

Uniós, Tervpályázat meghívásos eljárás - EKR000684422023

E100 - EKR-en kívül lefolytatott eljárás adatainak rögzítése, eljáráshoz kapcsolódó hirdetmények feladása

Közbeszerzés **Esztergom Sándor-palota felújítása tervpályázat**
tárgya:

Ajánlatkérő **MOL-Új Európa Alapítvány**
neve:

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő
EHR azonosító: 9792/2023 iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Ajánlati/részvételi felhívás

Tervpályázati kiírás

2014/24/EU irányelv Igen
2014/25/EU irányelv Nem

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	MOL-Új Európa Alapítvány	Nemzeti azonosítószám	19308265243				
Postai cím:	Kacsa Utca 11.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1027	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Sirály	Katalin				
E-mail:	kozbeszerzes@drsk.hu	Telefon:	+36 17998330	Fax:	+36 17990140		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://molujeuropaalapitvany.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://molujeuropaalapitvany.hu/						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg: Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda: Nem

I.3) Kommunikáció

A tervpályázati dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen		
A tervpályázati dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el:	Nem		
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000684422023/reszletek			
További információ a következő címen szerezhető be			
a fent említett cím:	Igen		
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem		
A pályázat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó			
elektronikusan:	Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000684422023/reszletek		
a fent említett címre:	Nem		
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Igen		
Hivatalos név: MOL - Új Európa Alapítvány	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_10902974	
Postai cím:			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU110	Postai irányítószám: 1027	Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok:	Kacsá u. 11.		
Kapcsolattartó személy:	Németh	Dea	
E-mail: info@molujeuropaalapitvany.hu	Telefon: +36 703903699	Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://molujeuropaalapitvany.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://molujeuropaalapitvany.hu		
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:			Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Egyéb típus:
Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása:	közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Egyéb tevékenység:
Egyéb tevékenység:	harmadik személy részére támogatásnyújtás

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:	Esztergom Sándor-palota felújítása tervpályázat
Hivatkozási szám:	EKR000684422023
II.1.2) Fő CPV-kód:	71220000-6

II.2) Meghatározás

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

71240000-2

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződés-kötés időpontjában:

Figyelemfelhívás:

Kiíró elsődlegesen és az egyértelműség érdekében rögzíti, hogy az I.3) kommunikáció rovatban megadott adatok részben technikai jellegűek. A tervpályázati dokumentációhoz történő hozzáférés NEM korlátozott. Az EKR útján történik a hirdetmény feladása, de az eljárás lebonyolítása során a www.oeny.hu/oeny/tpalya/adatlap/sandorpalota weboldalt kell használnia a pályázóknak mind a további információk beszerzésére, mind a pályázat benyújtására vonatkozóan.

Az EKR-ben rögzített kérdőlap nem releváns, technikai bejegyzés. A www.oeny.hu/oeny/tpalya/adatlap/sandorpalota oldalon rögzített Dokumentációban megadott követelmények az irányadók.

A tárgyi rovat tartalma:

Beszerezés megnevezése: Esztergom Sándor-palota felújítása meghívásos építészeti tervpályázat

A Sándor-palota műemléki védetség alatt áll, a szintén a tervezési terület részét képező Jókai utca 3. és 5. szám alatti épület műemléki védetségű területen épült.

A Tervpályázat célja olyan, a műemléki örökséget tiszteletben tartó, a Tervpályázat tervezési programjában meghatározott épületre vonatkozó építészeti javaslat kiválasztása, amely a lehető legmagasabb színvonalon képes teljesíteni a tervpályázati Dokumentációban meghatározott értékelési szempontokat.

A Tervpályázat célja, hogy a tervpályázati eljárást követően kerüljön sor a vonatkozó, a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet (Tervp. Rendelet) 9. § (2) bekezdése szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatására és az alapján a Tervpályázat nyertesével a tervezési szerződés megkötésére.

