

A Magyar Építész Kamara Jogosultsági Vizsga Szakértői Testület ügyrendje és a vizsga eljárási rendje

hatályos 2024.02.02. napjától

A Magyar Építész Kamara (továbbiakban MÉK) Jogosultsági Vizsga Szakértői Testülete (a továbbiakban SZT) az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rend. (a továbbiakban Rendelet) 38. § (3) bekezdésének felhatalmazása alapján működésének ügyrendjét az alábbiak szerint állapítja meg.

Az ügyrend tartalmazza a jogosultsági vizsga (a továbbiakban: vizsga) eljárási rendjét.

BEVEZETÉS

266/2013.(VII.11.) Korm. rendelet 2022. április 1. napján hatályba lépő módosítása jelentősen megváltoztatta a szakmagyakorlási tevékenységekkel összefüggő vizsgák rendjét, a beszámoló vizsgát minden estben felváltja a jogosultsági vizsga. A módosítások hatályba lépését követően a szakmagyakorlási tevékenységek kérelmezését megelőzően szükséges a szakmagyakorlóknak a vizsgát letenniük. Ez nem érinti a 2022. április 1. napját megelőzően beadott kérelmek elbírálásakor előírt beszámoló vizsga kötelezettséget (amelyet a jogosultság megszerzésétől számított egy éven belül kellett letenni).

A vizsga célja annak vizsgálata, hogy a szakmagyakorló kellő mértékben ismeri-e a tevékenységére vonatkozó jogszabályi környezetet, képes-e a fontosabb jogszabályokat helyesen értelmezni, rendelkezik-e a szakmagyakorláshoz szükséges ismeretek alkalmazásában kellő jártassággal.

A MÉK a vizsgára való felkészülést az említett általános és szakterületi ismeretkörökre vonatkozó **szakmai jegyzetek** kidolgozásával segíti és letölthető módon a www.mek.hu honlapon teszi közzé. A jegyzetek a vizsgakérdések kifejtését tartalmazzák, a vizsgán megoldandó feladatlapok kizárólag a közzétett vizsgakérdésekből kerülnek összeállításra, bizonyos szakértői kérdések kivételével (a szakértő nem attól válik szakértővé, hogy megtanulja a jegyzetben szereplő kérdésre adott választ, ezért a „szakértői” jegyzetekben szerepelnek olyan feladatok illetve kérdések, amelyeknél a válaszok nincsenek kidolgozva, az arra való felkészülést a vizsgázóktól gyakorlati tapasztalatuk alapján várjuk el).

A szakmai jegyzet szerkesztésekor az egyes kérdésekre adott válaszokban **kiemelt vastagbetűvel jelöltük azokat a legfontosabb tudnivalókat**, amelyeknek (vagy amelyek túlnyomó részének) az adott kérdés eredményes megoldásában szerepelnie kell. *A dőlt betűs szövegek tájékoztató jellegűek.*

A vizsgán kiosztott **általános tétel** 4 kérdést tartalmaz, azonban a tervezőknek és szakértőknek egy-egy további, Etikai-fegyelmi Szabályzatra vonatkozó kérdéssel is kiegészül. A **szakterületi tétel** 4 kérdést tartalmaz. Az emelt szintű műemlékvédelmi jogosultsági vizsga szakterületi része 2+4 kérdést tartalmaz.

Az általános és a szakterületi kérdések írásbeli megválaszolására összesen 120 perc áll rendelkezésre.

ÜGYREND

1. A SZT feladatait, a vizsga díját, követelményrendszerét és eljárási rendjét a Rendelet 38. §-a és 39. §-a határozza meg.

2. A vizsgát a MÉK szervezi és bonyolítja le.

3. A jogosultsági vizsgára és a beszámolóra elektronikusan a MÉK-nál kell jelentkezni a jva.mek.hu kamarai honlapon keresztül. **Jelentkezni kizárólag a jva.mek.hu oldalon keresztül, az elektronikusan kitöltendő jelentkezési lappal és az előírt mellékletek csatolásával lehet.** A jelentkezőt a jogosultsági vizsga szervezője nyilvántartásba veszi és ellenőrzi a vizsgadíj befizetését. Csak az emailen visszaigazolt jelentkezés érvényes!

