

**MÉK BELSŐÉPÍTÉSZETI tagozat**  
ELNÖKI BESZÁMOLÓJA 2023.

**Tagozat vezetősége:**

O. Ecker Judit elnök  
Czakó Kálmán vezetőségi tag  
Fülöp Krisztina vezetőségi tag  
Kovács Zoltán vezetőségi tag  
Czéh Judit vezetőségi póttag  
Göblyös Kristóf vezetőségi póttag  
Veres Péter vezetőségi póttag

**Belsőépítészeti Minősítő Szakmai Bizottság**

Szekér Ferenc elnök  
Csavarga Rózsa tag  
Juhász István tag  
Somogyi Pál tag  
Kéry Balázs póttag  
Magyari Éva póttag  
Szenes István póttag

**Nemzetközi Kapcsolattartó**

Snopper Zsuzsa

A tagozat vezetősége az előző évben megfogalmazott munkatervét felülvizsgálva alakította ki a 2023. évi tagozati munkatervét.

**A Belsőépítészeti Tagozat 2023. évi munkaterve:**

- **Mi a belsőépítészet – a 2023-ban meg nem valósult feladat**
  - fogalom meghatározása
  - tevékenység tisztázása
  - eljárás a KSH-nál
  - Wikipédia bejegyzés átírása
  - a tevékenységek folyamata (építészet – belsőépítészet – lakberendezés)  
Felelős: Göblyös Kristóf és Veres Péter
- **Belsőépítész oktatás helyzetének áttekintése, egyeztetések, tényfeltárás**
  - a jelenlegi belsőépítész képzésről feltárás készítése a tagozat kiemelkedő feladata  
Felelős: Fülöp Kriszta, Juhász István, Kovács Zoltán  
A MOME elemzése készült el. Folyamatban a Pécsi Pollack, a Győri Műszaki Egyetem, a Soproni Faipari Egyetem Ami Intézet képzéseinek elemzése, mely egyetemeken, milyen névvel és tananyaggal képeznek ma belsőépítészeket. Az elemzés még nem készült el, ennek folytatása a belsőépítészet érdekérvényesítése érdekében szükséges.
  - egyeztetések az oktatási intézményekkel  
A Budapesti Műszaki Egyetem képviselőivel történt hosszas egyeztetés, elemezve a művészeti képzés és a műszaki képzés közötti különbségeket, áttekintve a kreditpontokat. Három Tanszék kidolgozott egy osztatlan ötéves képzést, melyben jelentős szerepet kapnak a belsőépítészeti és művészeti vonatkozású szaktárgyak is. Ennek jogosultsággal összefüggő kérdéskörét a MÉK Diplomaazonosító Testületével a tagozat vezetősége és az egyetem tanszékvezetői egyeztették. A kamara a képzési formát a belsőépítészeti jogosultsággal kapcsolatban elfogadta, de annak elismerése csak a konkrét

jelentkezések alkalmával, a kamarai Jogosultsági Szabályzat pontjainak megfelelően kerülhet sor.

Az építészek továbbképzési módjai – a hiányzó művészeti kreditek megszerzésének lehetőségei – Metropoliten Egyetem, Belsőépítész Szakmérnöki – 3 szemeszteres továbbképzés Msc diplomával rendelkező okl. építészeknek.

○ **Belsőépítész jogosultság helyzete**

- az okl. építészmérnökök belsőépítész jogosultsági kérdései: valóban jogosult teljeskörű belsőépítész tervezésre, aki saját házának belsőépítészetét megtervezte? Problémakör feltárása, jogi vélemények beszerzése

Felelős : O. Ecker Judit

A tagozat kezdeményezte a Jogosultsági szabályzat módosítását a 2021. szeptember 30.-i küldöttgyűlés jóváhagyta a 12/2021. (09.30.) sz. MÉK Kgy. határozatban, mely szerint:

*2.1.3. A belsőépítészeti, településtervezési, táj- és kertépítészeti tervezési tevékenységek esetén a gyakorlati idő szakirányúságának véleményezésénél az illetékes területi kamara elnöksége az illetékes tagozatok véleményének ismeretében dönt. A tagozat véleményét 15 napon belül alakítja ki, amennyiben erre nem kerül sor, úgy az elnökség enélkül dönt.*

Ezt követően a területi kamarák minden esetben elküldik tagozatunkhoz a BÉ jogosultságot kérelmezők Szakmai gyakorlat igazolása adatlapot, valamint az ahhoz kapcsolódó illusztrációt. Sajnos ezzel kapcsolatban sok probléma adódik, az igazolásokat nem mindig a szakirányú, jelen esetben BÉ jogosultsággal rendelkező szakmagyakorlók állítják ki. Még mindig gyakori nézeteltérésre ad okot, hogy aki saját jogon tervezi meg saját épületének a belsőépítészetét, az ezzel megszerzi-e a BÉ jogosultságot is. A szabályzat egyértelműen kimondja, hogy 24 hónap szakmai gyakorlatot csak szakirányú jogosultsággal rendelkező szakmagyakorló igazolhat. Ezt az ellentmondást egy mindenki számára elfogadható módon kell megoldani. Ebben a mai napig nincs egyetértés.

Tapasztalatunk szerint továbbra sincs meghatározva a szakmai gyakorlat fogalma, ezért nagyon sok esetben nem fogalmazódik meg pontosan mit is végzett a kérelmező. Úgy gondoljuk ezzel tagozatunknak is van tennivalója.

○ **a belsőépítészeti jogosultsági vizsga anyagának felülvizsgálata, tennivalók meghatározása**

Felelős: Czakó Kálmán

A Belsőépítészeti Szakmai Jogosultsági Vizsgaanyag elkészült. Fejezetei rendszerezettek, szisztematikusak, az eddigi értelmezhetetlen fejezetek helyett jól megfogalmazott, konkrétumokat tartalmazó anyagok készültek. A Tagozat a vizsgaanyagot segédletnek gondolja, amely a tapasztalatlan, szakmát éppen elkezdő belsőépítészeket segíti munkájukban.

○ **Kommunikáció és marketing – konkrét lépések még nem történtek, ennek hiányát pótolni szükséges.**

○ **Csatlakozás a MÉK, építési követelmények, szabványok, útmutatók, segédletek stb programjához**

Felelős: O. Ecker Judit

2023. évben került sor párhuzamosan az Építési Beruházási és az Építési Törvény jogalkotó általi megalkotására. A két törvény felöleli az építési és a beruházási folyamatokat, teljesen új szerkezetbe foglalva az alkotás és a megvalósulás, a hatósági engedélyezési és ellenőrzési eljárások folyamatát. Tagozatunk célul tűzte ki,

hogy ebben a rendszerben a belsőépítészetnek is nevesítve be kell kerülnie. Ennek érdekében sorozatos egyeztetéseken ismertettük elképzeléseinket, véleményeztük pontokban szedve a készülő törvények fejezeteit. Javaslataink jelentős része elfogadásra került. A két törvény várhatóan ez évben még a parlament által jóváhagyásra kerül. A tervezett hatálybalépés 2024. első két hónapja. A munkát folytatni kell, miután a törvények jóváhagyása után mintegy 99 rendelet kerül módosításra. Ezek közül az egyik kiemelten fontos számunkra, ez a szakmagyakorlásról szóló jogosultsági rendelet. (266/2013. Korm.rendelet)