A Tervpályázat részvételi szakaszában az a természetes vagy jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet vehet részt, akinek a Kbt. 2. § (5) bekezdése szerint nemzeti elbánást kell biztosítani (Jelentkező):

- akivel szemben a Tervp. rendelet 17. § (3) és 18. § (3)-(4) bekezdései szerinti kizáró és összeférhetlenségi okok egyike sem áll fenn és erről nyilatkozik,
- aki azzal, hogy a részvételi jelentkezését benyújtotta a tervpályázat feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta.

A tervpályázat pályázati szakaszában az a természetes vagy jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet vehet részt, akinek a Kbt. 2. § (5) bekezdése szerint nemzeti elbánást kell biztosítani (Pályázó):

- akivel szemben a Tervp. rendelet 17. § (3) és 18. § (3)-(4) bekezdései szerinti kizáró és összeférhetlenségi okok egyike sem áll fenn és erről nyilatkozik,
- a Tervpályázat részvételi szakasza szakmai feltételeinek eleget tesz, alkalmasságát a Kiíró megállapítja, és a részvételi szakaszban alkalmazott rangsorolás alapján a pályázati szakaszba meghívásra kerül,
- aki a tervpályázati Kiírásban és Dokumentációban meghirdetett tervezési feladat elkészítésére vállalkozik;
- aki azzal, hogy pályázatát benyújtotta, a Tervpályázat feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta;
- a Tervpályázat titkosságát megőrzi;
- elfogadja, hogy a Tervpályázaton csak egy pályaművel vehet részt (Az alvállalkozók, eseti szakértők és a szerzők munkatársai (a vonatkozó etikai normák és a Kbt. 36. §-ának betartásával) több pályamű elkészítésében is közreműködhetnek),
- aki felhatalmazza a Kiírót, hogy díjazás vagy megvétel esetén a pályaművét és az abban szereplő megoldásokat részben vagy egészben felhasználhatja.

A részvételi szakasz részvételi feltételei tekintetében érvényes részvételi jelentkezést benyújtó pályázati szakaszba meghívott Pályázó nyilatkozik arról, hogy az előírt feltételeknek a pályázati szakaszban változatlanul megfelel.

A Tervpályázaton a Pályázó csak egy pályaművel vehet részt és egy pályamű csak egy megoldást tartalmazhat.

A Tervpályázat jellege: a tervezési szakaszban titkos.

A Tervpályázati eljárás olyan két szakaszból álló eljárás, amelynek első, részvételi szakaszában a Kiíró a részvételre jelentkezők szerződés teljesítésére való alkalmasságáról vagy alkalmatlanságáról dönt, valamint kiválasztja azokat az alkalmas pályázókat, amelyeket pályamű benyújtására hív fel. Az eljárás első szakaszában az ajánlatkérő nem kérhet, a részvételre jelentkező pedig nem nyújthat be pályaművet. A részvételi szakasz lezárulta után a meghívott pályázók keretszáma 10 (tíz).

A hatályos jogszabályok alapján a Kiíró a jelen Tervpályázatra vonatkozóan közvetlenül is felkér pályázókat. A közvetlenül felkért pályázókon kívül valamennyi érdekelt részvételi jelentkezést nyújthat be. A közvetlenül felkért pályázóknak a többi pályázóval megegyezően kell igazolniuk szakmai alkalmasságukat. Amennyiben a közvetlenül felkért Jelentkezőkön kívüli Jelentkezők száma meghaladja a pályázati szakaszba felkérendő pályázók keretszámát, a közvetlenül fel nem kért Jelentkezők vesznek részt a rangsorolásban.

A részvételi fordulóban a közvetlenül felkért és alkalmas, azaz érvényes részvételi jelentkezést benyújtott meghívottakon túl, azon Jelentkezők nyernek meghívást a tervezési szakaszba, akik az alkalmassági követelményeknek megfeleltek, érvényes részvételi jelentkezést nyújtottak be, és a jelentkezők rangsorában a keretszámnak megfelelő helyen állnak.