4. Vizsgára kizárólag a területi építész kamara előzetes eljárás keretében kiadott, pozitív tartalmú igazolásának csatolásával lehet jelentkezni. Az igazolás tartalmát a vizsgaszervező ellenőrzi. Amennyiben az igazolás részben vagy egészben elutasító, a jelentkezés törlésre kerül.

5. Az energetikai tanúsítói (TÉ) vizsgáján kizárólag a számpéldák megoldásához jogszabály, illetve ISBN számmal rendelkező kiadvány használható (ezek tartalmát a vizsgaszervező ellenőrizheti). A MÉK és az MMK közötti megállapodás alapján, mindkét kamara csak a tagjait ill. a később tagjai közé felvehetőket, így a MÉK is csak azt a szakmagyakorlót vizsgáztatja le:

- a) aki a vizsgára történő jelentkezéskor már területi építész kamarai tag vagy
- b) aki a végzettsége alapján területi építész kamara tagjává válhat (a területi építész kamarák által nyilvántartásba vehető szakemberek végzettségei e jogosultság tekintetében: okleveles építészmérnök, okleveles településmérnök, építészmérnök, településmérnök - vagy ezzel egyenértékű végzettségek). **Fentiek alapján mérnök kamarai tagokat méltányosság alapján sem áll módunkban levizsgáztatni!**

A vizsga alapját a 7/2006 (V.24.) TNM, a 176/2008 (VI. 30.), valamint a 266/2013 (VII. 11.) Korm. rendelet képezik. A vizsgák szabályait a Magyar Mérnöki Kamara és a MÉK közösen dolgozta ki és a két kamara párhuzamosan, közös feltételek mellett végzi a vizsgáztatást.

Az energetika vizsgarész időtartama: 120 perc

Az általános ismeretek vizsgarész időtartama: 60 perc

A számpéldákkal 24-32, az elméleti kérdésekkel 10-14 pontot, összesen 34-46 pontot lehet szerezni.

6. A jogosultsági vizsga díja összesen 34 000 forint, amelyből az általános rész díja 17.000 forint, a szakterületi rész díja 17.000 forint.

7. A jogosultsági vizsga díját a vizsgára történő jelentkezéskor kell befizetni a MÉK elkülönítetten vezetett számlájára:

K&H Bank 10405004-49535656-53501029.

A vizsga jelentkezéshez a vizsgadíj átutalás igazolásának csatolása kötelező. Átutaláskor a vizsgázó nevét a megjegyzés rovatban fel kell tüntetni. A Rendelet előírása alapján a javítóvizsga első alkalommal ingyenes, ezt követően a jogosultsági vizsga díjával azonos díjat kell befizetni a MÉK számlájára.

8. A vizsgázó köteles értesíteni a vizsgaszervezőt, amennyiben a visszaigazolt vizsgán nem tud részt venni. Amennyiben a vizsgára jelentkező szakmagyakorló legkésőbb a vizsga napját megelőző ötödik munkanapig nem tesz eleget értesítési kötelezettségének, akkor a befizetett vizsgadíj összegéből az adminisztrációs költségek fedezésére 3000 forint levonásra kerül.

9. A SZT legalább három – és legfeljebb öttagú testület, amelynek tagjait a MÉK Elnöksége által erre felkért személyek közül a MÉK elnöke jelöli ki. A vizsga szakértői testület egy tagja a miniszter által megbízott személy. Vizsgaszervező a MÉK Titkárság kijelölt munkatársa. A testület tagja feladatait a MÉK-kel kötött szerződés alapján végzi. A teljesítéseket a MÉK elnöke igazolja.

10. A SZT működése folyamatos, a vizsgák előre meghirdetett napokon történnek. A SZT éves tevékenységéről a MÉK elnöke számol be a küldöttgyűlésnek.

11. A Rendelet 38. § (7) bekezdése szerinti felmentési kérelmeket a SZT felhatalmazása alapján a MÉK elnöke, főtákará és vizsgaszervezője bírálja el, az ügyrendben foglaltak szerint.

