatok	2 200	2 200
Jogszabály figyelés	1 600	1 600
Szabvány figyelés	600	600
Közbeszerzés figyelés	300	300
Építészeti kiállítások	1 000	1 000
Építészeti díjak	4 000	4 000
Szakmai szakértések	600	600
Egyéb szakmai munka (alapfeladatok)	4 000	4 000
	<b>29 400</b>	<b>25 900</b>
<b>Adók:</b>		
Áfa	3 600	3 600
Ekho	500	500
Természetbeni Szja	800	800
Iparűzési	400	400
Egyéb közteher	200	200
	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>
Egyéb tartalékalap	122 800	121 059
Működési tartalékalap	25 000	25 000
Tartalékalap	<b>147 800</b>	<b>146 059</b>
<b>Költségek összesen</b>	<b>307 400</b>	<b>331 789</b>
<b>Egyéb szakmai feladatok (*)</b>		
2020 TAK támogatás felhasználása	0	0
Egyéb szakmai munkák, 2022 Szakmai támogatási alap	20 000	40 000
	<b>20 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Teljes tervezett költségek</b>	<b>327 400</b>	<b>371 789</b>

Tartalékalap képzés számítás		
Személyi kifizetések	74 950	101 180
Titkárság dologi költségek	17 200	14 600
Egyéb dologi kiadások	9 500	9 500
<b>Összesen:</b>	<b>101 650</b>	<b>125 280</b>
Alapszabály szerinti minimum tartalékalap (15%)	15 247	18 800
Tényérték	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
* támogatás mértékétől függően		
** továbbkép. elbírálási díj bevétel változásával változhat		
*** vizsgadíj bevétellel arányosan változhat		

MÉK 2022. évi költségvetés módosítása  
Elfogadva az 5/2022. (03.31.) sz. MÉK Kgy határozattal

<b>MÉK KÖLTSÉGVETÉS</b>	<b>Elfogadott</b>	<b>Módosítás</b>
<b>Tisztviselők és bizottságok</b>	<b>2022</b>	<b>2022</b>
<b>I. sz. melléklet</b>		
<b>Elnökségi tiszteletdíjak</b>		
Elnök 12x500 módosítás: 12x750	6 000	9 000
Aelnökök 12 x 100 x 3 módosítás: 12x150x3	3 600	5 400
Elnökség 12 x 70 x 5 módosítás: 12x100x5	4 200	6 000
	<b>13 800</b>	<b>20 400</b>
<b>Bizottsági tiszteletdíjak</b>		
<b>Felügyelő Bizottság</b>		
Elnök 12 x 70 módosítás: 12x100	840	1 200
Tagok 12 x 35 x 4 módosítás: 12x50x4	1 680	2 400
	<b>2 520</b>	<b>3 600</b>
<b>Etikai-fegyelmi Bizottság</b>		
Elnök 12 x 70 módosítás: 12x100	840	1 200
Tagok 12 x 29 x 7 + 12 x 43 x 4 módosítás: 12x50x12	4 500	7 200
	<b>5 340</b>	<b>8 400</b>
<b>Tiszteletdíj összesen</b>	<b>21 660</b>	<b>21 660</b>
<b>Tiszteletdíj járulékok</b>	<b>4 280</b>	<b>2 300</b>
<b>Tagozatvezetők tiszteletdíjai</b>		
Belsőépítészeti tagozat 12 x 50 módosítás: 12x100	600	1 200
Műemlékvédelmi tagozat 12 x50 módosítás: 12x100	600	1 200
Táj- és Kertépítészeti tagozat 12 x 50 módosítás: 12x100	600	1 200
Terület- és Településrendezési tagozat 12 x 50 módosítás: 12x100	600	1 200
Tűzvédelmi tagozat 12 x 25 módosítás: 12x100	300	1 200
<b>Tiszteletdíj összesen</b>	<b>2 700</b>	<b>6 000</b>
<b>Tiszteletdíj járulék</b>	<b>600</b>	<b>350</b>

MÉK 2022. évi költségvetés módosítása  
 Elfogadva az 5/2022. (03.31.) sz. MÉK Kgy határozattal

<b>MÉK KÖLTSÉGVETÉS eFt</b>	<b>Elfogadott</b>	<b>Módosítás</b>
<b>TITKÁRSÁGI SZEMÉLYI KIFIZETÉSEK</b>	<b>2022</b>	<b>2022</b>
<b>II. SZ. MELLÉKLET</b>		
<b>Bruttó bérek</b>		
Főtitkár	7 080	8 500
Ügyintézők	26 220	38 230
Évvégi jutalomkeret	2 800	3 900
	36 100	<b>50 630</b>
<b>Béren kívüli juttatás</b>		
Főtitkár	426	500
Ügyintézők	1 854	2 200
<b>Összes juttatás</b>	2 280	<b>2 700</b>
<b>Összes közteher és járulék</b>	7 330	6 800
<b>Összes költség</b>	<b>45 710</b>	<b>60 130</b>