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.10) A résztvevők/részvételre jelentkezők kiválasztásának szempontjai:

A Tervpályázatra jelentkező természetes vagy jogi személynek, vagy személyes joga szerint jogképes szervezetnek teljesítenie kell a szakmai alkalmassági követelményeket. Konzorcium vagy tervezői csapat esetén az alkalmassági feltételnek legalább egy konzorciumi-, tervezői csapattagra nézve kell teljesülnie. A szakmai követelmények tekintetében előírt referencia mindösszesen egy referenciából is teljesíthető. Jelen Tervpályázatban személyi erőforrás alkalmassági feltétel nem került megfogalmazásra.

A szakmai követelményeket igazoló anyagok tartalmát és hitelességét a Kiíró ellenőrizheti, az előírt feltételek nem teljesülésekor a Jelentkezőt a Kiíró szakértői javaslatra kizárja.

Referencia előírások:

A Jelentkezőnek referencia bemutatásával igazolnia kell kompetenciáját és jártasságát e Tervpályázatnak megfelelő léptékű épület tervezésében. A Sándor-palota referencia szempontjából figyelembe veendő paraméterei a Dokumentáció 1.2 pontjában kerültek meghatározásra.

A referenciákra vonatkozó információkat a Tervpályázat Honlapján keresztül, a honlapon megjelöltek szerint szükséges beadni. Az információk valódiságáért a Jelentkező felel.

A Jelentkezőnek mindösszesen az alábbi megfelelő referenciával kell rendelkeznie:

- 2013. január 1-jét követően szerződésszerűen teljesített, minimum bruttó 600 m² szintterületű műemlék épület bővítéséhez, helyreállításához, átalakításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó építészeti tervek elkészítése, amely tervdokumentáció építési engedély alapján, kivitelezési terv szintig elkészült;

és/vagy

- 2013. január 1-jét követően szerződésszerűen teljesített, műemlék épület bővítéséhez, helyreállításához, átalakításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó építési engedély alapján kivitelezési terv szintig elkészült, a műemlék épülethez új épület/épületrész kapcsolásával megoldó építészeti tervdokumentáció elkészítése azzal, hogy az új épület hozzákapcsolásával létrejött épület bruttó szintterülete eléri a 600 m²-t.

Műemlék épület: Magyarország területén található épület esetében olyan közhiteles nyilvántartásban nyilvántartott épület, műemléki érték, amelyet miniszteri döntéssel, határozattal vagy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény alapján miniszteri rendelettel védetté nyilvánítottak. A nem Magyarország területén található épület esetében az épület fekvése szerint irányadó jog szerint műemlékké nyilvánított épület.

Műemléki helyreállítás: a jókarbantartási vagy az állagmegóvási feladatokon túlmenő, a műemlék egészét vagy részét érintő felújítás, részleges vagy teljes visszaállítást célzó építési tevékenység vagy restaurálás.

Szintterület: az összes építményszint bruttó alapterülete (az építményszint az építmény mindazon használati szintje, amelyen helyiség van. Nem építményszint a padlás, valamint az a tetőszint, amelyen a felvonógépházon vagy a lépcsőház felső szintjén kívül más helyiség nincs). Az OTÉK 7. § (6) pontja szerint a szintterület számítása során a bruttó alapterületbe nem kell beszámítani az erkély, a függőfolyosó, az oldalt nyitott emeleti folyosó, a tornác, a szabad lépcső, a fedetlen terasz és udvar, a légudvar, a légakna, a belső udvari árkád, a közterülethez csatlakozó árkád, az 1,90 méternél kisebb belmagasságú helyiség vagy helyiség rész bruttó alapterületét, valamint a loggia és a fedett terasz bruttó alapterületének a felét.

Jelentkező egy darab referencia benyújtásával is megfelel, ugyanakkor az alkalmassági feltételnek nem szükséges egy referenciamunkán belül teljesülnie, az alkalmassági feltételt (a követelmény szerinti szintterület előírás szempontjából) a Jelentkező maximum három darab referenciamunkával igazolhatja. Kiíró a rangsorolás során adott minden rangsorolási szempont esetében az összes benyújtott referencia közül a rangsorolási szempontnak legjobban megfelelő legfeljebb hat darab referenciát veszi számításba. A referenciának a Jelentkező a (természetes személy, jogi személy, személyes joga szerint jogképes szervezet) által szerződésszerűen teljesített korábbi munkának kell lennie.