- **Ügyrend módosítása a MÉK módosított Alapszabálya szerint**  
Felelős: O. Ecker Judit  
A módosított ügyrend elkészült, a vezetőség megtárgyalta, átadtuk a MÉK Felügyelő Bizottságának véleményezésre, melyet a FEB és a tagozati gyűlés is elfogadott.
- **NKA-hoz benyújtandó pályázatok**
  - **2023. évben az NKA** nagyon későn írt ki pályázatot, azt sem olyan témában, melyre pályázni tudtunk volna, így pályázatot nem adtunk be.
- **Szakmai programok**
  - előadások – **a tervezett programok nem tudtak megvalósulni**
    - Tűzvédelmi kérdések és feladatok a belsőépítészetben az új OTSZ alapján – egész napos konferencia a Tűzvédelmi Tagozattal együtt
  - épületlátogatások - **a tervezett programok nem tudtak megvalósulni**
    - Párizsi udvar– Kéry Balázs
    - Örkény Színház – Fülöp Kriszta
    - MOME – Csomay Zsófi
  - díjak, pályázatok
    - **Belsőépítészeti diplomadíj pályázat**  
2023.évben a belsőépítészeti egy diplomadíjat és két dicséretet adott ki.
      - A belsőépítészeti diplomadíjat **Török Fanni Júlia** - pályázata nyerte el **Jazz Garden Music Club - Pécs** munkájával. Konzulens Dr. Rétfalvi Donát, PTE MIK Belsőépítészeti Alkotó és Kreatív Tanszék MA diploma.  
Részlet a zsűri laudációjából:  
  
Saját megfogalmazása szerint a jazz csillagai számára olyan mai teret kíván létrehozni, amely szakít a füstös pincehangulattal, és az utca felé kinyílt világ a modern anyagokkal új világba invitál. Az anyagok és színek, fények finom hangolása jól alkalmazkodnak a műemléki épülethez , Pécs hangulatához.
      - Dicséretet kapott **Sipos Barnabás Szent Jakab Zarándokszállás – Lébény** (Konzulens: Dr. Zilahi Péter – PTE-MIK Építészszakmai Intézet)  
  
és  
**Süttö Rita – Nyári tábor – Pilismarót** (Konzulens: Sugár Péter – BME Lakóépülettervezési Tanszék) pályázata.
- **Az ünnepség végén a Graphisoft képviselője bejelentette, hogy a jelenleg meglévő 1 építészeti kiemelt díj mellett **jövő évtől 1 kiemelt belsőépítészeti díjat is biztosítanak a diplomadíjas****

**részére**, azaz egy éves teljes körű legújabb Archicad program használatot.

Ez nagyon fontos lépés tagozatunk és a belsőépítészek elismerésének útján.

▪ **„Az év belsőépítésze – 2019-21” díj pályázat**

A pandémia miatt két évig elmaradt pályázatot 2022. nyarán ismét meghirdette az Alapító – Laki Péter a Belsőépítészeti Tagozat szakmai szervezésében. A pályázaton 11 pályamunka mintegy 60 tablón mutatta be a legkiválóbb belsőépítészeti alkotásait. A zsűri október 5-én ült össze, és egyhangú döntéssel kiválasztotta a díjazott alkotást létrehozó belsőépítészt, aki így elnyerte „Az év belsőépítésze” címet. Sajnos az év végére esedékes díjátadó ünnepség az alapító elfoglaltsága valamint az energiaválság okozta rendezvénytermi lehetőségek szűkössége miatt nem valósulhatott meg. A rendezvény így 2023. év május 30-án került megvalósításra.

Czakó Kálmán a zsűri tagjának összefoglalója:

**„Az év belsőépítésze” díjat Ottlik György belsőépítész nyerte el.**

Tervező munkatársa Szentpéteri András, az építész tervező Lenzsér Péter.

A tervezés feladata villaépület felújítása volt Budapest XII. kerületében, a Dániel úton. A ház 1933-ban épült, eredeti tervei nem maradtak meg, tervezője ismeretlen.

Megbízói kérésre a belsőépítészeti tervezés elsődleges szempontja a Bauhaus korszak stílusjegyeinek feltárása, annak mai kontextusba helyezése.

A háromszintes ház belső tereit az új igényeknek megfelelően, tisztán és nagyvonalúan alakították ki. A felhasznált anyagok jól idézik a modernista kort.

A beépített bútorok, és berendezések kialakításánál a kor mestereinek szellemiségét követték, aprólékos részletekkel kialakítva.

A mobil bútorok, textilek, képzőművészeti alkotások gondosan és jó ízléssel válogatottak.

Összességében az eredmény elmélyült, izgalmas, színvonalas munka, amit erősít a jó kivitelezési minőség.

A zsűri az eredményt 11 pályamunkából egyhangúlag fogadta el.

- kiállítások – **„Az év belsőépítésze” pályázat anyagából megrendezésre került a kiállítás az Építészek Háza Kós termében.**
- **tisztújító tagozati gyűlés**, amin sor kerül a tagozat elnökének, vezetőségi és minősítő bizottsági tagjainak **választására**. A tagozat új elnöke Czakó Kálmán, a vezetőség tagjai: Géczy Nóra dr., Kokas László, Kovács Zoltán, póttagok: Terbe Rita, Lőrincz Szilvia. Szakmai Minősítő Bizottság elnöke: Kéry Balázs, tagok: Csavarga Rózsa, Fülöp Krisztina, Szekér Ferenc, póttagok: Magyar Éva, Ottlik György. Az új vezetőség 2023. december 13-tól kezdi meg a munkáját.
  - időpont: 2023. december 12.

**A munkaterven felül a Belsőépítészeti Tagozat alapvető feladatai közé tartozik különösen:**

- részvétel a MÉK elnökségi ülésein
  - a tagozatot az elnökségi üléseken O. Ecker Judit tagozatvezető képviseli.
- részvétel a MÉK munkabizottságaiban, különös tekintettel a belsőépítész tervezői és szakértői jogosultság, valamint az oktatás – kredittartalmak egyeztetésében, véleményezésében, elfogadásában.
  - Diplomaazonosító Bizottság – O.Ecker Judit
- kamarai anyagok belsőépítészeti szakmai véleményezése
- belsőépítészeti szakmai kérdésekkel kapcsolatos előterjesztések készítése és előterjesztése
  - A tagozat a belsőépítész szakma – mint nemzeti közügy –, helyzetét naprakészen követi, a szükséges változtatásokat folyamatosan szorgalmazza a Kamarán belül a szakma és az állami szervek felé.
- jogszabályok szakmai illetőségű véleményezése, észrevételek készítése
- együttműködés a MÉK egyéb tagozataival
  - a tagozatokkal rendszeres kapcsolatot tartunk, a jogszabályok véleményezési stádiumában éppen kisebbségünk miatt szorosan összefogunk.
- együttműködés belsőépítészeti szervezetekkel, egyesületekkel, szövetségekkel, stb
  - Az eddigi formális kapcsolaton túl, megfogalmazott célok elérése érdekében stratégiai partnerségi szövetségben működik a tagozat a társszervezeteinkkel (MMA, MAOE, MKISZ, MABE), a hatékonyság növelése érdekében egyesítve az erőinket.

Budapest, 2023. december 12.

O. Ecker Judit  
tagozati elnök

### BESZÁMOLÓ A 2023 ÉV TEVÉKENYSÉGÉRŐL

#### Adminisztratív tevékenység

- részvétel Küldöttgyűléseken
- részvétel Elnökségi üléseken
- Tagozati gyűlés, május 5-én, egybekötve „Az erények nyomában” filmvetítés az esztergomi studióló reneszánsz falképeiről (rend. Kútvolgyi Katalin)
- tagozati vezetőségi ülések (01.27. személyes, 4 db e-mail üzenetváltásos)
- szakmai véleményezések: ME-É-M és MV-É-M kérelmek (14 db)
- Magyar építészetről szóló törvény koncepció, majd tervezet véleményezése, tételes megjegyzésekkel
- május 25. Lázár János miniszter és Lánszki Regő államtitkár konzultációja a Kós teremben. Rövid tájékoztató az építészeti tv. tagozati véleményezéséről és egyeztetésekről a h. államtitkárral.

