

# ZÁRADÉK

a Debreceni Egyetem

## DEK-1125: „UniGreen Hotel” innovációs oktatószálloda, tankonyha és tanéletterem

### építészeti tervpályázat tervpályázati zárójelentéséhez

---

#### 1. Előzmények

A Debreceni Egyetem a Debrecen, Kartács u. 27. sz. alatti ingatlanon, **DEK-1125: „UniGreen Hotel” innovációs oktatószálloda, tankonyha és tanéletterem építése, valamint a környezetének alakítása** tárgyban titkos nyílt építészeti tervpályázatot hirdetett meg, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) és a tervpályázati eljárások részletes szabályairól szóló 310/2015.(X.28.) Korm. rendelet alapján.

A kiírásban megadott benyújtási határidőig (2022.07.07. 11.00 óra) 20 pályázó nyújtotta be pályázatát, melyet az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe (EKR rendszerbe) töltöttek fel a pályázók.

A pályaművek bírálatára létrehozott Bírálóbizottság a pályaműveket 2022. 07. 21-én értékelte, melyet követően a zárójelentést lezárta.

#### 2. A díjazott pályaművek rangsorolása

Az egyes pályaművek részletes bírálatát és értékelését követő bírálóbizottsági szavazás alapján az alábbi döntés született (a kiírásban szereplő teljes pénzügyi keret kiosztásra került):

1. díj: bruttó 5.000.000,- Ft	24. számú pályamű
2. díj: bruttó 4.000.000,- Ft	15. számú pályamű
3. díj: bruttó 3.500.000,- Ft	6. számú pályamű

kiemelt megvétel 2 db (pályaművenként):  
bruttó 2.250.000,- Ft

33.; 34. számú pályamű

megvétel 5 db (pályaművenként):  
bruttó 1.000.000,- Ft

5.; 14.; 35.; 37.; 38. számú pályamű

A 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet 25. § (3b) pontja alapján a Kiíró 2022.09.16-án kapta meg a minisztériumi jóváhagyást a Bírálóbizottság által javasolt pályaművek rangsorolására vonatkozóan.

#### 3. Titkosítás feloldása

Fentieket követően a Kiíró az EKR-ben 2022.09.19-én elvégezte a pályaművek titkosításának feloldását, melynek eredményét a Kiíró jelen záradékban foglalja össze:

**Díjazásban vagy megvételben részesült pályaművek:**


<b>Pályamű sorszáma</b>	<b>Helyezés vagy megvétel</b>	<b>Pályázó neve, székhelye</b>	<b>Tervezők, munkatársak, szaktervezők</b>
24. sz. pályamű	1. díjazás	4n Építésziroda Kft. 1221 Budapest, Gárdonyi u. 16.	Tóth Csaba
15. sz. pályamű	2. díjazás	BAHCS művek Kft. 2600 Vác, Burgundia u. 24.	Báger András, Helmle Csaba, Szabó Áron, Székely László
6. sz. pályamű	3. díjazás	Hetedik Műterem Építészeti, Mérnöki Tervező és Tanácsadó Kft. 1125 Budapest, Tusnádi u. 7. A. ép. II. em. 4.	Biri Balázs, Szabó Levente Rátgéber László, Surján Borbála, Szilágyi Szabolcs, Zacher Bendegúz, Cser Ildikó
33. sz. pályamű	Kiemelt megvétel	Építészkozó Tervező és Szolgáltató Kft. 1112 Budapest, Péterhegyi út 63.	Tarnóczky Tamás Attila
34. sz. pályamű	Kiemelt megvétel	Csáki Péter 4002 Debrecen, Bereczki Ferenc u. 9.	Csáki Péter
5. sz. pályamű	Megvétel	TSPC Technical Supervision and Planning Consulting Hungary Kft. 9022 Győr, Dunakapu tér 7.	Kádár Mihály Társtervező: Bun Zoltán (Firka Építész Stúdió Kft.) Bikki István, Dobos Zsolt, Hegedűs Balázs, Kovács Veronika, Sümegei János, Weiser Balázs, Zsufa Klára, Hajdú Sándor, Pavlics Károly, Rétfalvi-Kurucz Alexandra
14. sz. pályamű	Megvétel	PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 3516 Miskolc, Forrás u. 4.	Szanics Mihály
35. sz. pályamű	Megvétel	SBS Engineering Group sp.zo.o. 30-241 Krakow, Olszanicka 1 Poland	Tomasz Giefert
37. sz. pályamű	Megvétel	DMB Műterem Kft. 1027 Budapest, Frankel Leó út 5.	Falvai Balázs, Nagy Márton, Török Dávid, Erdős Imre, Gárdos Fanni, Gulyás Bálint, Fekete Tünde, Mgyesi Miklós, Ónodi Bettina, Soltész Angéla, Mangel Zoárd, Medek Ákos
38. sz. pályamű	Megvétel	Böröcz Péter egyéni vállalkozó 7443 Somogyjád, Fő u. 59.	Böröcz Péter

**Díjazásban és megvételben nem részesült pályaművek:**

<b>Pályamű sorszáma</b>	<b>Pályázó neve, székhelye</b>	<b>Tervező(k)</b>
4. sz. pályamű	MEDMIX Center Tervező –Beruházó - Kivitelező - Kereskedő és Szolgáltató Kft. 4032 Debrecen, Cívis u. 12. II/23.	Bakó István, Pecsenye Béla, Temesvári László, Rajkai Ferenc, Dezső Zsigmond, Aczél Pál Tamás, Mocsári Attila
8. sz. pályamű	Balázs és Vecsey Építésziroda Kft. 4026 Debrecen, Kálvin tér 14. fsz. 2.	Balázs Csaba, Vecsey-Körmendi Andrea,
9. sz. pályamű	Csépke Tamás 1125 Budapest, Fogaskerekű u. 20/A.	Csépke Tamás
11. sz. pályamű	Novák Róbert 4030 Debrecen, Tutaj u. 8.13977	Novák Róbert
12. sz. pályamű	Realiscon Kft. 1012 Budapest, Vérmező út 4. 1. em.	Gyöngyösi Miklós, Szabó Barnabás László, Zbiskó Éva, Kende Róbert
16. sz. pályamű	bim.GROUP Kft. 1095 Budapest, Mester u. 87.	Szabó Ádám, Ovádi Zsolt
25. sz. pályamű	Quintus Design Kft. 1073 Budapest, Erzsébet krt. 40-42. 2. em. 9.	Quintus Alex, Mikó László
26. sz. pályamű	monoSTUDIO Építész Kft. 1113 Budapest, Badacsonyi u. 11. 4651/0/A/13.	Zombor Gábor, Juhász Balázs, Csík Zsolt, Lality Áron, Zsupos Zoltán
30. sz. pályamű	PERACTO Ingatlan fejlesztő Kft. 3587 Tiszapalkonya, Árpád út 1.	Elek Attila, Soltész Gábor, Vígh Péter, Erki Zoltán, Kiss Imre, Gyarmathy Zsolt, Münnich Gábor
31. sz. pályamű	Barna Architects Kft. 1061 Budapest, Anker köz 2-4.	Kovács Dobák Barnabás, Jávor Soma, Alibán Dénes, Bagi Barnabás

Debrecen, 2022. szeptember 19.

A Bírálóbizottság nevében:

  
Borbély Tamás  
a Bírálóbizottság szakmai titkára