A referenciák adatait a Tervpályázat Honlapján elérhető részvételi adatlap kitöltése során szükséges megadni. Csak minden előírt adat megadásával benyújtott referencia vehető figyelembe. A részvételi adatlap beküldésével Jelentkező büntetőjogi felelősségének tudatában vállalja a feltöltött adatok valódiságát és hitelességét.

Rangsorolási szempontok (Szempont, súlyszám)

1. A megfelelő és benyújtott referenciamunka darabszáma. 30
2. Az 1. pontban benyújtott ref.-k közül azoknak a darabszáma, melyek bruttó szintterülete meghaladja a 600 m² -t. 20
3. Az 1. pontban benyújtott ref.-k közül azoknak a darabszáma, melyek kulturális és/vagy oktatási és/vagy turisztikai és/vagy vendéglátás vagy ezzel egyenértékű funkciót is tartalmaznak. 20
4. Az 1. pontban benyújtott ref.-k közül azoknak a darabszáma, melyek műemléki jelentőségű területen találhatóak. 10
5. A követelményeknek megfelelő és benyújtott ref.-kal elnyert szakmai díjak darabszáma. 10

Pontszámítás módszere:

Kiíró valamennyi rangsorolási szempont esetében arányos pontozási módszert alkalmaz. Valamennyi rangsorolási szempont esetében a legtöbb, adott rangsorolási szempontnak megfelelő, de legfeljebb 6 db ref.-t benyújtó 100 pontot kap. A többi pontszám a legmagasabb, de legfeljebb 6 dbszám értékhez viszonyított dbszám arányának megfelelően kerül kiosztásra. Az így kiosztott pontszámok kerülnek megszorzásra a súlyszámmal. Az összpontszám az egyes rangsorolási szempontok pontszáma és súlyszáma szorzatának összeadásával kerül meghatározásra. A végleges rangsor az összpontszám alapján alakul ki. A legmagasabb összpontszám jelenti a legjobbat.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Igen
Részvevők száma:	
vagy Minimális szám:	5 / Maximális szám: 10

IV.1.7) A már kiválasztott résztvevők neve:

Név: ARCHI-KON Építészeti Tervező-Szervező Kft.

Név: BÁNÁTI + HARTVIG Építész Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság

Név: Konkrét Stúdió Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

Név: MONOSTUDIO Építész Korlátolt Felelősségű Társaság

Név: TSPC Technical Supervision and Planning Consulting Hungary Kft.

IV.1.9) A pályaművek értékelésének szempontjai:

1. Igazodás a környezethez

A Bírálóbizottság pozitívan értékeli, ha az épületegyüttes:

- építészeti összhatása, tömegeinek megfelelő aránya, városképi megjelenése gazdagítja a történeti környezetet;
- amellett, hogy a történeti örökséghez kortárs módon illeszkedik, egyedi megjelenésű, önálló identitással rendelkezik;
- színvonalasan gazdagítja a kialakult városképet, párbeszédet folytat a szomszéd épületekkel – különösen a megmaradó műemlék és védett épületekhez való viszonyulásban;
- beépítési paraméterei megfelelnek a környezet jellemző mutatóinak és a történeti környezet karakterének.

2. Építészet és tömegalkotás

A Bírálóbizottság pozitívan értékeli, ha az épületegyüttes:

- építészeti összhatása, tömegeinek aránya megfelel a környezet gazdag történeti múltjának, a környezet minőségének;
- megteremti a lehetőséget a személyes találkozásokra, kisebb és nagyobb közösségek alkalmi és szervezett összejöveteleire;
- külső és belső tereinek építészeti minősége magas színvonalú;
- megvalósítása innovatív építési technológiát, technológiákat alkalmaz;
- a tömegalakításában az új elemek harmonikusan és visszafogott módon idomulnak a történeti örökséghez.