12. A Rendelet előírása alapján felmentést lehet kapni az általános vagy a szakterületi rész alól, ha a szakmagyakorló rendelkezik olyan vizsgával, amelynek tartalma legalább 80 %-ban megegyezik az általános vagy a szakterületi rész vizsgaanyagával. A kérelmet elektronikus úton a vizsga@mek.hu címre kell eljuttatni a felmentés alapjául szolgáló dokumentumokkal együtt.

13.) Aki egy vizsganapon több jogosultság megszerzése miatt vizsgázik, annak az általános részből egyszer kell vizsgáznia. Ezt a vizsgaszervező saját hatáskörben regisztrálja, külön kérem benyújtására nincs szükség.

14.) A MÉK-nél letett vizsgák közül kizárólag a 2018. 01.01. után letett vizsgák tesznek eleget a 12. pont szerinti feltételeknek. Az egyéb vizsgák továbbá akkor fogadhatók el, amennyiben azokat a jelentkező 5 éven belül tette le. A MÉK-nél letett és a függelékben szereplő vizsgák esetében ezeket a vizsgaszervező saját hatáskörben a jelentkezéshez benyújtott dokumentumok alapján regisztrálja, külön kérelem benyújtására nincs szükség. Szakmai gyakorlat vizsgát nem helyettesíthet, felmentésre nem jogosít.

15.a) Amennyiben a kérelmező MV-É-M jogosultság esetében rendelkezik MV-É, illetve ME-É-M jogosultság esetében ME-É beszámoló vagy jogosultsági vizsgával és a végzettsége okl. építészmérnök vagy rendelkezik műemlékvédelmi szakmérnöki képesítéssel, úgy 2024.02.02-től mentesül a jogosultsági vizsga alól. Ebben az esetben a területi titkárok saját hatáskörben járnak el.

15.b) MV-É-M ill. ME-É-M jogosultság esetében az okl. építészmérnök végzettséggel vagy műemlékvédelmi szakmérnöki képesítéssel rendelkező kérelmezőnek MV-É ill. ME-É vizsgát kell tennie.

15.c) Amennyiben a kérelmező MV-É-M jogosultság esetében rendelkezik MV-É, illetve ME-É-M jogosultság esetében ME-É beszámoló vagy jogosultsági vizsgával a végzettsége azonban nem okl. építészmérnök és nincs műemlékvédelmi szakmérnöki képesítése, úgy emelt szintű műemlékvédelmi jogosultsági vizsgát kell tennie.

15.d) Amennyiben a végzettségek nem a 15.b) pont szerintiék, úgy a kérelmezőnek az MV-É ill. az ME-É vizsga mellett emelt szintű műemlékvédelmi jogosultsági vizsgát is kell tennie.

16. A már elbírált, az általános rész alól mentességet adó vizsgatípusokat a Függelék tartalmazza. Ezekben az esetekben a vizsgaszervező jár el az online jelentkezési lapon feltüntetettek és az ahhoz csatolt dokumentumok alapján.

VIZSGA ELJÁRÁSI REND

17. A vizsga helyszínén a vizsga megkezdése előtt meg kell állapítani a vizsgázók személyazonosságát, és tájékoztatást kell adni a vizsga szabályairól. A vizsgázó köteles a személyazonosságát igazolni.

18. A visszaigazolt vizsganapon a vizsgázó a kézhez kapott kérdésekre írásban válaszol. A válaszok értékelése későbbi időpontban történik.

19. **A vizsgázó semmiféle jegyzetet, segédeszközt nem használhat, ez ellenőrzésre kerül, és ezen előírás megsértése esetén a vizsga felfüggesztésre kerülhet.** Az energetikai tanúsítói jogosultsági vizsga esetén az 5. pontban meghatározott jogszabály, illetve kiadvány használható.

20. A vizsga követelményeit az teljesítette, aki az írásbeli kérdések legalább 70%-át helyesen válaszolta meg. Az 50% alatt teljesített írásbeli vizsga eredménytelen, az írásbeli vizsgát a

vizsgázó ismételni köteles. Az 50–70% közötti eredmény esetében a vizsgázó szóbeli vizsgát tesz a vizsgaszervező által megadott időpontban. Amennyiben a vizsgázó nem tesz szóbeli vizsgát az előre meghirdetett időpontban, úgy a vizsga eredménye sikertelen.