#### Szakmai tevékenység

- Diplomadíj: műemlék témájú diplomatervek díjazási javaslata és ünnepélyes díjátadás, diplomadíjas: Tihanyi Dóra (BME Középülettervezési Tszk.),  
téma: A Kőkövi pálos kolostorrom - és környezetének revitalizációja – Salföld (Bírálatból: „*A terv nagy erénye a visszafogottság és az érzékenység*”).
- Tantermi továbbképzések: A szakmagyakorlás sokrétűsége a műemlékvédelemben (II-III.)  
(továbbképzési ponttal)
  1. **április 13.** témakörök: Örökségvédelmi hatástanulmány, tűzvédelem és műemlék, kutatás-dokumentálás, kastélyprogram, faszervezeti restaurálás
  2. **szeptember 13.** témakör: Komplex kutatási módszertan és alkalmazási példái, a módszer építéstörténeti hozadékai
- Épületlátogatások (továbbképzési ponttal):
  1. **április 14** Kúria felújítása, vezető Mazuch András építész, felelős MV
  2. **augusztus 1. de.:** Bajnai Sándor-kastély, vezetők: Erő Zoltán és Máté Zsuzsanna építészek, Galamb Zsuzsanna művészettörténész
  3. **augusztus 1. du:** Tata, Esterházy kastély, vezető: Zsoldos Balázs építész

(A 2-3 programot a Porta Speciosa Egyesület társ-szervezésében és társ-finanszírozásában valósítottuk meg. A szervezésben és helyszíni szakvezetésben részt vett: Wittinger Zoltán építész)

- Tananyagkészítések, tananyag frissítés: Beszámoló, sajátos szakterületi ismeretek, műemlékvédelem magasépítési műszaki ellenőrök és felelős műszaki vezetők számára (szerzők: Dr. Vukov Konstantin, Veöreös András építészek)
- Ismertető diászor és részvétel a „Szeptemberfest” építészeti rendezvényen székházunkban



BAJNA (bal felől Erő Zoltán, Máté Zsuzsa, Galamb Zsuzsa)



TATA (Wittinger Zoltán, Zsoldos Balázs)

Budapest, 2024. április 12.

Dr. Vukov Konstantin  
tagozati elnök

# MÉK TERÜLET- ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TAGOZAT ÉVES BESZÁMOLÓJA

## A 2023. ÉVRŐL

A jelen beszámoló a vezetőség elmúlt évi időszakára vonatkozik, melyben igen jelentős jogszabályi előkészítéseken és változásokon ment keresztül a terület- és településrendezési szakma. A Tagozat vezetőségének munkáját is alapvetően ez töltötte ki. A jelen beszámoló ennek folyamatáról kíván rövid áttekintést adni az éves munka kapcsán.

<b>2023</b>	
<b>január</b>	2023 januárjában megkaptuk véleményezésre a Magyar építészetről szóló törvénytervezet koncepcióját a MÉK elnökétől, majd később közvetlenül a tagozatnak szólóan, magától az építési és közlekedési miniszter úrtól.
<b>január 27.</b>	Ahogy arról már a tavalyi beszámolómban is tájékoztatást adtunk, a véleményt január 27-ei vezetőségi ülésen kezdtük kialakítani, majd az összegző 27 oldalas véleményünket megküldtük a kamara elnökének február 5-ei határidővel, továbbá február 14-én a miniszter úrnak is eljuttattuk levélben. A MÉK véleményben a településtervezést érintő kérdésekben elnök úr a leveléhez mellékelte MÉK TTT véleményét kérte figyelembe venni, ahogy a későbbi véleményezési körök során is tette. A vezetőség által összeállított vélemény és javaslat a MÉK honlapján megtekinthető volt. <a href="https://mek.hu/index.php?link=Gondolatok_a_Magyar_epiteszetről_szólo_törvény_koncepciojarol">https://mek.hu/index.php?link=Gondolatok a Magyar epiteszetről szölo törvény koncepciojarol</a> <a href="https://mek.hu/media/files/2023/kamara/47426/MEK_TTTagozat_velemenypdf">https://mek.hu/media/files/2023/kamara/47426/MEK_TTTagozat_velemenypdf</a>
<b>2023.</b>	<b>TAGOZATI GYŰLÉS</b>
<b>február 24.</b>	A 2023. február 24-én tartott Tagozati Gyűlésen számos szakmai kérdést megvitattunk. Vendégünk volt Gombos Márk az ÉKM településrendezésért és építéshatósági ügyekért felelős helyettes államtitkára. A Tagozati Gyűlést megelőzően körlevelet küldtünk a tagoknak, hogy pár témában jelezzék tapasztalataikat, különös tekintettel az E-TÉR működésével, illetve pár szakmai eljárási és tervezési kérdéskör problémáira fókuszálva. Ennek keretében az összegyűjtött jelzések alapján értékelés és javaslattétel készült az ÉKM felé, hogy az E-TÉR rendszer működését miként lehetne, kellene javítani. Az észrevételeket megvitattuk, majd az ÉKM-nek is megküldtük. Kiemelt témakörre vált az új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatos eltérő állami főépítési gyakorlat, valamint a TTSZ-szel kapcsolatosan is érkeztek észrevételek.
<b>március - április</b>	A Tagozati gyűlés után – alapvetően annak eredményeként – egyeztetést kezdeményeztünk az ÉKM-mel az ott felmerült problémákról. Ennek eredményeként módosult a 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet – ami sajnos csak részben kezelte a problémás kérdésköröket –, beiktatva a 78/D. §-t. Ebben javaslatunk alapján átmenetileg lehetőséget ad a kr. az E-TÉR alkalmazás mellett az ún. „biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történő egyeztetési eljárás” lefolytatására is. Bekerült a DAT formátumban való adatszolgáltatás is, ugyanakkor kollégák később jelezték, hogy ez még mindig nem elégséges. Az új beépítésre szánt terület problematikája is csak részben lett kezelve a korábbi tervek vonatkozásában, az alapvető ellentmondás nem került feloldásra (lásd pl.: szabályozási szélesség csökkentése vs. az építési övezet ebből adódó területnövekményének az új beépítésre szánt terület kijelölésként való értelmezése a tervegyeztetések során.) Véleményeztük az „egyes jogszabályok településrendezéssel összefüggő módosításáról” c. kormányrendelet tervezetét, melyet e-mailen, skype-on a vezetőség többször megvitattott és az ÉKM-mel is külön egyeztetéseket tartottunk, részbeni eredményekkel.
<b>április 19.</b>	Az OTÉK tanyákkal kapcsolatos módosítása következményeiről állítottuk össze véleményünket, melynek írása szintén felkerült a honlapra. <a href="https://mek.hu/media/files/2023/kamara/OTEK_tanya_rendelkezesek_-_MEK_TTT_velemenypdf">https://mek.hu/media/files/2023/kamara/OTEK_tanya_rendelkezesek - _MEK_TTT_velemenypdf</a> Ezzel kapcsolatban a MÖSZ két rendezvényére is meghívást kaptunk, melyen részt vettünk május 23-án Szentendrén és szeptember hónapban Gödöllőn.
<b>április 24.</b>	Részt vettünk az E-TÉR rendszerrel kapcsolatos problémák megvitatásában a Lechner Tudásközpontban, melyet már a Tagozati gyűlésen is kezdeményeztünk. Ezen a vezetőségen kívül az E-TÉR eljárás eligazításában sok segítséget nyújtó Bárdossy Andrea is részt vett.