3. Tervezési program és funkció

A Bírálóbizottság pozitívan értékeli:

- a tervezési program követelményeinek betartását
- a funkcionális kapcsolatok színvonalas megoldását;
- a fenntarthatóság követelményeinek érvényesülését;
- az energiahatékony megoldásokat úgy a megvalósítás, mint a működés során.
- a terv egészének, építészeti és műszaki magas színvonalát, ami igazolja a megvalósíthatóságot is.

4. Gazdasági szempontok (beruházási és üzemeltetési költségek) [benyújtandó dokumentumok között szerepelnie kell tervezési, kivitelezés költségbecslésnek, indikatív ajánlatként]

A Bírálóbizottság pozitívan értékeli, ha az épületegyüttes:

- tervezési és kivitelezésének várható költsége kedvező;
- az innovatív, ötletgazdag megfogalmazás mellett, takarékos költségű szerkezeti megoldásokkal és anyagokkal került megtervezésre;
- fenntartásának várható költsége kedvező, figyelembe véve az épület műemléki jellegéből adódó sajátosságokat;
- üzemeltetése és karbantartása energia- és erőforrás-hatékony, figyelembe véve az épület műemléki jellegéből adódó sajátosságokat.

Karakterkorlátozás miatt folytatás a VI.3 pontból

11.) A Tervpályázat a Részvételi Szakaszt követően, a Pályázati Szakaszban titkos. A pályaművet tartalmazó küldeményen, nyomtatott dokumentációban semmilyen titkosságot sértő, beazonosíthatóságot elősegítő elem nem lehet. A pályaművet tartalmazó csomagot, az egyes munkarészeket névaláírással, jeligével, a szerzőkre utaló emblémával, jellel, pályázati azonosító számmal ellátni, vagy egyéb, a titkosságot sértő módon megjelölni nem szabad. A pályamű semmilyen, a szerzők vagy azok munkahelyére vonatkozó utalást nem tartalmazhat. Az elektronikusan benyújtott fájlokban, illetve azok háttér információiban szintén nem szerepelhet a fentiekben taglalt titkosságot sértő elem. Ennek megsértése a Pályázó felelőssége. Az azonosító kódot kizárólag a pályázati csomag külső oldalán a Dokumentációban részletezettek szerint lehet feltüntetni. Az azonosító kód semmilyen beadott anyagon nem szerepelhet. A titkossági szabályokat megszegő pályaművet a Bírálóbizottság kizárja.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.2) A pályázatok (pályaművek) vagy részvételi jelentkezések benyújtásának határideje:

Dátum, helyi idő: 2023.10.02 16:00 óra/perc

IV.2.3) Részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének dátuma:

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken a pályaművek vagy részvételi jelentkezések elkészíthetők:

HU

IV.3) Díjak és bírálóbizottság (zsűri)

IV.3.1) Díj(ak)ra vonatkozó információk

Sor kerül díj/díjak odaítélésére: Igen

Az odaítélendő díjak száma és értéke: Díjazásra rendelkezésre álló keret összesen (Meghívási és pályázati díjak): 30.000.000,- Ft Meghívási díj pályázónként: 1.000.000,- Ft A díj legnagyobb összege: 6.000.000,- Ft A megvétel legkisebb összege: 500.000,- Ft

IV.3.2) Az összes pályázónak történő kifizetésekre vonatkozó adatok:

A VI.3 pontban kerültek részletezésre.

IV.3.3) A tervpályázati eljárást követő szerződések

A tervpályázati eljárást követően a szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést a pályázat nyertesével vagy a nyertesek valamelyikével kötik meg: Igen

IV.3.4) A bírálóbizottság döntése

A bírálóbizottság döntése kötelező az ajánlatkérő számára: Igen

IV.3.5) A bírálóbizottság tagjainak neve:

Név: Hernádi Zsolt (elnök)

Név: Szalay Tihamér (társelnök)