21. A SZT értékeli a vizsgát követő 5 napon belül az írásbeli dolgozatokat. Az írásbeli értékelés befejezését követően a vizsgaszervező értesíti a vizsgázókat az elért eredményről, és a szóbeli vizsgára kötelezettekkel időpontot egyeztet.

22. A szóbeli vizsgán a vizsgázó kérdéseket kap, amelyek egyrészt az írásbeli vizsgája hiányosságaival kapcsolatosak, másrészt a szakmai jegyzetből a vizsgáztató által megfogalmazott kérdések, amelyre külön felkészülési idő nélkül kell válaszolnia.

23. Az eredményes vizsgáról a MÉK kizárólag elektronikus, a jva.mek.hu oldalról a vizsgázó és a területi kamarák által letölthető bizonyítványt állít ki, a sikeres vizsgázókat a területi építész kamarák a JVA rendszerbe belépve ellenőrzik.

24. A SZT-t a MÉK elnöke képviseli.

25. A SZT adminisztrációját a MÉK Titkársága látja el. A SZT iratainak kezelése és tárolása a Rendelet és a MÉK általános iratkezelési szabályai alapján történik. A bizonyítványokat a MÉK elnöke (akadályoztatás esetén a SZT tagja) írja alá.

26. Jelen ügyrendet hatályos 2024.02.02. napjától.

dr. Hajnóczi Péter

MÉK elnök

Függelék

A. A már elbírált, az általános rész alól mentességet adó vizsgatípusok

A vizsgajelentkezés időpontjában 5 évnél nem régebbi

1. a 487/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet alapján letett építésügyi vizsga építésügyi témakörökből
2. a Magyar Mérnöki Kamaránál letett **jogosultsági vizsga** általános része

B. MÉK Elnökségi határozatok

57/2021. (12.03.) sz. MÉK Elnökségi határozat

A MÉK Elnöksége egyhangúlag úgy dönt, hogy a Jogosultsági vizsga szakértői testületet dr. Hajnóczi Péter vezeti, dr. Gáts Andrea, dr. Illés Istvánné, Kovács Imre, Kovács Zsófia, Kurcz Judit általános, dr. Medgyasszay Péter, Severnyák Krisztina, dr. Szalay Zsuzsa energetikai, dr. Takács Lajos tűzvédelmi szakterületi vizsgáztatók. Vizsgaszervező Dér Andrea. A juttatás megbízási keretszerződés, és a vizsgák alapján kiállított teljesítés igazolás szerint történik.

MV-É-M / ME-É-M jogosultság megszerzése esetén a vizsgajelentkezés típusa			
I.		rendelkezik 2018.01.01. előtti vagy 2018.01.01. utáni MV-É / ME-É vizsgával	NEM rendelkezik MV-É / ME-É vizsgával
A.	okl. építésmérnök végzettség vagy műemlékvédelmi szakmérnöki képesítés esetén (az MV-É / ME-É vizsga feljogosít arra, hogy mindkét jogosultságot megszerezze ezzel a végzettséggel / képesítéssel)	a kérelmező mentesül a vizsga alól (a titkár saját hatáskörben jár el)	MV-É / ME-É vizsgát kell tennie: általános rész MV-É/ME-É szakterületi rész (JVA rendszerben jelentkezés: MV-É / ME-É-vizsga)
B.	amennyiben nem okl. építésmérnök végzettségű, nincs műemlékvédelmi szakmérnöki képesítése	csak emelt szintű MV-É-M / ME-É-M vizsgát kell tennie: az általános rész alól mentesül, MV-É/ME-É szakterületi rész alól mentesül, emelt szintű MV-É-M/ME-É-M szakterületi rész teljesítendő (JVA rendszerben jelentkezés: emelt szintű MV-É-M / ME-É-M vizsga)	emelt szintű MV-É-M / ME-É-M vizsgát is kell tennie: általános rész (vagy mentesség) MV-É/ME-É szakterületi rész és emelt szintű MV-É-M/ME-É-M szakterületi rész együtt (JVA rendszerben jelentkezés: emelt szintű MV-É-M, ME-É-M vizsga)