<b>május 25.</b>	Lázár János miniszter az Építészek Házában tett látogatása alkalmával tartott rendezvényen a tagozat elnöke felszólalt és ismertette a tagozat pár kulcsfontosságú kérdésében tett javaslatát a törvénytervezettel és a tapasztalt anomáliákkal kapcsolatban. Ezen a találkozón kérte fel a kamarát az ÉKM államtitkára, hogy egy új OTÉK kidolgozására adjon koncepcionális javaslatot egy hónapon belül.
<b>május 2.</b>	Vezetőségi ülésen értékeltük az addig történeteket, és elmélyültünk a törvénytervezet rejtjelmeiben.
<b>június 6.</b>	A többszöri egyeztetés és szövegtervezet javaslat kidolgozás után megkezdtük a vélemény véglegesítését.
<b>június 12.</b>	A vezetőség lezárta a Magyar Építészeiről szóló törvénytervezet normaszövegéről véleményét. Általános összefoglaló véleményt és részletes, a normaszövegre vonatkozó véleményt is adtunk, részletes szövegtervezetekkel. Ez is megjelent a kamarai honlapon. <a href="https://mek.hu/index.php?link=Eszrevetelek_a_Magyar_epiteszetről_szolo_torveny_20230426_i_tervezetehez">https://mek.hu/index.php?link=Eszrevetelek a Magyar epiteszetről szolo torveny 20230426 i tervezetehez</a> <a href="https://mek.hu/media/files/2023/torvenyekhez/Tagozat_Terulet_es_Telpulesrendezes_vegleges1.pdf">https://mek.hu/media/files/2023/torvenyekhez/Tagozat_Terulet_es_Telpulesrendezes_vegleges1.pdf</a> <a href="https://mek.hu/media/files/2023/torvenyekhez/Tagozat_Terulet_es_Telpulesrendezes_vegleges2.pdf">https://mek.hu/media/files/2023/torvenyekhez/Tagozat_Terulet_es_Telpulesrendezes_vegleges2.pdf</a>
<b>június 23.</b> <b>június 26</b>	A miniszteri látogatás során megemlíttett új OTÉK koncepció kidolgozására rendkívül kevés időt kaptunk, ennek ellenére több vezetőségi online egyeztetés eredményeként adtunk javaslatot június második felében, melyet június 28-án küldünk meg a MÉK elnökének. <a href="https://mek.hu/index.php?link=Kamarai_velemenyek_az_altalanos_telepulesrendezesi_es_epitesi_kovetelmenyekrol_szolo_kormanyrendelethez_jelenleg_OTEK">https://mek.hu/index.php?link=Kamarai_velemenyek az altalanos telepulesrendezesi es epitesi kovetelmenyekrol szolo kormányrendelethez jelenleg OTEK</a> <a href="https://mek.hu/media/files/2023/torvenyekhez/MEK_TTT_OTEK_koncepcio_20230628_v1.pdf">https://mek.hu/media/files/2023/torvenyekhez/MEK_TTT_OTEK_koncepcio_20230628_v1.pdf</a>
<b>szeptember 11.</b>	Szeptember 1-én a MÉK „visszamatásra” megkapta a törvény normaszövegének tervezetét, melyre vonatkozóan már csak a szakmánkat érintő legfontosabb szövegrészletek módosítására adtunk javaslatot, fogalmaztunk meg kéréseket, melyek a következő kamarai linkeken érhetőek el. <a href="https://mek.hu/index.php?link=Reszletes_eszrevetelek_a_Magyar_epiteszetről_szolo_torveny_20230901_i_tervezetehez">https://mek.hu/index.php?link=Reszletes eszrevetelek a Magyar epiteszetről szolo torveny 20230901 i tervezetehez</a> <a href="https://mek.hu/media/files/2023/kamara/reszletes_torveny/MEK_TTT.pdf">https://mek.hu/media/files/2023/kamara/reszletes torveny/MEK_TTT.pdf</a>
<b>október 12.</b>	A szeptemberi véleményezési kör után az ÉKM által nyilvános társadalmi vitára bocsátott törvénytervezetet ismét véleményeztük és közvetlen küldtük meg az ÉKM honlapján megjelentetett felhívásra. Ez már külön kamarai véleményezésen nem esett át, de tekintettel a korábbi szakmai állásfoglalásainkra és javaslatainkra fontosnak tartottuk ennek a lehetőségnek a kihasználását is. Pár javaslat lényegében az utolsó pillanatban befogadásra került ebből is. <b>Összefoglalva:</b> a tagozat vezetőségének munkáját alapvetően a Magyar Építészeiről szóló törvénytervezet koncepciótól a véglegesítésig való végigkísérése kötötte le, amiben számos fontos kérdésben sikerült érvényt szerezni szakmai javaslatainknak. Ugyan nem mindenben értünk el áttörő sikert, de úgy véljük, hogy amit lehetett, azt megtettük. Az új OTÉK-ra – újabb nevén ÁTÉK-ra tett koncepcionális javaslattétel ez évben folytatódik, egyelőre tervezetet még nem láttunk.

## ■ jogosultsági kérelmek értékelése

2023 évben is véleményeztünk jogosultsági kérelmeket, melyek értékelését vezetőségünk online, kör-email keretében tárgyalta, szükség esetén külön is egyeztetünk egymással. Az elmúlt évben 10 kérelemhez adtunk véleményt, ebből 4 TT, 2 TK, 2 TR megfelelése volt megállapítható, 1 TT és 1 TK jogosultság gyakorlati idő hiányában sajnos nem volt támogatható.

Budapest, 2024. március 28.



**Liszkay Krisztina**  
MÉK TTT elnök

## A MÉK Tűzvédelmi Tagozat beszámolója a Tagozat 2023. évi tevékenységéről

A Tagozat 2012-ben alakult 8 fővel. Az eltelt idő óta a taglétszám évről-évre folyamatosan, 2023. év végére 34 főre növekedett. A folyamatos bővülés oka az építészmérnöki alapvégzettségű, felsőfokú tűzvédelmi végzettséget megszerző építészek számának növekedése, ami öröndetes, mivel meggyőződésünk, hogy az általános, építészeti tűzvédelmi tervezést építészmérnöki alapokra tanult tűzvédelmi ismeretekkel hatékonyan és az építészeti-műszaki tervezéssel összhangban lehet elvégezni.

A Tagozat, illetve annak tagjai 2023-ben az alábbi tevékenységekben működött közre aktívan:

- Részvétel a MÉK elnökségi ülésein (általában a tagozati elnök, akadályoztatása esetén elnökségi tag képviselte a Tagozatot).
  - A MÉK a Tűzvédelmi Tagozatának elnöke és elnöksége révén tartotta a kapcsolatot az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal.
  - A MÉK tagság írásbeli és szóbeli, tűzvédelemmel, tűzvédelmi tervezési jogosultsággal kapcsolatos kérdéseire írásbeli és szóbeli válaszokat adott, szükség esetén a MÉK elnökével egyeztetve.
  - Részvétel a jogosultsághoz kapcsolódó beszámolókon.
  - Részvétel az építésügyi és tűzvédelmi jogszabályok szakmai véleményezésében
  - A Tűzvédelmi Tagozat aktívan részt vett a Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek 2023. évi módosításaiban:
    - Tűzterjedés elleni védelem (a 6. kiadás 2024. 02. 01-től hatályos), résztvevők Lestyán Mária, Mészáros János, Jankus Bence, a munkabizottság koordinátora Dr. Takács Lajos Gábor;
    - Kiürítés (az 5. kiadás 2024. 02. 01-től hatályos), résztvevők Mészáros János, Veresné Rauscher Judit;
    - Hő és füst elleni védelem (az 5. kiadás 2024. 02. 01-től hatályos), résztvevők Mészáros János, Veresné Rauscher Judit;
    - Tűzoltó egységek beavatkozási feltételeinek biztosítása (a 4. kiadás 2024. 02. 01-től hatályos), résztvevők Mészáros János, Dr. Takács Lajos Gábor;
    - Robbanás elleni védelem (4. kiadás 2024. 02. 01-től hatályos), résztvevők: Mészáros János, Dr. Takács Lajos Gábor;
- Az egyeztetések 2022. januárjától kezdve online zajlottak.