Név: Berek Eleonóra

Név: Miklósa Erika

Név: Prof. Szabó Levente DLA

Név: Demeter Szilárd

Név: Dr. Bacsza György

Név: Schmidt Mária

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk

- 1.) Kiíró rögzíti, hogy a közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: dr. Sirály Katalin (00365).
- 2.) A 266/2013 (VII.11.) Korm. rend alapján, ha a Tervpályázatot követő hirdetmény nélküli tárgyalásos közb.-i eljárás nyertes Pályázó nem rendelkezik Mo.-on érvényes építészeti tervezői területre vonatkozó jogosultsággal, úgy a tervezési szerződés megkötésének előfeltételeként építészeti tervezői jogosultságát mo.-i tevékenység folytatásához szükséges eljárásban bejelentenie vagy engedélyeztetnie kell az illetékes Építész Kamaránál, vagy mo.-i építész tervezői jogosultsággal rendelkező szakember bevonásával kell biztosítani a tervezői jogosultságot.
- 3.) A IV.3.2) rovat tartalma karakterkorlátozás miatt:
A meghívási díj a részvételi szakaszban a Jelentkezők közül kiválasztott, a keretszámnak megfelelő legfeljebb 10 Pályázót illeti meg. A meghívási díjra csak abban az esetben jogosult a Pályázó, ha a pályaművét a tervpályázati kiírásnak és dokumentációnak megfelelően benyújtotta.
A díjak bruttó összegek, melyek a hatályos magyar jogszabályok alapján keletkezett adót, illetve minden egyéb fizetendő közterhet tartalmazzák. Külföldi vállalkozás esetén az áfa a résztvevő részére nem kerül kifizetésre, annak összegét a Kiíró közvetlen módon fizeti be a magyar adóhatóságához, így mellőzhető a külföldi partner bejelentkezése áfa alanyként a magyar hatóságoknál.
A Bírálóbizottság a teljes díjazására és megvételére szánt összeg kiosztását javasolhatja, de a kiosztott díjak és megvételre javasolt pályaművek számának és a díjak összegének a Dokumentációban meghatározott maximum és minimum értékétől való, a jogszabályok által lehetővé tett esetleges eltéréseinek meghatározásakor tekintettel kell lennie a pályaművek szakmai minőségére. Abban az esetben, ha a tervpályázatra benyújtott pályaművek hasznosíthatóságát nem tartja megfelelőnek, csökkentését javasolhatja a díjazásra fordított összegnek.
A meghívási díj a tervezési szakasz eredményhirdetését követően a vonatkozó jogszabályban megadott határidőn belül, az első, második és harmadik díjakkal és megvételi összegekkel egy időben, minden esetben megfelelően kiállított számla vagy egyéb számviteli bizonylat ellenében kerül kifizetésre.
Kiíró a Pályázóknak a pályaművek elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket nem téríti meg.
A díjazott és megvételt nyert pályaművek a Kiíró tulajdonába kerülnek, aki a tervpályázati díjazáson, illetve megvételi díjon felüli további ellenszolgáltatás nélkül azokat felhasználhatja a szerzői jogi védelemre vonatkozó előírások betartásával. A díjazott és megvételtben részesült pályaművek szerzői a pályamű beadásával a szerzői műre vonatkozó, korlátlan, kizárólagos, minden - az átdolgozás jogát is magában foglaló - felhasználási módra kiterjedő, harmadik személynek átadható, korlátlan területi felhasználási engedélyt megadják, a velük kötendő felhasználási szerződések részletes rendelkezései szerint. A hatályos jogszabályoknak megfelelően a Kiíró részben vagy egészben felhasználhatja a díjazott és megvételtben részesített pályaműveket promóciós, reprodukciós és kiállítási célokra is. A Kiíró fenntartja a jogot, hogy a díjazott és megvételtben részesített pályaműveket a személyhez fűződő szerzői jogok tiszteletben tartásával, az alkotók további javadalmazása nélkül, promóciós vagy kiállítási célokkal sokszorosítsa, feltüntetve a pályamű alkotóit.
- 4.) Kizárás a Tervpályázat részvételi szakasza során
Ha a Jelentkező
- beadási határidő után nyújtja be a részvételi jelentkezést;