A Tagozat, illetve tagjai számos konferencián működtek közre előadóként 2023-ben, ez részben jelenléti, részben online módon történt:

- XIX. Rockwool Építészeti és Tűzvédelmi Konferencia – Csarnoképületek létesítési tűzvédelme az OTSZ változásainak tükrében, 2023. március 30. (Lestyán Mária, Veresné Rauscher Judit, Jankus Bence, Dr. Takács Lajos Gábor)
- Tűzvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesülete XIII. TMKE Tűzvédelmi Konferencia – Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek fejlesztési kérdései. Balatonföldvár, 2022. április 19-20. (Veresné Rauscher Judit, Jankus Bence, Reiner Róbert, Dr. Takács Lajos Gábor);
- TSZVSZ Magyar Tűzvédelmi Szövetség szervezésében, Magyar Építész Kamara, Magyar Mérnöki Kamara és a Tűzvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesülete szakmai

- támogatásával: Aktív Tűzvédelmi Rendszerek konferencia – különleges oltási feladatok, különleges épületek védelme. 2023. június 8. (Lestyán Mária);
- ÉPKO 2023 – XXVII. Nemzetközi Építéstudományi Konferencia, Csíksomlyó, 2023. június 8-11. (Dr. Takács Lajos Gábor);
  - VII. Tűzesetek vizsgálata, tapasztalatai konferencia. Szervezők: Katasztrófavédelmi Tudományos Tanács, Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Tűz megelőzési Bizottsága, Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara Tűzvédelmi Szakcsoportja, MMK Tűzvédelmi Tagozat Tűzvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesülete, 2023. július 5. (Lestyán Mária, Veresné Rauscher Judit, Érces Gergő, Jankus Bence, Dr. Takács Lajos Gábor);
  - XII. Lakiteleki Tűzvédelmi Szakmai Napok – Épületvillamossági rendszerek tűzvédelme a fókuszban - 2023. szeptember 6-7. (Lestyán Mária, Veresné Rauscher Judit, Dr. Takács Lajos Gábor);
  - Magyar Építész Kamara műemlékvédelmi szakmai továbbképzési nap, 2023. szeptember 13. (Dr. Takács Lajos Gábor);
  - Mercor Dunamenti Tűzvédelmi Szakmai Nap, 2023. október 5. (Dr. Takács Lajos Gábor)
  - Magyar Építész Kamara Tűzvédelmi Tagozat továbbképzési nap, 2023. október 10. (Veresné Rauscher Judit, Jankus Bence, Dr. Takács Lajos Gábor);
  - Metszet Építész Tervezői Napok – Tűzvédelem – az OTSZ és a TvMI-k beérválásvizsgálata, 2023. november 14. (Dr. Takács Lajos Gábor, utóbbi levezető elnökként is);
  - XIII. Épületszerkezeti Konferencia – A közlekedés épületei; földön vízen, levegőben..., 2023. november 21. (Dr. Takács Lajos Gábor);
  - BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, TSZVSZ Magyar Tűzvédelmi Szövetség szervezésében, Magyar Építész Kamara, Magyar Mérnöki Kamara és a Tűzvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesülete szakmai támogatásával: Épületenergetika és energetikai tanúsítások tűzvédelmi kérdései. 2023. november 28. (Lestyán Mária, Veresné Rauscher Judit, Érces Gergő, Dr. Takács Lajos Gábor).

A MÉK Tűzvédelmi Tagozata a munkáját a MMK Tűzvédelmi Tagozatával összhangban végezte, ezen kívül tartotta a kapcsolatot a Tűzvédelmi Mérnökök Közhasznú Egyesületével is. Az egyeztetések heti rendszerességgel történtek. A MÉK és a MMK Tűzvédelmi Tagozatainak 2022-2023-as munkája során 2023. év elején két fontos összefoglaló jelent meg, amelyek a MÉK honlapjára is felkerültek:

- A magyarországi tűzvédelem modernizációjának folytatása  
[https://mek.hu/index.php?link=A\\_magyarorszag\\_i\\_tuzvedelem\\_modernizaciojanak\\_folytatasa](https://mek.hu/index.php?link=A_magyarorszag_i_tuzvedelem_modernizaciojanak_folytatasa)
- Elektromos járművek tűzvédelme c. tanulmány  
[https://mek.hu/index.php?link=Elektromos\\_jarmuvek\\_tarolasanak\\_es\\_toltesenek\\_tuzvedelme\\_tanulmany](https://mek.hu/index.php?link=Elektromos_jarmuvek_tarolasanak_es_toltesenek_tuzvedelme_tanulmany)

2023-ban a Tűzvédelmi Tagozat szervezésében továbbképzést tartottunk az Építészek Házában, 2023. október 10-én.

2024-es terveink között a korábbi tevékenységek folytatása, a 2024. évre előirányozott irányelvi módosítások előkészítését végezzük el. Tervben van szakmai továbbképzés tartása is a 2023-ban megkezdett módon.

Összeállította:

Dr. Takács Lajos Gábor  
MÉK Tűzvédelmi Tagozat elnöke

## Magyar Építész Kamara Táj- és Kertépítészeti Tagozat

---

### B E S Z Á M O L Ó

#### A Magyar Építész Kamara Táj- és Kertépítészeti Tagozatának 2023. évi tevékenységéről

#### A Tagozat általános adatai

---

##### A Tagozat elnöksége és tisztségviselői:

**Elnök:** Andaházy László

**Vezetőségi tagok:** Grabner Balázs, Kovács Árpád, Szabó Gábor

**Vezetőségi póttag:** Gábor Péter, Szloszjár György

**Tagozati küldött:** Lipcsei Ágnes, Karádi Gábor, Sallay Ágnes, Schuchmann Péter

**Tagozati pótküldött:** -

**Ügyintéző:** Kurcz Judit

**Szakmai Minősítő Bizottság:** Sallay Ágnes, Hencz Helga, Kádár Judit, Lipcsei Ágnes, Sándor Tamás

**Diploma-azonosító Szakértői Testület:** M. Szilágyi Kinga

#### A Tagozat létszáma

---

A Tagozat létszáma 2023. februárjában: **452 fő**

A Tagozat létszáma 2024. januárjában: **461 fő – előző évhez képest + 9 fő (2%)**

##### Területenkénti és szakterületenkénti taglétszám:

„K” táj- és kertépítészeti tervező: 2023: 315 fő - **2024: 318 fő (+3 fő)**

„TR” területrendezési tervező:

2023: 70 fő, ebből tájépítész 22 fő – **2024: 74 fő, ebből tájépítész 22 fő változatlan**

„TK” településtervezési zöldfelületi és tájrendezési tervező: 2023: 69 fő – **2024: 70 fő (+1 fő)**

„TT/1” településtervezési vezető tervező: 27 fő - **változatlan**

##### Vezető tervezői szakmai címmel rendelkező taglétszám:

„K/1” táj- és kertépítészeti vezető tervező: 2023: 79 fő – **2024: 92 fő (+ 13 fő)**

„TK/1” településtervezési zöldfelületi és tájrendezési vezető tervező: 2023: 14 fő – **2024: 16 fő (+2 fő)**

##### Névjegyzéki létszám:

„ME-É-K” Táj- és kertépítész műszaki ellenőr:

2023: 11 fő, ebből tagozati tag 7 fő – **2024: 24 fő ebből tagozati tag 20 fő**

„SZÉS-Z-K” Táj- és kertépítész szakértő: 2023: 1 fő – **2024: 4 fő (+3 fő)**

„SZT” Településrendezési zöldfelületi és tájrendezési szakértő:

2023: 14 fő tagozati tag – **2024: 13 fő tagozati tag (-1 fő)**

„SZTT” Településrendezői szakértő: 6 fő tagozati tag - **változatlan**

*Fenti létszám adatok nem tartalmazzák a folyamatban lévő eljárások adatait.*

## A Tagozat működése - kommunikáció

A Tagozat, illetve a Tagozati vezetőség ebben a beszámolási időszakban is a szervezeti szabályzatában meghatározott módon, legutóbbi tagozati gyűlésen bemutatott célok érdekében negyedévente értékelt munkaterv szerint végezte munkáját.

A vezetőségi ülések havi rendszerességgel kerültek megtartásra, negyedévenként személyes részvétellel, míg a köztes időszakban online módon.

A bevezetésre került a tagozati vezetőség negyedéves munkájáról szóló **beszámoló**k a MÉK honlapon belül a Táj- és Kertépítészeti Tagozat (TKT) hírei ([https://mek.hu/?menu=taj\\_es\\_kertepiteszeti\\_tagozat\\_hirei](https://mek.hu/?menu=taj_es_kertepiteszeti_tagozat_hirei)) között található meg.

*Jelen éves beszámoló a 2023. évben negyedévente kiadott részletes összefoglalók fontosabb, hangsúlyosabb témaköröket emeli ki.*

Továbbra is a tagozati tagság felé történő kamarai kommunikáció erősítését célzó szándékkal működik a **Tagozat Facebook csoportja**. A zárt csoportba kamarai tagsággal lehet regisztrálni (<https://www.facebook.com/groups/httpsmek.humenutajeskertepiteszetitagozat>). Jelenleg a csoportnak 131 tagja van. A csoporton keresztül a tagság közvetlenebbül tájékozódhat a vezetőség munkájáról és a tagozati eseményekről, vagy akár az éppen aktuális szakmai és szakmapolitikai témákról. A vezetőség változatlan szándéka a csoport fejlesztése, hogy az tájépitészeket érintő kamarai kérdések aktív fórumává válhasson.

2023-ban sikeresen működött a tagozati küldöttekkel a **küldöttgyűlés** előtt a közös TKT **vezetőségi egyeztetés**. Sikertült ezzel a tagozati véleményt összehangolni a küldöttekkel, és így a hatékony képviselést folytatni a küldötteken keresztül.

## A MÉK és a Tagozat kapcsolata

A MÉK elnökségi üléseken a tagozat elnöke vett részt, ő koordinálja az elnökség által meghatározott feladatok tagozaton belüli elvégzését.

A Tagozat vezetősége aktívan részt vett a MÉK elnökség munkájában, a véleményezésre megkapott anyagokra elkészítette javaslatát. Ehhez több esetben kikérte a szakmai társszervezetek, vagy akár konkrét szakmagyakorló tájépitészek véleményét.

2023-ban is ellátta feladatát a **Szakmai Minősítő Bizottság**, melynek vezetését Sallay Ágnes látja el. Az SZMB alapvetően online rendszerben működik.

A **Diploma-azonosító Szakértői Testületben** M. Szilágyi Kinga látja el a Tagozat és a DaSzT közötti kapcsolattartó szerepét. Minden olyan esetben ami a DaSzT-nál tájépitészeti kérdéskört érint a Tagozat ígéretet kapott a megkeresésre.

**Tervpályázati zsűritagság:**

2023-ban nem volt a MÉK részéről tervpályázati zsűritagságban való részvételre történő felkérés. Sajnos ez a tavalyi év pályázati hiányainak hű lenyomata.

Tavaly a 2022. évi felkéréseknek eleget téve, a Budapest, Népliget közpark megújítása – tájépítészeti ötletpályázat zsűrijében történt tagozati felkérés alapján aktív részvétel.

**Főépítési vizsgabizottság:**

A 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben rögzített módon a főépítész vizsgabizottságban tájépítésznek is részt kell vennie. Létrehozásra került egy **főépítési vizsga munkacsoport**, hogy a szakma ezen irányú kamarai kötelezettségének hatékonyan eleget tudjunk tenni. 2023-ban nem delegált a MÉK tájépítész kollégát a vizsgabizottságba.

**A Tagozat tevékenysége a tájépítészeket érintő jogi környezetben**

A fontosabb tájépítész szakmagyakorlást érintő jogszabályok és jogszabályi környezet 2023. évben:

Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet és alkalmazása

A 2022. április 1-én hatályba lépett rendeletben két új jogosultság került bevezetésre, a „**ME-É-K**” **Táj- és kertépítész műszaki ellenőr**, és a „**SZÉSZ-K**” **Táj- és kertépítész szakértő**.

A tagozat vezetősége a Szakmai Minősítő Bizottsággal (SZMB), és a Diploma-azonosító Szakértői Testülettel (DaSzT) karöltve a hozzánk véleményezésre beérkezett kérelmekhez megadta a szakmaiságra vonatkozó véleményét. Folyamatosan figyelemmel kísértük a névjegyzékbe vételi folyamatokat, és ha számunkra nem egyértelmű döntés született, azt jeleztük. A névjegyzékbe való vétel nem tagozati, hanem területi kamarai, titkári hatáskör, azzal, hogy nem egyértelmű esetekben a Tagozat és a DaSzT véleményét ki lehet kérni.

*Ezúton is minden érintett tájépítész kollégát biztatunk a táj- és kertépítész műszaki ellenőri jogosultság megszerzésére!*

A „266”-os rendelet módosítása 2023.06.16-tól vált hatályossá. Ebben a településtervezés szakmagyakorlás engedélyezése tekintetében pontosításra került a tájépítészek végzettsége és szakmai gyakorlati ideje. További változás, hogy a **tájépítész műszaki ellenőri tevékenység szakmai gyakorlati idejét a táj- és kertépítészeti tevékenységgel kell igazolni**.

A kormányrendelet itt érhető el:

<https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=a1300266.kor>

**2023. évi LXIX. törvény az állami építési beruházások rendjéről**

A több körben egyeztetett és a tagozat vezetősége részéről véleményezett törvény 2023.11.09-től hatályos. A törvény alapján, a **tájépítészeti alkotások tekintetében is** állami építési beruházásnak minősül, minden olyan építési beruházás, amelynek előkészítéséhez és megvalósításához felhasznált központi költségvetési vagy a nem közvetlen európai uniós forrás mértéke külön-külön vagy együttesen a beruházás becsült értékének ötvenszázalékát meghaladja, függetlenül attól, hogy az építési

beruházás az állam javára valósul-e meg. Tehát minden e törvény hatálya alá eső beruházásnál - a tájépítésekre is vonatkozóan – ennek megfelelően kell eljárni. Különös tekintettel a tervezői, tervellenőri és műszaki ellenőri felelősségre és szerepére a teljes építési folyamatban.

Szabályozza a tervező kiválasztásánál a közbeszerzési folyamatot: „ 36. § (5): A tervezés tekintetében az **aránytalanul alacsony ár értékhatárát** a Magyar Mérnöki Kamara országos mérnöki szolgáltatásokdíjszámítása, valamint a **Magyar Építész Kamara területi egységre vetített ajánlott díjszámítási szabályzata szerinti ár 70%-a alatti mértékének** figyelembevételével kell meghatározni.

**„38. § (1) Az uniós közbeszerzési értékhatárt elérő vagy meghaladó becsült értékű beruházások esetében az építető köteles előírni az építményinformációs modell (BIM) alapú műszaki megvalósítás rendszerének a beruházás teljes életciklusában – beleértve a tervezést is – történő alkalmazását.”** Ez új kihívások elé állítja a tájépítész tervezőket. Ennek segítésére a TKT 2024-es évben BIM ajánlást állít össze.

Fenti kiemelések a legfontosabb tartalmi vonatkozásokat tartalmazzák. A törvény teljes szövege itt érhető el:

<https://njt.hu/jogszabaly/2023-69-00-00>

### **2023. évi C. törvény a magyar építészetről**

Ilyen tekintetben a tavalyi évünk ennek a törvénynek a véleményezéséről és javaslattetelekről szólt. A kormányzati szándék, miszerint a tájépítész, a zöld infrastruktúra, a természeti értékek védelme hangsúlyosabb szerepet kapjon a magyar építésügyben, szerencsésen egybecsengett azzal a korábbi véleményünkkel, hogy erre szükség van.

Végül több körös egyeztetések után javaslatunk döntő többsége a végleges törvénybe bekerült.

A legfontosabb tájépítész szakmát érintő témakörök:

- A törvény célja az építési folyamat során a tájépítész szerepének erősítése.
- A tájépítész és a tájépítészeti alkotás fogalmának bevezetése és a teljes törvényi szövegben való végig vitele. **A tájépítészeti alkotás nem építmény, hanem az épített környezet részét képező – tájépítészeti eszközökkel alakított – tervezett szabadtér!**
- A Magyar Építész Kamara Táj- és Kertépítészeti tagozatának megváltozik a neve. Ezentúl Tájépítészeti és Főtájépítészeti Tagozat (rövidítve MÉK TFT) lesz. Ez azt is jelenti, hogy a tájépítész tagozaton belül „jelennek meg” a főtájépítészek. Ennek szervezeti megoldása kidolgozás alatt van, és 2024-ben mindenképpen – több okból kifolyólag is – tagozati ügyrend módosítás lesz szükséges.
- A törvény bevezeti az országos tájépítész szakmai vezetőt és a balatoni főtájépítész főosztályvezetőt. Meghatározza a feladatköreiket:

#### **„58. §**

(2) Az országos tájépítész

a) az épített és természeti környezet megőrzése és méltó hasznosítása, továbbá a tájvédelmi és a zöldinfrastruktúra elemeire

vonatkozó településképvédelmi szempontok érvényesítése,

b) az éghajlatváltozás káros hatásai elleni védelem és az alkalmazkodás,

c) a **települési zöldinfrastruktúra** hatékony kialakítása és működtetése, az ezt megalapozó **országos zöldinfrastruktúra stratégia kidolgozása,**



d) az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott ingatlanok tekintetében a **zöldfelületi tanúsítványhoz és a zöldfelületi tanúsítói tevékenységhez kapcsolódó követelmények és eljárások kialakítása és működtetése,**

e) a **főtájépítések és főkertészek hálózatának kialakítása, fejlesztése, koordinálása,**

f) a **zöldfelületek érték meghatározására és nyilvántartására vonatkozó szabályok kidolgozása,**

g) a **zöldinfrastruktúra-fejlesztési szempontok érvényesítése,** a fejlesztési források felhasználása, valamint

h) a tájépítészeti alkotások építészeti minőségének biztosítása érdekében az országos főépítész munkáját segíti.