- a Részvételi Szakaszban pályaművet nyújt be;
- a Dokumentációban rögzített részvételi feltételeket nem teljesíti, azaz nem alkalmas a részvételre;
- hamis adatot szolgáltat;
- tekintetében a Tervp. rendelet 17. § (3) és a 18. § értelmében kizáró ok áll fenn
Kiíró a tervpályázat Részvételi Szakaszából kizárhatja a Jelentkezőt, ha a Jelentkezőnek nem kell nemzeti elbánást biztosítani.
- 5.) Kizárás a Tervpályázat pályázati szakasza során
- ha beadási határidő után érkezik be a pályaműve;
- ha a benyújtott pályamű sérti a titkosságot;
- ha a formai követelményeket nem teljesíti a Pályázó pályaműve, és ez a pályamű elbírálását ellehetetleníti;
- ha a Pályázó pályaműve a tartalmi követelményeket nem teljesíti a Kiírás és Dokumentáció feltételei szerint;
- ha a Pályázó hamis adatot szolgáltat;
- ha Pályázóval szemben a Tervp. rendelet 17. § (3) és a 18. § értelmében kizáró ok áll fenn.
Kiíró a Tervpályázat Pályázati Szakaszából kizárhatja a Pályázót, ha a Pályázónak nem kell nemzeti elbánást biztosítani.
A benyújtott nyilatkozatok hitelességét a tervpályázat során a Bírálóbizottság vizsgálhatja.
- 6.) Helyszíni szemle: A Kiíró helyszíni szemlét tart a Tervezési Szakasz megkezdését követően, a Dokumentációban és a honlapon megjelölt időpontban és feltételek szerint.
- 7.) Kérdések-válaszok: A Tervpályázat megjelenését követően a Jelentkezők a részvételi eljárással kapcsolatban felmerülő kérdésekkel, a tervezési szakaszba meghívott Pályázók a tervezési szakaszba történő meghívást követően a kiírással és a tervpályázati Dokumentációval kapcsolatban felmerülő kérdésekkel, a titkosság feltételeinek betartásával, az arra megjelölt időpontig a tervpályázati honlapon fordulhatnak a Kiíróhoz. A határidőben feltett kérdéseket a Kiíró az erre megjelölt időpontig megválaszolja, és az összes kérdést, valamint az azokra adott válaszokat a honlapon megjelenteti. Ezt követően a kérdésekre adott válaszok a Dokumentáció részét képezik. A kérdésekre adott válaszok tervezett határideje 2023. július 28. 16:00, a pályaművek benyújtásának határideje tervezetten 2023. október 2. 16:00. A kérdésekre adott válaszokat a pályázók az előbbieket alapján a pályamű benyújtásának határideje előtt 66 nappal megkapják.
- 8.) Kiíró felhívja a figyelmet az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 32. § (1) és (11) bekezdéseire, amelyek alapján a tervpályázati terv készítése is építészeti-műszaki dokumentációnak minősül, így az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11) Korm. rendelet értelmében a tervpályázati terv készítése is szakmagyakorlási jogosultsághoz kötött. Jelen Tervpályázat vonatkozásában ezen jogosultság az „E” vonatkozó szakmagyakorlási jogosultság megléte. Ezen szakembert a Tervpályázat során elkülönítetten benyújtandó nyilatkozatban, jogosultságának bemutatásával meg kell nevezni.

9.)A bírálóbizottság a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban ajánlattételre csak az első helyen rangsorolt pályamű (az eljárásból ki nem zárt) Pályázóját kéri fel.

10.)A IV.1.2) rovatban a „Résztevők száma” mező kitöltése technikai bejegyzés. Kiírónak sem a résztvevők számát, sem a minimális-maximális számot nem áll módjában meghatározni, ugyanis a Tervpályázat részvételi szakaszában keretszám nem kerül rögzítésre. Kiíró rögzíti ugyanakkor, hogy a Tervpályázat pályázati szakaszába legfeljebb 10 pályázó kerül felkérésre pályamunka benyújtására. Karakterkorlátozás miatt a IV.1.9-ben

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város: Postai irányítószám: Ország

E-mail: Telefon:

Internetcím: (URL) Fax:

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

2023.05.31 (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.