(3) A Balatoni főtájépítész főosztályvezetői besorolású kormánytisztviselő, aki kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel, illetve szakmai gyakorlattal rendelkezik és munkáját hivatali szervezet segíti.

(4) A Balatoni főtájépítész a Balatoni főépítész munkáját segíti, és feladatát

a) az épített és természeti környezet megőrzése és méltó hasznosítása, továbbá a tájvédelmi szempontok érvényesítése,

b) az éghajlatváltozás káros hatásai elleni védelem és az alkalmazkodás,

c) a települési zöldinfrastruktúra hatékony kialakítása és működtetése, valamint

d) a tájépítészeti alkotások építészeti minőségének biztosítása érdekében végzi.”

- Tervtanácsi szervezetrendszer:

**„60. §**

(4) Az **Országos Építészeti Tervtanácsnak,** valamint a közhasználatú építmények építészeti-műszaki tervdokumentációját elbíráló építészeti tervtanácsnak **egy tagja tájépítész** és egy tagja belsőépítész.”

**„62. §**

(8) **Amennyiben a területi építészeti tervtanács** illetékességi területe olyan világörökségi területet érint, amely esetében a világörökségi helyszín kiemelkedő egyetemes értékének vagy az azt hordozó attribútumok meghatározásában **táji- és természeti értékek is szerepelnek, a területi építészeti tervtanács munkájában kötelezően tagként vesz részt egy tájépítész is.**”

- A törvény meghatározza a **tervező, tervellenőr, műszaki ellenőr és szakértő felelősségét és szerepét a teljes építési folyamatban.**

- Bevezetésre került a zöldfelület tanúsítói tevékenység:

**„72. §**

(7) A **zöldfelületi tanúsítói tevékenység** az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott **ingatlanok ökológiai jellemzőinek vizsgálata alapján, annak eredményéről zöldfelületi tanúsítvány kiállítás.**

(8) **Zöldfelületi tanúsítói tevékenységet az folytathat,** aki nem áll zöldfelületi tanúsítói tevékenységet kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, büntetlen előéletű, **a területi építész kamara tagja, rendelkezik az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakirányú végzettséggel és szakmai gyakorlattal, valamint megfelel az abban meghatározott egyéb feltételeknek.**

(9) Aki zöldfelületi tanúsítói tevékenységet kíván folytatni, köteles az erre irányuló szándékát a **névjegyzéket vezető szervnek jogszabályban meghatározottak szerint bejelenteni.** A bejelentésben meg kell jelölni a bejelentő természetes személyazonosító adatait.



(10) A zöldfelületi tanúsítói tevékenységet végző személyt, ha működése során az adatszolgáltatásra vonatkozó jogszabályi kötelezettségét megszegi, a névjegyzéket vezető szerv 50 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtja.

(11) **A zöldfelületi tanúsítói tevékenységet a Magyar Építész Kamara – jogszabályban kijelölt független szakmai szervezet bevonásával – jogszabályban meghatározottak szerint ellenőrzi és alkalmazza az ott meghatározott szankciókat.**

(12) A zöldfelületi tanúsító az OÉNY üzemeltetéséért felelős szervnek az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter által kidolgoztatott elektronikus program hitelesítéséért és adattárolásáért díjat fizet, amely 2000 forint. A rendszerhasználati díj az OÉNY üzemeltetéséért felelős szerv bevétele, amelyet az elsődlegesen az OÉNY fejlesztésére és üzemeltetésére fordíthat.”

#### **Rendeletalkotási felhatalmazások:**

##### **„225. §**

1. a **településrendezéssel kapcsolatos általános szakmai követelményeket** és az azoktól való eltérés lehetőségét

3. c) **az országos tájépítész, az állami főépítész, az önkormányzati főépítész, a Balatoni főépítész és a Balatoni főtájépítész vizsgakötelezettségét, a főépítési és főtájépítési vizsga és továbbképzés tartalmát, követelményeit, eljárási szabályait és a vizsgáztató szervek kijelölését**

14. a településtervezési, a településrendezési szakértői, az **építészeti-műszaki tervezési, az építésügyi műszaki szakértői, az építési műszaki ellenőri és a felelős műszaki vezetői**

a) **tevékenység folytatásának részletes feltételeit,**

71. a **települési zöldinfrastruktúra, a zöldfelületek és a tájépítészeti alkotások tervezésének, kialakításának, fejlesztésének, fenntartásának, nyilvántartásának és monitoringjának sajátosságaira, a biológiai aktivitás növelésére, mérésére, követelményértékének megállapítására, az ingatlanok – ide nem értve a honvédelmi és katonai, valamint nemzetbiztonsági célúingatlanokat – zöldfelületeinek tanúsítására valamint a zöld védjegy rendszer kialakítására, a zöld védjeggyel ellátott termékek, előállítására és forgalmazására vonatkozó szabályokat**

Fenti szemelvények a legfontosabbakat emelik csak ki, a teljes szöveggörnyezet segít az értelmezésben. A törvény itt érhető el: <https://njt.hu/jogszabaly/2023-100-00-00>

**Fontos!** A törvényt fokozatosan vezetik be 2024. szeptemberétől kezdődően. Addig az ÉTV és a kamarai törvény is érvényben van!

*„Kötelező olvasmány” minden gyakorló tájépítésznek e két törvény!*

Fenti két törvényhez kapcsolódóan 2024-ben módosítani szükséges a kapcsolódó rendeleteket és jogszabályokat illetve a kamarai ügyrendeket, alap szabályzatokat.

#### **Zöld infrastruktúra kerettörvény:**

2023-ban több szakmai társszervezettel történt egyeztetés és javaslatétel, közös gondolkodás indult el az Ún. Zöld-kerekasztal” résztvevői között. A magyar építészetről szóló törvény rendeletalkotási felhatalmazásai között a 71. pontban szerepel az erre vonatkozó utalás. 2024-ben kiemelten fontos feladatunknak tartjuk az ebben való aktív közreműködést is!

## Szakmagyakorlási kamarai anyagok

---

### Tájépítészeti alkotások terveinek tartalmi és formai követelményei

A MÉK Kiviteli Tervek Tartalmi és Formai Követelményei Szabályzatának megfelelő metodikával, de kifejezetten a tájépítész tervekre vonatkozó, a teljes tervezési folyamatot felölelő szabályzatot készítettünk el. Egyrészt célunk volt ezzel egy régi hiányosságot pótolni, másrészt – többek közt - szeretnénk megalapozni vele a díjszámításunk aktualizálását is. További szándékunk a teljes szakma, a döntéshozók, a beruházók és kiírók felé is eljuttatni, segítve ezzel például a kiírások összeállítását és az elvárható tervi tartalom meghatározását. A Szabályzat előkészíti a jövőre várható, az állami beruházási kerettörvény végrehajtásához kapcsolódó Országos Beruházási Tanácsnak elküldendő szakmai anyagnak is, mely végül az elvárt tervezési tartalmak kamarai szabályzataiban testesülne meg. Ezzel a szabállyal tulajdonképpen ilyen tekintetben is előre dolgoztunk.

Továbbá szeretnénk, ha ez a szabályzat segítséget adna, és alapját képezhetné a magyar tájépítészeti képzésben is az ilyen vonatkozású oktatásnak.

Szeretnénk, ha ez a szabályzat kellő ranggal és súllyal bekerülhetne a MÉK szabályzatai közé. Ehhez második körben a Területi Elnökök Tanácsa elé kell vinnünk, majd az Országos Küldöttgyűlés szavazza meg.

### Favédelmi tervek tartalmi és formai követelményei

Tájépítészeti alkotások terveinek tartalmi és formai követelményeihez kapcsolódó szakmai anyag, mely kifejezetten a favédelmi tervek tartalmával foglalkozik. Több szakmai szervezettel egyeztetünk, és jelenleg véglegesítés alatt van a tervezet. Ezzel párhuzamosan az MSZ 12042:2023 a Fák védelme építési területeken szabvány módosítását is kezdeményezzük. A feladatkörhöz tartozik a Fővárosi eljárásrend anomáliáinak feloldása, melyre háromoldalú egyeztetéseket folytatunk le.

## Továbbképzések

---

### Zöldinfrastruktúra Tervezési Továbbképzés (ZITT)

Nemcsak a tájépítész szakmát állítja kihívás elé a globális klímaválság, de a tájépítésznek is megoldásokat kell keresni ennek enyhítésére és kezelésére. Hosszútávú és általános érvényű szemléletváltásra van szükség, az épített és természeti környezettel foglalkozó összes szereplőre vonatkozólag. Elengedhetetlenné vált, hogy minden szakterület a kihívásokra választ adó rendszerszemléletű megoldásokat dolgozzon ki és alkalmazzon.

A meglévő szakmagyakorlóknak szükséges az új szemlélet alapján többlettudást adó ismereteket átadni, hogy felkészültek legyenek a zöldinfrastruktúra stratégia és a zöldinfrastruktúra (ZI) projektek műszaki terveinek elkészítésére, a kapcsolódó szakágakkal való együttműködésre.

Fentiek okán a Magyar Építész Kamara Táj- és Kertépítészeti Tagozata tájépítész szakmaspecifikus, települési zöldinfrastruktúra tervezési továbbképzést (ZITT) indít el.

Az öt modulból álló képzés végén - a modulok sikeres elvégzése után -, lehetőség van a tájépítész tervezői jogosultsággal rendelkező kamarai tagoknak egy MÉK által kiállított tanúsítványt kapni.

## Rendezvények

---

### MÉK – SzeptemberFeszt rendezvény

Folytatva a 2022-ben elkezdett rendezvényt került megrendezésre a SzeptemberFeszt. **Idén a kamarai tagozatok kaptak lehetőséget a bemutatkozásra egy rövid előadás keretében.**

### Pályázati fórum

2023-ban folytattuk a megkezdett fórum sorozatot, és a Népliget ötletpályázatához kapcsolódóan sikerült a Fővárossal közösen tető alá hoznunk egy tartalmas szakmai pódiumbeszélgetést a Fugában. Továbbra is véggel a pályázati kiírók felé való ajánlás megfogalmazása. Ez szintén a 2024. évi terveink között szerepel.

## Díjak

---

### Év Tájépítésze és Junior Tájépítésze Díj

A Magyar Tájépítész Szövetségével és a Wienerberg Zrt. Semmelrockkal, mint alapító társakkal közösen került megszervezésre a 2023. évi Év Tájépítésze és Junior Tájépítésze Díj. Tartalmas és magas színvonalú eseményt tudhatunk magunk mögött. Közösen megújítottuk az alapszabályt, és jó pár új ötletet, frissítést eszközöltünk a kiírásokban.

2023. Év Tájépítésze és a közönségdíj nyertese: Takács Edvárd

Döntősök:

Balogh Andrea és Majoros Csaba tervező páros a 4D Tájépítész Iroda vezető tervezői  
Hóman János és Pécsi Máté az Objekt Tájépítész Iroda vezető tervező  
Steffler István a Garten Stúdió Tájépítész Iroda vezető tervezője  
Vakula Réka

2023. Év Junior Tájépítésze: Lach Bálint

A MÉK NKA pályázattal együtt nettó 1,5 m Ft-tal támogatta a rendezvényt.

### MÉK Diplomadíj 2023.

A Tagozat nevében diplomadíjat kapott Richter Noémi „A Budapest Hamzsabégyi park és tágabb környezetének tájépítészeti megújítása” c. pilomaterve. Dicséretben részesült Lach Bálint „A Települések zöldfelületi karakterének térinformatikai elemzése és fejlesztése Tököl példáján” c. diplomaterve. Mindkét diplomaterv igényesen kidolgozott, magas szakmai tartalommal bíró munka volt.

### Mőcsényi Mihály Díj

A 2019-ben alapított Mőcsényi Mihály-díj, más egyéb építészeti díjakkal egy új kormányrendeletben került megújításra. Röviden összefoglalva "nagyságrendileg" az Ybl Miklós-díj szintjére emelkedett a Mőcsényi Mihály-díj. A díjakat Kós Károly születésnapján, a Magyar Építész Napján, minden év december 16-án adják át.

Az építési és közlekedési miniszter által adományozható elismerésekről szóló 14/2023. (VIII. 24.) ÉKM rendelet itt olvasható el: <https://njt.hu/jogszabaly/2023-14-20-8X>

2023-ben az építési és közlekedési miniszter a díjat Vincze Attila részére adományozta.

**Kapcsolat a területi kamarákkal és a szakmai társszervezetekkel**

**MATE Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti Intézet:**

Szoros a kapcsolatunk az Alma materrel, az oktatás és szakmagyakorlás összefüggő kérdéseiben kölcsönösen partnerek vagyunk.

Ősszel sikerült a MATE Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti Intézetének meghívására a **BSc. hallgatóknak előadást tartanunk a kamrai és szakmagyakorlási témakörben**, segítve ezzel az MSc. és Ma képzésekre való jelentkezésüket. Reményeink szerint a tavaszi félévben az MSc. és Ma végzős hallgatókhoz is eljutunk egy hasonló témájú előadással.

**Magyar Tájépítészek Szövetsége:**

A legszorosabb az együttműködés az MTSZ és a MÉK TKT között az összes szakmai társszervezetet tekintve. Kölcsönösen részt veszünk a tájépítész szakmát érintő szakmai és szakmapolitikai kérdések megvitatásában, és segítjük egymás munkáját. Az Év Tájépítésze és Junior Tájépítésze Díj „közös gyermekünk”, együtt kell rá vigyáznunk.

**Területi kamarák**

Fenntartjuk a közvetlenebb kapcsolatot a területi kamarákkal. A rendezvényekről (Év Tájépítésze díj, Tájépítészeti Nívódíj) közvetlenül tájékoztatjuk a területi kamarákat, segítségüket kérve a népszerűsítésben.

Rendszeresen részt veszünk a **Területi Elnökök Tanácsának** (TET) ülésein, és az adott témakörökhöz kapcsolódóan képviseljük a tájépítész szakmai érdekeket.

**2024. évi „munkaterv” – főbb tervezett témakörök**

Az „alapeladatokon” túlmenően:

1.	Tájépítészeti alkotások terveinek tartalmi és formai követelményei – jóváhagyási fázis
2.	ZITT továbbképzés beindítása
3.	Tájépítészeti alkotások és szolgáltatások Díjszámítási Szabályzatának aktualizálása
4.	Favédelmi tervek tartalmi és formai követelményei befejezése
5.	MSZ 12042:2023 szabvány módosítása
6.	Tájépítészeti fogalomtár befejezése
7.	Szerzői jogi ajánlás készítése

8.	"266"-os rendelet aktualizálása a MÉT miatt
9.	ÉTD 2024 szervezése
10.	Tagozati Ügyrend módosítása
11.	Kötelező képzés tájépítészre vonatkozó tartalmi módosítása
12.	BIM / LIM tájépítészeti ajánlás készítése
13.	BIM / LIM továbbképzés szervezése
14.	Közösségi tervezés továbbképzés szervezése
15.	Építőipari Költségbeadási Segédlet kiegészítése

Magyar Építész Kamara  
Táj- és kertépítészeti Tagozat  
vezetősége